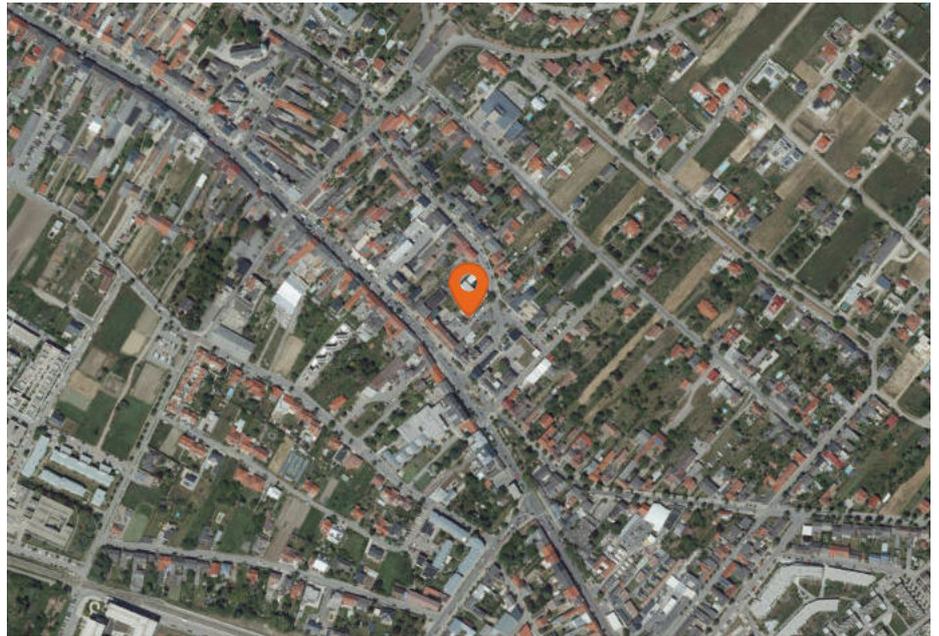




7100 Neusiedl am See, Franz-Liszt-Gasse 8



LAGEREPORT

Franz-Liszt-Gasse 8
7100 Neusiedl am See

LAGEREPORT-Nr.: 19723
Abfragestichtag: 14.05.2024
Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Tankstellen & Autowaschanlagen	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	6
Shops	10
Gastronomie & Beherbergung	14
Gesundheit	17
Familien & Kinder	20
Bildungseinrichtungen	21
Freizeit & Tourismus	22
Sicherheit	24

2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	25
Lärm Straßen	25
Lärm Eisenbahn	26

3. Bevölkerung	27
Haushaltsanzahl	27
Geschlechterverteilung	27
Altersstruktur	28
Lebensphase	28
Lebensphase Allgemein	28

4. Anhang	29
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Tankstellen & Autowaschanlagen



Die nächsten 2 Standorte:

1. Genol

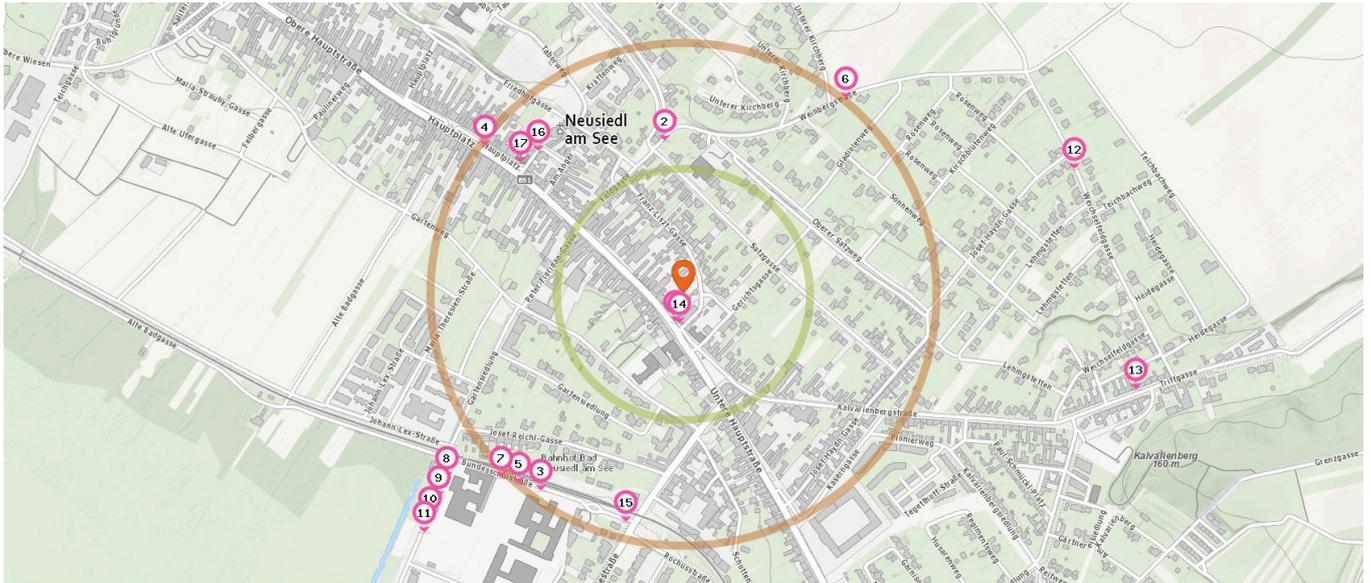
Oberer Satz 4
7100 Neusiedl am See

2. Turmöl Quick

Untere Hauptstraße 87
7100 Neusiedl am See

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 13

1. Neusiedl am See Klosterschule (60 m)
Kalvarienbergstraße 1, 7100 Neusiedl am See
2. Neusiedl am See
Weinbergstraße/Satzgasse (300 m)
Weinbergstraße, 7100 Neusiedl am See
3. Neusiedl am See Schulzentrum (480 m)
Bundesschulstraße 3, 7100 Neusiedl am See
4. Neusiedl am See Hauptplatz (490 m)
Hauptplatz 14-16, 7100 Neusiedl am See
5. Neusiedl am See Schulzentrum (500 m)
Bundesschulstraße 3, 7100 Neusiedl am See

6. Neusiedl am See Weinbergstraße/Unterer Kirchberg (500 m)
Weinbergstraße 6, 7100 Neusiedl am See
7. Neusiedl am See Schulzentrum (510 m)
Josef-Reichl-Gasse 31, 7100 Neusiedl am See
8. Neusiedl am See Schulzentrum (590 m)
Bundesschulstraße 4, 7100 Neusiedl am See
9. Neusiedl am See Schulzentrum (630 m)
Bundesschulstraße 4, 7100 Neusiedl am See
10. Neusiedl am See Schulzentrum (670 m)
Bundesschulstraße 4, 7100 Neusiedl am See
11. Neusiedl am See Schulzentrum (700 m)
Sportzentrum 1, 7100 Neusiedl am See

12. Neusiedl am See Weichselfeldgasse (810 m)
Josef-Haydn-Gasse 70, 7100 Neusiedl am See
13. Neusiedl am See Triftgasse (910 m)
Triftgasse 22, 7100 Neusiedl am See

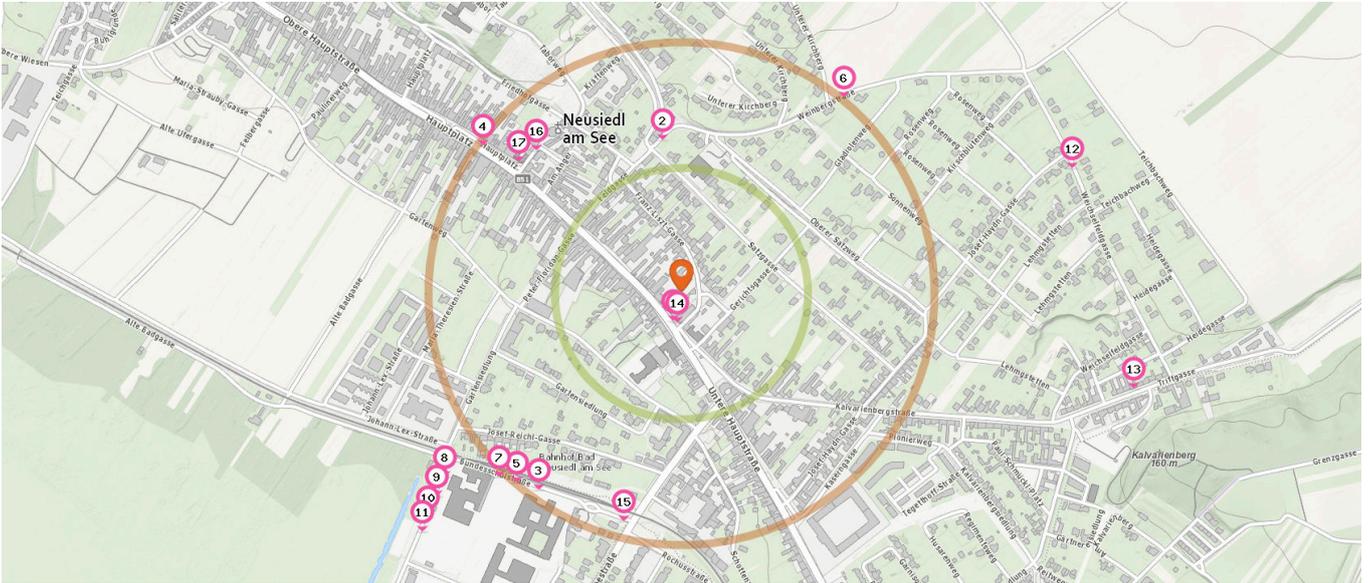


Fahrradverleih

Anzahl im Umkreis: 2

14. Nr. 3315 (60 m)
Franz-Liszt-Gasse 8, 7100 Neusiedl am See
15. Nr. 3313 (470 m)
Bundesschulstraße 1, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



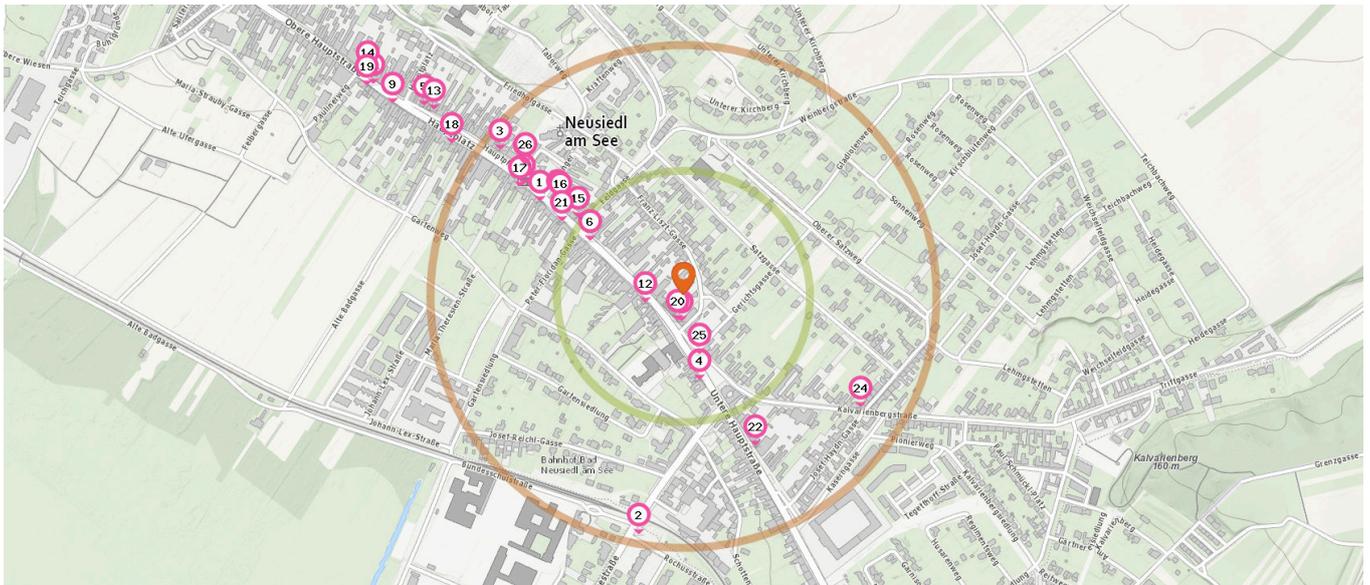
Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 2

- 16. Fahrradständer (400 m)
Kirchengasse 3, 7100 Neusiedl am See
- 17. Fahrradständer (410 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 2

1. Natürlich Gesund Leben (340 m)
Untere Hauptstraße 10, 7100 Neusiedl am See
2. BILLA Neusiedl/See (480 m)
Seestrasse 17, 7100 Neusiedl/See



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 1

3. Bäckerei Naglreiter (460 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See



Gemüsehändler

Anzahl im Umkreis: 1

5. Kadlec Obst und Gemüse (630 m)
Hauptplatz 41, 7100 Neusiedl am See



Fleischhauer

Anzahl im Umkreis: 1

4. Julius Meiringer (170 m)
Untere Hauptstraße 80, 7100 Neusiedl am See

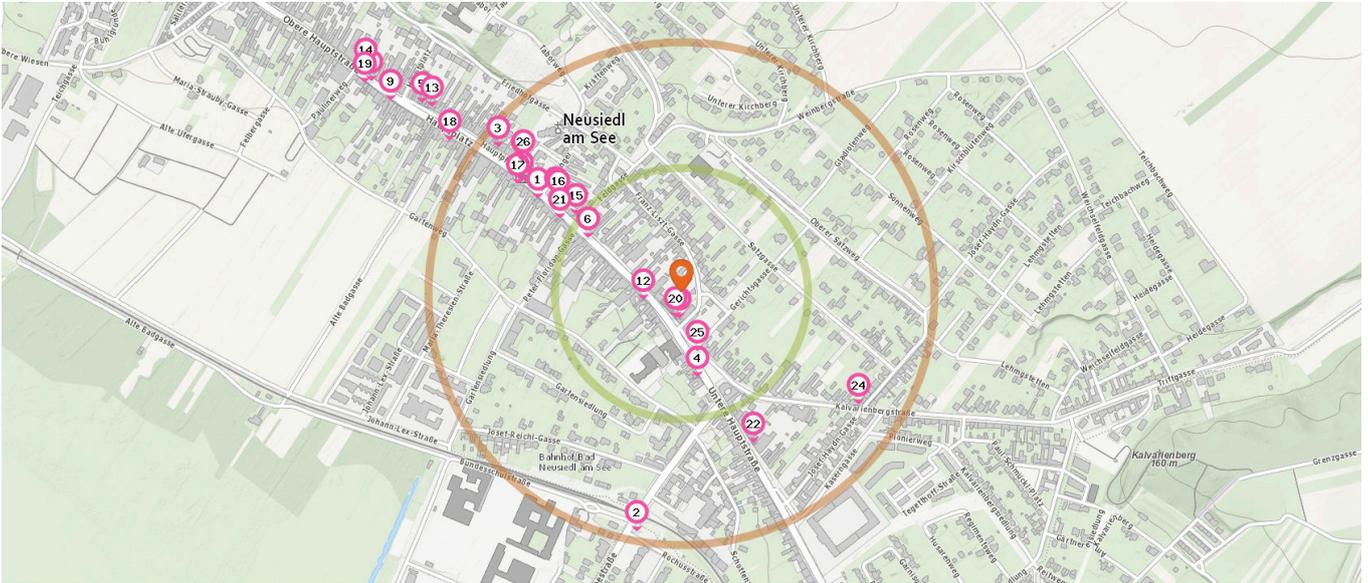


Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

6. BIPA Neusiedl Am See (210 m)
Untere Hauptstrasse 28, 7100 Neusiedl Am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Bank



Post



Friseur

Anzahl im Umkreis: 3

- 7. Sparkasse Filiale Neusiedl am See (310 m)
Untere Hauptstraße 7, 7100 Neusiedl am See
- 8. Volksbank 7100 Neusiedl am See (380 m)
Untere Hauptstraße 2, 7100 Neusiedl am See
- 9. BAWAG P.S.K. Filiale (690 m)
Obere Hauptstraße 18, 7100 Neusiedl am See

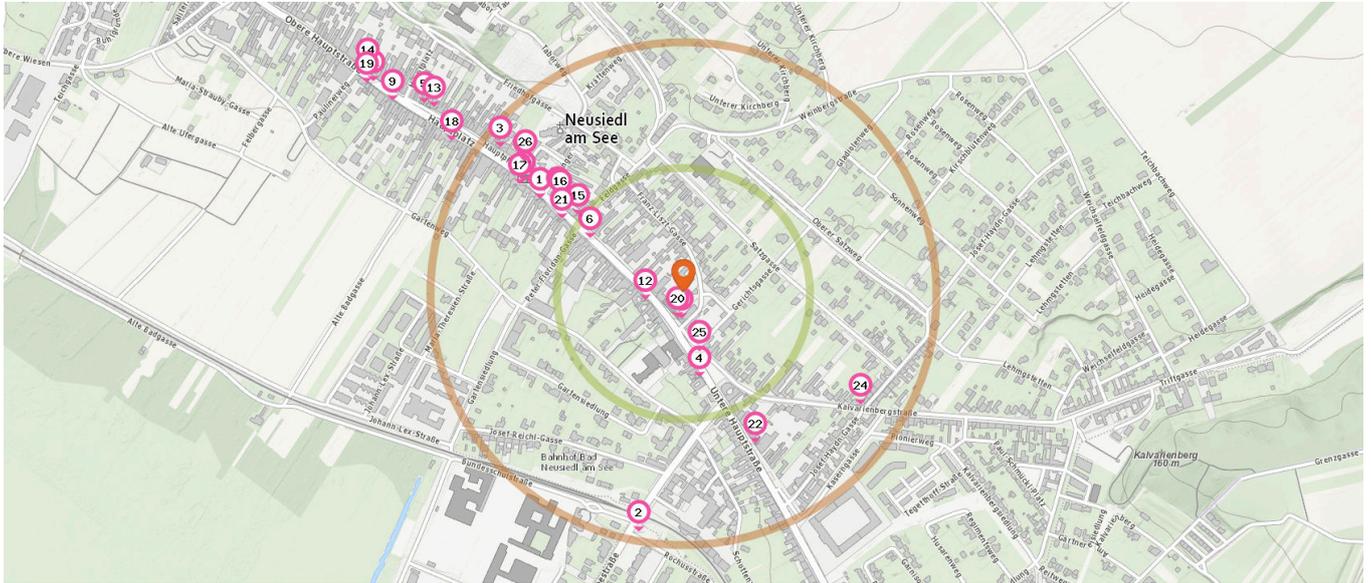
Anzahl im Umkreis: 2

- 10. Post Neusiedl am See (50 m)
Untere Hauptstraße 53, 7100 Neusiedl am See
- 11. Post (740 m)
Untere Hauptstraße 52, 7122 Gols

Anzahl im Umkreis: 3

- 12. Salon Hitzinger KG (80 m)
Untere Hauptstraße 52, 7100 Neusiedl am See
- 13. Avantgarde Haarstudio Karin (610 m)
- 14. Grabner (770 m)
Obere Hauptstraße 21, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

- 15. Textilreinigung Stuhl (260 m)
Untere Hauptstraße 7c, 7100 Neusiedl am See



Bankomat

Anzahl im Umkreis: 4

- 16. Bankomat SPARKASSE HAINBURG-BRUCK (300 m)
Untere Hauptstrasse 7, 7100 Neusiedl/see

- 17. Bankomat VOLKSBANK WIEN AG (390 m)
Untere Hauptstrasse 2, 7100 Neusiedl/see
- 18. Bankomat HYPO-BANK BURGENLAND (550 m)
Hauptplatz 26-28, 7100 Neusiedl/see
- 19. Bankomat BAWAG P.S.K. (750 m)
Obere Hauptstrasse 18, 7100 Neusiedl/see



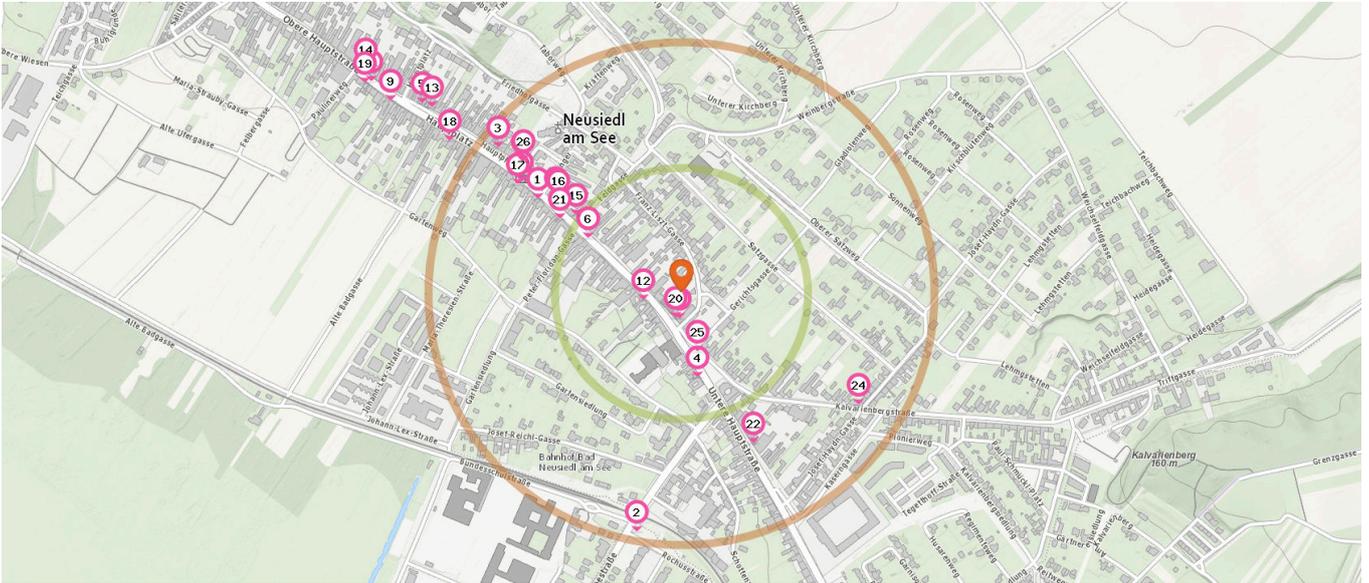
Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 5

- 20. Briefkasten (50 m)
Untere Hauptstraße 53, 7100 Neusiedl am See

- 21. Briefkasten (280 m)
Untere Hauptstraße 22, 7100 Neusiedl am See
- 22. Briefkasten (330 m)
Untere Hauptstraße 75, 7100 Neusiedl am See
- 23. Briefkasten (410 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See
- 24. Briefkasten (420 m)
Josef-Haydn-Gasse 13, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



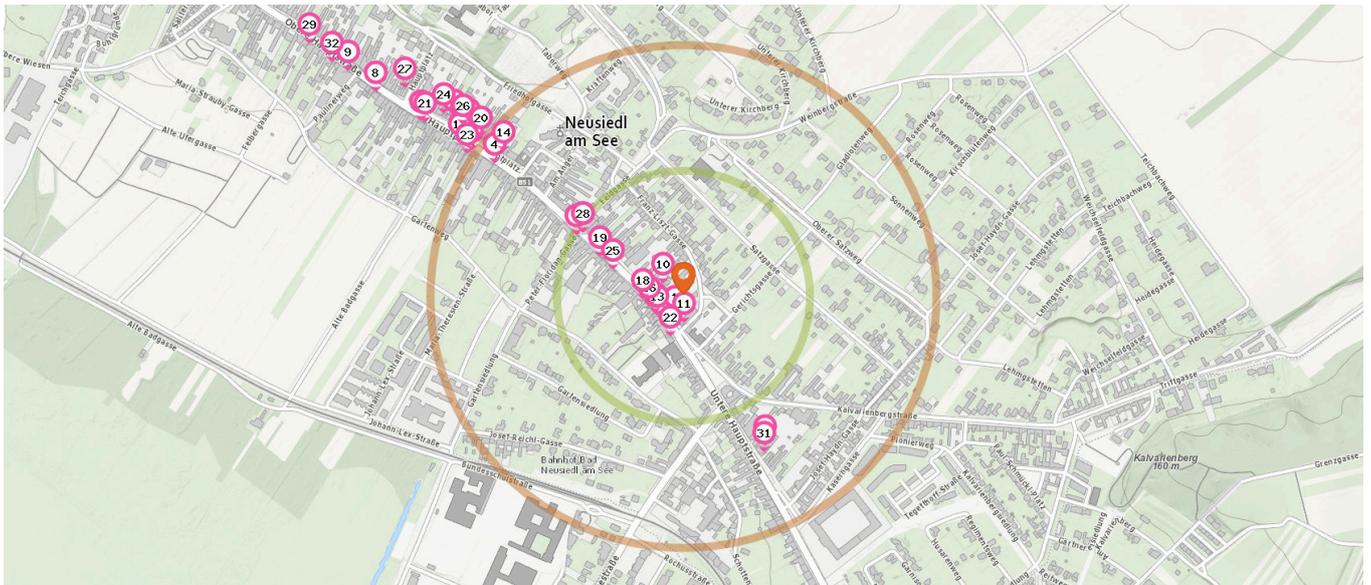
Telefon

Anzahl im Umkreis: 2

- 25. Telefon (120 m)
Untere Hauptstraße 57, 7100 Neusiedl am See
- 26. Telefon (410 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 9

1. Gstettner Mens-Fashion (50 m)
Untere Hauptstraße 51, 7100 Neusiedl am See
2. Modedesign & Atelier Claudia Kellner (70 m)
Untere Hauptstraße 56-58, 7100 Neusiedl am See
3. AnnaBeLLA Moda dall' Italia (240 m)
Untere Hauptstraße 26, 7100 Neusiedl am See
4. Palmers Neusiedl (450 m)
Hauptplatz 12, 7100 Neusiedl
5. Pannoniachic (500 m)
Hauptplatz 18, 7100 Neusiedl am See

6. Salt & Pepper (570 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See
7. Gstettner Mens-Fashion (620 m)
Hauptplatz 40, 7100 Neusiedl am See

8. Koryphäen (730 m)
Obere Hauptstraße 14-16, 7100 Neusiedl am See
9. NKD Neusiedl am See (800 m)
Obere Hauptstr. 24, 7100 Neusiedl am See



Trafik

Anzahl im Umkreis: 2

11. Trafik Neusiedl am See (60 m)
Untere Hauptstraße Kiosk, 7100 Neusiedl am See
12. Trafik Neusiedl am See (550 m)
Hauptplatz 25, 7100 Neusiedl am See

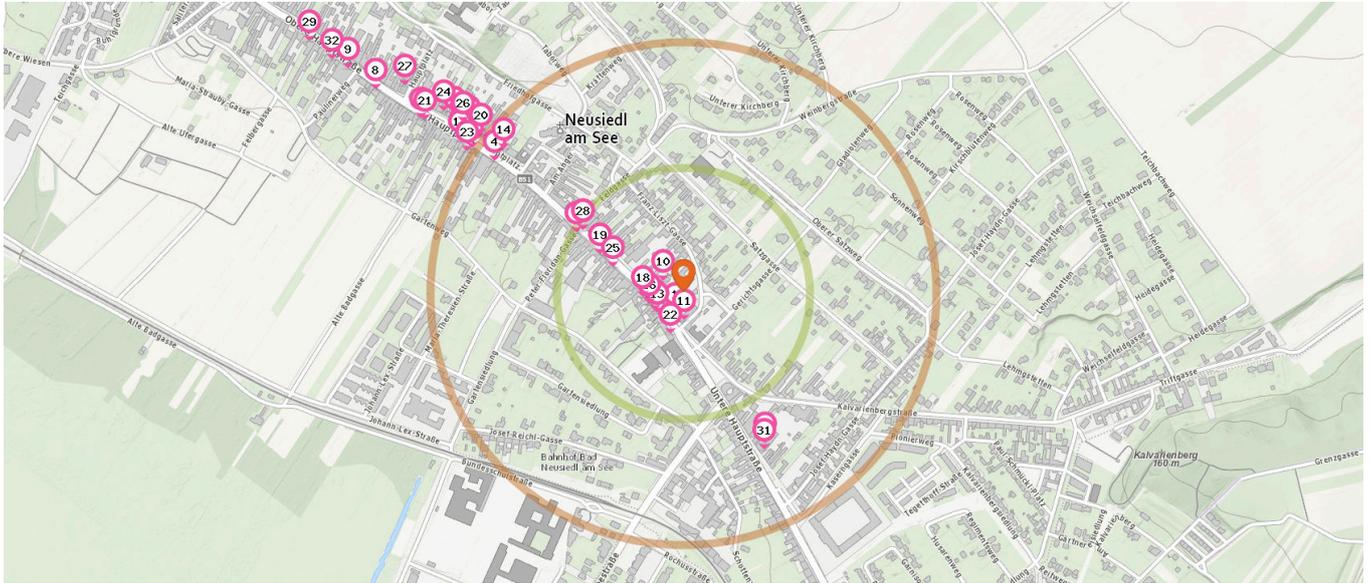


Spielwarenhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

10. Spielwaren Heinz (50 m)
Untere Hauptstraße 45, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Juwelier

Anzahl im Umkreis: 3

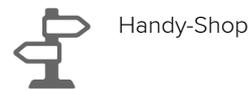
- 13. Goldschmiede & Uhren Pinter (70 m)
Untere Hauptstraße 56, 7100 Neusiedl am See
- 14. Juwelier Kleindienst (450 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See
- 15. Brunäcker & Rausch (540 m)
Hauptplatz 19, 7100 Neusiedl am See



Florist

Anzahl im Umkreis: 2

- 16. Blumen Kaiser (70 m)
Untere Hauptstraße 52, 7100 Neusiedl am See
- 17. Blumen bei Alex (530 m)
Hauptplatz 22-24, 7100 Neusiedl am See

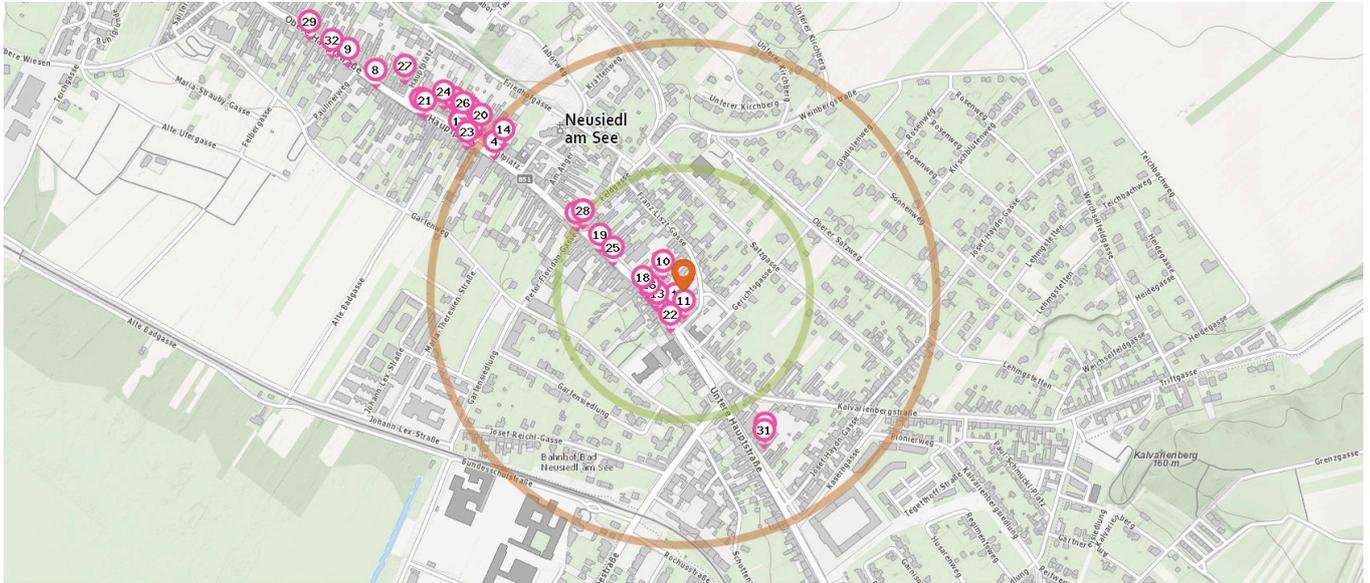


Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 4

- 18. EBE's Handy Shop (80 m)
Untere Hauptstraße 52, 7100 Neusiedl am See
- 19. A1 (180 m)
Untere Hauptstraße 34, 7100 Neusiedl am See
- 20. M-COM Trading (510 m)
Hauptplatz 13, 7100 Neusiedl am See
- 21. Xnet mobile (610 m)
Hauptplatz 40, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

 Computergeschäft

Anzahl im Umkreis: 3

- 22. Gisch EDV-Systeme GmbH (90 m)
Untere Hauptstraße 66-68, 7100 Neusiedl am See
- 23. Neusiedl/See (510 m)
Hauptplatz 20, 7100 Neusiedl am See
- 24. Red Zac Gols (590 m)
Neustiftgasse 7, 7122 Gols

 Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 3

- 25. Die Schuhboutique (150 m)
Untere Hauptstraße 42, 7100 Neusiedl am See
- 26. Rosi's Schuhe (550 m)
Hauptplatz 23, 7100 Neusiedl am See
- 27. DELKA Neusiedl am See (690 m)
Obere Hauptstraße 1, 7100 Neusiedl am See

 Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

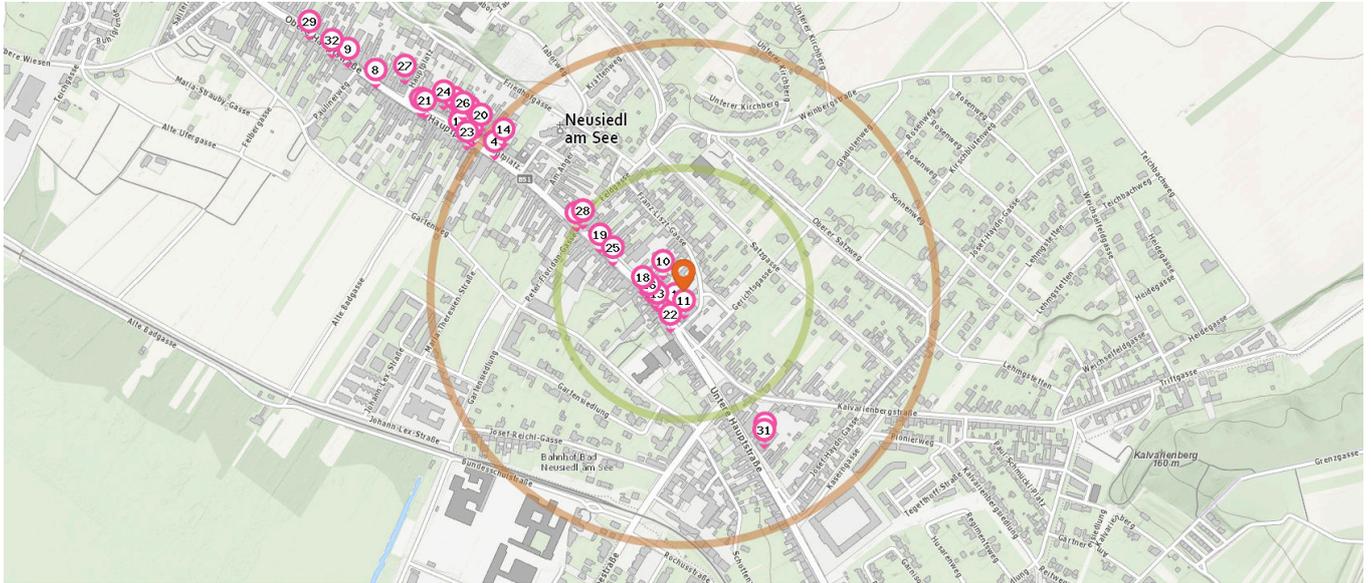
- 28. LIBRO Neusiedl/See (230 m)
Altenburgerstr. 21 Top 4, 7100 Neusiedl/See

 Geschäft

Anzahl im Umkreis: 2

- 28. PAGRO Neusiedl/See (230 m)
Altenburgerstr. 21 Top 4, 7100 Neusiedl/See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

29. Weltläden (890 m)
Obere Hauptstraße 40, 7100 Neusiedl am See

 Sportgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

 Baumarkt

32. Sport 2000 Neusiedl/See (830 m)
Obere Hauptstraße 30, 7100 Neusiedl/See

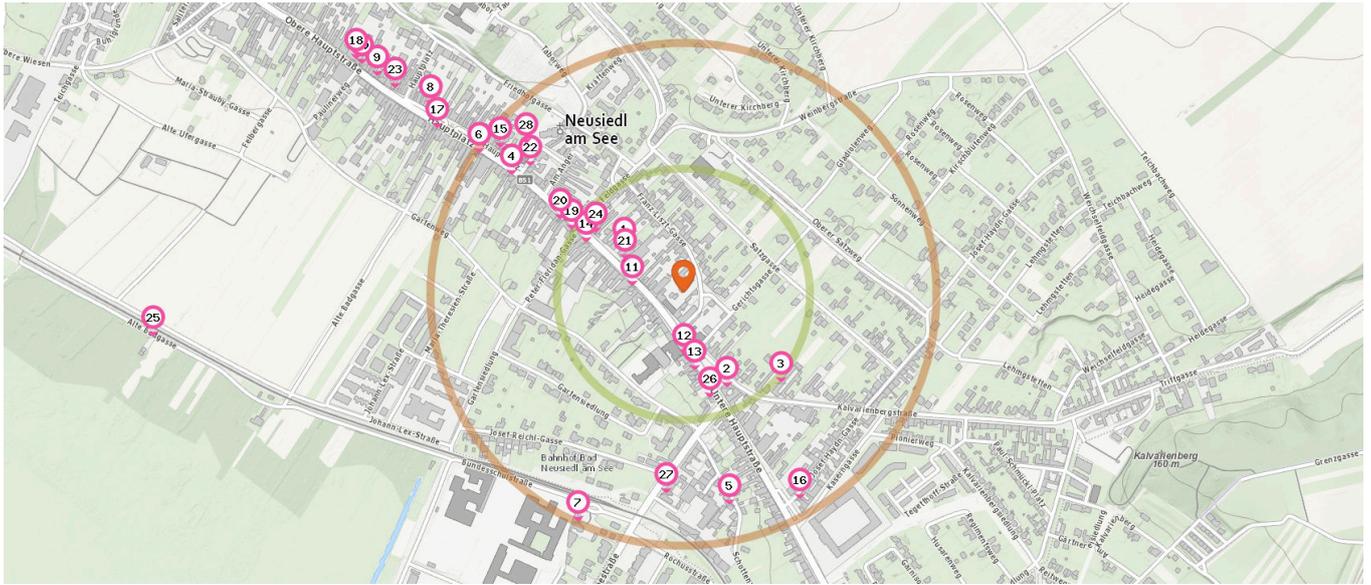
Anzahl im Umkreis: 2

30. Kolar Baustoff GmbH (340 m)
Untere Hauptstraße 79, 7100 Neusiedl am See

31. hagebaumarkt Neusiedl am See (350 m)
Untere Hauptstr. 79, 7100 Neusiedl am See

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 10

1. Eiscafe Pizzeria San Marco (150 m)
Untere Hauptstraße 25, 7100 Neusiedl am See
2. Da Capo am Nykospark (210 m)
Untere Hauptstraße 59, 7100 Neusiedl am See
3. Weingut und Buschenschenke Familie Preschitz (260 m)
Kalvarienbergstraße 29, 7100 Neusiedl am See
4. JÖRGs Restaurant (410 m)
Hauptplatz 4, 7100 Neusiedl am See
5. Heuriger Tinhof (430 m)
Schottenaugasse 11, 7100 Neusiedl am See

6. Heuriger "Zum Süß" (490 m)
Hauptplatz 16, 7100 Neusiedl am See
7. Gasthof zur Lok (500 m)
Bundesschulstraße 2, 7100 Neusiedl am See
8. Schnitzelhaus Neusiedl (620 m)
Hauptplatz 37-39, 7100 Neusiedl am See
9. Pizzeria Rialto (740 m)
Obere Hauptstraße 13, 7100 Neusiedl am See
10. Asia Restaurant Mandarin (780 m)
Obere Hauptstraße 25, 7100 Neusiedl am See

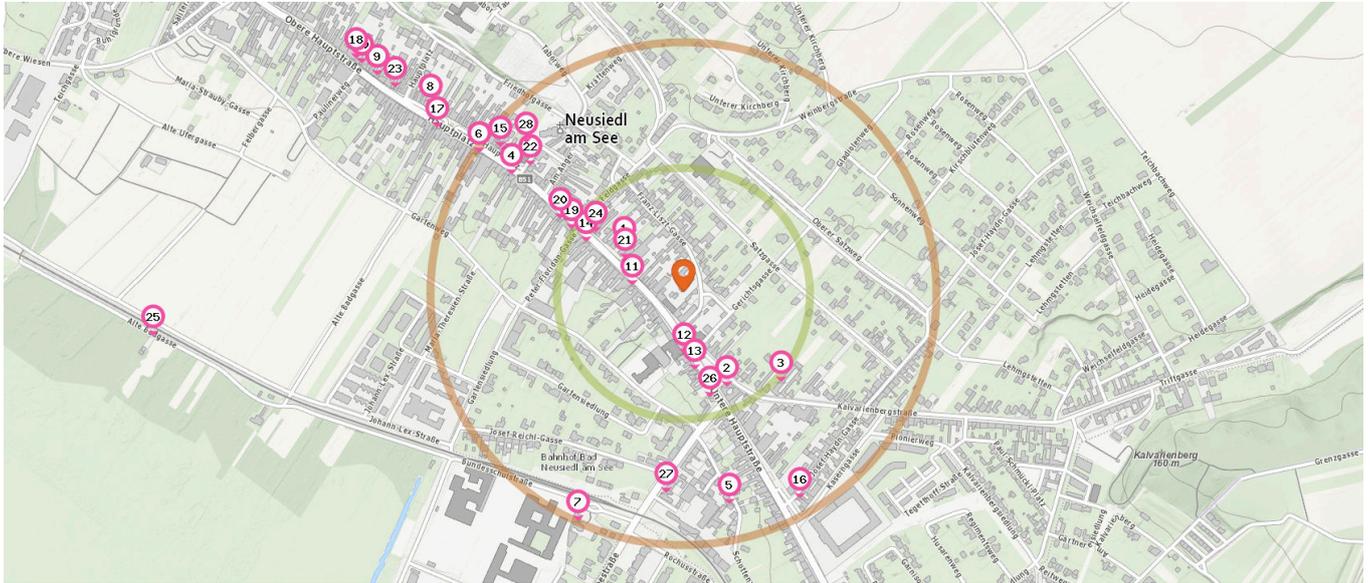


Cafe

Anzahl im Umkreis: 8

11. das stadtCAFFÈ (100 m)
Untere Hauptstraße 48, 7100 Neusiedl am See
12. Cafe Rendez Vous (120 m)
Untere Hauptstraße 70, 7100 Neusiedl am See
13. chic-antique (160 m)
Untere Hauptstraße 76, 7100 Neusiedl am See
14. Cafe Zentral (220 m)
Untere Hauptstraße 34, 7100 Neusiedl am See
15. Bäckerei Naglreiter (460 m)
Hauptplatz 1, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

16. Cafe Jasmin (470 m)
Untere Hauptstraße 95, 7100 Neusiedl am See



17. Cafe Bistro (590 m)
Hauptplatz 32, 7100 Neusiedl am See

Anzahl im Umkreis: 3

Anzahl im Umkreis: 2

18. Cafe Bianca (790 m)
Obere Hauptstraße 27, 7100 Neusiedl am See

21. Vinotheke (130 m)
Untere Hauptstraße 40-42, 7100 Neusiedl am See

24. Joe's Pub (210 m)
Untere Hauptstraße 11, 7100 Neusiedl am See



Fast-Food Restaurant

22. Die Bar (390 m)
Kirchengasse 1, 7100 Neusiedl am See

25. Radlertreff (1,1 km)
Alte Badgasse 4, 7100 Neusiedl am See

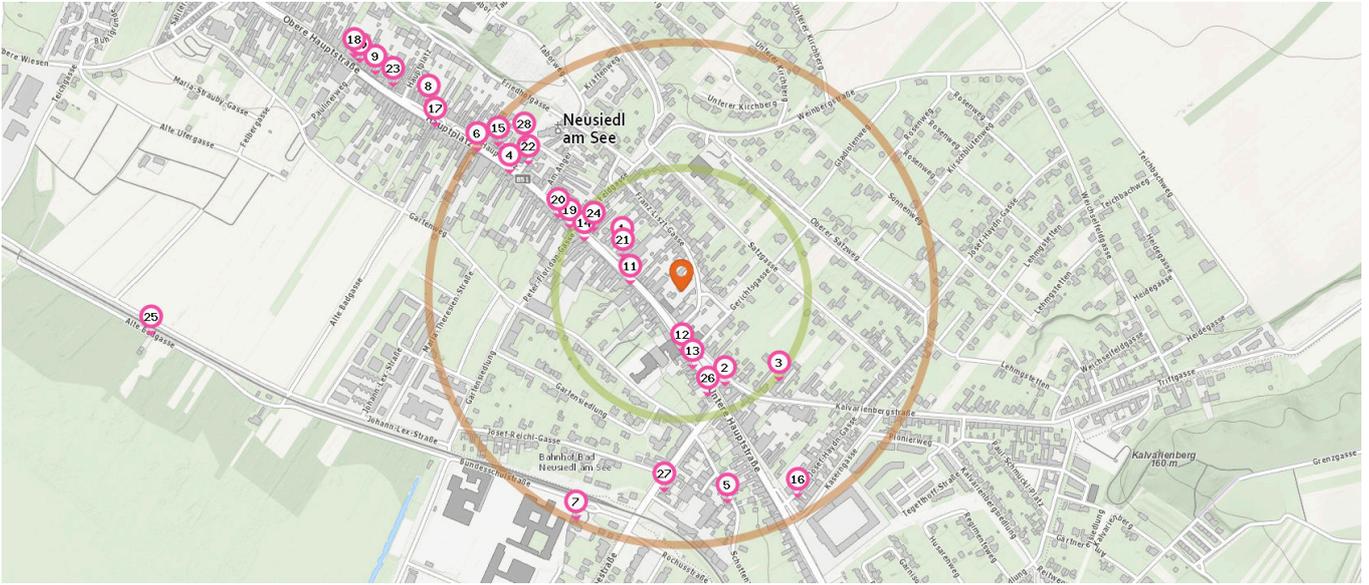
23. Largo (700 m)
Obere Hauptstraße 5, 7100 Neusiedl am See

Anzahl im Umkreis: 2

19. Denis Kebap (250 m)
Untere Hauptstraße 24, 7100 Neusiedl am See

20. Max Burger (280 m)
Untere Hauptstraße 20, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



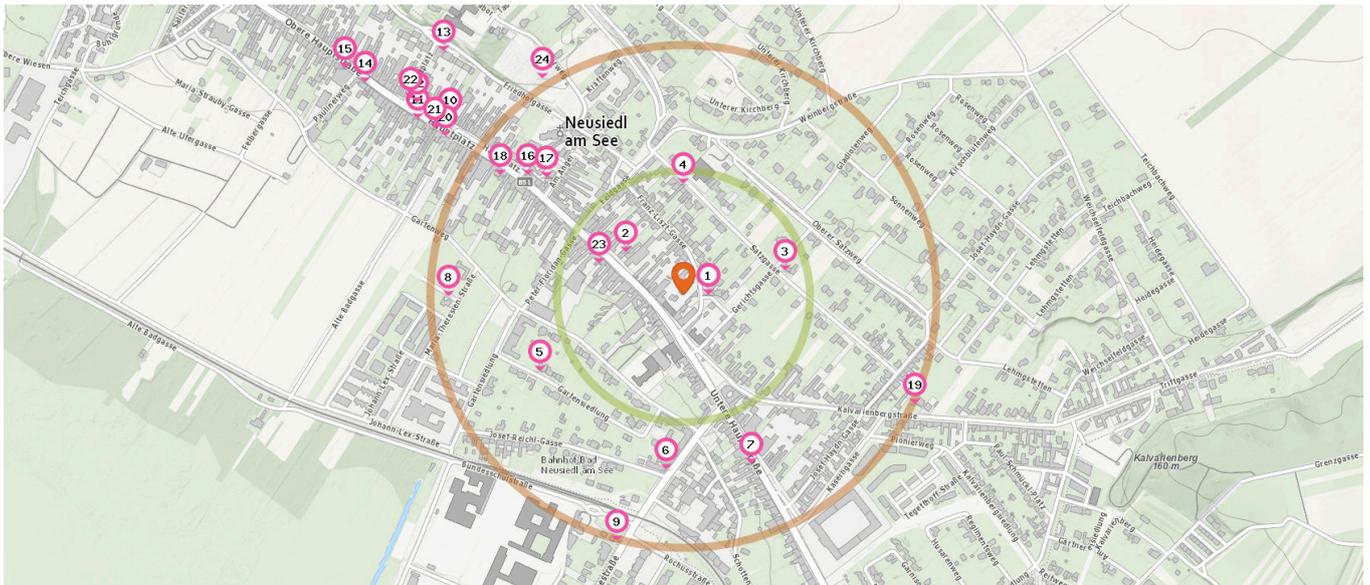
Hotel

Anzahl im Umkreis: 3

- 26. Hotel (220 m)
Untere Hauptstraße 82-84, 7100 Neusiedl
am See
- 27. Hotel Leiner (400 m)
Seestraße 15, 7100 Neusiedl am See
- 28. Das Stadthaus (430 m)
Kirchengasse 2, 7100 Neusiedl am See

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

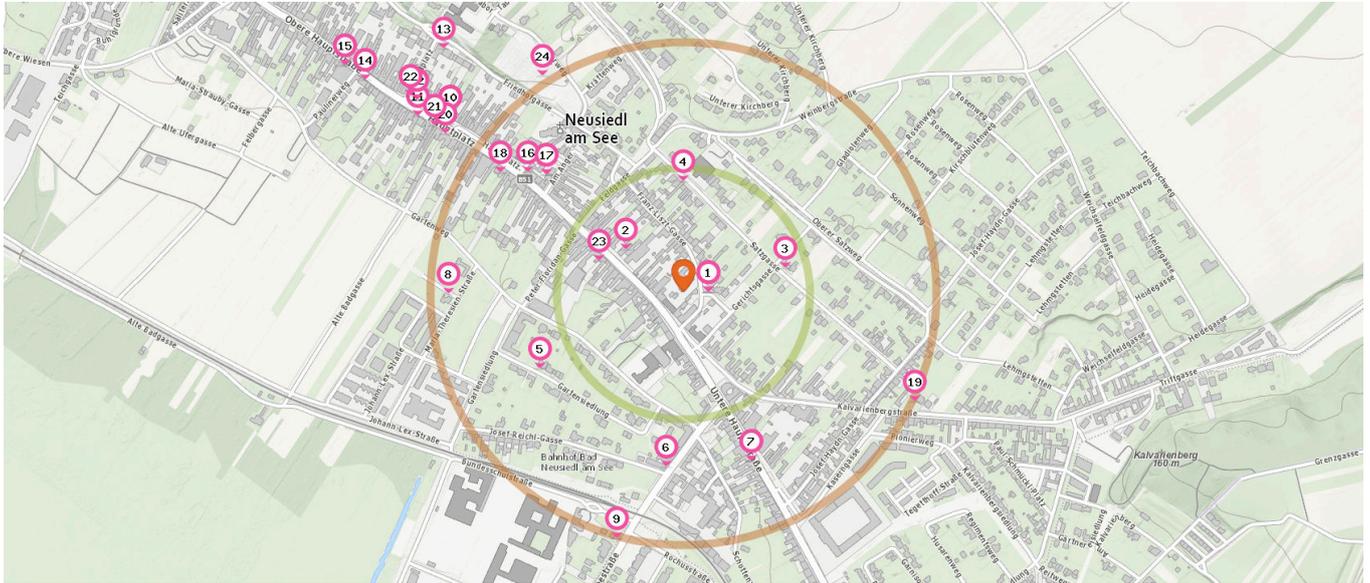


Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Kammerrat MR Dr. Herbert Schwarz (50 m)
Franz-Liszt-Gasse 3, 7100 Neusiedl am See 1. Dr. Florian Wenzel-Schwarz (50 m)
Franz-Liszt-Gasse 3, 7100 Neusiedl am See 1. Dr. Elisabeth Wenzel-Schwarz (50 m)
Franz-Liszt-Gasse 3, 7100 Neusiedl am See 2. Dr. Helga Perger-Markl (140 m)
Untere Hauptstraße 27-29, 7100 Neusiedl am See 3. Dr. Ulrike Pichler (210 m)
Satzgasse 37, 7100 Neusiedl am See | <ul style="list-style-type: none"> 4. Mag. Dr. Rudolf Golubich (220 m)
Satzgasse 16, 7100 Neusiedl am See 5. Dr. Franz Valenta (320 m)
Gartensiedlung 28, 7100 Neusiedl am See 6. Dr. Gerold Duschek (350 m)
Josef-Reichl-Gasse 2, 7100 Neusiedl am See 7. Mag. Dr. Pia Hollosi (360 m)
Untere Hauptstraße 104, 7100 Neusiedl am See 7. Dr. Christian Hess (360 m)
Untere Hauptstraße 104, 7100 Neusiedl am See 8. Dr. Melanie Kirschner (460 m)
Esterhazystraße 1, 7100 Neusiedl am See 9. Dr. Eva Agnes von Papen (510 m)
Seestraße 20, 7100 Neusiedl am See 10. Dr. Gerhard Kremminger (580 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See 10. Dr. Eva Maria Graf (580 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See | <ul style="list-style-type: none"> 10. Dr. Elke Hautzinger-Hofstätter (580 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See 10. Dr. Marion Steiner (580 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See 10. Dr. Markus Reisner (580 m)
Hauptplatz 29, 7100 Neusiedl am See 11. Dr. Burkhard Dworan (630 m)
Hauptplatz 42, 7100 Neusiedl am See 12. Dr. Wolfgang Pankl (650 m)
Hauptplatz 47, 7100 Neusiedl am See 12. Dr. Heinz Sattler (650 m)
Hauptplatz 47, 7100 Neusiedl am See 12. Dr. Wolfdieter R. Skodler (650 m)
Hauptplatz 47, 7100 Neusiedl am See 13. Dr. Franz Valenta (680 m)
Hauptplatz 47c, 7100 Neusiedl am See 14. Dr. Lörincz & Dr. Kaipel Gruppenpraxis für Orthopädie OG (760 m)
Obere Hauptstraße 22, 7100 Neusiedl am See |
|--|---|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

- 15. Dr. Karin Reif (810 m)
Obere Hauptstraße 24, 7100 Neusiedl am See
- 15. Dr. Monika Merz-Hombauer (810 m)
Obere Hauptstraße 24, 7100 Neusiedl am See



Zahnarzt



Optiker

Anzahl im Umkreis: 4

Anzahl im Umkreis: 3



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

- 16. Mag. pharm. Jobs Kreisapotheke (390 m)
Untere Hauptstraße 1, 7100 Neusiedl am See

- 17. Dr. Leiner Andreas (360 m)
Am Anger 1, 7100 Neusiedl am See

- 17. Dr. Leiner jun Andreas (360 m)
Am Anger 1, 7100 Neusiedl am See

- 18. Dr. Leiner-Riedl Katharina (430 m)
Hauptplatz 8, 7100 Neusiedl am See

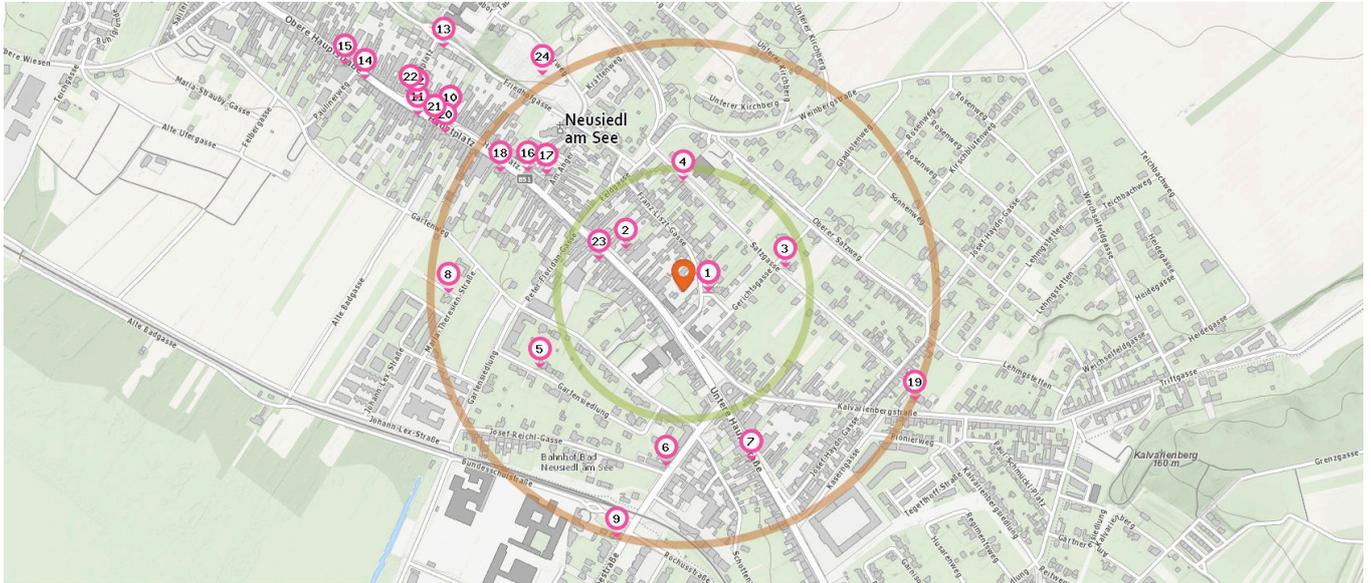
- 19. Dr. Michalitsch Stefan (510 m)
Kalvarienberggasse 67, 7100 Neusiedl am See

- 20. G. Koller Ges.m.b.H. (570 m)
Hauptplatz 30-34, 7100 Neusiedl am See

- 21. Alschinger United Optics (590 m)
Hauptplatz 34, 7100 Neusiedl am See

- 22. See Optik GmbH (660 m)
Hauptplatz 47, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

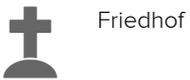
 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 1

- 23. Dipl.Tzt. Irene MAEDL (180 m)
Untere Hauptstrasse 36, 7100 Neusiedl
am See



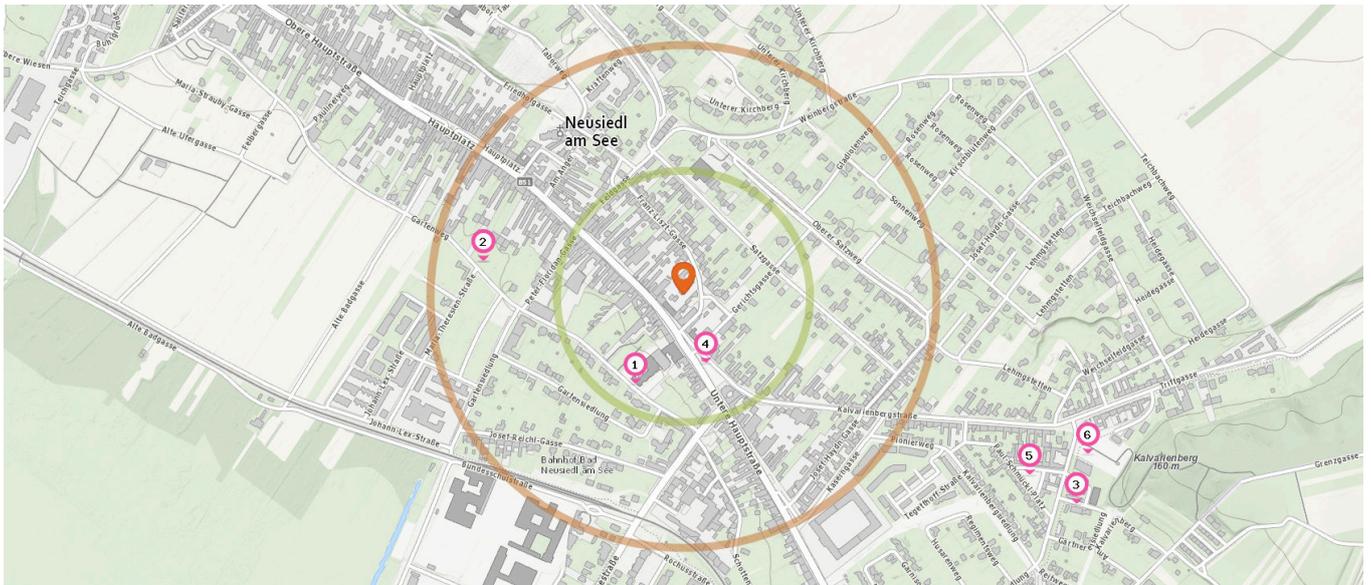
Friedhof

Anzahl im Umkreis: 1

- 24. Friedhof (510 m)
Friedhofgasse 1, 7100 Neusiedl am See

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Kindergarten



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 4

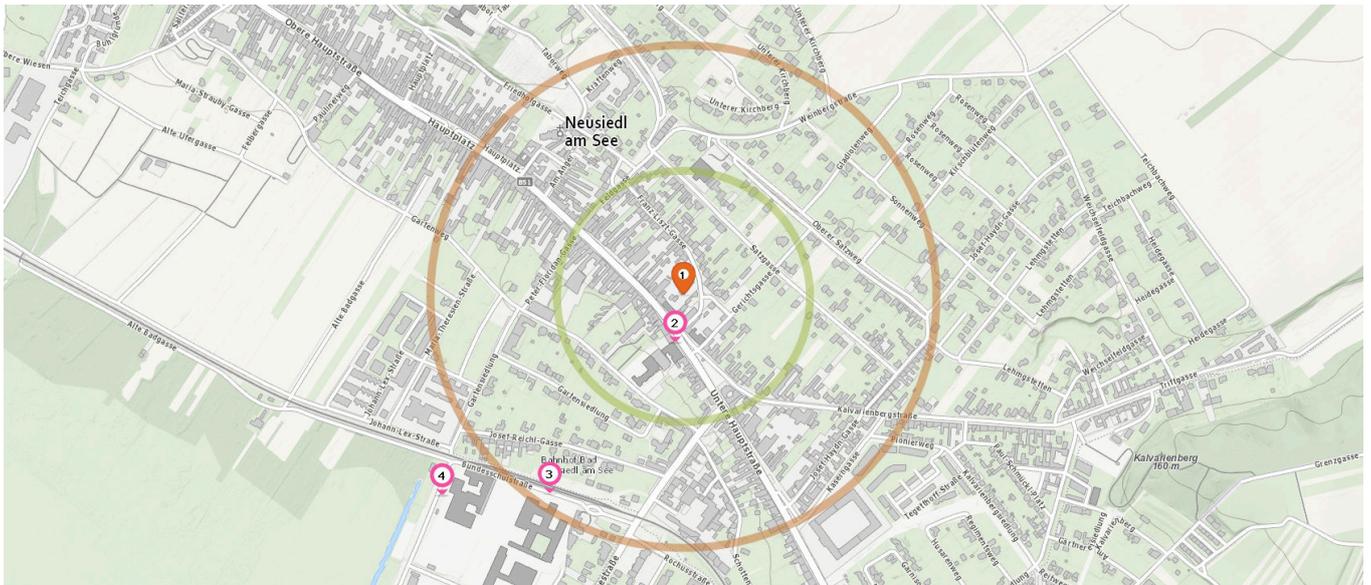
1. Öffentliche Kinderkrippe (200 m)
Gartenweg 16, 7100 Neusiedl am See
2. Öffentlicher Kindergarten (400 m)
Gartenweg 18, 7100 Neusiedl am See
2. Öffentliche Kinderkrippe (400 m)
Gartenweg 18, 7100 Neusiedl am See
3. Montessori-Kinderhaus (880 m)
Gärtneresiedlung 28, 7100 Neusiedl am See

Anzahl im Umkreis: 3

4. Spielplatz (140 m)
Kalvarienbergstraße 18, 7100 Neusiedl am See
5. Spielplatz (770 m)
Paul-Schmückl-Platz 14, 7100 Neusiedl am See
6. Spielplatz (860 m)
Gärtneresiedlung 25, 7100 Neusiedl am See

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Schule

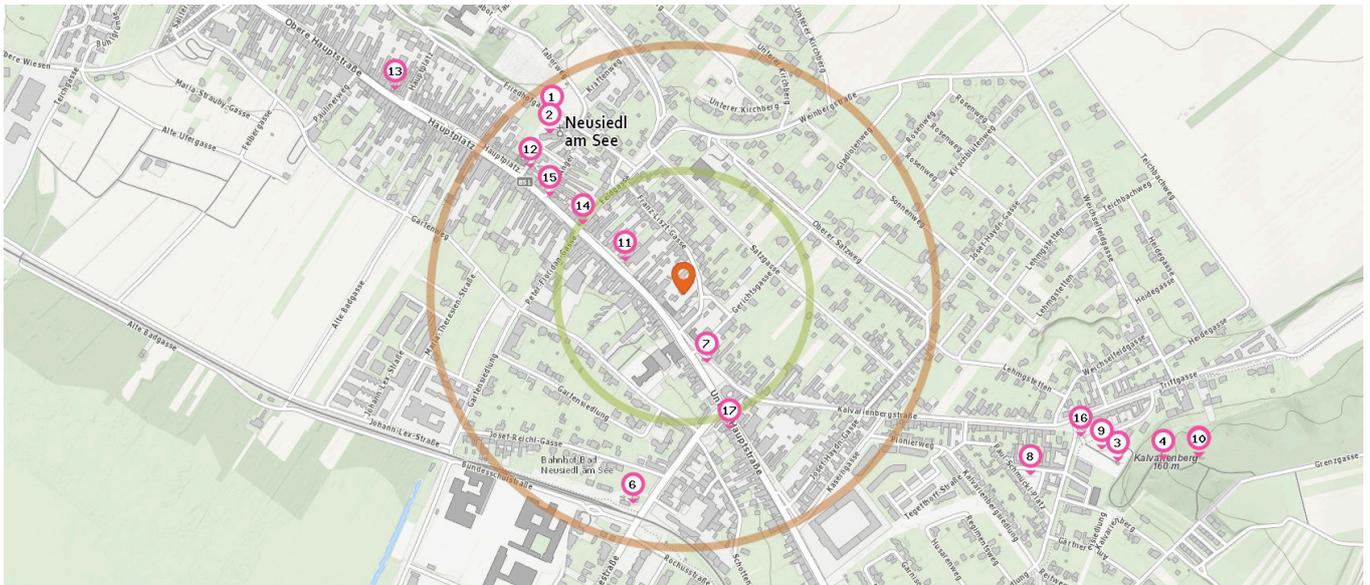
Anzahl im Umkreis: 6

1. LW FS Neusiedl am See (0 m)
Franz-Liszt-Gasse 8, 7100 Neusiedl am See
2. Hauptschule der Schwestern vom Göttlichen Erlöser (100 m)
Untere Hauptstraße 66, 7100 Neusiedl am See
2. Volksschule der Schwestern vom Göttlichen Erlöser (100 m)
Untere Hauptstraße 66, 7100 Neusiedl am See
3. Bundesgymnasium und Bundesrealgymnasium Neusiedl am See (470 m)
Bundesschulstraße 3, 7100 Neusiedl am See

4. Akademie der Wirtschaft Neusiedl am See (620 m)
Bundesschulstraße 4, 7100 Neusiedl am See
4. Pannoneum - Wirtschafts- und Tourismusschulen Neusiedl am See (620 m)
Bundesschulstraße 4, 7100 Neusiedl am See

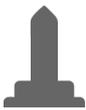
Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Gedenkstätte

- 4. Kalvarienbergkapelle (1,0 km)
Am Kalvarienberg 25, 7100 Neusiedl am See



Attraktion

Anzahl im Umkreis: 1

- 1. Kriegerdenkmal (440 m)
Friedhofgasse 1, 7100 Neusiedl am See



Aussichtsplatz

Anzahl im Umkreis: 1

- 6. Lok (430 m)
Seestraße 18, 7100 Neusiedl am See



Religion

Anzahl im Umkreis: 1

- 5. Aussichtsplatz (1,1 km)
Triftgasse 19, 7100 Neusiedl am See



Natur

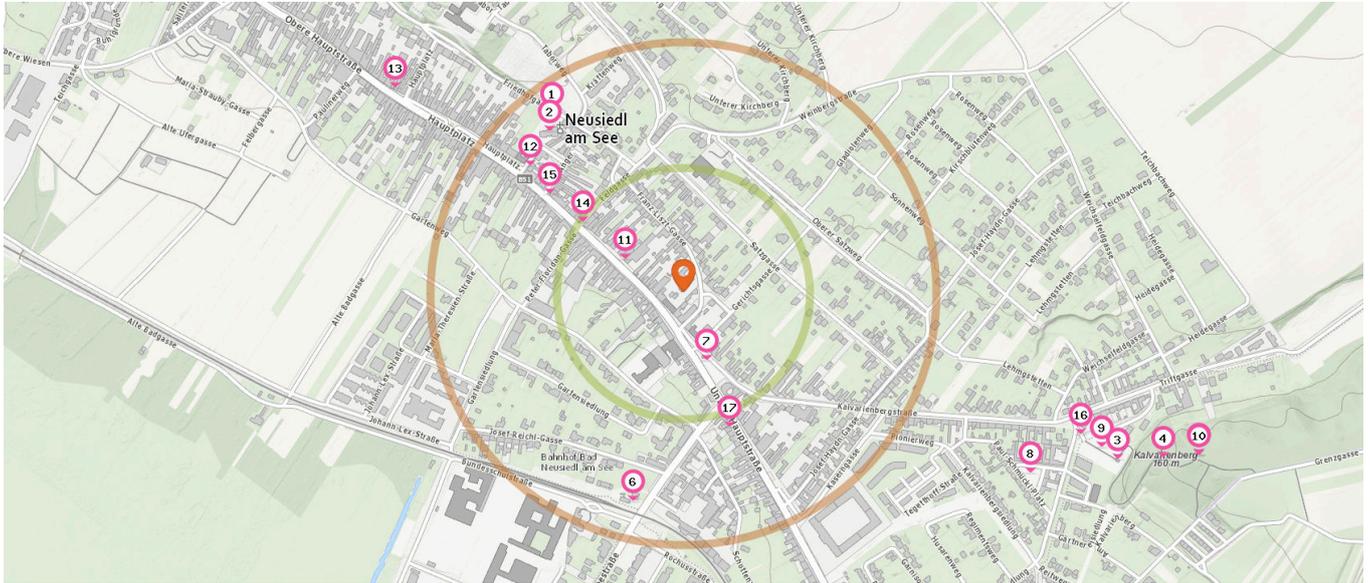
Anzahl im Umkreis: 3

- 2. Pfarrkirche hl. Nikolaus u. Gallus (410 m)
Kirchengasse 6, 7100 Neusiedl am See
- 3. Einsiedlerkapelle (920 m)
Mexikosiedlung 2, 7100 Neusiedl am See

Anzahl im Umkreis: 4

- 7. Nyikospark (140 m)
Kalvarienbergstraße 18, 7100 Neusiedl am See
- 8. Paul-Schmückl-Platz (780 m)
Paul-Schmückl-Platz 14, 7100 Neusiedl am See

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten

- 9. Park (880 m)
Mexikosiedlung 2, 7100 Neusiedl am See
- 10. Picknickplatz (1,1 km)
Triftgasse 19, 7100 Neusiedl am See



Touristeninformation



Nachtclub

Anzahl im Umkreis: 3

Anzahl im Umkreis: 1



Bar

Anzahl im Umkreis: 3

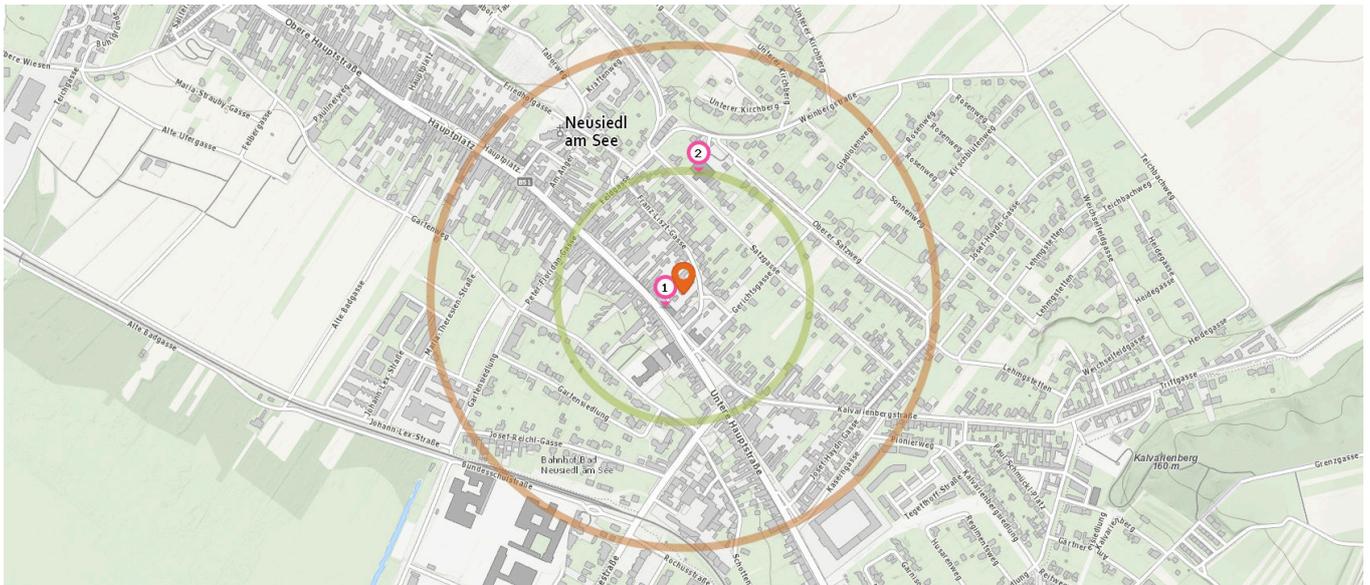
- 11. Vinotheke (130 m)
Untere Hauptstraße 40-42, 7100 Neusiedl am See
- 12. Die Bar (390 m)
Kirchengasse 1, 7100 Neusiedl am See
- 13. Largo (700 m)
Obere Hauptstraße 5, 7100 Neusiedl am See

- 14. Touristeninformation (240 m)
Untere Hauptstraße 9, 7100 Neusiedl am See
- 15. Tourismusbüro Neusiedl am See (330 m)
Untere Hauptstraße 7, 7100 Neusiedl am See
- 16. Touristeninformation (830 m)
Triftgasse 1, 7100 Neusiedl am See

- 17. Confetti Bar (280 m)
Untere Hauptstraße 92, 7100 Neusiedl am See

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 3 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 7 Minuten



Polizeidienststelle



Feuerwache

Anzahl im Umkreis: 2

1. Bezirkspolizeikommando Neusiedl am See (40 m)
Untere Hauptstraße 49, 7100 Neusiedl am See

1. Polizeiinspektion Neusiedl am See - Seediens (40 m)
Untere Hauptstraße 49, 7100 Neusiedl am See

Anzahl im Umkreis: 1

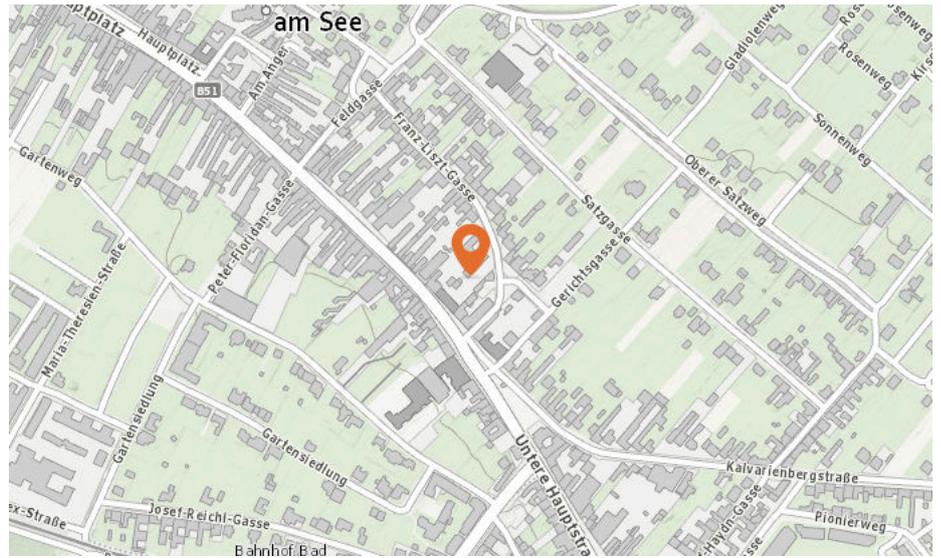
2. Feuerwache (240 m)
Satzgasse 9, 7100 Neusiedl am See



2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?

7100 Neusiedl am See, Franz-Liszt-Gasse 8

Lärm Eisenbahn



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 4.694

Geschlechterverteilung



Männer

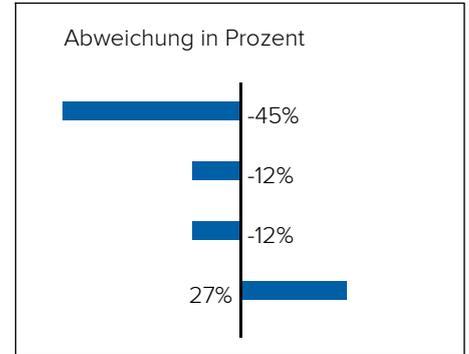
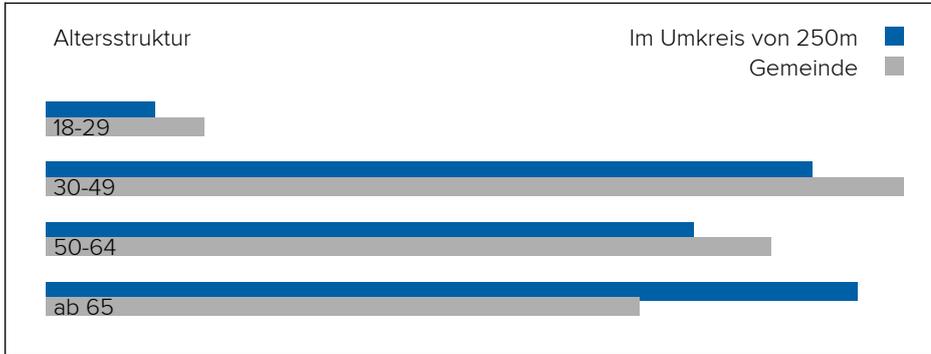
47%

Frauen

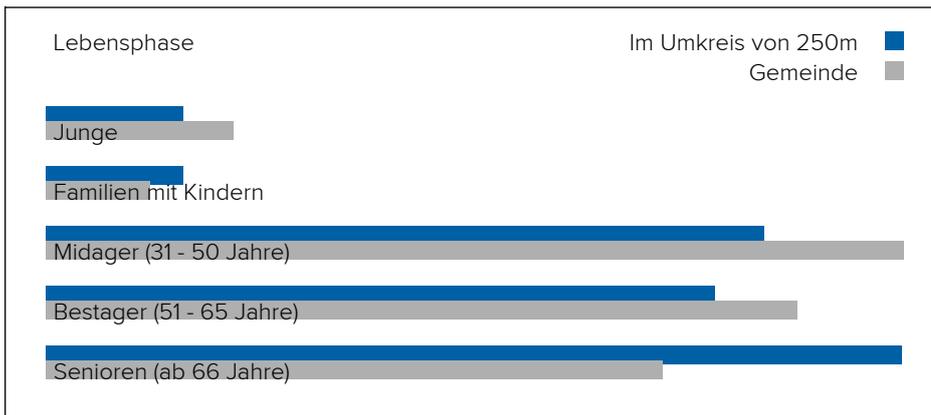
53%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	5%
Familien mit Kindern	5%
Midager (31 - 50 Jahre)	29%
Bestager (51 - 65 Jahre)	27%
Senioren (ab 66 Jahre)	34%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com