

5091

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

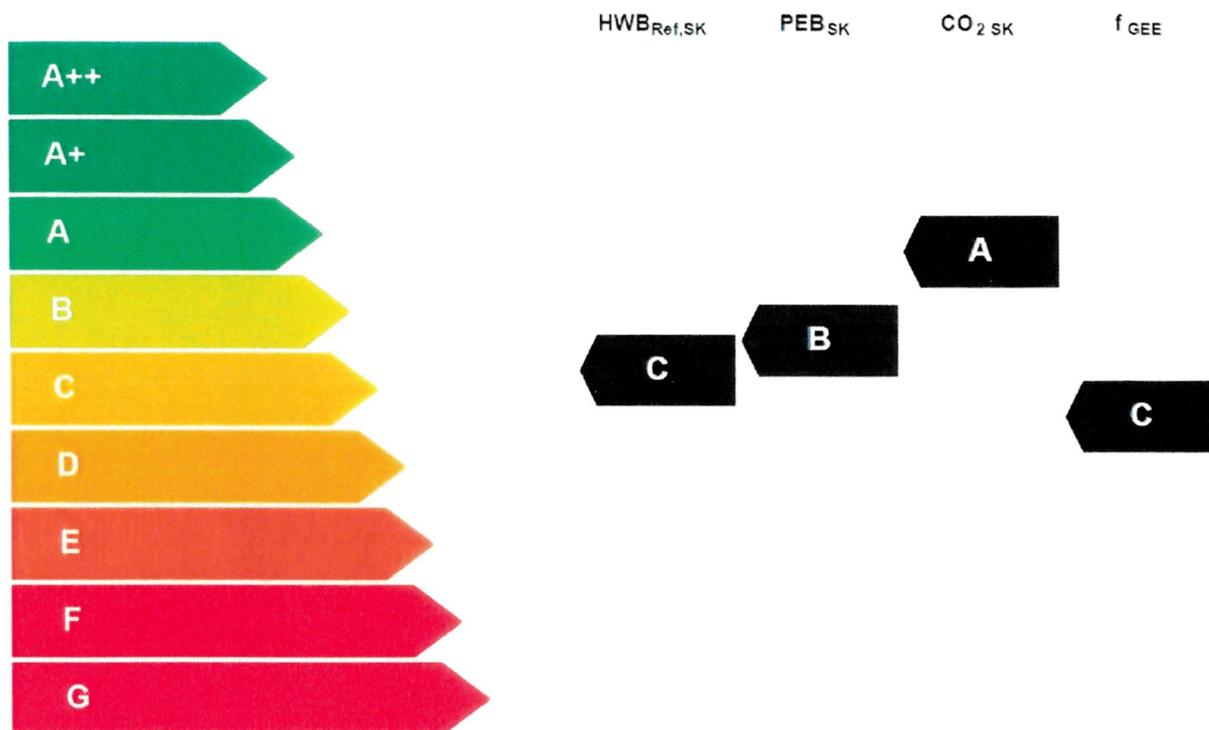
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

LINZ AG

BEZEICHNUNG 76_67_5091 5280 Braunau Michaelistr.

Gebäude (-teil)	Wohnzone	Baujahr	1977
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2007 Fenstertausch
Straße	Michaelistraße 30, 32, 34	Katastralgemeinde	Ranshofen
PLZ, Ort	5280 Braunau am Inn	KG-Nummer	40014
Grundstücksnummer	257/49	Seehöhe	351,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Wamwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebautechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

LINZ AG

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	8.331,52 m ²	Charakteristische Länge	3,63 m	Mittlerer U-Wert	1,12 W/(m ² K)
Bezugsfläche	6.665,22 m ²	Heiztage	216 d	LEK _T -Wert	59,70
Brutto-Volumen	23.192,87 m ³	Heizgradtage	3.538 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.393,09 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,28 1/m	Norm-Außentemperatur	-16,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	58,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	58,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	128,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,66
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	518.967 kWh/a	HWB _{ref,SK}	62,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	518.967 kWh/a	HWB _{SK}	62,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	106.435 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	977.610 kWh/a	HEB _{SK}	117,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{ANZ,H}	1,56
Haushaltsstrombedarf	136.845 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	1.114.455 kWh/a	EEB _{SK}	133,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.264.629 kWh/a	PEB _{SK}	151,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	801.691 kWh/a	PEB _{non-rem,SK}	96,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	462.938 kWh/a	PEB _{rem,SK}	55,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	114.556 kg/a	CO _{2,SK}	13,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,66
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 25.08.2020
Gültigkeitsdatum 25.08.2030

ErstellerIn Linz - Energieservice GmbH-LES
Skodak/ Köberl-Geyrhofer

Unterschrift

LINZ ENERGIESERVICE GMBH - LES
4021 Linz, Weberstraße 151

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt zum Energieausweis

LINZ AG

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Braunau am Inn

HWB 62,3

f_{GEE} 1,66

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Lt. beigestellten Planunterlagen und Energieausweis: LES-VLW-5091_EA_200_5280 Braunau, Michaelistr.30-34

Bauphysikalische Daten: Lt. Energieausweis 2010. Es wurden U-Werte aus der Tabelle 4.3.1 "Default-Werte" und/oder 4.3.2 „von den Ländern festgesetzte Standardwerte "des "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" (OIB 330.6-39/07 Ver. 2.6 April 2007) dem Baujahr entsprechend zur Berechnung herangezogen.

Haustechnik Daten: Lt. Energieausweis 2010. Für die Berechnung wurde das System Fernwärme aus den Default-Systemen 3.4 des "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" (OIB-330.6-011/März 2015) ausgewählt. Konversionsfaktoren Fernwärme Linz AG. Warmwasserbereitung mittels Elektroboiler,

Haustechniksystem

Raumheizung: Fernwärme aus hocheffizienter KWK

Warmwasser: Elektrische Warmwasserbereitung

Lüftung: Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen, Energieausweis nach dem vereinfachten Verfahren, sowie Informationen des Auftraggebers.; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3