

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 87007 Schwaz
BEZIRKSGERICHT Schwaz

EINLAGEZAHL 1518

Letzte TZ 3153/2013

WOHNUNGSEIGENTUM

Plombe 399/2014

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
2521/2	GST-Fläche *	1157	
	Bauf. (Gebäude)	356	
	Gärten	801	Dr.-Walter-Waizer-Straße 7

***** A2 *****

***** B *****

1 ANTEIL: 374/13016

Marcel Kramer

GEB: 1978-04-11 ADR: Wiesenweg 17, Axams 6094

b 405/1970 Wohnungseigentum

d 531/2006 Kaufvertrag 2005-12-13 Eigentumsrecht

2 ANTEIL: 906/13016

Gerd Schmid

GEB: 1956-01-26 ADR: 120, Brooklyn Road, Brooklyn, Australien, AUS 2083 N.S.W.

b 405/1970 Wohnungseigentum

d 3162/2009 Übergabsvertrag 2009-10-29 Eigentumsrecht

e 3162/2009 Belastungs- und Veräußerungsverbot

3 ANTEIL: 626/13016

Dr. Joachim Friess

GEB: 1969-08-06 ADR: Franz-Josef-Str. 22, Schwaz 6130

a 405/1970 Wohnungseigentum

c 21970/2012 Schenkungs- und Übergabsvertrag 2012-10-16 Eigentumsrecht

d 21970/2012 NACHFOLGERECHT gem Pkt VII Schenkungs- und Übergabsvertrag
2012-10-16 für Mag. Manfred Friess geb 1936-11-11

e 21970/2012 Belastungs- und Veräußerungsverbot

4 ANTEIL: 505/13016

Susanne Edinger

GEB: 1965-02-28 ADR: Dr. Walter Waizer-Str. 7, Schwaz 6130

b 405/1970 Wohnungseigentum

e 953/2006 IM RANG 156/2006 Kaufvertrag 2006-01-09 Eigentumsrecht

f 1970/2006 Veräußerungsverbot

7 ANTEIL: 626/13016

Herwig Pöhl

GEB: 1955-06-20 ADR: Sonnseite 16, Schwaz 6130

b 405/1970 Wohnungseigentum

d 490/2013 Schenkungsvertrag 2012-07-09 Eigentumsrecht

8 ANTEIL: 505/13016

Susanne Streiter

GEB: 1967-09-29 ADR: Alte Landstr. 4, Vomperbach 6130

b 405/1970 Wohnungseigentum

c 2790/1997 Übergabsvertrag und Schenkungsvertrag 1997-07-09

- Eigentumsrecht
- d 2790/1997 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 9 ANTEIL: 540/13016
Philomene Knapp
GEB: 1935-07-30 ADR: Dr.-Walter-Waizer-Str. 7, Schwaz 6130
a 1745/1969 Kaufvertrag 1969-12-03 Eigentumsrecht
b 405/1970 Wohnungseigentum
c 1702/2007 Namensänderung
- 10 ANTEIL: 717/13016
Mag. Reinhard Schwitzer
GEB: 1951-07-16 ADR: Fiecht 68, Vomp 6134
a 405/1970 Wohnungseigentum an W 18
d 1669/2011 Kaufvertrag 2010-07-02 Eigentumsrecht
- 12 ANTEIL: 505/13016
Edda Pöll geb. Felberbauer
GEB: 1939-05-24 ADR: Gröben 61, Vomp 6134
a 405/1970 Wohnungseigentum
b 1211/1987 Einantwortungsurkunde 1987-03-19 Eigentumsrecht
- 13 ANTEIL: 695/13016
Elfriede Unterladstätter
GEB: 1947-08-24 ADR: Waidach 18, Schwaz 6130
a 405/1970 Wohnungseigentum
b 1335/1984 Kaufvertrag 1983-02-28 Eigentumsrecht
- 14 ANTEIL: 1530/13016
Riza Bingöl O
GEB: 1960-03-10 ADR: Feldweg 16/54, Vomp 6134
a 405/1970 Wohnungseigentum
d 2150/1991 Übergabsvertrag 1991-03-29 Eigentumsrecht
f 3818/2004 IM RANG 3070/2004 Kaufvertrag 2004-10-22 Eigentumsrecht
g 1424/2005 Veräußerungsverbot
- 15 ANTEIL: 1103/13016
Erich Wöll
GEB: 1951-03-30 ADR: Vomp 78 6134
a 405/1970 Wohnungseigentum
b 2553/1981 Schenkungsvertrag 1981-06-04 Eigentumsrecht
- 17 ANTEIL: 717/13016
Josef Edinger
GEB: 1939-12-25 ADR: Sportplatzstr. 7, Schwaz 6130
a 405/1970 Wohnungseigentum
b 2860/1979 Kaufvertrag 1979-08-28 Eigentumsrecht
- 22 ANTEIL: 847/26032
Franz Wildauer
GEB: 1939-10-02 ADR: Dr. Walter Waizer-Str. 7, Schwaz 6130
a 1745/1969 Kaufvertrag 1969-12-03 Eigentumsrecht
b 405/1970 Wohnungseigentum an W 14
c 3358/2008 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 23 ANTEIL: 847/26032
Ingeborg Wildauer
GEB: 1940-04-02 ADR: Dr. Walter Waizer-Str. 7, Schwaz 6130
a 405/1970 Wohnungseigentum an W 14
b 3358/2008 Schenkungsvertrag 2008-11-05 Eigentumsrecht
c 3358/2008 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 24 ANTEIL: 1563/26032
Roswitha Mölk
GEB: 1950-10-12 ADR: Josef-Heiß-Str. 8, Vomp 6134
a 405/1970 Wohnungseigentum
c 1800/2010 Kaufvertrag 2010-06-03 Eigentumsrecht
d 1800/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

25 ANTEIL: 1563/26032
 Friedrich Mölk
 GEB: 1951-06-01 ADR: Josef-Heiß-Str. 8, Vomp 6134
 a 405/1970 Wohnungseigentum
 c 1800/2010 Kaufvertrag 2010-06-03 Eigentumsrecht
 d 1800/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

26 ANTEIL: 540/13016
 Bernhard Wiedemann
 GEB: 1959-11-13 ADR: Gilmstr. 29, Schwaz 6130
 a 405/1970 Wohnungseigentum an W 12
 b 1876/2011 IM RANG 1602/2011 Kaufvertrag 2011-06-08 Eigentumsrecht

27 ANTEIL: 717/13016
 Brigitte Schlechter
 GEB: 1985-07-01 ADR: Archengasse 23, Schwaz 6130
 a 405/1970 Wohnungseigentum an W 13
 b 3153/2013 IM RANG 1731/2013 Kaufvertrag 2013-11-06 Eigentumsrecht
 c 3153/2013 Belastungs- und Veräußerungsverbot

***** C *****

15 auf Anteil B-LNR 12
 a 1211/1987
 FRUCHTGENUSSRECHT für Felberbauer Hanns (1909-03-04)

19 auf Anteil B-LNR 8
 a 2790/1997
 WOHNUNGSRECHT gem Pkt I Übergabs- und Schenkungsvertrag
 1997-07-09 für Rieser Emma 1925-07-21

20 auf Anteil B-LNR 8
 a 2790/1997
 REALLAST der Pflege, Betreuung und Versorgung gem Pkt II
 Übergabs- und Schenkungsvertrag 1997-07-09 für
 Rieser Emma 1925-07-21

21 auf Anteil B-LNR 8
 a 2790/1997
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
 Rieser Emma 1925-07-21

23 auf Anteil B-LNR 14
 a 1424/2005 Schuldschein 2005-05-10
 PFANDRECHT EUR 33.000,--
 6 % Z, 5 % VuZZ, NGS EUR 3.300,-- für
 Land Tirol
 b 1424/2005 VORRANG von LNR 23 vor 22 hins EUR 25.000,-- samt
 18 % Z, 4,5 % VuZZ, NGS EUR 7.500,--
 c 1063/2012 VORRANG von LNR 31 vor 23

24 auf Anteil B-LNR 14
 a 1424/2005
 VERÄUSSERUNGSVERBOT für Land Tirol
 b 1063/2012 VORRANG von LNR 31 vor 24

25 auf Anteil B-LNR 4
 a 1970/2006 Schuldschein 2006-07-13
 PFANDRECHT EUR 18.500,--
 6 % Z, 5 % VuZZ, NGS EUR 1.850,-- für
 Land Tirol
 b 2612/2006 VORRANG von LNR 27 vor 25


26 auf Anteil B-LNR 4
 a 1970/2006
 VERÄUSSERUNGSVERBOT für Land Tirol

27 auf Anteil B-LNR 4
 a 2612/2006 Schuldschein und Pfandurkunde 2006-09-15
 PFANDRECHT EUR 32.500,--

- 18 % Z, 20 % VuZZ, NGS EUR 6.500,-- für
Bank Austria Creditanstalt AG
- b 2612/2006 Kautionsband
- c 2612/2006 VORRANG von LNR 27 vor 25
- 28 auf Anteil B-LNR 4
- a 2709/2006 Pfandurkunde 2006-08-25
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 59.000,--
für Bank Austria Creditanstalt AG
- 29 auf Anteil B-LNR 2
- a 3162/2009
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem Pkt III Übergabsvertrag
2009-10-29 für
- a) Schmid Gertraud 1933-05-09
- b) Schmid Johann 1929-04-28
- 30 auf Anteil B-LNR 2
- a 3162/2009
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
- a) Schmid Gertraud 1933-05-09
- b) Schmid Johann 1929-04-28
- 31 auf Anteil B-LNR 14
- a 1063/2012 Pfandurkunde 2012-03-26
PFANDRECHT EUR 103.000,--
18 % Z, 19 % VuZZ, NGS EUR 30.900,-- für
Sparkasse Schwaz AG (FN 280193z)
- b 1063/2012 VORRANG von LNR 31 vor 23 24
- 32 auf Anteil B-LNR 14
- a 1063/2012 Pfandurkunde 2012-03-26
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 39.000,--
für Sparkasse Schwaz AG (FN 280193z)
IM RANG NACH LNR 31
- 34 auf Anteil B-LNR 3
- a 21970/2012
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem Pkt V Schenkungs-
und Übergabsvertrag 2012-10-16 für
Mag. Manfred Friess geb 1936-11-11
- 35 auf Anteil B-LNR 27
- a 3153/2013
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
- a) Christine Schlechter geb 1955-05-29
- b) Walter Schlechter geb 1954-05-31

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

	Datum/Zeit-UTC	2014-02-25T16:52:11+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde elektronisch signiert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: http://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur .