



## PREISLISTE: Sonnenhaus A "HILDE"

					+20% MWSt.	
Erdgeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>	Gartenanteil m <sup>2</sup>	Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP A1	82,57	9,65	100,76	275.111 €	250.101 €	FREI
TOP A2	57,51	9,65	29,74	183.932 €	167.211 €	FREI
TOP A3	66,94	9,65	81,40	222.980 €	202.709 €	FREI
1. Obergeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>		Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP A4	66,94	9,65	0	214.208 €	194.735 €	RESERVIERT
TOP A5						VERKAUFT
TOP A6						VERKAUFT

## PREISLISTE: Sonnenhaus B "HANS"

					+20% MWSt.	
Erdgeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>	Gartenanteil m <sup>2</sup>	Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP B1	66,94	9,65	81,40	222.980 €	202.709 €	FREI
TOP B2	57,51	9,65	29,74	183.932 €	167.211 €	FREI
TOP B3						VERKAUFT
1. Obergeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>		Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP B4	66,94	9,65	0	214.208 €	194.735 €	FREI
TOP B5	57,51	9,65	0	184.032 €	167.302 €	FREI
TOP B6	66,94	9,65	0	214.208 €	194.735 €	FREI

## PREISLISTE: Sonnenhaus C "ELEONORE"

					+20% MWSt.	
Erdgeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>	Gartenanteil m <sup>2</sup>	Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP C1	66,94	9,65	81,40	222.980 €	202.709 €	FREI
TOP C2	57,51	9,65	29,73	183.930 €	167.209 €	FREI
TOP C3	82,57	9,65	71,10	269.476 €	244.978 €	FREI
1. Obergeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>		Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP C4						VERKAUFT
TOP C5	57,51	9,65	0	184.032 €	167.302 €	FREI
TOP C6	66,94	9,65	0	214.208 €	194.735 €	FREI

## PREISLISTE: Sonnenhaus D "MATHIAS"

					+20% MWSt.	
Erdgeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>	Gartenanteil m <sup>2</sup>	Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP D1						VERKAUFT
TOP D2						VERKAUFT
TOP D3						VERKAUFT
1. Obergeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>		Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP D4						VERKAUFT
TOP D5						VERKAUFT
TOP D6						VERKAUFT

## PREISLISTE: Sonnenhaus E "LEOPOLDINE"

					+20% MWSt.	
Erdgeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>	Gartenanteil m <sup>2</sup>	Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP E1						VERKAUFT
TOP E2						VERKAUFT
TOP E3						VERKAUFT
1. Obergeschoss	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Balkon/ Terrasse m <sup>2</sup>		Schlüssel-fertig	Anleger-Preis, schlüsselfertig	
TOP E4						VERKAUFT
TOP E5						VERKAUFT
TOP E6						VERKAUFT

	Anleger-Preis netto, +20% MWSt.
Carport - Parkplatz	12.840 € / 11.673 €
PKW-Abstellplatz, außen - Preis bei Bestellung Wohnungskauf	6.260 € / 5.691 €
PKW-Abstellplatz, außen - Nachkaufpreis	8.260 € / 7.509 €
Abstellraum außen	3.870 € / 3.518 €

Zahlen und Preise mit Vorbehalt. Planänderungen vorbehalten sowie Irrtum, Zwischenverkauf und Druckfehler vorbehalten.

Alle übrigen und bisherigen Preislisten verlieren mit Erscheinen dieser Preisliste ihre Gültigkeit.

STAND 2020-03-07

Preise zuzüglich 1 PKW-Carport-Parkplatz und Abstellraum (obligat)

**Bitte beachten Sie, dass Parkplätze vor allem in der Hauptreisezeit (z.B. Weihnachtsferien) sehr rar sind und auch durch die Schneemassen der Parkraum sehr eingeschränkt ist und ein 2. Parkplatz anzuraten ist!**

ALPEN NOKA GmbH, 4483 Hargelsberg, Hart 15 | Gesellschafter: Karlheinz Nowotny

E-Mail: noka@noka.at | Tel.: 0043 (0)699 / 1958 0510

Firmenbuchgericht LG Steyr FN 465270x | UID: ATU72038378