

Vorraussichtliche Betriebskosten

Sonnengenuss - Klagenfurterstraße, Moosburg

	Fläche [m ²]	netto/m2	vorr. BK netto / Monat	BK brutto/m ²	vorr. BK brutto/Monat
Top 1	92,43	€ 1,80	€ 166,37	€ 1,99	€ 183,94
Top 2	119,80	€ 1,80	€ 215,64	€ 1,99	€ 238,40
Top 3	91,29	€ 1,80	€ 164,32	€ 1,99	€ 181,67
Top 4	44,48	€ 1,80	€ 80,06	€ 1,99	€ 88,52
Top 5	70,01	€ 1,80	€ 126,02	€ 1,99	€ 139,32
Top 6	56,16	€ 1,80	€ 101,09	€ 1,99	€ 111,76
Top 7	35,30	€ 1,80	€ 63,54	€ 1,99	€ 70,25
Top 8	97,86	€ 1,80	€ 176,15	€ 1,99	€ 194,74
Top 9	112,21	€ 1,80	€ 201,98	€ 1,99	€ 223,30
Top 10	58,99	€ 1,80	€ 106,18	€ 1,99	€ 117,39
Top 11	88,01	€ 1,80	€ 158,42	€ 1,99	€ 175,14
Top 12	74,14	€ 1,80	€ 133,45	€ 1,99	€ 147,54
Top 13	48,69	€ 1,80	€ 87,64	€ 1,99	€ 96,89
Top 14	109,46	€ 1,80	€ 197,03	€ 1,99	€ 217,83
	1098,83				

Grundsteuer	€ 1 600,00
Kanal	€ 3 600,00
Müll	€ 3 000,00
Versicherung	€ 3 300,00
Hausbetreuung	€ 4 800,00
Liftwartung	€ 1 770,00
Strom	€ 420,00
Wartungskosten	
Feuerlöscher	€ 200,00
TG-Tor	€ 150,00
Spielplatz	€ 80,00
Wasser	€ 1 150,00
Verwaltungshonorar	€ 3 500,00
	€ 23 570,00
pro Monat	€ 1 964,17

Heizung wird nach Verbrauch abgerechnet
anzunehmen sind rund € 1,00 pro Tag / m²