

Greiner AG & Co KG - Nutzflächenaufstellung Block C

Erwin Greiner-Straße 5, 4690 Rüstorf

Zentrale C

	Raumbezeichnungen lt. Plan		Bestand ohne Turbinenhaus in m ²	
Erdgeschoß:	WF/Stiegenaufgang		37,14	
	Vorr.		25,51	
	AR		4,98	
	Getränkelerager		8,35	
	Technik		7,86	
	Vorr.		9,61	
	Putzmittel/Lager		10,24	
	WC-H		5,98	
	WC-D		4,53	
	Gemeinschaftsbereich - Nichtraucher		83,41	
	Halle Bestand	Gang	225,72	
		Lager	255,86	
		Schlosserei	232,31	
		E-Werkstatt	68,39	
		Verteiler	2,19	
		AR	5,03	
		Vorr.	14,77	
		Arzt	15,85	
		Betriebsrat	15,52	
		FM	22,23	
		Raum 1	8,55	
		Raum 2	2,57	
		Raum 3	11,78	
		Raum 4	85,73	
		Raum 5	44,72	
		WC	1,76	
		Vorr.	2,25	
		Gang	10,36	
	Summe EG:			1 223,20

	Raumbezeichnungen lt. Plan		Bestand ohne Turbinenhaus in m ²
1. Obergeschoß:	WC-D		8,19
	WC-H		9,61
	Vorr/Technik		14,17
	WF/Stiegenaufgang		8,32
	Vorr		21,26
	Archiv		26,38
	Archiv		38,46
	Musterbau		340,00
	Lager		204,98
	Verkauf Sitze		168,69
	Besprechung		30,37
	GF Standort		24,61
	Verkauf Boiler		167,93
	Kommunikation		22,04
	Besprechung		35,70
	Empfang		77,50
	Vorr 1		2,16
	WC 1		1,58
	Vorr 2		2,19
	WC 2		1,63
	Vorr/WC 3		11,94
	KÜ		3,46
	Gang		10,95
Summe 1.OG:			1 232,12
2. Obergeschoß:	Raum 1	HDEMC	29,62
		Gang	20,88
		Entwicklung	62,38
		Montageplatz	44,38
	Raum 2	Büro	36,65
	Raum 3		43,48
	Raum 4		4,10
	Raum 5		67,76
	Raum 6	Lager	8,90
	Raum 7	Lager	11,22
	Raum 8		1,80
	WC		1,22
	Vorr		2,07
	Halle	Halle	845,18
		Foyer	48,19
		WC-H	3,79
		WC-D	3,79
	Vorr. Halle		10,57
	WF/Stiegenaufgang		13,39
	Gang		11,76
Summe 2.OG:			1 271,13
Gesamtnutzfläche:			3 726,45

Inbetriebnahme: 1884 (Errichtung - laut Auskunft)
Umbauten: 2001 Büro Fluggast
2001 Umkleide
2002 Musterbau
2010 Umfangreicher Umbau, Anbau Stiegenhaus, Generalsanierung
2019 Bauliche Abtrennung Turbinenhaus (im Laufen)
Bauweise: Massiv
Infrastruktur: Brandmeldeanlage
Sprinkler vorhanden
LWL-Anbindung möglich
Heizung Gas (Versorgung über zentrale Heizanlage)

Halle C (Lagerhalle + Flugdach/Rampe)

Inbetriebnahme: 1973
Bauweise: Massiv
Nettonutzfläche: 525 m² + 60 m² LKW-Unterstand/Laderampe
Kubatur: 2.295 m³
Umbauten: 2004 Klebelager (Massiveinbau)
Unbeheizt (Einbau beheizbar)

Heizhaus

Inbetriebnahme: BJ 1969 / Sanierungen 2005, 2010
Bauweise: Massiv
Nettonutzfläche: 168 m²
Kubatur: -
Kompressorraum, Heizraum, WC-Anlage und Labor
Zentrale Heizanlage (Gas) für den Betriebsstandort

Sprinklerzentrale

Inbetriebnahme: 2004
Sprinklerzentrale mit zwei unterirdischen Sprinklerbecken
Sprinklerleitungen zu Zentrale C und Halle D