


 <b>Babenbergerstraße 47, 8020 Graz</b>									
Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
9	1. OG	2	62,59	Balkon	Westen	€ 547,04	€ 153,35	€ 770,43	ab sofort
19	1. OG	2	62,24	Balkon	Süden	€ 529,04	€ 152,49	€ 749,68	ab sofort
21	2. OG	2	62,59	Balkon	Westen	€ 547,04	€ 153,35	€ 770,43	ab sofort
31	2. OG	2	62,24	Balkon	Süden	€ 538,38	€ 152,49	€ 759,96	ab sofort
PKW-Stellplatz								€ 53,11	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

 <b>Zollgasse 5-11, 8020 Graz</b>									
Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
5/77	4. OG	4	109,52	L+T	Süden	€ 965,97	€ 235,30	€ 1 321,40	ab sofort
7/54	3. OG	3	67,28	Loggia	Süden	€ 599,28	€ 144,66	€ 818,33	ab sofort
7/57	4. OG	3	67,28	Loggia	Süden	€ 599,28	€ 144,66	€ 818,33	ab sofort
9/22	1. OG	3	75,69	Loggia	Süden	€ 654,72	€ 162,74	€ 899,21	ab sofort
PKW-Stellplatz								€ 53,11	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

 <b>Algersdorfer Straße 8-12, 8020 Graz</b>									
Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Fläche in m <sup>2</sup>	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
1	EG	3	71,61	Terrasse	Norden	€ 650,93	€ 128,90	€ 857,82	ab sofort
2	EG	3	80,87	Terrasse	Norden	€ 723,79	€ 145,57	€ 956,29	ab sofort
5	EG	3	74,16	Terrasse	Süden	€ 664,47	€ 133,49	€ 877,76	ab sofort
31	2. OG	3	73,05	Balkon	Süden	€ 664,76	€ 131,49	€ 875,87	ab sofort
FW03	2. OG+DG	4	157,54	Loggia	Westen	€ 1 236,69	€ 283,57	€ 1 672,29	in Sanierung
PKW-Stellplatz								€ 60,00	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

 <b>Traungauergasse 12, 8020 Graz</b>									
Top	Stockwerk	Zimmer	Fläche in m <sup>2</sup>	Garten/ Terrasse/ Balkon	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
10	EG	2	52,40	Terrasse	Norden	€ 474,75	€ 91,69	€ 623,09	ab 1.10.2019
21	1. OG	3	72,50		Westen	€ 600,30	€ 126,87	€ 799,89	ab sofort
25	1. OG	2	52,50		Süden	€ 447,84	€ 91,87	€ 593,67	ab 1.10.2019
49	2. OG	2	52,50	Balkon	Norden	€ 492,62	€ 91,87	€ 593,67	ab 1.10.2019
n sich exklusive Strom- und Heizkosten									

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
C04	1. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
C07	2. OG	2	52,56	Loggia	Süden	€ 521,99	€ 110,30	€ 695,52	ab sofort
C08	2. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
C09	3. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 712,91	€ 149,81	€ 949,00	ab sofort
C11	3. OG	2	52,56	Loggia	Süden	€ 525,16	€ 110,30	€ 699,00	ab sofort
C12	3. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
C13	4. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 712,91	€ 149,81	€ 949,00	ab sofort
C15	4. OG	2	52,56	Loggia	Süden	€ 525,16	€ 110,30	€ 699,00	ab sofort
C16	4. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
C17	5. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 712,91	€ 149,81	€ 949,00	ab sofort
C20	5. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
C21	6. OG	3	80,98	Loggia	Norden/Süden	€ 712,91	€ 149,81	€ 949,00	ab sofort
C24	6. OG	3	98,11	Loggia/Terrasse	Norden/Süden	€ 939,41	€ 196,04	€ 1 249,00	ab sofort
D01	1. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 712,91	€ 149,81	€ 949,00	ab sofort
D04	1. OG	2	79,37	Terrasse	Norden/Süden	€ 710,80	€ 123,02	€ 943,39	ab 01.10.2019
D05	2. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 722,63	€ 149,81	€ 959,68	ab sofort
D08	2. OG	3	79,37	Balkon	Norden/Süden	€ 705,60	€ 146,83	€ 937,68	ab sofort
D09	3. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 719,91	€ 149,81	€ 956,70	ab sofort
D10	3. OG	2	51,35	Loggia	Süden	€ 521,15	€ 108,06	€ 692,13	ab sofort
D11	3. OG	2	51,52	Loggia	Süden	€ 522,71	€ 108,37	€ 694,19	ab sofort
D12	3. OG	3	79,37	Balkon	Norden/Süden	€ 713,03	€ 146,83	€ 945,85	ab sofort
D13	4. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 719,91	€ 149,81	€ 956,70	ab sofort
D14	4. OG	2	51,35	Loggia	Süden	€ 524,16	€ 108,06	€ 695,44	ab sofort
D15	4. OG	2	51,52	Loggia	Süden	€ 523,73	€ 108,37	€ 695,31	ab sofort
D16	4. OG	3	79,37	Balkon	Norden/Süden	€ 713,03	€ 146,83	€ 945,85	ab sofort
D17	5. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 719,91	€ 149,81	€ 956,70	ab sofort
D18	5. OG	2	51,35	Loggia	Süden	€ 524,16	€ 108,06	€ 695,44	ab sofort
D19	5. OG	2	51,52	Loggia	Süden	€ 523,87	€ 108,37	€ 695,47	ab sofort
D20	5. OG	3	79,37	Balkon	Norden/Süden	€ 713,03	€ 146,83	€ 945,85	ab sofort
D21	6. OG	3	80,98	Balkon	Norden/Süden	€ 719,91	€ 149,81	€ 956,70	ab sofort
D22	6. OG	2	51,35	Loggia	Süden	€ 524,16	€ 108,06	€ 695,44	ab sofort
D23	6. OG	2	51,52	Loggia	Süden	€ 523,73	€ 108,37	€ 695,31	ab sofort
D24	6. OG	3	79,37	Balkon	Norden/Süden	€ 713,03	€ 146,83	€ 945,85	ab sofort
E03	2. OG	2	65,76	Loggia/Balkon	Süden	€ 609,62	€ 106,98	€ 811,04	ab 01.10.2019
E06	2. OG	2	51,26	Loggia/Balkon	Süden	€ 490,74	€ 101,24	€ 650,88	ab sofort
E07	2. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 732,61	€ 151,83	€ 972,88	ab sofort
E10	3. OG	3	79,68	Loggia/Balkon	Norden/Süden	€ 745,73	€ 153,44	€ 989,08	ab sofort
E14	3. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 733,43	€ 151,83	€ 973,79	ab sofort
E15	3. OG	4	96,75	Loggia/Balkon	Nordwesten	€ 901,74	€ 188,26	€ 1 199,00	ab sofort
E17	4. OG	3	79,68	Loggia/Balkon	Norden/Süden	€ 737,34	€ 153,44	€ 979,85	ab sofort
E21	4. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 729,60	€ 151,83	€ 969,57	ab sofort
E22	4. OG	4	96,75	Loggia/Balkon	Nordwesten	€ 901,74	€ 188,26	€ 1 199,00	ab sofort
E24	5. OG	3	79,68	Loggia/Balkon	Norden/Süden	€ 737,34	€ 153,44	€ 979,85	ab sofort
E28	5. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 729,60	€ 151,83	€ 969,57	ab sofort
E29	5. OG	4	96,75	Loggia/Balkon	Nordwesten	€ 901,74	€ 188,26	€ 1 199,00	ab sofort
E31	6. OG	3	79,68	Loggia/Balkon	Norden/Süden	€ 737,34	€ 153,44	€ 979,85	ab sofort
E35	6. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 729,60	€ 151,83	€ 969,57	ab sofort
E36	6. OG	4	96,75	Loggia/Balkon	Nordwesten	€ 901,74	€ 188,26	€ 1 199,00	ab sofort
E38	7. OG	4	101,24	Balkon	Südosten	€ 900,02	€ 187,29	€ 1 196,05	ab sofort
E41	7. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 729,60	€ 151,83	€ 969,57	ab sofort
E47	8. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 747,26	€ 151,83	€ 989,00	ab sofort
E53	9. OG	3	82,07	Balkon	Südwesten	€ 738,17	€ 151,83	€ 979,00	ab sofort
E60	10. OG	3	101,76	Loggia/Balkon	Nordwesten	€ 901,59	€ 188,26	€ 1 198,84	ab 01.10.2019
PKW-Stellplatz								€ 72,00	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									