

STEIN GÖTTER HOF

LEBENSQUALITÄT FINDET STADT

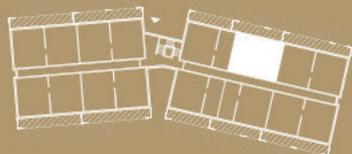
DR. WILHELM
STEINGÖTTER-STRASSE
3107 ST. PÖLTEN

STIEGE 4 / EG / TOP 402

Wohnfläche	67,65 m ²		
Loggia	19,74 m ²	Garten	47,73 m ²
01 Wohnküche	24,65 m ²	06 Vorraum	8,42 m ²
02 Zimmer 1	10,62 m ²	07 Gang	2,08 m ²
03 Zimmer 2	12,39 m ²	08 AR	1,69 m ²
04 Bad	5,86 m ²	09 Loggia	19,74 m ²
05 WC	1,94 m ²	10 Garten	47,73 m ²



DOKTOR-WILHELM-STEINGÖTTER-STRASSE



EDLAUER
immobilien



Immobilien
aus bestem
Haus.



+43 2742 35 24 38-77
immobilien@edlauer.com
www.edlauer.com

€ 294.000,-

Kaufpreis Vorsorge:
€ 256.800,- zzgl. USt.

ERDGESCHOSS



Die dargestellten Einrichtungsgegenstände dienen nur zur Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumasse. Naturmaße können abweichen. Planliche und bauliche Änderungen vorbehalten. Stand: 19.10.2022

FPH - Fensterparapethöhe RH - Raumhöhe

- Fußbodenheizungsverteiler - Medienverteiler - LÜ-Fassadenlüfter

6B47
REAL ESTATE INVESTORS