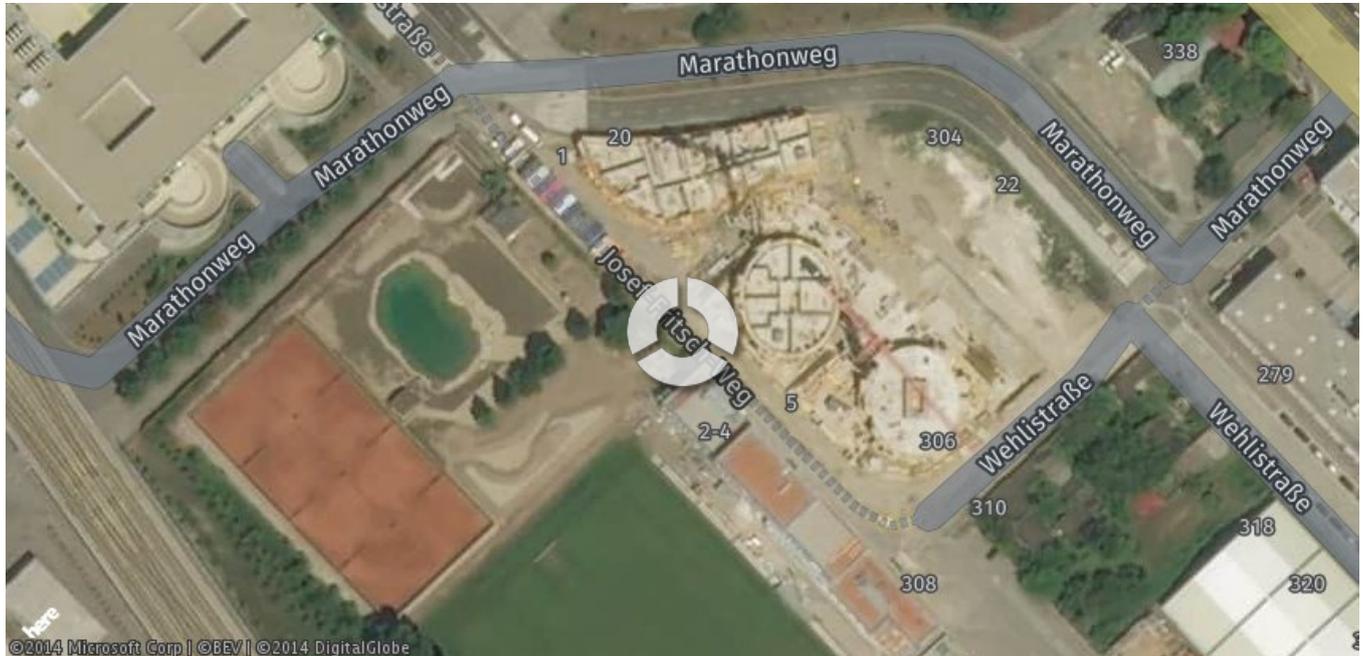


Bericht

Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien



LAGEPROFI

Wohnentscheidungen absichern

Inhalt:

Lageprofil	B 03
Wohnumfeld auf Karte	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 05
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 07
Gastronomie und Ausgehen	B 09
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 11
Ärzte	B 13
Öffentlicher Nahverkehr	B 15

Lageprofil

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Ärzte

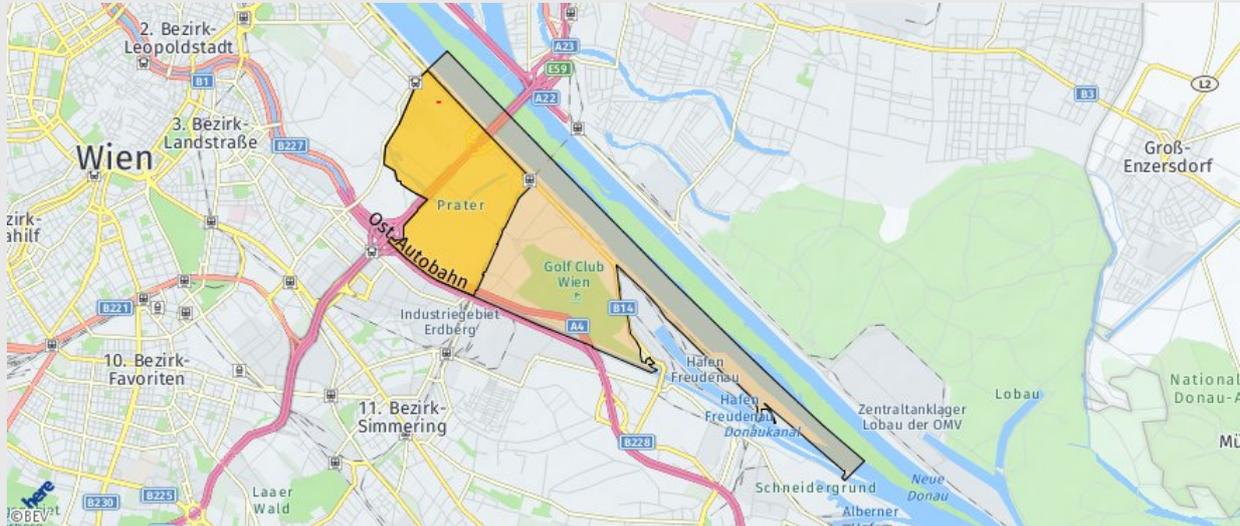


Öffentlicher Nahverkehr



Wohnumfeld auf Karte

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



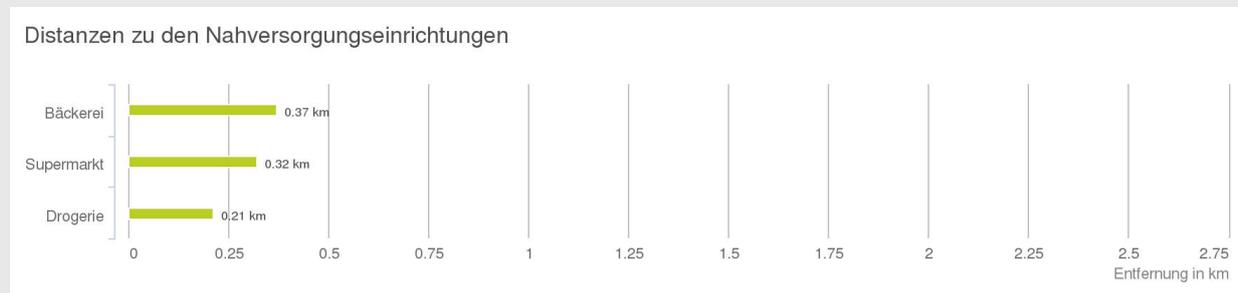
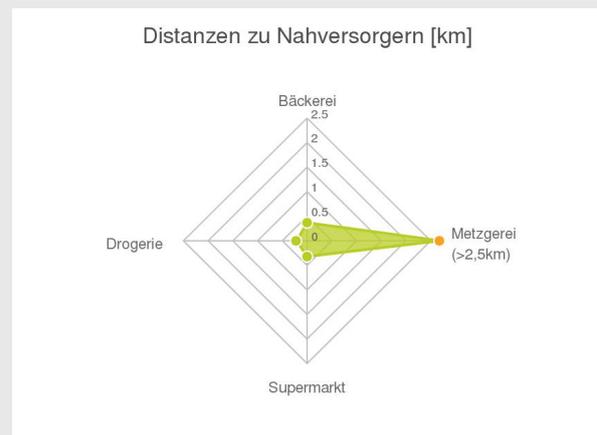
Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Supermarkt
- Drogerie

über 2 km:

- Metzgerei: >5 km

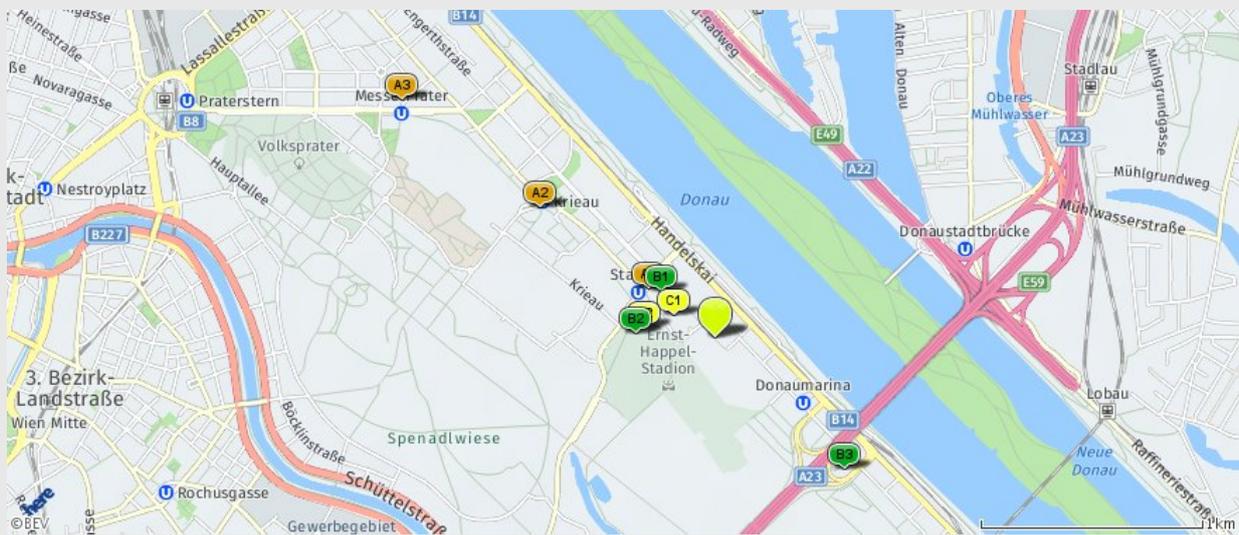
© LAGEPROFI

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Ströck Filiale
Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,37 km)
- A2** Felber Franz & Co GesmbH
Trabrennstraße 10
1020 Wien
(0,99 km)
- A3** Bäckerei Starback
Sebastian-Kneipp-Gasse 3
1020 Wien
(1,78 km)

Supermarkt

- B1** Merkur Markt
Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,32 km)
- B2** Stadion Center Einkaufszentrumserri...
Stadion Center Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,36 km)
- B3** Hofer
Wehlstraße 364
1020 Wien
(0,84 km)

Drogerie

- C1** dm Markt
Stadion Center Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,21 km)
- C2** Müller
Olympiaplatz
1020 Wien
(0,32 km)
- Bipa
Markhofgasse 1-9
1030 Wien
(2,07 km)

Herold Business Data ©

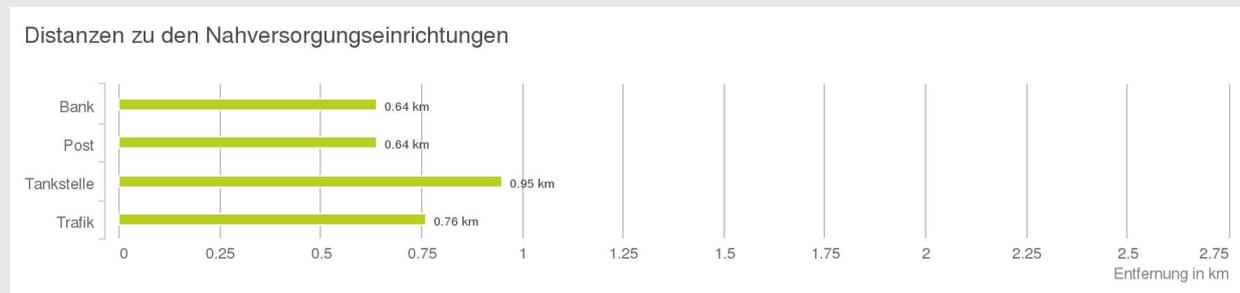
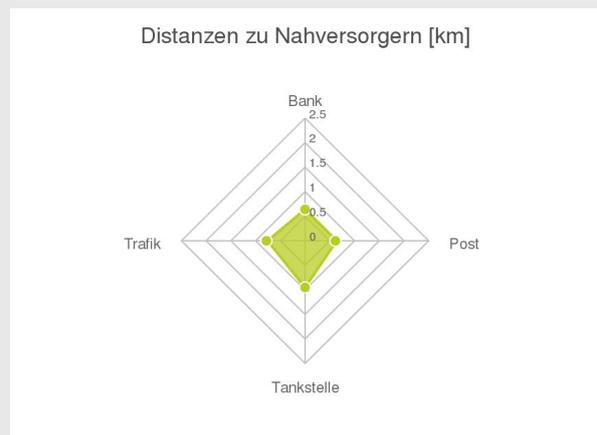
Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



0,6 bis 2 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

© LAGEPROFI

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- BAWAG**
Johann-Böhm-Platz 1
1020 Wien
(0,64 km)
- Raiffeisen**
Schüttauplatz 22
1220 Wien
(1,94 km)
- BAWAG**
Moissiggasse 14
1220 Wien
(1,95 km)

Post

- Postfiliale/Bawag PSK**
Handelskai 348
1020 Wien
(0,64 km)
- Postpartner Copy Shop**
2. Bezirk-Leopoldstadt
1020 Wien
(0,82 km)
- Postfiliale/Bawag PSK**
Dietrichgasse 27-29
1030 Wien
(1,92 km)

Tankstelle

- Eni Tankstelle**
Handelskai 388
1020 Wien
(0,95 km)
- BP Tankstelle**
Handelskai 276-280
1020 Wien
(1,06 km)
- Shell Tankstelle**
Am Kaisermühlendamm
1220 Wien
(1,61 km)

Trafik

- Trafik**
Gr. Mohreng. 9
1020 Wien
(0,76 km)
- Trafik**
Trabrennstraße 10
1020 Wien
(0,96 km)
- Trafik**
Wehlstraße 309
1020 Wien
(1,32 km)

Herold Business Data ©

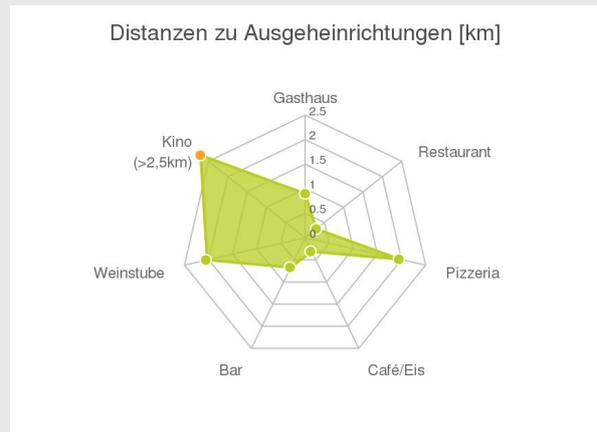
Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Café/Eis

0,6 bis 2 km:

- Gasthaus
- Pizza/Snack
- Bar/Lokal

über 2 km:

- Weinlokal: 2,0 km
- Kino: >5 km

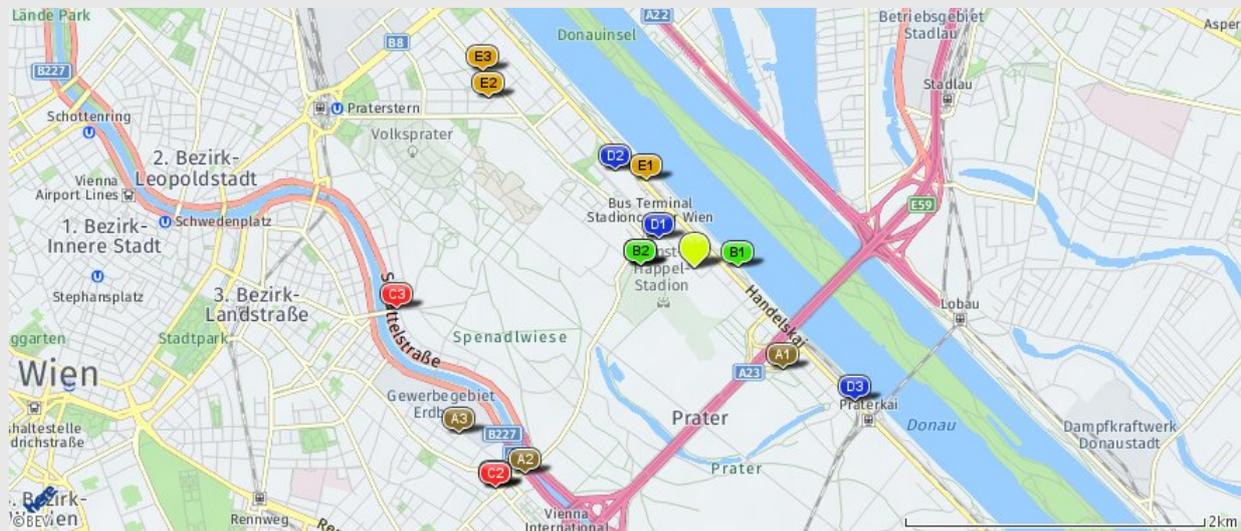
© LAGEPROFI

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

-  Gasthaus Futterknecht
Otto-Futterknecht-Weg 1
1020 Wien
(0,90 km)
-  Gasthaus zum
Knusperhäuschen
Schlachthausgasse 1
1030 Wien
(1,79 km)
-  Erdberger Schnitzelstube
Drorygasse 8
1030 Wien
(1,92 km)

Restaurant

-  Restaurant Marina Wien
Handelskai 343
1020 Wien
(0,29 km)
-  Zum Burgenländer
Stadion Center Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,36 km)
-  Sajado
Olympiaplatz 2-1c/Stadion
Center
1020 Wien
(0,36 km)

Pizza/Snack

-  Pizzeria Cucina di Tino
Wällischgasse 9
1030 Wien
(1,97 km)
-  Pizzeria Bellotti
Wällischgasse 9
1030 Wien
(1,98 km)
-  Al Pacino
Wittelsbachstraße 3
1020 Wien
(2,00 km)

Café/Eis

-  TAUBER Gastronomie
GesmbH
Stadion Center Olympiaplatz 2
1020 Wien
(0,31 km)
-  Little Britain
Engerthstraße 249
1020 Wien
(0,85 km)
-  Cafe Eckhardt
Handelskai 428
1020 Wien
(1,39 km)

Bar/Lokal

-  Pier 269
Handelskai 269
1020 Wien
(0,67 km)
-  Bierbeisl
Stuwerstraße 47
1020 Wien
(1,79 km)
-  Miro's
Vorgartenstraße 174
1020 Wien
(1,94 km)

Weinlokal

- Vinothek Zawadil
Freudenau 255
1020 Wien
(2,03 km)

Herold Business Data ©

Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule

0,6 bis 2 km:

- Hochschule
- sonstige Bildung

© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten
2., Engerthstraße 267-269
(0,33 km)
- A2** Kindergarten der Zwi Perez Chajes S...
2., Simon-Wiesenthal-Gasse 3/Haus I
(0,36 km)
- A3** Hort der Zwi Perez Chajes Schule
2., Simon-Wiesenthal-Gasse 3/Haus II
(0,36 km)

Volksschule

- B1** Volksschule Zwi Perez Chajes Schule...
2., Simon-Wiesenthal-Gasse 3
(0,36 km)
- B2** Volksschule
Vorgartenstraße 208
2., Vorgartenstraße 208
(0,70 km)
- B3** Volksschule
Dietrichgasse 36
3., Dietrichgasse 36
(1,89 km)

Schule

- C1** Realgymnasium Zwi Perez Chajes Schu...
2., Simon-Wiesenthal-Gasse 3
(0,35 km)
- C2** Hauptschule
Dietrichgasse 36
3., Dietrichgasse 36
(1,88 km)
- C3** Hauptschule
Wittelsbachstraße 6
2., Wittelsbachstraße 6
(1,88 km)

Hochschule

- D1** Wirtschaftsuniversität Wien
D2 SC
Wien
(1,22 km)
- D2** Wirtschaftsuniversität Wien
D1 TC
Wien
(1,23 km)
- D3** Wirtschaftsuniversität Wien
LC - Hauptgebäude
Wien
(1,35 km)

sonstige Bildung

- Um Yang Taekwondo KG
Mendelssohnasse 7
1220 Wien
(1,80 km)
- E1** Kung Fu Schule Yin-Yang
Wittelsbachstraße 2/1-3
1020 Wien
(2,02 km)
- Shaolin Tempel Austria
Markhofgasse 19
1030 Wien
(2,09 km)

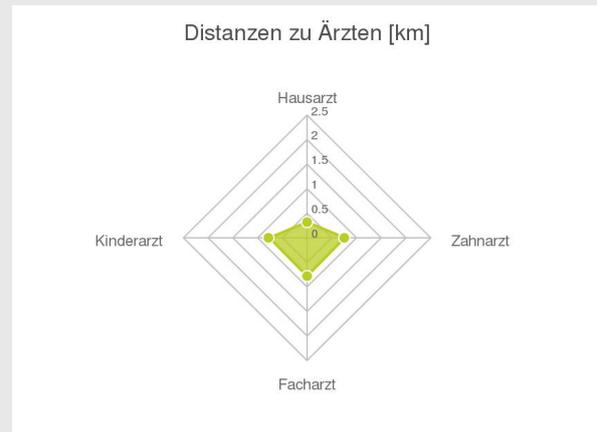
Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin

0,6 bis 2 km:

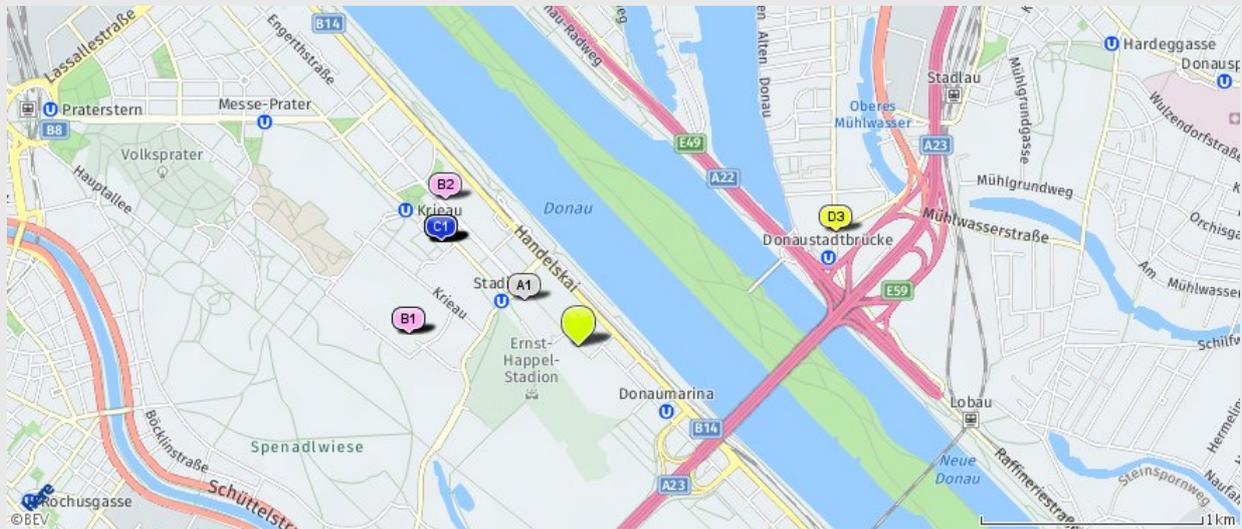
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© LAGEPROFI

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- 📍 Paralescu Elena Dr.
Olympiaplatz Nr.2
1020 Wien
(0,32 km)
- 📍 Wörther Kerstin Dr.
Vorgartenstraße 206C
1020 Wien
(0,78 km)
- 📍 Klampfer Günter Dr.
Vorgartenstraße 206C
1020 Wien
(0,78 km)

Zahnarzt

- 📍 Dr. Karin Slowak-Hajek
Schöllerhofgasse 5
1020 Wien
(0,76 km)
- 📍 Dr. Fritz Koffinger
Engerthstraße 249-253
1020 Wien
(0,90 km)
- Dr. Eveline Seifert
Mendelssohnngasse 41518
1220 Wien
(1,81 km)

Facharzt

- 📍 Dr. Sabine Nehrer-Stelzig
Vorgartenstraße 206c
1020 Wien
(0,78 km)
- 📍 Dr. Stefan Hagen
Vorgartenstraße 206C
1020 Wien
(0,78 km)
- 📍 Dr. Florian Zeiler
Vorgartenstraße 206c
1020 Wien
(0,78 km)

Kinderarzt

- 📍 Dr. Elisabeth
Rüth-Dressel
Ausstellungsstraße 1 Tür 14
1020 Wien
(0,76 km)
- 📍 Dr. Birgit Angermann
Vorgartenstraße 206c
1020 Wien
(0,78 km)
- 📍 Dr. George Zabaneh
Kaisermühlenstraße 26
1220 Wien
(1,27 km)

Herold Business Data ©

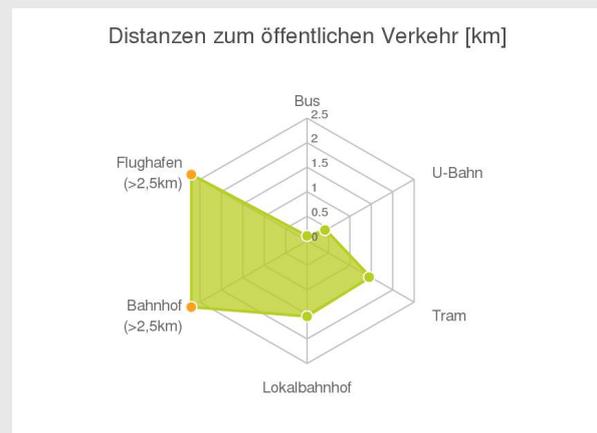
Josef-Fritsch-Weg, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



bis 0,5 km:

- Bus
- U-Bahn

0,6 bis 2 km:

- Straßenbahn
- Lokalbahnhof

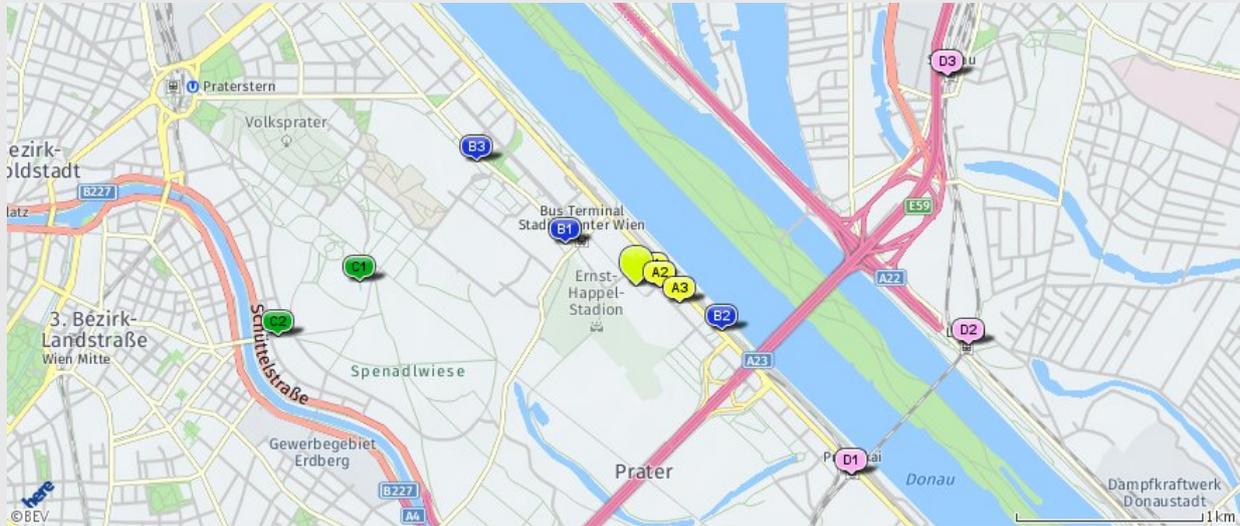
über 2 km:

- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Marathonweg
77A
(0,10 km)
- A2** Marathonweg
77A, 79A, 79B
(0,13 km)
- A3** Chrastekgasse
79A, 79B
(0,26 km)

U-Bahn

- B1** Stadion
U2
(0,44 km)
- B2** Donaumarina
U2
(0,52 km)
- B3** Krieau
U2
(1,09 km)

Straßenbahn

- C1** Prater, Hauptallee
1
(1,48 km)
- C2** Wittelsbachstraße
1
(1,94 km)
- Schlachthausgasse
18
(2,08 km)

Lokalbahnhof

- D1** Praterkai
S80
(1,54 km)
- D2** Lobau
S80
(1,81 km)
- D3** Stadlau
S80
(2,02 km)

Herold Business Data ©