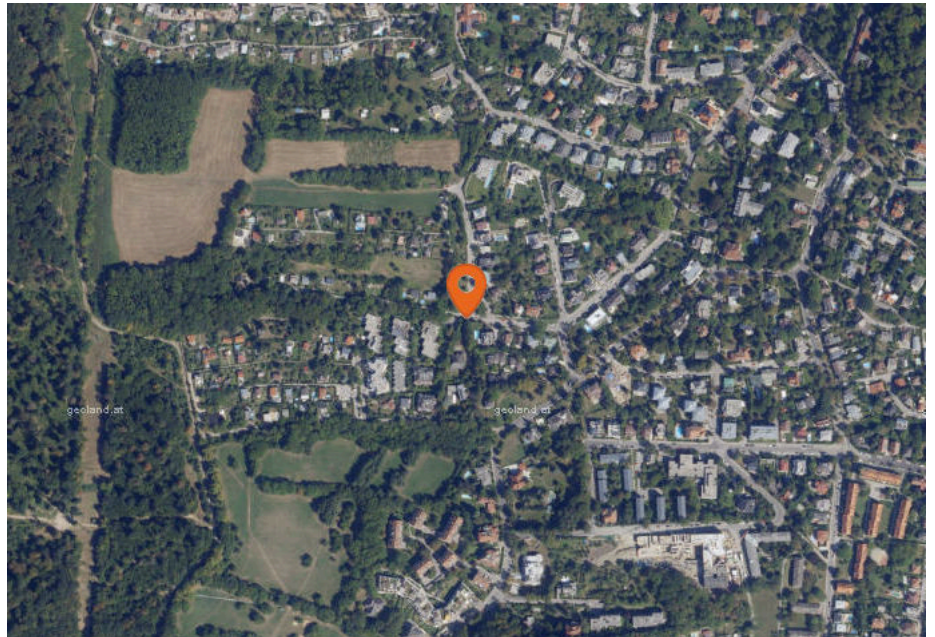




1130 Wien, Schweizertalstraße 39



LAGERREPORT

Schweizertalstraße 39
1130 Wien

LAGERREPORT-Nr.: 11864

Abfragestichtag: 24.02.2020

Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	5
Gastronomie & Beherbergung	6
Gesundheit	7
Familien & Kinder	8
Bildungseinrichtungen	9
Freizeit & Tourismus	10
Sicherheit	11

2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	12
Lärm Straßen	12
Lärm Eisenbahn	13
Lärm Industrie	13
Lärm Flugzeuge	14

3. Bevölkerung	15
Haushaltsanzahl	15
Geschlechterverteilung	15
Altersstruktur	16
Lebensphase	16
Lebensphase Allgemein	16

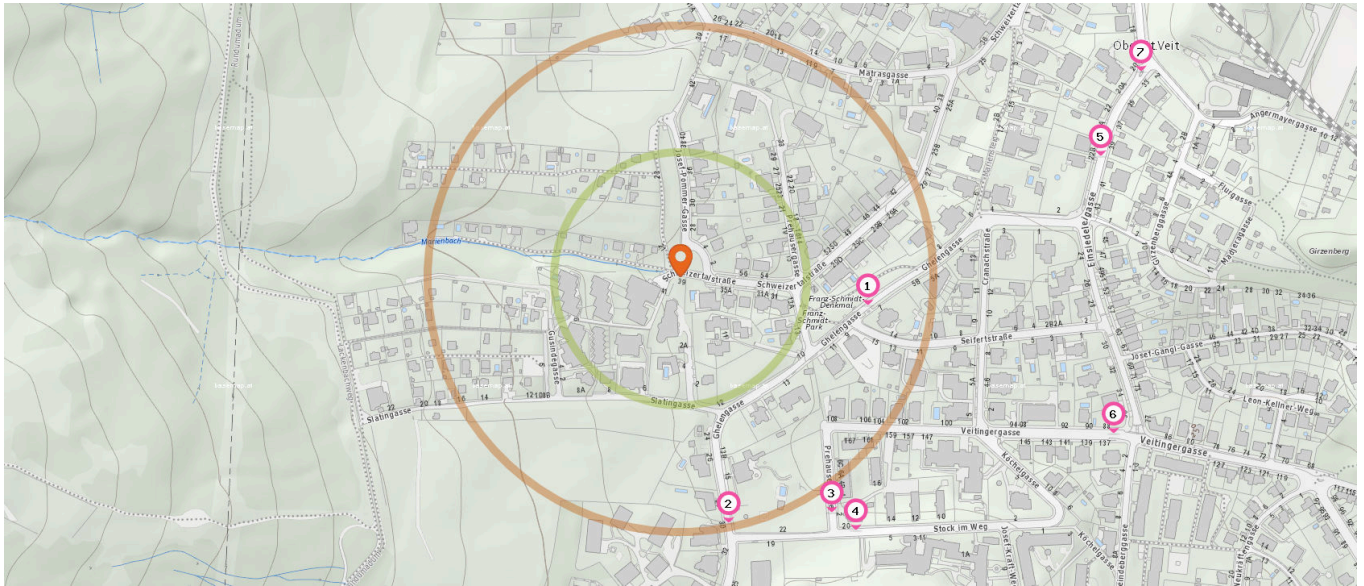
4. Anhang	17
-----------	----



1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



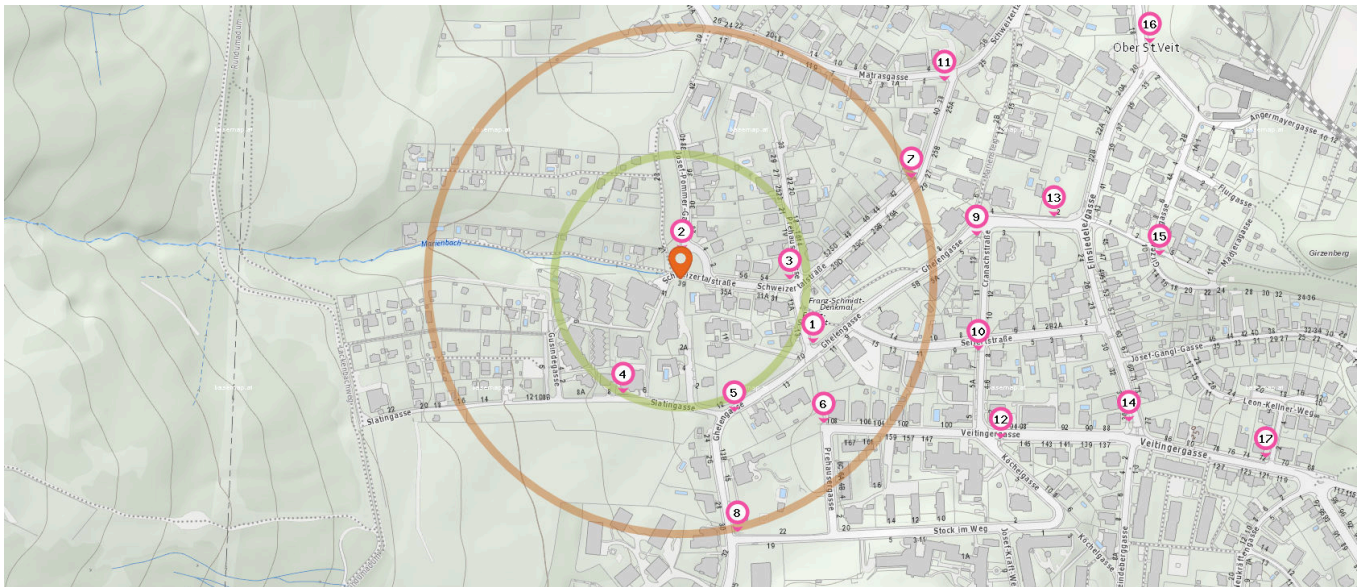
Bushaltestelle


Anzahl im Umkreis: 7


1. Seifertstraße (54A, 54B) (190 m)
Ghelengasse 5, 1130 Wien
2. Ghelengasse (54A, 54B) (250 m)
Ghelengasse 15, 1130 Wien
3. Stock im Weg (54B) (280 m)
Veitingergasse 108, 1130 Wien
4. Stock im Weg (54A) (300 m)
Stock im Weg 20, 1130 Wien
5. Einsiedeleigasse (54A, 54B) (430 m)
Einsiedeleigasse 22B, 1130 Wien
6. Gemeindeberggasse (54A, 54B) (450 m)
Veitingergasse 137, 1130 Wien
7. Angermayergasse (54A, 54B) (500 m)
Einsiedeleigasse 20, 1130 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 1

1. Briefkasten (150 m)
Franz-Schmidt-Park 13, 1130 Wien



Recycling

Anzahl im Umkreis: 16

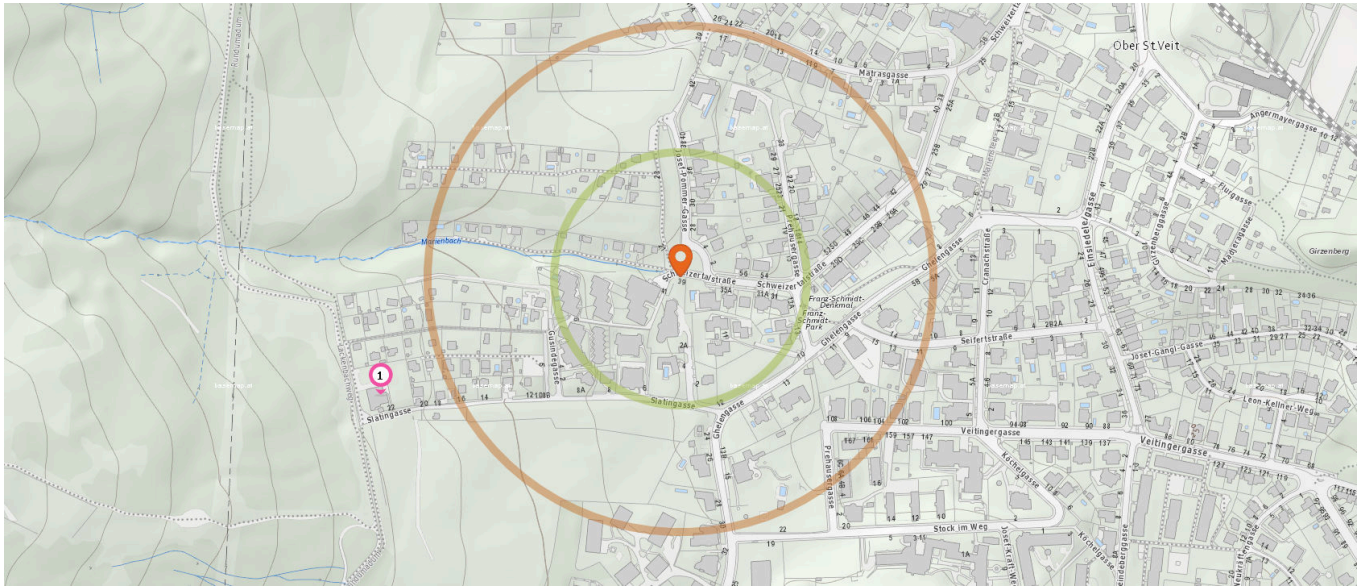
2. Recycling (30 m)
Josef-Pommer-Gasse 21, 1130 Wien
3. Recycling (110 m)
Schweizertalstraße 54, 1130 Wien


4. Recycling (130 m)
Slatिंगasse 6, 1130 Wien
5. Recycling (140 m)
Ghelengasse 13A, 1130 Wien
6. Recycling (200 m)
Veitingergasse 108, 1130 Wien
7. Recycling (250 m)
Schweizertalstraße 42, 1130 Wien
8. Recycling (260 m)
Stock im Weg 22, 1130 Wien
9. Recycling (300 m)
Ghelengasse 3, 1130 Wien
10. Recycling (300 m)
Cranachstraße 7, 1130 Wien
11. Recycling (330 m)
Schweizertalstraße 38, 1130 Wien
12. Recycling (350 m)
Veitingergasse 145, 1130 Wien
13. Recycling (370 m)
Ghelengasse 2, 1130 Wien
14. Recycling (460 m)
Einsiedeleigasse 36, 1130 Wien


15. Recycling (470 m)
Girzenberggasse 12, 1130 Wien
16. Recycling (520 m)
Einsiedeleigasse 31, 1130 Wien
17. Recycling (600 m)
Leon-Kellner-Weg 1, 1130 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



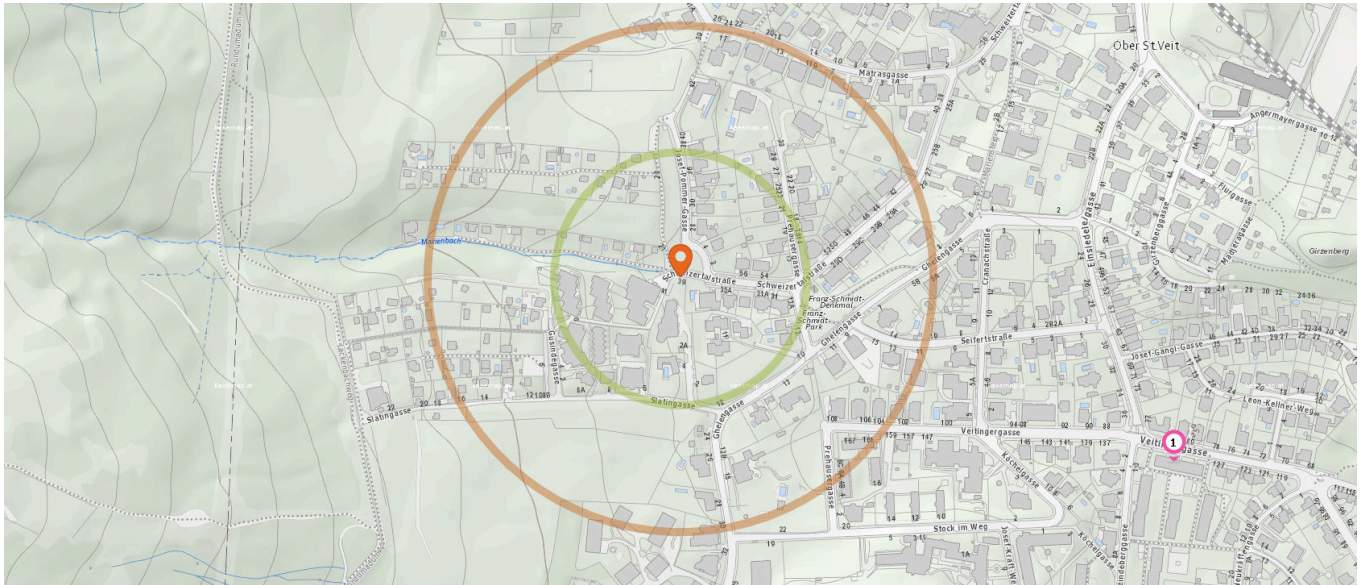
Restaurant

Anzahl im Umkreis: 1


1. zur Wildsau (320 m)
Slattingasse 22, 1130 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



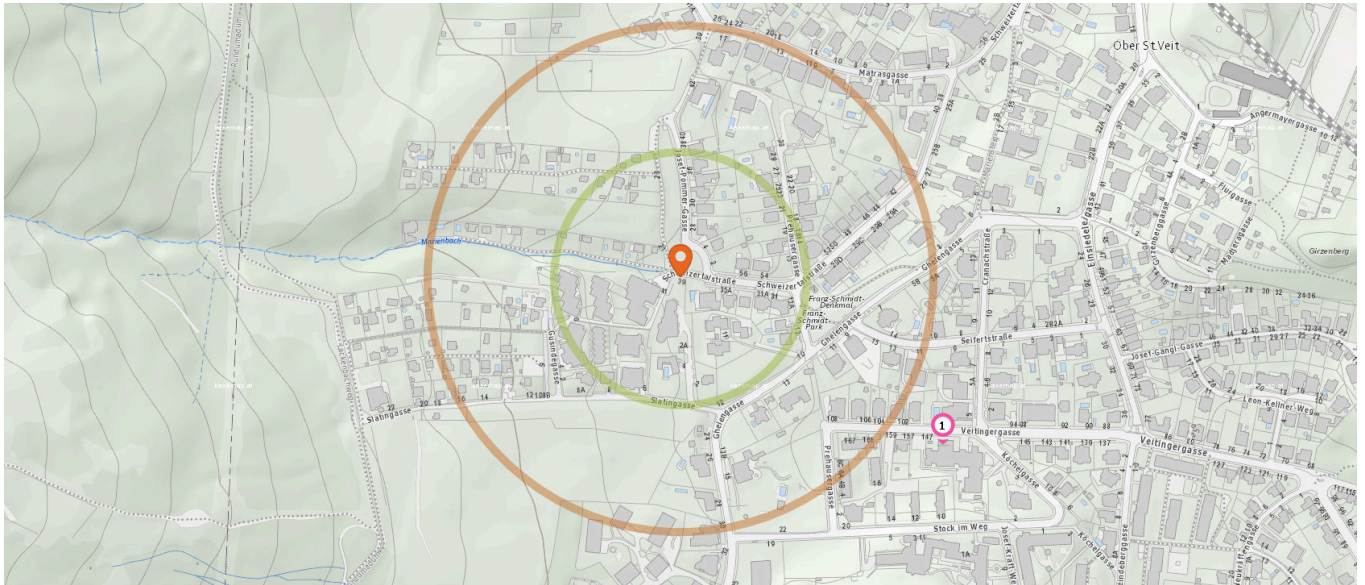
Arzt

Anzahl im Umkreis: 1

1. Dr. Johannes Baumgartner (520 m)
Veitingergasse 129-135/2/1-2, 1130 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



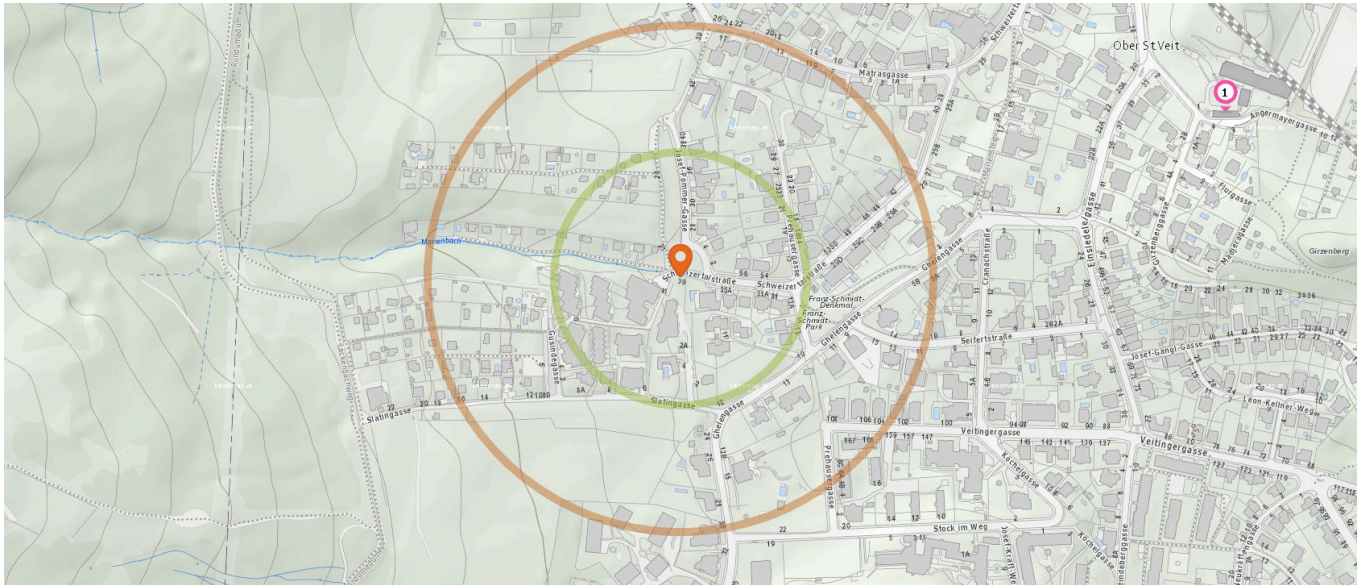
Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 1

1. Elisabethheim, Heime der Franziskanerinnen Wien GmbH (310 m)
Veitingergasse 147, 1130 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



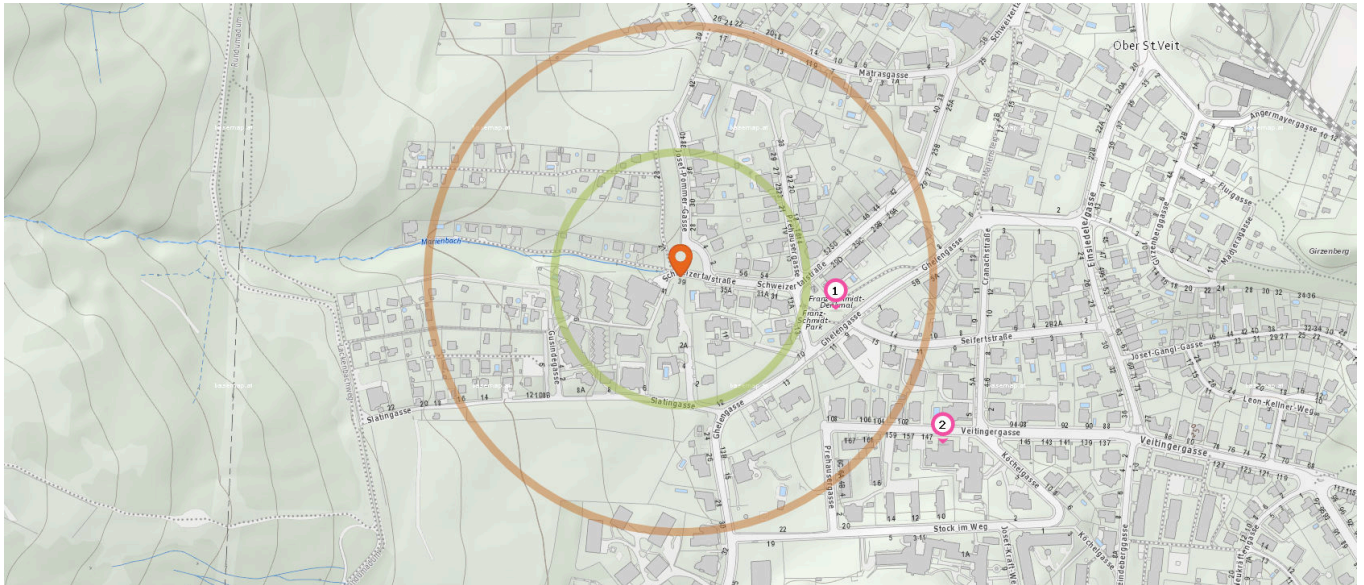
Universität


Anzahl im Umkreis: 1


1. Hochschule für Argar und Umweltpädagogik (560 m)

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

1. Franz Schmidt (160 m)
Ghelengasse 8, 1130 Wien



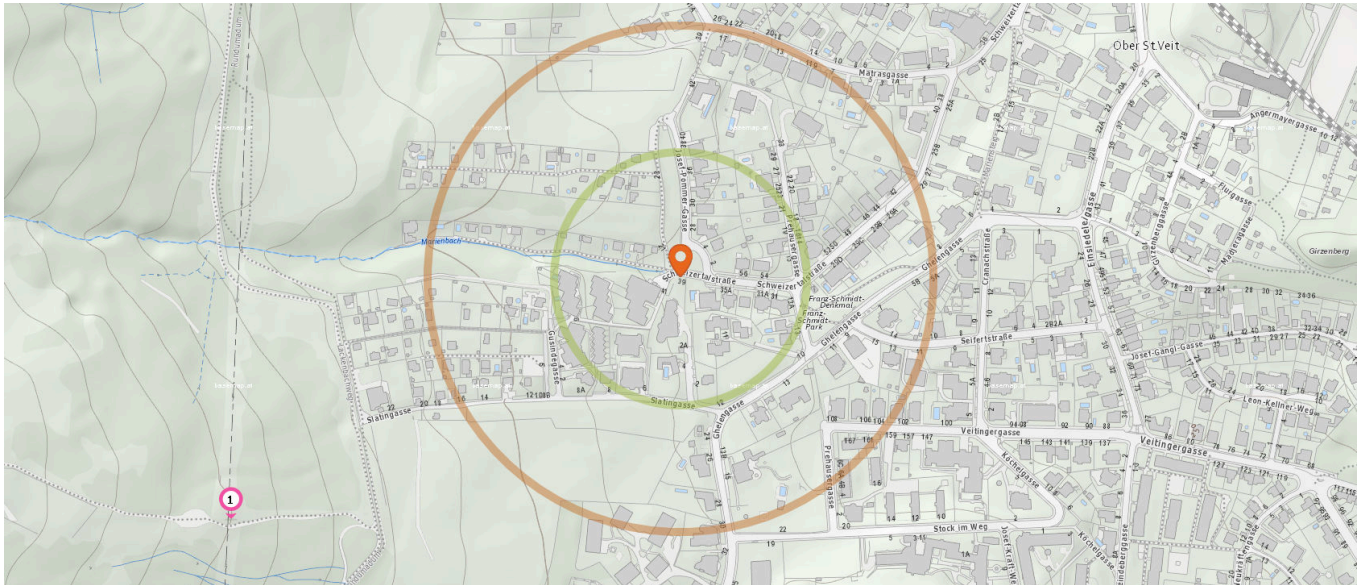
Religion


Anzahl im Umkreis: 1


2. Hartmannschwestern Niederlassung St.
Elisabethheim (310 m)
Veitingergasse 147, 1130 Wien

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Hochsitz

Anzahl im Umkreis: 1

1. Hochsitz (500 m)

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

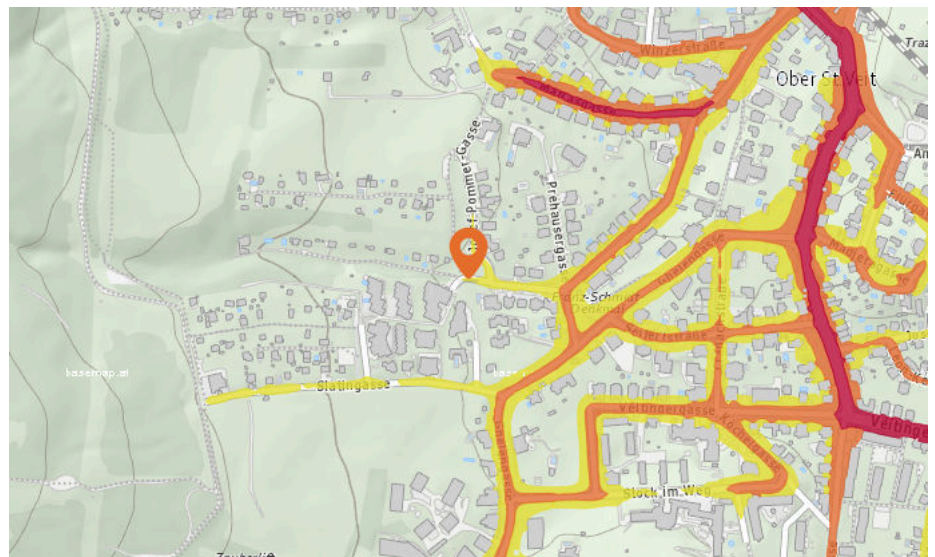
Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

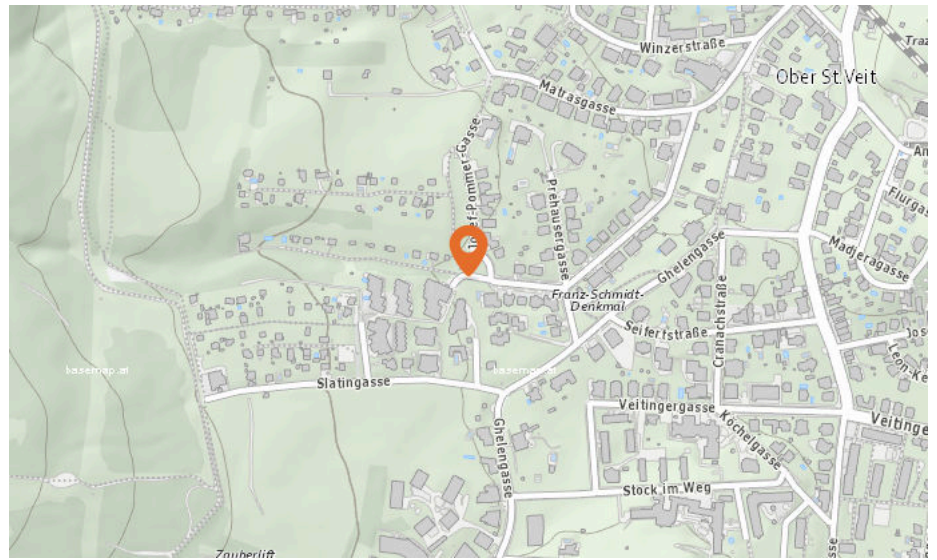
Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

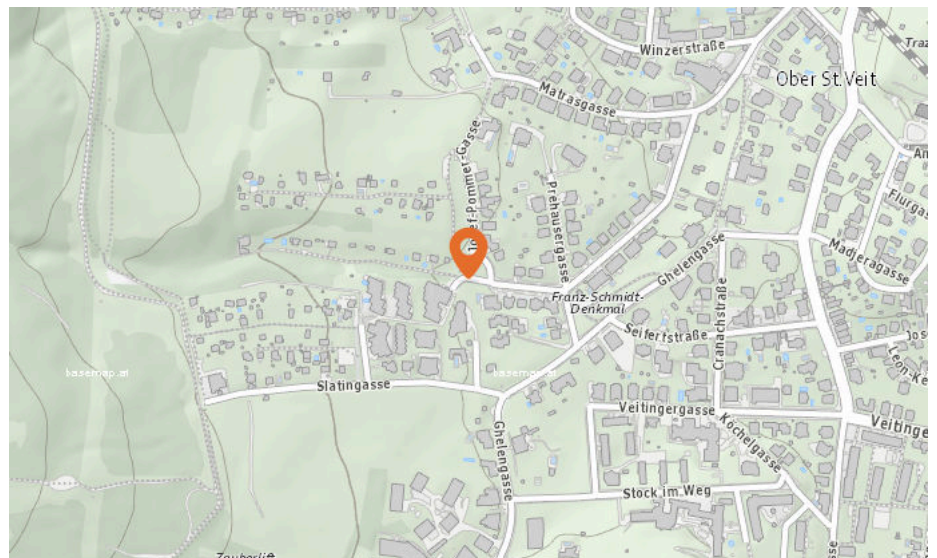


Lärm Eisenbahn



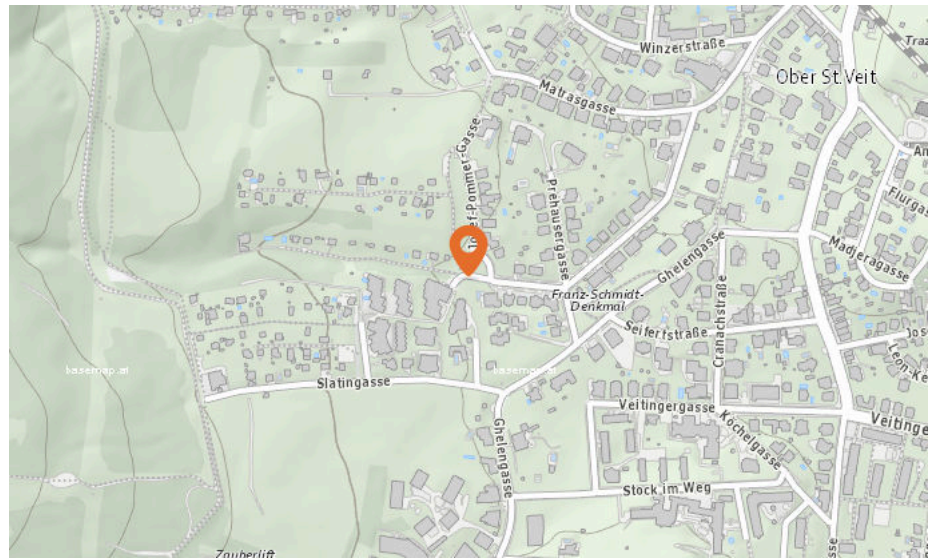
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 30.989

Geschlechterverteilung



Männer

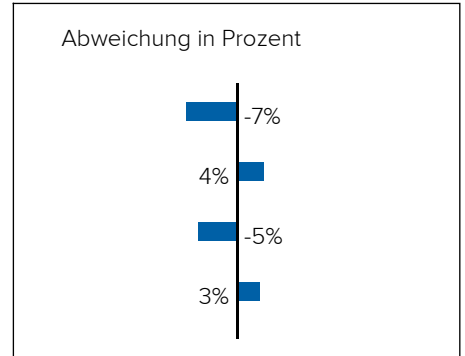
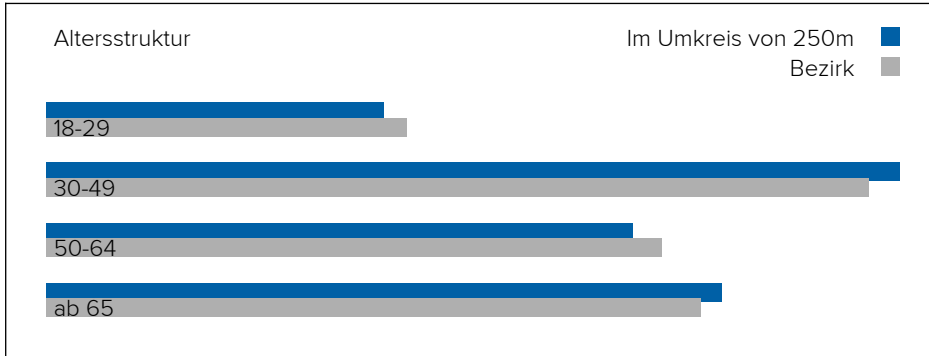
45%

Frauen

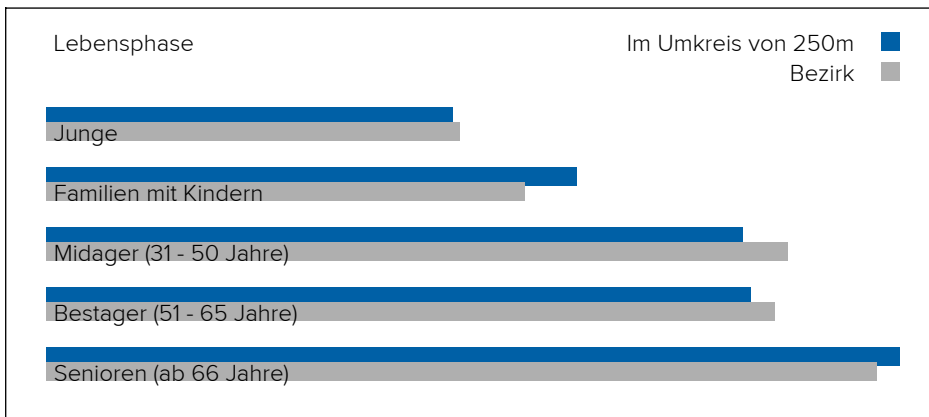
54%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	13%
Familien mit Kindern	17%
Midager (31 - 50 Jahre)	22%
Bestager (51 - 65 Jahre)	22%
Senioren (ab 66 Jahre)	27%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

CMP Data Business Institute GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: checkmyplace.com

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des IX. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

DVR-Nummer: 4014382

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com