

"Grün.egg", 8020 Graz

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohnnutz- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
72449	1	EG	2	NO	36,89	55,50		11,96	126,27	€ 4.089,61	€ 226.961	€ 202.751
72452	2	EG	2	O	36,89	48,88		14,15	49,16	€ 4.563,27	€ 223.057	€ 199.264
72453	3	EG	2	O	36,64	49,26		14,15	55,40	€ 4.496,11	€ 221.456	€ 197.914
72454	4	EG	3	SO	74,94	112,19		25,00	247,46	€ 4.049,18	€ 454.261	€ 405.806
72455	6	EG	2	W	36,89	46,34		14,88	20,08	€ 4.813,70	€ 223.057	€ 199.264
72456	8	1. Etage	2	O	36,89	42,14	10,51			€ 5.094,15	€ 214.693	€ 191.792
72457	11	1. Etage	3	SOW	75,23	82,82	15,18			€ 5.149,14	€ 426.452	€ 380.963
72458	12	1. Etage	3	SOW	75,23	82,82	15,18			€ 5.149,14	€ 426.452	€ 380.963
72461	20	2. Etage	4	SOW	104,99	131,08	15,18	36,99		€ 4.899,66	€ 642.223	€ 573.719
72462	22	2. Etage	4	OW	104,82	133,44	21,02	36,22		€ 3.383,18	€ 451.452	€ 402.577

Fertigstellung voraussichtlich 4. Quartal 2024

Provisionsfrei für den Käufer

Der Abgeber verrechnet bei Kaufabschluss eine Betreuungsgebühr von 1,2% vom Kaufpreis.