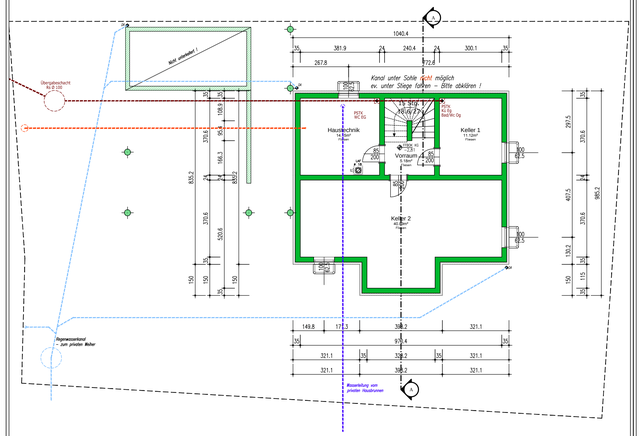
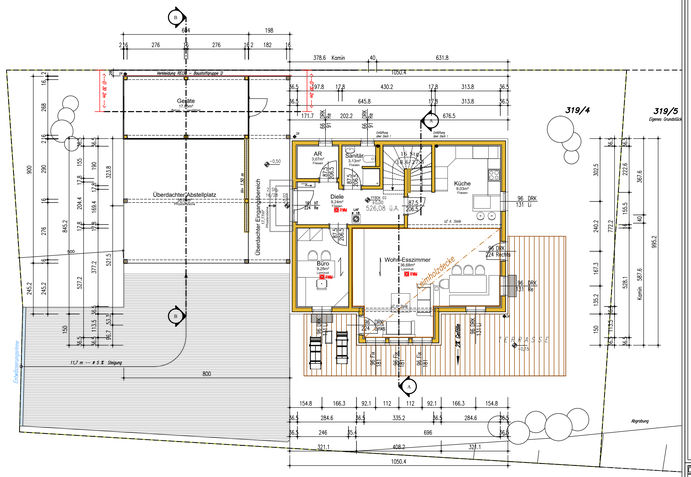
Grundriss: KELLERGESCHOSS

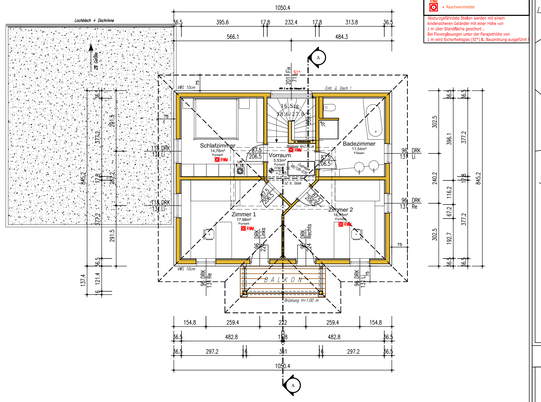


Grundriss: ERDGESCHOSS

Garagen – Carports – Pergolen und Eingangsüberdächer, die nicht im Leistungsumfang der Fa. Wolf Systembau Gesellschaft m.b.H. enthalten sind, müssen als statisch selbstständige Konstruktionen ausgeführt werden (keine Verletzung der Fluc und Höhenmerschutzzusammhäle)



Grundriss: OBERGESCHOSS

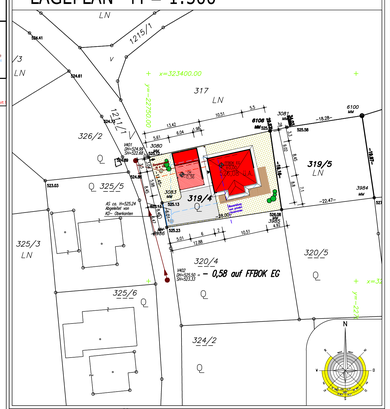


Planlegende

- E-Dispo
- E-Verteiler
- E-Zählerkasten
- E-Licht
- Steckdose
- E-Herd
- E-Anschlussdose
- Leerverrohrung / Gasleitung / Erdverrohr
- Wasserleitung
- Abwasserleitung
- Kanal (Schmutzwasser) PVC Ø 150 – 2% Gefälle
- Kanal (Oberflächenwasser) PVC Ø 150 – 2% Gefälle
- Rauchmeldemelder

Alle aufgeführten Maßen werden mit einem kreisförmigen Gelände mit einer Höhe von 1 m über Geländeniveau geprüft.
Bei Powerdesignen unter der Rauchmelder von Fa. Wolf Systembau Gesellschaft m.b.H. Bauunterlagen ausgeführt

LAGEPLAN M = 1:500

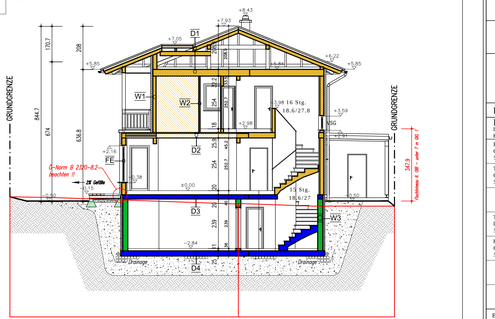


FLÄCHENBERECHNUNG

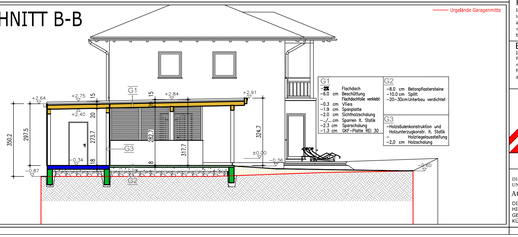
Kellergeschoß		Erdgeschoß		Obergeschoß	
Keller 2	40.89m²	Wohn-Esszimmer	36.68m²	Zimmer 1	17.98m²
Haustechnik	14.15m²	Küche	9.03m²	Zimmer 2	16.78m²
Keller 1	11.12m²	Büro	9.28m²	Schlafzimmer	14.76m²
Vorraum	5.18m²	Diele	9.24m²	Badezimmer	11.54m²
		Sanitär	3.13m²	Vorraum	5.53m²
		AR	3.07m²		
NFL KG	71.34m²	WNFL EG	70.42m²	WNFL OG	66.59m²
Wohnnutzfläche					
WNFL EG	70.42 m²	WNFL OG	66.59 m²	WNFL GES	137.01 m²

D1	D2	D3	D4	W1	W2	W3	FE
Walmdach 5,5 cm Betondachsteine we ab 3/5 cm Lattung 0/5 cm Konterlattung Unterdachbahn 2,3 cm Rauhschalung 6/16cm Sparren 1,8 cm Holzwerkstoffplatte 5,0cm Deckenfüllung 24cm Stahlträger-Wellblech Stempelbreite 0,3 cm Sparschalung 1,2 cm Gipskartonplatte (Ud;14=RD 30)	1,0 cm Belag 4,0 cm Estrich Folie 13,0 cm Dämmpolstre 1,9 cm Holzwerkstoffplatte 0,2 cm Stirnbrettschalung Stahlträgerkonstruktion dazu Lamellendecke zzgl. bei Deckenelement 5,0 cm Wärmedämmmatte Stempelbreite 0,2 cm Sichtschalung 1,2 cm GKF-Platte RD 30	1,0 cm Belag 4,0 cm Estrich Folie 13,0 cm Mineralfdämmung 20,0 cm STB-Fundamentplatte Folie 5,0 cm Betonplatte 15,0 cm Rollierung Ud=0,25 – RD 90	1,3 cm GKF-Platte 5,0 cm Holzwerkstoffplatte 1,6 cm Holzwerkstoffplatte Mineralwolle 16,0 cm Holzlatte Mineralwolle 16,0 cm Holzwerkstoffplatte 5,5 cm Elastbalken 10,0 cm Hartschaumplatte 0,2 cm Unterputz/Gewebe Kunstharzputzfassadeputz Ud=0,18 – RD. 60	1,3 cm GKF-Platte 5,0 cm Holzwerkstoffplatte Holzlatte 10,0 cm Mineralwolle 5,0 cm Holzwerkstoffplatte 1,3 cm GKF-PLATTE RD 60	2,4 cm Schulungsbeton 0,5 cm Elastbalsder 8,0 cm Hartschaumplatte 0,5 cm Kunststoffdichtbahn 0,4 cm Kunstharzscockelputz	3Fach-verglasung U: Glas = 0,6 [W/m²K] U: Rahmen = 1,1 [W/m²K] U: Fenster = 0,98 [W/m²K] g-Wert = 0,32 g-Wert = 0,50/Solar 0,62

SCHNITT A-A



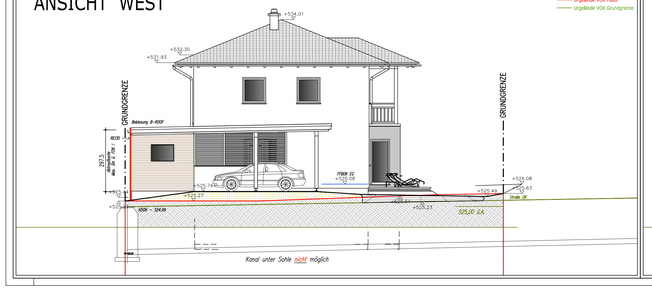
SCHNITT B-B



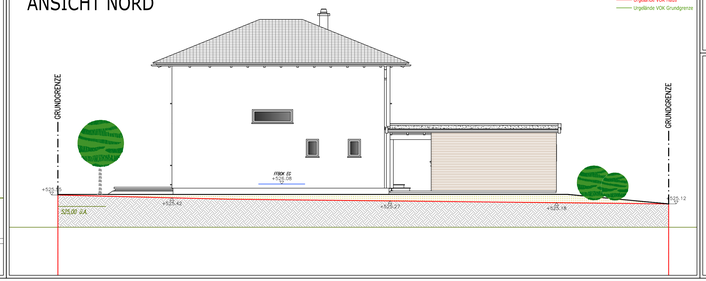
ANSICHT OST

ANSICHT SÜD

ANSICHT WEST



ANSICHT NORD



EINREICHPLAN

M - 1/100

Projekt Einfamilienwohnhaus
mit überdachen Abstellplatz und Geräteraum

Bauwerber Katzdobler Andreas u. Wolf Bianca
Otterfing 1
5143 Feldkirchen bei Mattighofen

Kat. Gem. 40137 Vormoosen PARZ. NR. 319/4 EZ. neu

Einwendungsverzicht der Nachbarn:
Ich erhebe gegen das Bauvorhaben Katzdobler Andreas u. Wolf Bianca auf dem Grundstück Nr.: 319/4
KG. Vormoosen lt. vorliegenden Plan vom 11.06.2015 keine Einwendungen.

Franz u. Margit Seidl Otterfing 5 5143 Feldkirchen UNTERSCHRIFT UNTERSCHRIFT	317 320/3 326/2 320/3
Thomas u. Barbara Brandl Otterfing 9 5143 Feldkirchen UNTERSCHRIFT UNTERSCHRIFT	320/4 ; 320/5
Theresia Roidmayr Lampersding 111 5232 Kirchberg UNTERSCHRIFT UNTERSCHRIFT	325/5
Karl Katzdobler 319/3 Otterfing 9 5143 Feldkirchen UNTERSCHRIFT UNTERSCHRIFT	Gemeinde Feldkirchen 1211/1 Feldkirchen 45 5143 Feldkirchen UNTERSCHRIFT UNTERSCHRIFT

Bauwerber: Grundeigentümer:
Katzdobler Andreas u. Wolf Bianca
Otterfing 1
5143 Feldkirchen bei Mattighofen

Planverfassererklärung:
Ich erkläre, daß das Bauvorhaben Katzdobler Andreas u. Wolf Bianca
in seiner Ausführung (Änderungsstand)
auf dem Grundstück Nr.: 319/4 KG. Vormoosen
mit dem Bebauungsplan und allen
baurechtlichen Vorschriften übereinstimmt.
Unterschrift

Bauführererklärung:
Ich bestätige, die Übernahme u. Überwachung der Bauausführung
für das Bauvorhaben Wolf Haus GmbH. Wolf Systembau Gesellschaft m.b.H.
Einfamilienhaus Objekt Plan und Pläne
für das Bauvorhaben Katzdobler Andreas u. Wolf Bianca vom 11.06.2015
auf dem Grundstück Nr.: 319/4 KG. Vormoosen
FIRMENSTEMPEL UNTERSCHRIFT

Bauführer Nebenanlagen
FIRMENSTEMPEL UNTERSCHRIFT

Baubehörde
U.K.-NUMMER: E-4.1.1-13-4404
Scharnstein, 11.06.2015 Bieregger Jakob

DIESER PLAN IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANVERFASSERS (URHEBERRECHT) UND DARF NUR ZUM VERTRAGLICH VEREINBARTEN ZWECK VERWENDUNG FINDEN!

ACHTUNG !
DIESER PLAN DARF FÜR DIE FUNDAMENT- BZW. KELLERHERSTELLUNG NICHT VERWENDET WERDEN. HIERFÜR IST AUSSCHLIESSLICH DER VON UNS SEPARATE DECKENDRAUFSCHTSPLAN 1/50 MASSGEBEND. FÜR DIE KÜCHENEINRICHTUNG IST AUSSCHLIESSLICH DER VON UNS SEPARAT ERSTELLTE KÜCHENPLAN ZU VERWENDEN DER GEMEINSAM MIT DEM POLIERPLAN ERSTELLT WIRD.

Wolf Systembau Gesellschaft m.b.H.
Fischerbühel 1
A-4644 SCHARNSTEIN
Telefon 07615/300-0*
e-mail: mail@wolfsystem.at

PNr: A01501812