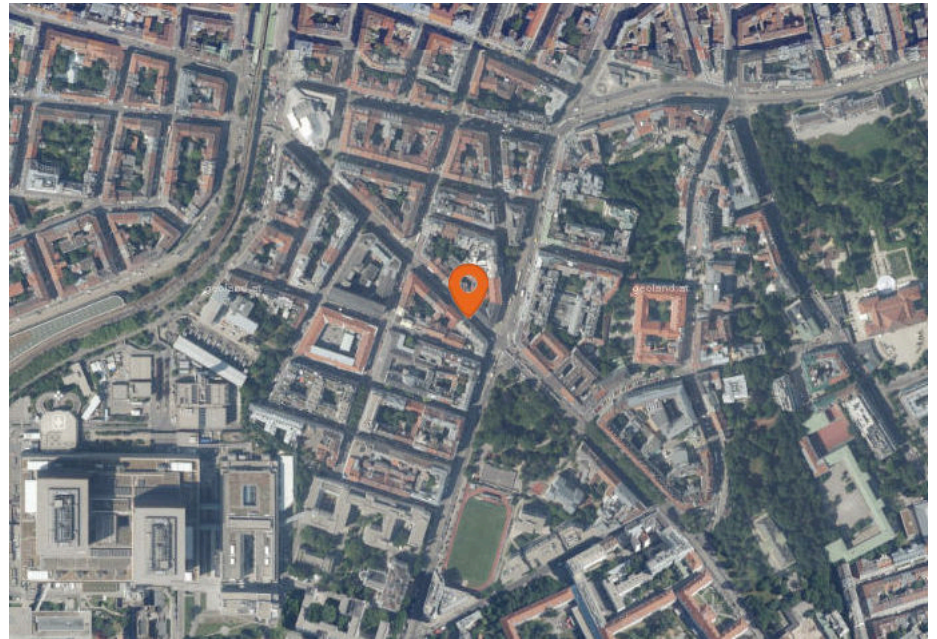




1090 Wien, Währinger Straße 49



LAGEREPORT

Währinger Straße 49
1090 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 14355
Abfragestichtag: 09.03.2021
Erstellt von: v.walits@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	8
Shops	12
Gastronomie & Beherbergung	14
Gesundheit	17
Familien & Kinder	20
Bildungseinrichtungen	21
Freizeit & Tourismus	22
Sicherheit	25

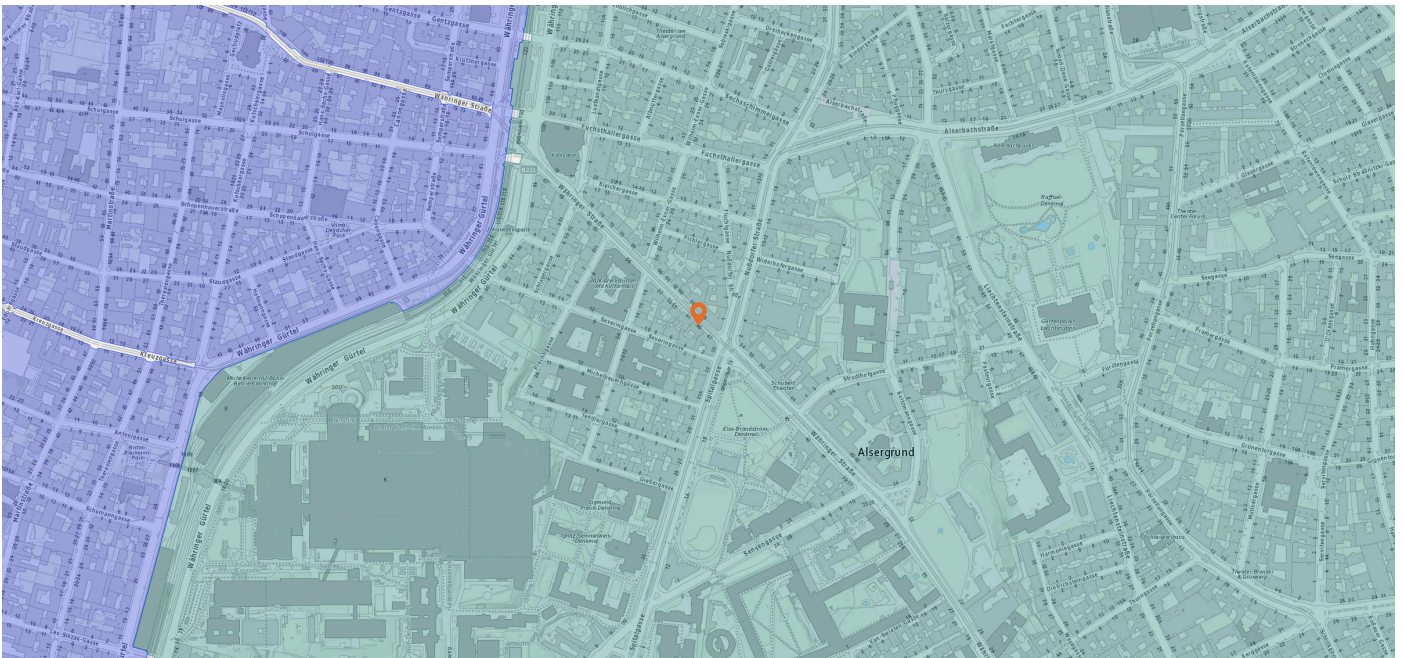
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	26
Lärm Straßen	26
Lärm Eisenbahn	27
Lärm Industrie	27
Lärm Flugzeuge	28

3. Bevölkerung	29
Haushaltsanzahl	29
Geschlechterverteilung	29
Altersstruktur	30
Lebensphase	30
Lebensphase Allgemein	30

4. Anhang	31
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-19 Uhr 3 h



Parkgaragen



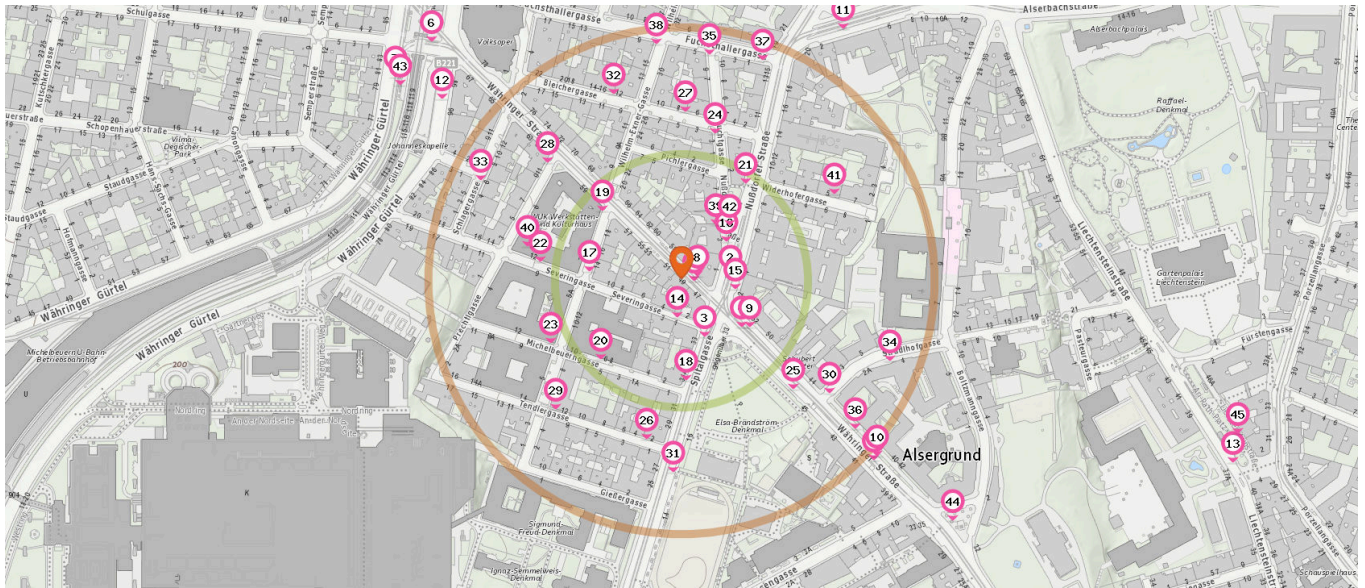
Der nächste Standort:

1. Bauernfeldplatz

Bauernfeldplatz
1090 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Straßenbahnhaltestelle

7. Währinger Straße-Volksoper (42) (340 m)
Wiedner Gürtel 42, 1180 Wien

12. Währinger Straße-Volksoper (N8) (300 m)
B221 96, 1090 Wien

13. Bauernfeldplatz (40A) (570 m)
Lichtensteinstraße 37A, 1090 Wien

Anzahl im Umkreis: 7

1. Spitalgasse (40, 41, 42) (10 m)
Wagramer Straße 1, 1090 Wien
2. Spitalgasse (33, 37, 38, 5) (50 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
3. Spitalgasse (33, 5) (60 m)
Spitalgasse 33, 1090 Wien
4. Spitalgasse (37, 38, 40, 41, 42) (80 m)
Währinger Straße 47, 1090 Wien
5. Sensengasse (37, 38, 40, 41, 42) (260 m)
Währinger Straße 39, 1090 Wien
6. Währinger Straße-Volksoper (42) (340 m)
Währinger Straße 78, 1090 Wien



Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 6

8. Spitalgasse (N41) (20 m)
Wagramer Straße 1, 1090 Wien
9. Spitalgasse (N41) (80 m)
Währinger Straße 50, 1090 Wien
10. Sensengasse (N41) (260 m)
Währinger Straße 40, 1090 Wien
11. Nußdf. Str./Alserbachstr. (40A) (290 m)
Alserbachstraße 4, 1090 Wien

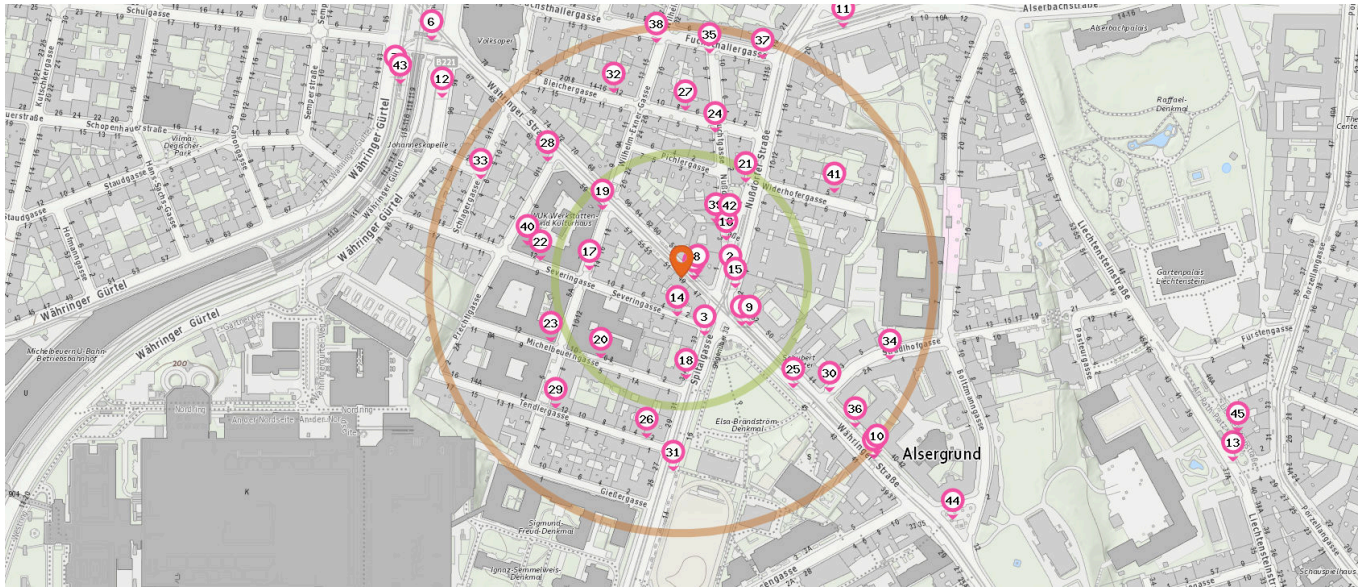


Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 25

14. Fahrradständer (40 m)
Severingasse 1, 1090 Wien
15. Fahrradständer (50 m)
Nußdorfer Straße 2, 1090 Wien
16. Fahrradständer (60 m)
Nußdorfer Straße 3, 1090 Wien
17. Fahrradständer (90 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 14, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- | | |
|--|---|
| 18. Fahrradständer (100 m)
Spitalgasse 31A, 1090 Wien | 29. Fahrradständer (180 m)
Tendlergasse 12, 1090 Wien |
| 19. Fahrradständer (100 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 7, 1090 Wien | 30. Fahrradständer (180 m)
Strudlhofgasse 2, 1090 Wien |
| 20. Fahrradständer (110 m)
Michelbeuergasse 6-8, 1090 Wien | 31. Fahrradständer (190 m)
Spitalgasse 27, 1090 Wien |
| 21. Fahrradständer (110 m)
Nußdorfer Straße 9, 1090 Wien | 32. Fahrradständer (190 m)
Bleichergasse 12, 1090 Wien |
| 22. Fahrradständer (140 m)
Severingasse 12, 1090 Wien | 33. Fahrradständer (220 m)
Schlagergasse 6 |
| 23. Fahrradständer (140 m)
Michelbeuergasse 12, 1090 Wien | 34. Fahrradständer (220 m)
Strudlhofgasse 4, 1090 Wien |
| 24. Fahrradständer (150 m)
Fluchtgasse 1, 1090 Wien | 35. Fahrradständer (220 m)
Fluchtgasse 9, 1090 Wien |
| 25. Fahrradständer (160 m)
Währinger Straße 47, 1090 Wien | 36. Fahrradständer (230 m)
Währinger Straße 42, 1090 Wien |
| 26. Fahrradständer (160 m)
Tendlergasse 2 | 37. Fahrradständer (230 m)
Nußdorfer Straße 15, 1090 Wien |
| 27. Fahrradständer (160 m)
Bleichergasse 8, 1090 Wien | 38. Fahrradständer (230 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 15, 1090 Wien |
| 28. Fahrradständer (170 m)
Prechtlgasse 11, 1090 Wien | |

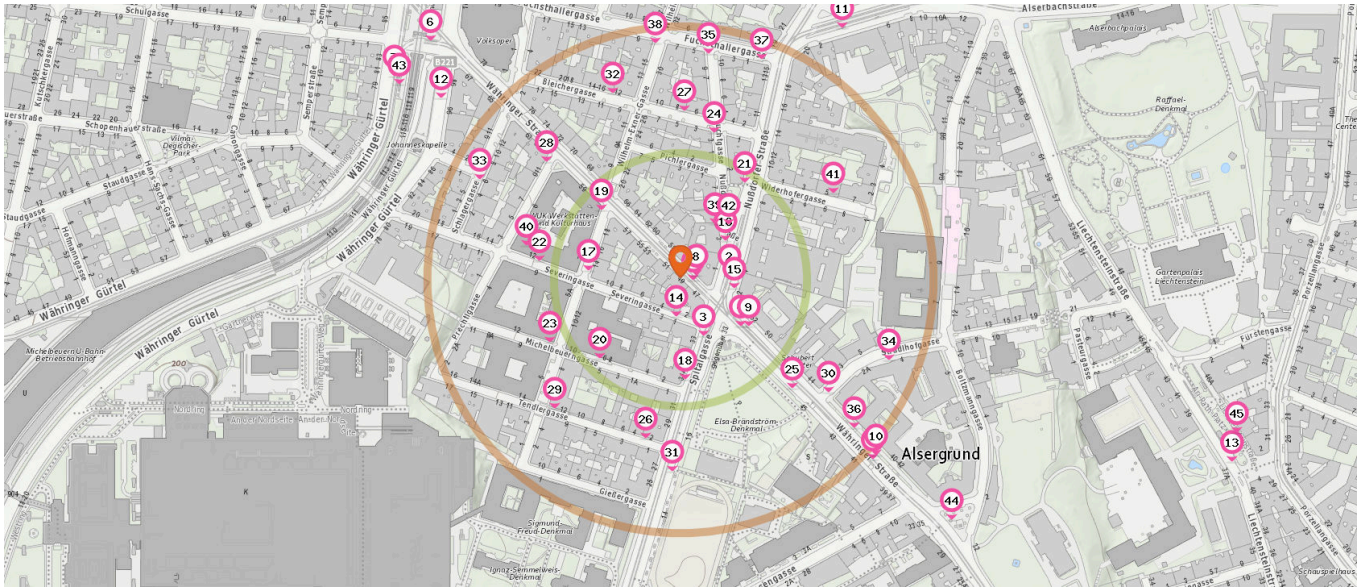


Fahradgeschäft

Anzahl im Umkreis: 3

- 39. Arizona Bike (60 m)
Fuchsthallergasse 5, 1090 Wien
- 40. fahrrad.selbsthilfe.werkstatt im WUK (160 m)
Severingasse 12, 1090 Wien
- 41. Re.bicycle (170 m)
Widerhofergasse 5, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Taxi

- 45. Citybike (570 m)
Lichtensteinstraße 44, 1090 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

- 42. Taxi (70 m)
Fluchtgasse, 1090 Wien



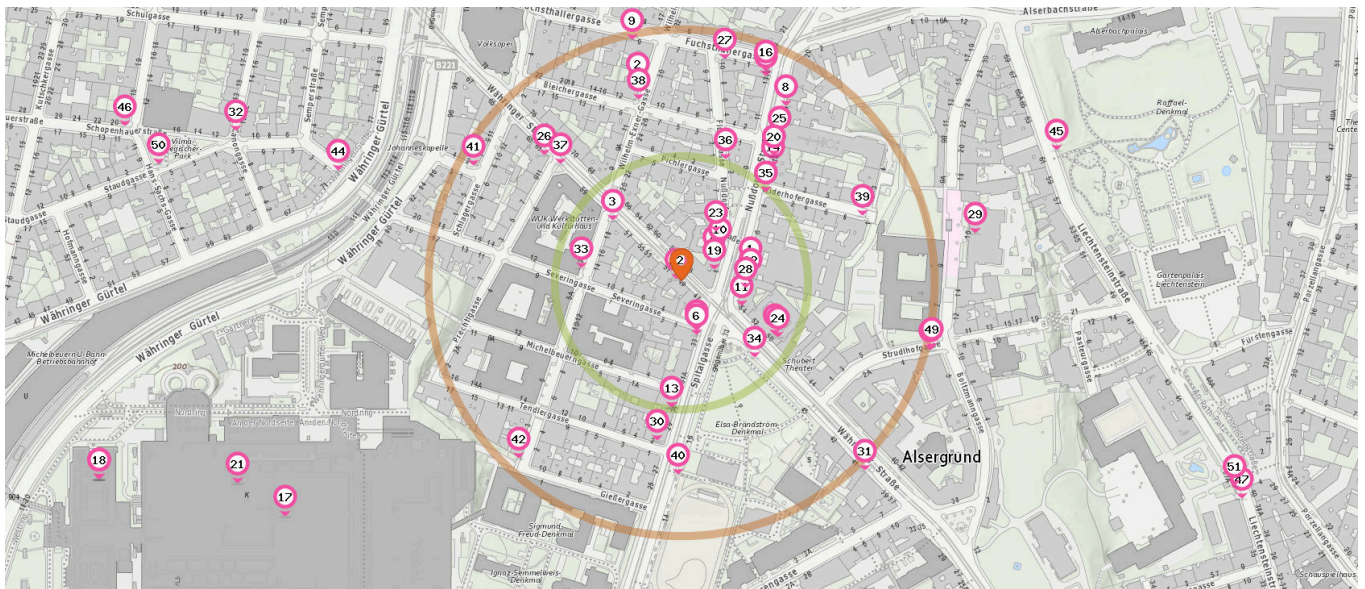
Fahrradverleih

Anzahl im Umkreis: 3

- 43. Citybike (340 m)
Währinger Gürtel 79, 1180 Wien
- 44. Citybike (360 m)
Boltzmannngasse 2, 1090 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 3

1. Hofer (70 m)
Nußdorfer Straße 4 - 4a, 1090 Wien
2. Billa (200 m)
Wilhelm Exner Gasse 13, 1090 Wien
3. Natur & Reform (90 m)
Währinger Straße 57, 1090 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 6

4. Ströck (40 m)
Nußdorfer Straße 1, 1090 Wien
5. Bäckerei & Kaffeeconditorei Ritz (50 m)
Severingasse 1, 1090 Wien
6. RITZ (60 m)
Spitalgasse 33, 1090 Wien
7. Le FIRIN (110 m)
Währinger Straße 50, 1090 Wien
8. MINIT bakery (200 m)
Nußdorfer Straße 16, 1090 Wien
9. Bäckerei Josef Schrott (240 m)
Fuchsthallergerasse 9, 1090 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 2

10. DM (50 m)
Nussdorfer Strasse 3, 1090 Wien
11. Douglas (60 m)
Währinger Straße 54, 1090 Wien

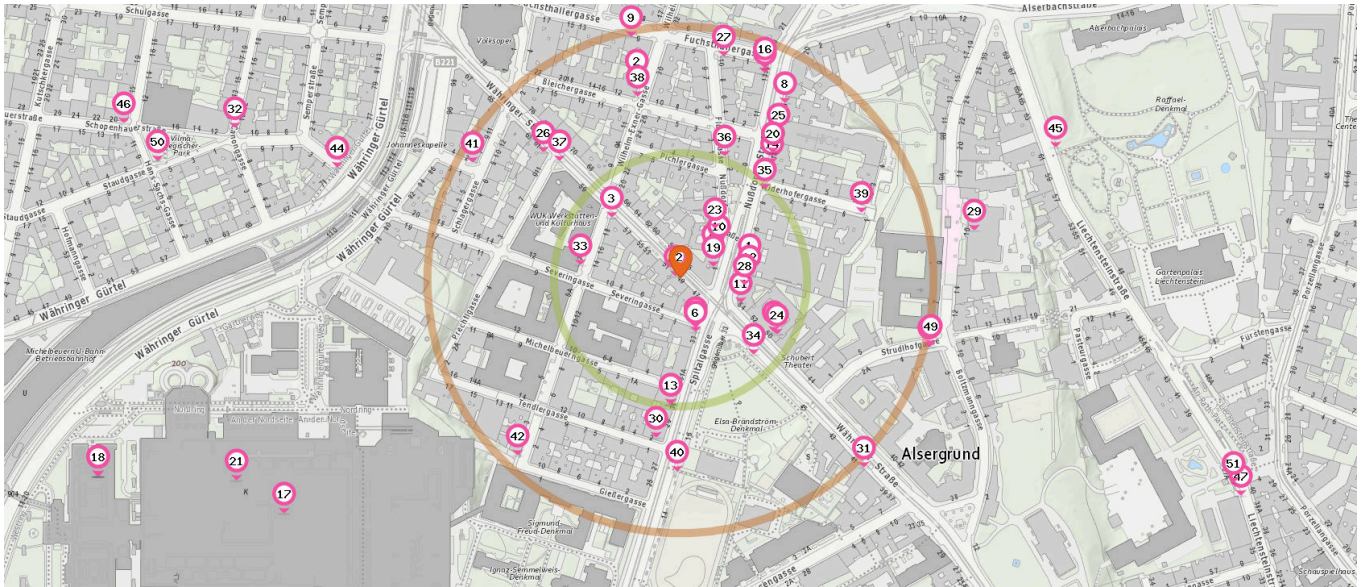


Bank

Anzahl im Umkreis: 7

12. Bank Austria (70 m)
Nußdorfer Straße 2, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 13. Volksbank (120 m)
Spitalgasse 31, 1091 Wien
- 14. BAWAG PSK (140 m)
Nussdorfer Straße 10-12, 1090 Wien
- 15. Nußdorferstraße (Erste Bank) (220 m)
Nußdorfer Straße 15, 1090 Wien
- 16. Erste Bank (220 m)
Nußdorfer Straße 15, 1090 Wien
- 17. Bank Austria (450 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien
- 18. BAWAG PSK (610 m)
Währinger Gürtel 18 - 20, 1090 Wien



Post

Anzahl im Umkreis: 4

- 19. BBMobile (Hermes Paketshop) (30 m)
Nussdorfer Strasse 1, 1090 Wien
- 20. Post (150 m)
Nußdorfer Straße 10-12, 1094 Wien
- 21. Post (480 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien
- 18. Post (610 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1097 Wien

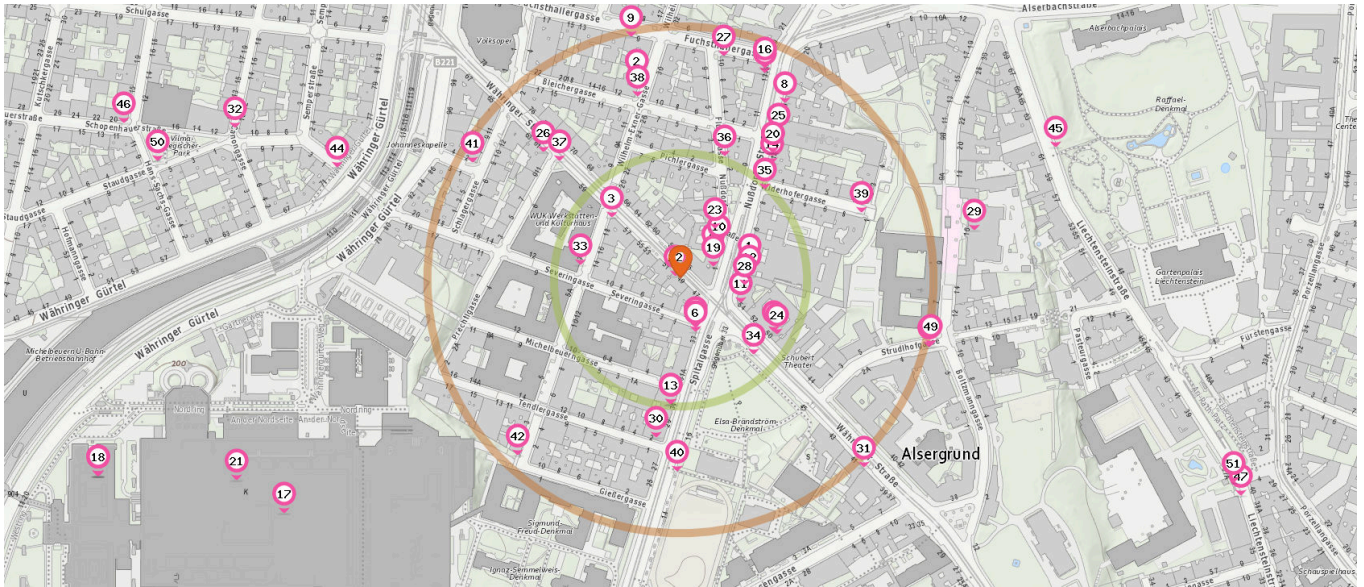


Friseur

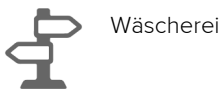
Anzahl im Umkreis: 5

- 22. Hair Fair (10 m)
Währinger Straße 49, 1180 Wien
- 23. rolland HAIRTREND FRISÖR (60 m)
Nußdorfer Straße 3, 1090 Wien
- 24. Feinpunkt Salon (110 m)
Währinger Straße 50, 1090 Wien
- 25. KLIPP Frisör (170 m)
Nußdorfer Straße 14, 1090 Wien
- 26. le friseur (180 m)
Währinger Straße 61, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

- 27. Schnellwäscherei Bage Gesellschaft m.b.H. (220 m)
Fluchtgasse 10, 1090 Wien

- 20. BAWAG P.S.K. (150 m)
NUSSDORFER STRASSE 10-12, 1090 Wien
- 29. PayLife Bank GmbH (290 m)
BOLTZMANNGASSE, BOTSCHAFT 16,
1090 Wien
- 18. UNICREDIT BANK AUSTRIA AG (610 m)
WAEHRINGER GUERTEL 18-20, 1090
Wien
- 18. BAWAG P.S.K. (610 m)
WÄHRINGER GÜRTEL 18-20, 1097 Wien



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 3

- 30. Briefkasten (160 m)
Tendlgasse 2, 1090 Wien
- 31. Briefkasten (260 m)
Währinger Straße 39, 1090 Wien
- 32. Briefkasten (460 m)
Canongasse 12, 1180 Wien

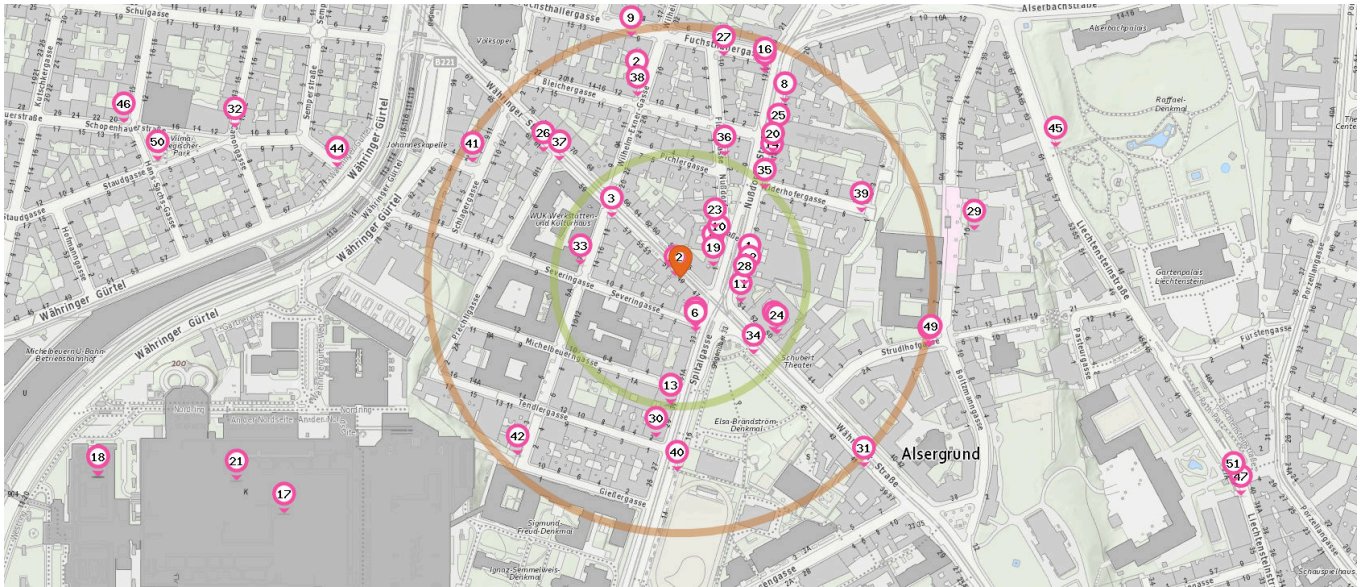


Bankomat

Anzahl im Umkreis: 6

- 28. UNICREDIT BANK AUSTRIA AG (60 m)
NUSSDORFER STRASSE 2, 1090 Wien
- 13. Oesterreichische Apothekerbank (120 m)
SPITALGASSE 31, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling



Telefon

Anzahl im Umkreis: 15

- 33. Recycling (100 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 7, 1090 Wien
- 34. Recycling (100 m)
Währinger Straße 47, 1090 Wien
- 35. Recycling (120 m)
Nußdorfer Straße 8, 1090 Wien
- 36. Recycling (130 m)
Fluchtgasse 2, 1090 Wien
- 37. Recycling (170 m)
Prechtlgasse 6, 1090 Wien
- 38. Recycling (180 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 13, 1090 Wien
- 39. Recycling (190 m)
Widerhoferplatz 2, 1090 Wien
- 40. Recycling (190 m)
Spitalgasse 27, 1090 Wien

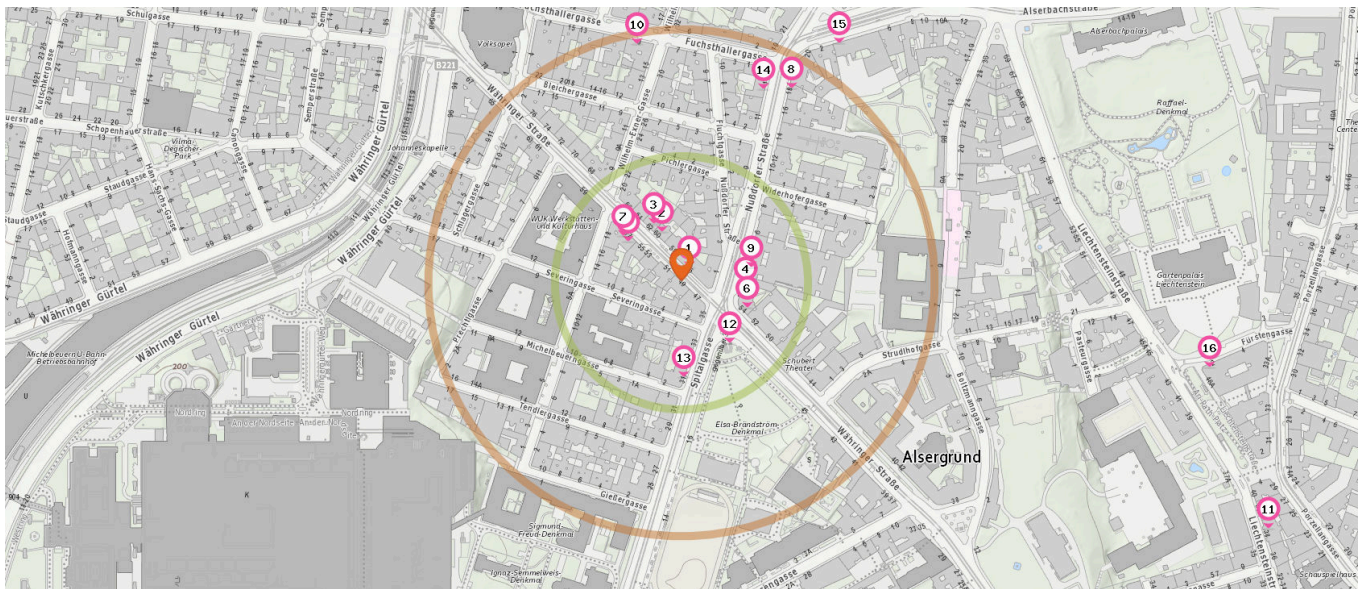
- 41. Recycling (230 m)
Klammergasse 2, 1090 Wien
- 42. Recycling (240 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 1, 1090 Wien
- 43. Recycling (250 m)
Strudlhofgasse 4, 1090 Wien
- 44. Recycling (360 m)
Schopenhauerstraße 1, 1180 Wien
- 45. Recycling (390 m)
Lichtensteinstraße 48, 1090 Wien
- 46. Recycling (570 m)
Schopenhauerstraße 11, 1180 Wien
- 47. Recycling (590 m)
Lichtensteinstraße 37, 1090 Wien


Anzahl im Umkreis: 4


- 48. Telefon (70 m)
Spitalgasse 33, 1090 Wien
- 49. Telefon (260 m)
Strudlhofgasse 4, 1090 Wien
- 50. Telefon (530 m)
Staudgasse 5, 1180 Wien
- 51. Telefon (580 m)
Lichtensteinstraße 37, 1090 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

1. Ortho Schuh (20 m)
Währinger Straße 56, 1090 Wien



Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 7

2. Modart (50 m)
Währinger Straße 60, 1180 Wien
3. Bekleidungsgeschäft (60 m)
Währinger Straße 62, 1180 Wien

4. Palmers (60 m)
Nußdorfer Straße 2, 1090 Wien
5. Flair (70 m)
Währinger Straße 57, 1180 Wien
6. Jelesitz (70 m)
Währinger Straße 54, 1090 Wien
7. Mila Style (70 m)
Währinger Straße 57, 1090 Wien
8. America Latina (220 m)
Nußdorfer Straße 18, 1090 Wien



Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

9. Tabak Trafik (70 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
10. Tabak Trafik (240 m)
Fuchsthallerg. 9, 1090 Wien

11. Tabak Trafik (630 m)
Liechtensteinstraße 38, 1090 Wien

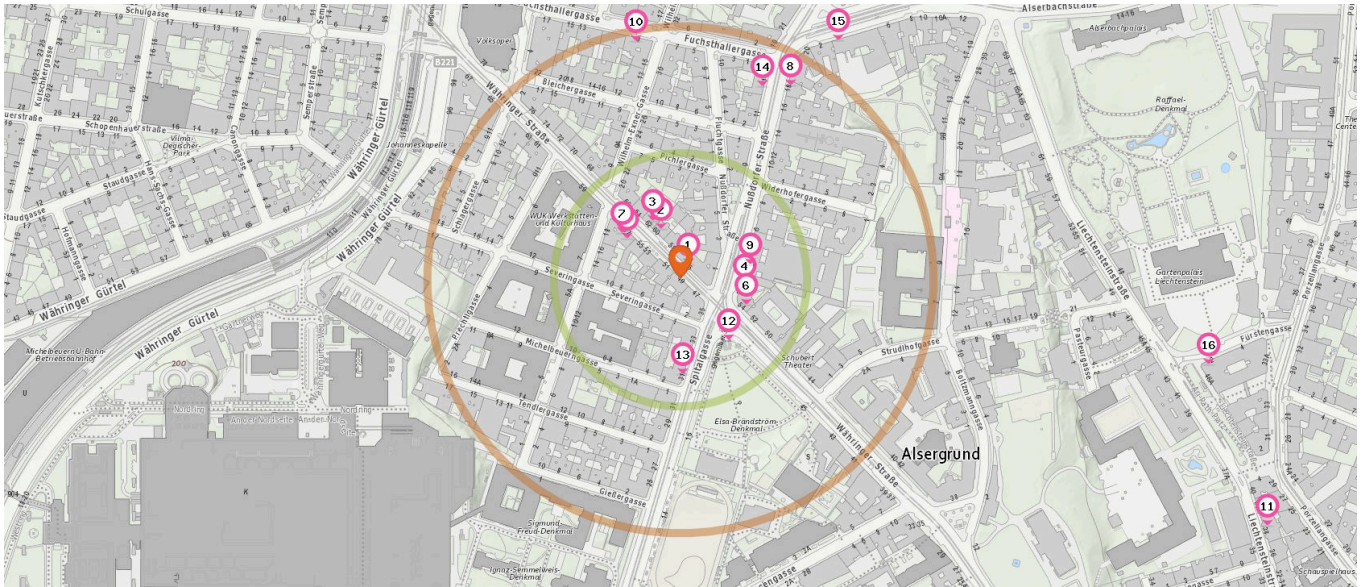


Florist

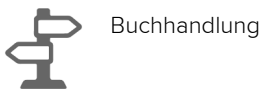
Anzahl im Umkreis: 1

12. Florist (80 m)
Spitalgasse 33, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

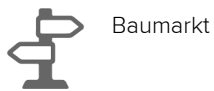


■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Anzahl im Umkreis: 1

- 13. Buch Aktuell (90 m)
Spitalgasse 31A, 1090 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 16. Made by You (530 m)
Fürstengasse 2, 1090 Wien

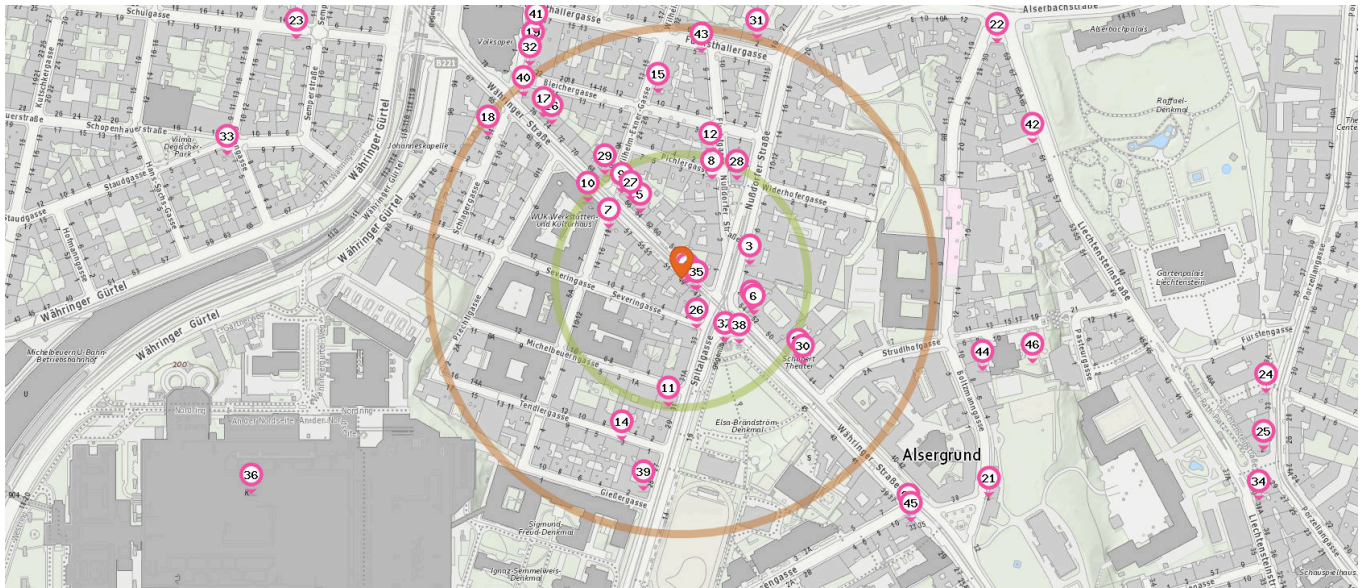


Anzahl im Umkreis: 2

- 14. La Pantera - Schmuck Design (210 m)
Nußdorfer Straße 13, 1090 Wien
- 15. Alfred Römer (280 m)
Alserbachstraße 2, 1090 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

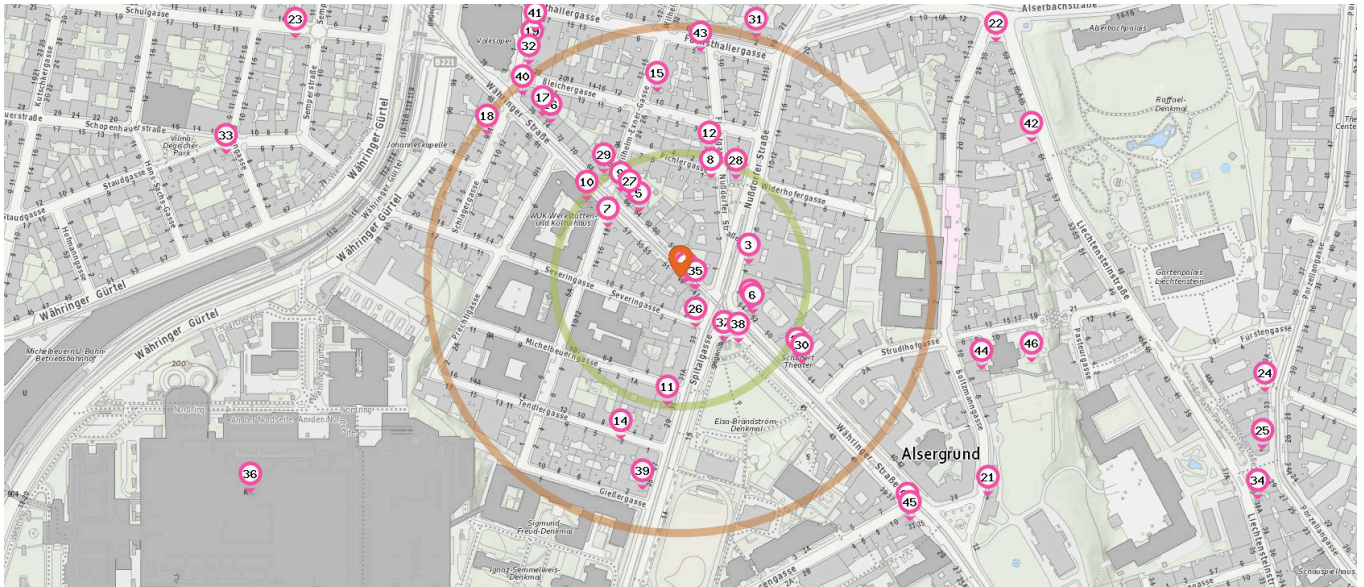


Restaurant

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Griechische Taverne Gyros (10 m)
Währinger Straße 47, 1090 Wien 2. Swing Kitchen (20 m)
Währinger Straße 47, 1090 Wien 3. Buffet Colosseum (70 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien 4. Okinawa Sushi (80 m)
Währinger Straße 50-52, 1090 Wien 5. Hatam Restaurant (80 m)
Währinger Straße 64, 1090 Wien 6. Meksan Kebab und Grillhaus (80 m)
Währinger Straße 50-52, 1090 Wien 7. VEGIRANT (90 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 18, 1090 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 8. Paco Restaurant (100 m)
Nußdorfer Straße 7, 1090 Wien 9. Ristorante Francesco (100 m)
Währinger Straße 66, 1090 Wien 10. Statt-Beisl (120 m)
Währinger Straße 59, 1090 Wien 11. Shouko (130 m)
Spitalgasse 31, 1090 Wien 12. tulsı Indian Cuisine (130 m)
Fluchtgasse 1, 1090 Wien 13. Kim (140 m)
Währinger Straße 46, 1090 Wien 14. Pizzeria Giuliano (170 m)
Tendlergasse 3, 1090 Wien 15. Gasthaus Lechner (180 m)
Bleichergasse 10, 1090 Wien 16. Glasweise Weinrestaurant (200 m)
Währinger Straße 74, 1090 Wien 17. Pizzeria Luna Rossa (210 m)
Währinger Straße 74, 1090 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 18. Sohyi Sushi (240 m)
Schlagergasse 9, 1090 Wien 19. modern korean (270 m)
Lustkandlgasse 4, 1090 Wien 20. forky's (320 m)
Währinger Straße 33-35, 1180 Wien 21. Flein (370 m)
Boltzmanngasse 2, 1090 Wien 22. Beaver Brewing Company (390 m)
Boltzmanngasse 30, 1090 Wien 23. Café Lalibela (450 m)
Schulgasse 7, 1180 Wien 24. Goldener Drache (590 m)
Porzellangasse 33, 1090 Wien 25. Das1090 (600 m)
Bauernfeldplatz 2, 1090 Wien |
|--|---|---|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Cafe



Bar

Anzahl im Umkreis: 11

- 26. Bäckerei & Kaffeeconditorei Ritz (50 m)
Severingasse 1, 1090 Wien
- 27. Das Kafa (90 m)
Währinger Straße 66, 1090 Wien
- 28. Cafe Nuss (110 m)
Fluchtgasse 2, 1090 Wien
- 29. Café Weimar (130 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 9, 1090 Wien
- 30. Caffe Milano (150 m)
Währinger Straße 46, 1090 Wien
- 31. Cafe Spitt (250 m)
Fuchsthallergasse 2, 1090 Wien
- 32. Grand Cafe am Alsergrund (260 m)
Lustkandlgasse 4, 1090 Wien

- 33. Schopenhauer (460 m)
Canongasse 7, 1180 Wien
- 34. Naschsalon (610 m)
Lichtensteinstraße 38A, 1090 Wien
- 35. Aida (20 m)
Währingerstraße 47, 1090 Wien
- 36. Coffeeshop Company (470 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien

Anzahl im Umkreis: 3

- 40. Schwirtz (240 m)
Lustkandlgasse 2, 1090 Wien
- 41. Inkognito (280 m)
Franz-Salmhofer-Platz 6, 1090 Wien
- 42. Unplugged (370 m)
Lichtensteinstraße 61, 1090 Wien

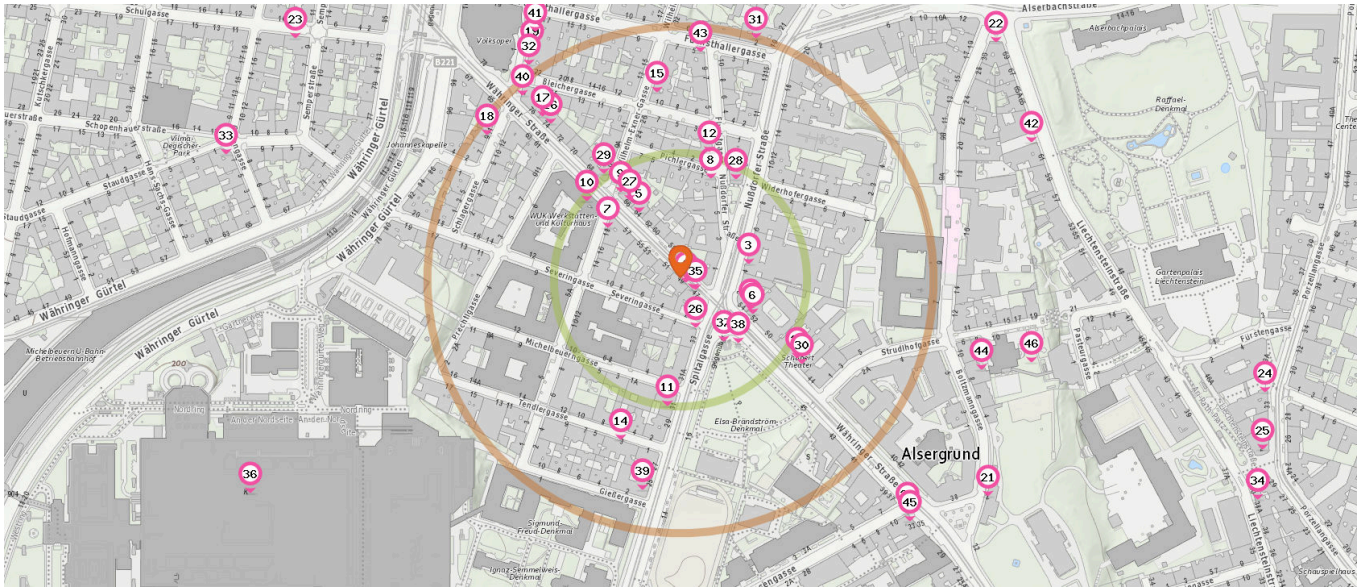


Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 3

- 37. Lili Cup Asian (80 m)
Spitalgasse 33, 1090 Wien
- 38. Leneks Wiener Würstelstand (90 m)
Währinger Straße geg., 1090 Wien
- 39. Quicky's Burger (210 m)
Gießergasse 4, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Pub

46. Hotel & Palais Strudlhof (360 m)
Pasteurgasse 1, 1090 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

43. Clash (220 m)
Fuchsthallergasse 5, 1090 Wien



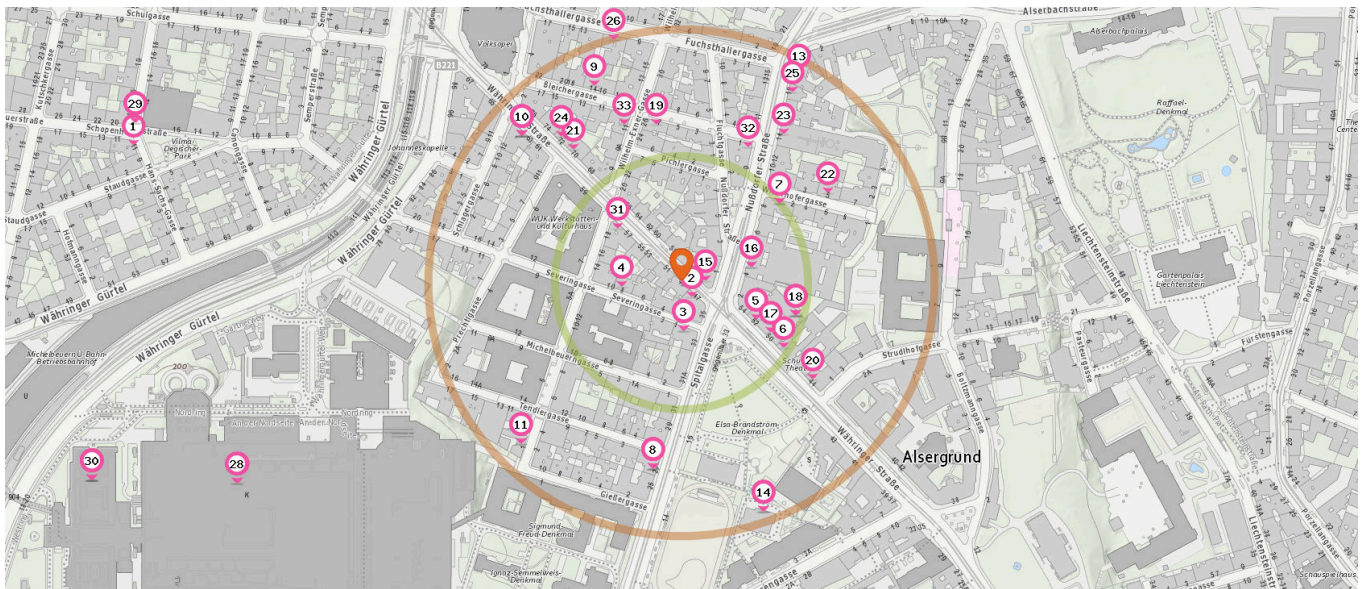
Hotel

Anzahl im Umkreis: 3

44. Hotel Boltzmann (310 m)
Boltzmannngasse 8, 1090 Wien
45. Hotel Atlanta (330 m)
Währinger Straße 33-35, 1090 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Krankenhaus

Anzahl im Umkreis: 1

1. Evangelisches Krankenhaus (560 m)
Hans-Sachs-Gasse 11, 1180 Wien

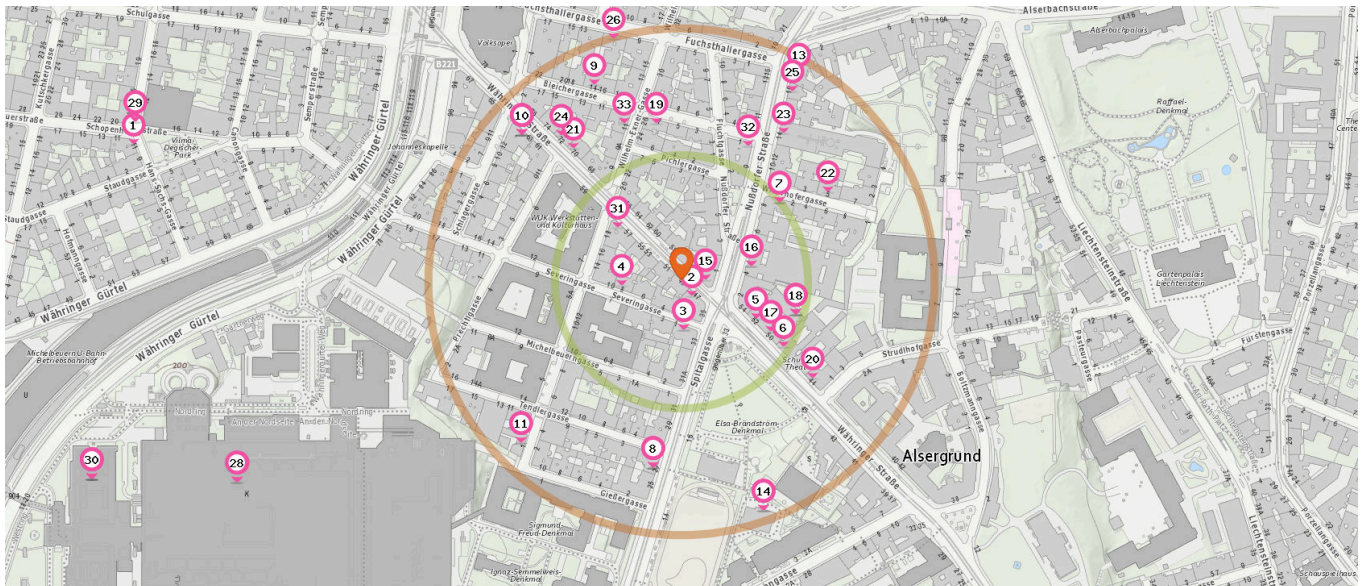


Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 2. Dr. Marta Dobrocka (20 m)
Währinger Straße 47/3, 1090 Wien 3. Univ.Doz. Dr. Kornelia Böhler-Sommeregger (50 m)
Severingasse 1/4, 1090 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 3. Priv.Doz. Dr. Stanislava Tzaneva (50 m)
Severingasse 1/4, 1090 Wien 4. Dr. Peter Biowski (60 m)
Severingasse 8/25, 1090 Wien 5. Dr. Manfred Weindl (80 m)
Währinger Straße 52/2/19, 1090 Wien 6. Dr. Julia Rüschi (120 m)
Währinger Straße 48/1/7, 1090 Wien 7. Dr. Eva-Maria Thurner (120 m)
Widerhofergasse 2/7, 1090 Wien 7. Dr. Claudia Puschmann (120 m)
Widerhofergasse 2, 1090 Wien 8. O.Univ.Prof. Dr. Peter Husslein (190 m)
Spitalgasse 27/7, 1090 Wien 8. Priv.Doz. Dr. Helmut Pockberger (190 m)
Spitalgasse 27, 1090 Wien 8. Priv.Doz. Dr. Lorenz Anton Küssel (190 m)
Spitalgasse 27/7, 1090 Wien 8. Priv.Doz. Dr. Heinrich Husslein PLL.M. (190 m)
Spitalgasse 27/7, 1090 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 9. Univ.Prof. Dr. Hans Schanda (210 m)
Bleichergasse 14-16/Top 21, 1090 Wien 10. Doz.Vis.Ass.Prof. DDR. Claus Muss (210 m)
Währinger Straße 63, 1090 Wien 10. Dr. Therese Kosak (210 m)
Währinger Straße 63, 1090 Wien 10. Dr. Alexander Siegl (210 m)
Währinger Straße 63/9, 1090 Wien 10. Dr. Saba Harrach (210 m)
Währinger Straße 63/Top 14, 1090 Wien 10. Priv.Doz. Dr. Elisa Rivelles (210 m)
Währinger Straße 63, 1090 Wien 11. Prim.Priv.Do. Dr. Birgit Grünberger (230 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 1/1, 1090 Wien 11. Prim.Univ.Prof. Dr. Thomas Grünberger (230 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 1/1, 1090 Wien 12. Dr. Nicolaus Sandor (230 m)
Nußdorfer Straße 20/II/19, 1090 Wien 13. MR Dr. Istvan Sandor (230 m)
Nußdorfer Straße 20/2/19, 1090 Wien |
|--|---|---|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 14. Assoc.Prof.Priv.Do. Dr. Christian Müller (240 m)
Sensengasse 3, 1090 Wien
- 14. Dr. Peter Karadi (240 m)
Sensengasse 3, 1090 Wien
- 14. Prim.Priv.Do. Dr. Thomas Florian
Wimpissinger MBA (240 m)
Sensengasse 3, 1090 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 24

- 16. Dr. Latscher-Lauendorf Annette (70 m)
Nußdorfer Straße 4/5, 1090 Wien
- 16. Dr. Krupka Allan (70 m)
Nußdorfer Straße 4/5, 1090 Wien
- 17. Dr. Ittner Beatrix (100 m)
Währinger Straße 50/15, 1090 Wien
- 18. DDr. Saletu Alexander (120 m)
Boltzmannngasse 12, 1090 Wien
- 18. DDr. Saletu Alexander (120 m)
Boltzmannngasse 12/2, 1090 Wien
- 18. DDr. Saletu Franziska (120 m)
Boltzmannngasse 12/2, 1090 Wien
- 18. DDr. Saletu Franziska (120 m)
Boltzmannngasse 12, 1090 Wien
- 19. Dr. Jöstl Andrea (160 m)
Bleichergasse 7/5, 1090 Wien

- 20. Dr. Zuran Dietmar (160 m)
Währinger Straße 44, 1090 Wien
- 21. dr. med. dent. Atassi Diana, MSc (170 m)
Währinger Straße 70/6, 1090 Wien
- 22. Dr. Postl-Winkler Ingrid (170 m)
Widerhofergasse 5/7, 1090 Wien
- 23. Dr. Velikogne Werner (180 m)
Nußdorfer Straße 14, 1090 Wien
- 24. DDr. Jiru Elisabeth (180 m)
Währinger Straße 72/4, 1090 Wien
- 25. Dr. Gossler Andreas Claudius (220 m)
Nußdorfer Straße 18, 1090 Wien
- 26. Dr. Schmidbauer-Schuster Gabriele (250 m)
Fuchsthallergasse 2/11, 1090 Wien
- 27. Zahnarzt Schneider Steffen (480 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien
- 28. DDr. Sacher Christoph Lukas (480 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien
- 29. DDr. Beer Andreas (560 m)
Hans-Sachs-Gasse 10 - 12, 1180 Wien

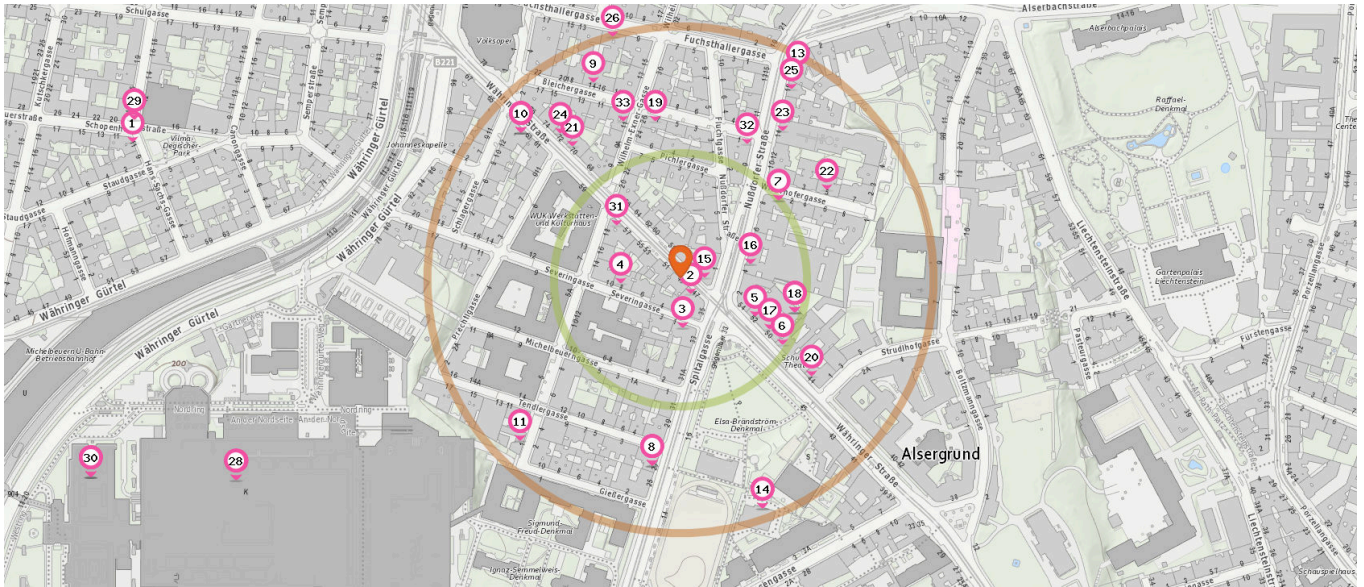


Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

- 15. St. Anna-Apotheke (20 m)
Währinger Straße 56, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

29. DDr. Schaudy Christian (560 m)
Hans Sachs-Gasse 10-12, 1180 Wien

30. Dr. Gössweiner Sonja (610 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien

30. Doz. DDr. Enislidis Georg (610 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien

30. Univ.-Prof. DDr. Ewers Rolf (610 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien

30. Univ.-Prof. OA DDr. Undt Gerhard (610 m)
Währinger Gürtel 18 - 20, 1090 Wien

30. ao. Univ.-Prof. DDr. Wagner Arne (610 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien



Optiker

Anzahl im Umkreis: 2

31. Optik Bayer (80 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 18, 1090 Wien

32. Peck Optik (150 m)
Bleichergasse 1, 1090 Wien



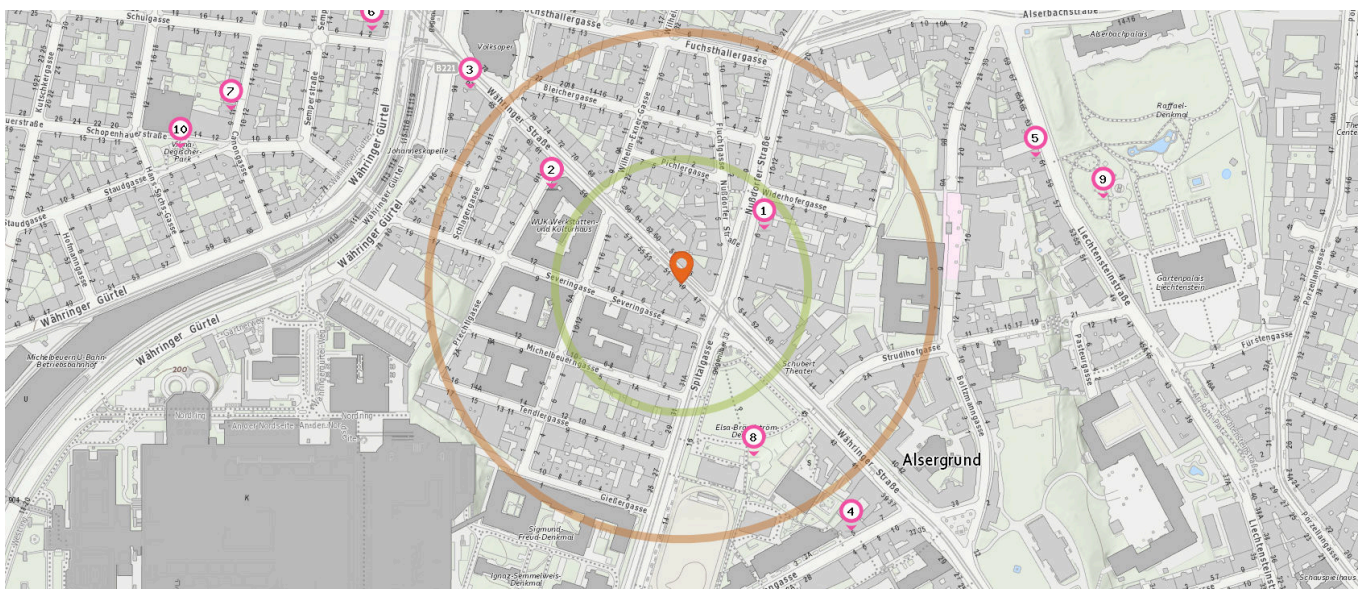
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 1

33. Dipl.Tzt. Karin KUBASA (160 m)
Wilhelm Exnergasse 11, 1090 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 10

1. Montessori Kinderhaus (100 m)
9., Nußdorfer Straße 6, 1090 Wien
2. Aladdin und die Zauberlaterne (160 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
2. Gemeinsam Spielen (160 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
2. WUK 1 Hortgruppe (160 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
2. Kinderinsel (160 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
3. Funkelstern 7 (280 m)
9., Währinger Straße 67, 1090 Wien
4. Kreisel (300 m)
9., Sensengasse 5, 1090 Wien
5. Kinderwelt von A bis Z (370 m)
9., Liechtensteinstraße 61, 1090 Wien



Spielplatz

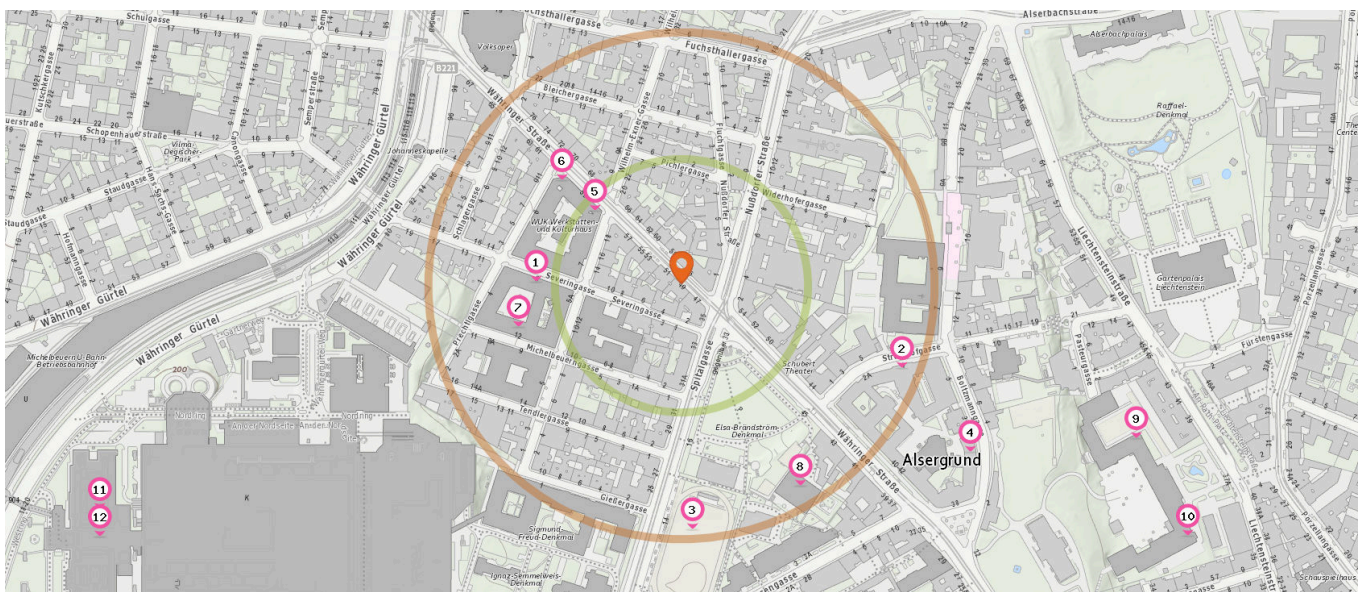
Anzahl im Umkreis: 3

8. Arne-Karlsso-Park (180 m)
Sonderadresse 22. Bezirk 216, 1090 Wien
9. Liechtensteinpark (420 m)
Liechtensteinstraße 48, 1090 Wien
10. Vilma-Degischer-Park (510 m)
Schopenhauerstraße 16, 1180 Wien

6. Kindergarten (390 m)
18., Schulgasse 2, 1180 Wien
7. Betriebskindergarten - Verein Evang.
Krankenhaus Wien gemeinn.
Betriebsges.m.b.H. (480 m)
18., Canongasse 11, 1180 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Universität

Anzahl im Umkreis: 4

1. Medizinische Universität Wien (140 m)
2. Universität Wien (230 m)
3. Universität Wien (240 m)
4. Universität Wien (330 m)



Schule

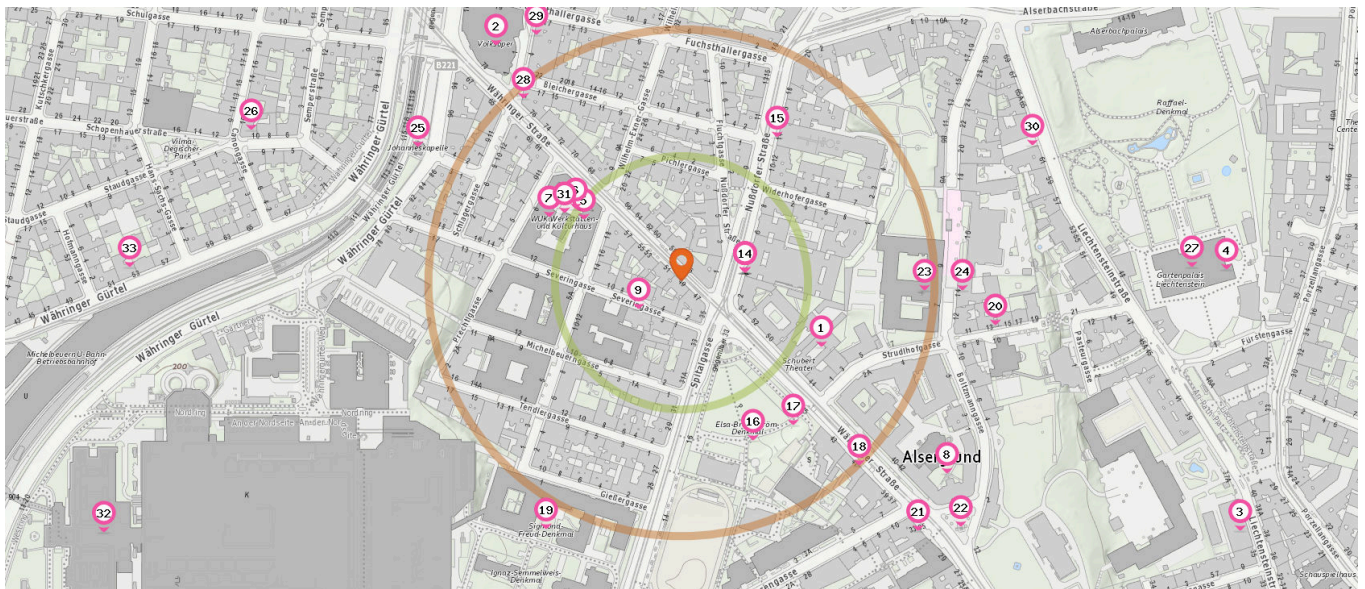
Anzahl im Umkreis: 8

5. PNMS Währinger Straße 59 (110 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
6. PVS Währinger Straße 59 (160 m)
9., Währinger Straße 59, 1090 Wien
7. Höhere Bundeslehranstalt für Mode und für wirtschaftliche Berufe Wien 9 (170 m)
9., Michelbeuerngasse 12, 1090 Wien
8. VS Währinger Straße 43 (230 m)
9., Währinger Straße 43, 1090 Wien
9. Lycée Liechtensteinstraße 37a Français de Vienne (470 m)
9., Liechtensteinstraße 37a, 1090 Wien
10. PVS Liechtensteinstraße 37a (560 m)
9., Liechtensteinstraße 37a, 1090 Wien

11. SHE Pezlgasse 29 (620 m)
9., Währinger Gürtel 18-20 (Universitäts-Kinderklinik), 1090 Wien
12. SHE Pezlgasse 29 (630 m)
9., Währinger Gürtel 18-20 (Kinder- und Jugendpsychiatrie), 1090 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Theater

Anzahl im Umkreis: 3

1. Schuberttheater (150 m)
Strudlhofgasse 3, 1090 Wien
2. Volksoper (300 m)
Lustkandlgasse 1, 1090 Wien
3. Studio Molière (600 m)
Lichtensteinstraße 37, 1090 Wien



Museum

Anzahl im Umkreis: 4

4. Gartenpalais Liechtenstein (540 m)
Fürstengasse 1, 1090 Wien
5. Kunsthalle Exnergasse (110 m)
Wilhelm-Exner-Gasse 7, 1090 Wien
6. WUK (130 m)
Währinger Straße 59, 1090 Wien
7. Fotogalerie Wien im WUK (140 m)
Prechtlgasse 6, 1090 Wien



Denkmal

Anzahl im Umkreis: 1

8. Carl Freiherr Auer von Welsbach (320 m)
Währinger Straße 38, 1090 Wien

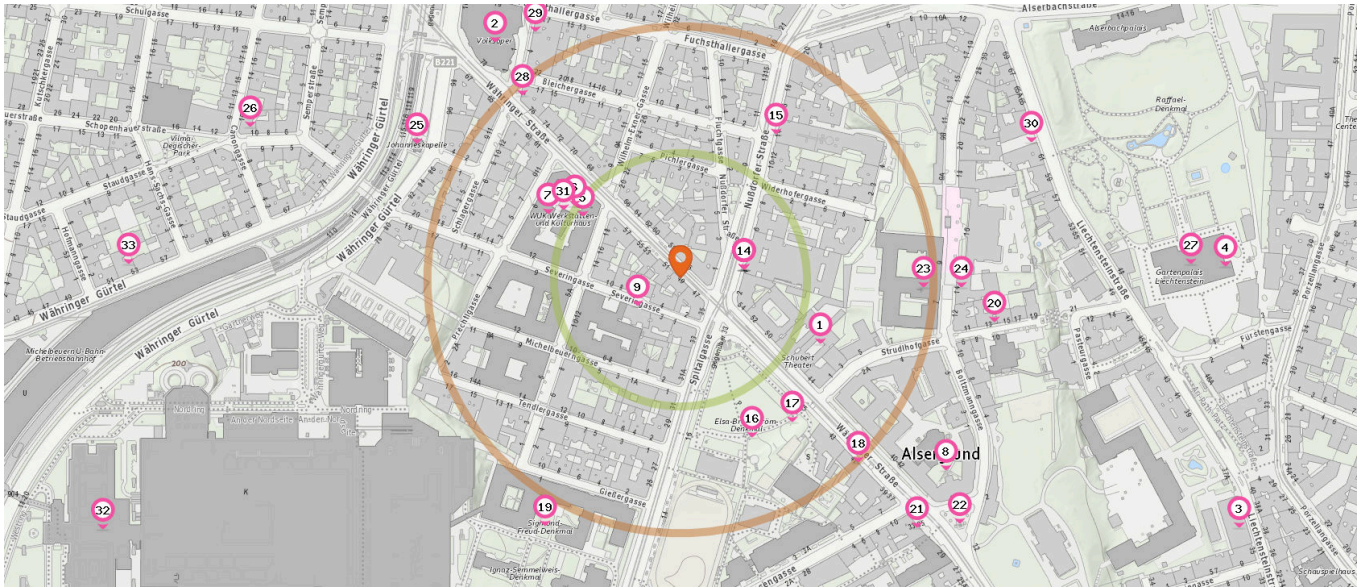


Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 14

9. Karl Schönherr (50 m)
10. Regina Gehorsam (60 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
11. Friedrich Gehorsam (60 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

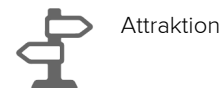
- 12. Marie Fischer (60 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
- 13. 53 jüdische Frauen und Männer (60 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
- 14. Leopoldine Fischer (60 m)
Nußdorfer Straße 4, 1090 Wien
- 15. Bethaus des Oberrabbiners Israel Friedmann (170 m)
Nußdorfer Straße 14, 1090 Wien
- 16. Elsa Brändström (170 m)
Währinger Straße 43, 1090 Wien
- 17. Guido Holzknecht (180 m)
Währinger Straße 45, 1090 Wien
- 18. Anton Bruckner (250 m)
Währinger Straße 41, 1090 Wien
- 19. Sigmund Freud (280 m)
Spitalgasse 23, 1090 Wien
- 20. Gedenkstätte (310 m)
- 21. Kurt Gödel (340 m)
Währinger Straße 33-35, 1180 Wien
- 22. Auer von Welsbach (370 m)
Währinger Straße 38, 1090 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 4

- 23. Santa Maria de Mercede (240 m)
Boltzmannngasse 7-9, 1090 Wien
- 24. Pazmanisches Kollegium (280 m)
Boltzmannngasse 14, 1090 Wien
- 25. St.-Johannes-Nepomuk-Kapelle (290 m)
Währinger Gürtel 88, 1090 Wien
- 26. Haus Miriam der Caritas (450 m)
Schopenhauerstraße 10, 1180 Wien



Attraktion

Anzahl im Umkreis: 1

- 27. Palais Liechtenstein (500 m)
Fürstengasse 1, 1090 Wien

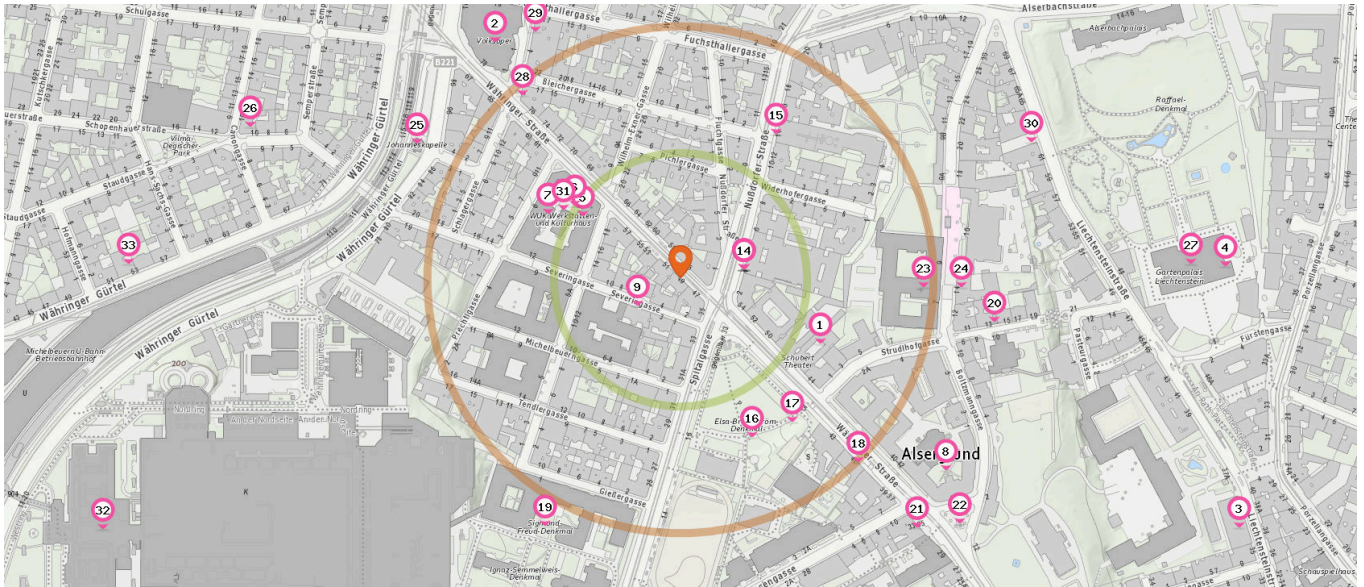


Bar

Anzahl im Umkreis: 3

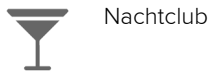
- 28. Schwirtz (240 m)
Lustkandlgasse 2, 1090 Wien
- 29. Inkognito (280 m)
Franz-Salmhofer-Platz 6, 1090 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.

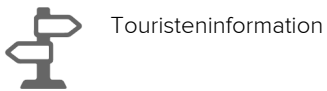


■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

30. Unplugged (370 m)
Lichtensteinstraße 61, 1090 Wien



Nachtclub



Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 1

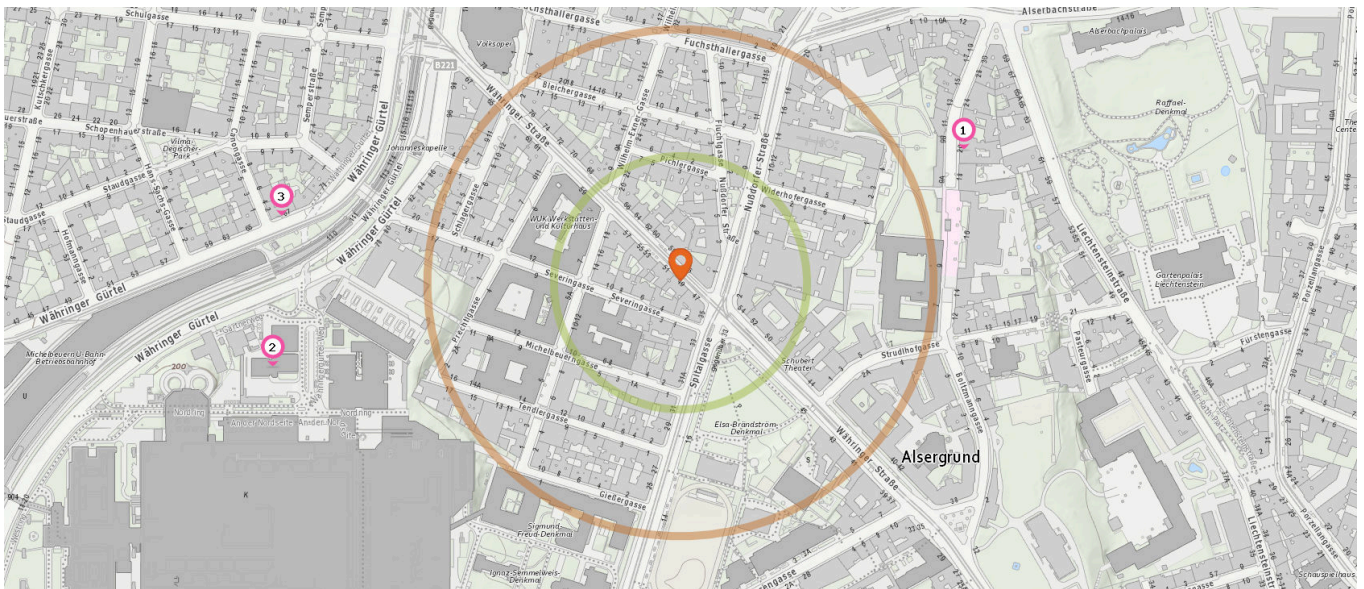
33. Night Dream (540 m)
Währinger Gürtel 53, 1180 Wien


Anzahl im Umkreis: 2


- 31. WUK Infobüro (130 m)
Prechtlgasse 6, 1090 Wien
- 32. Touristeninformation (620 m)
Währinger Gürtel 18-20, 1090 Wien

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Polizeidienststelle

Anzahl im Umkreis: 1

1. Polizeiinspektion Wien-Boltzmannngasse (310 m)
Boltzmannngasse 20, 1090 Wien



Radar

Anzahl im Umkreis: 1

3. Radar (400 m)
Währinger Gürtel 67, 1180 Wien



Feuerwache

Anzahl im Umkreis: 1

2. Feuerwache Allgemeines Krankenhaus Wien (410 m)
Währinger Gürtel 78, 1180 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

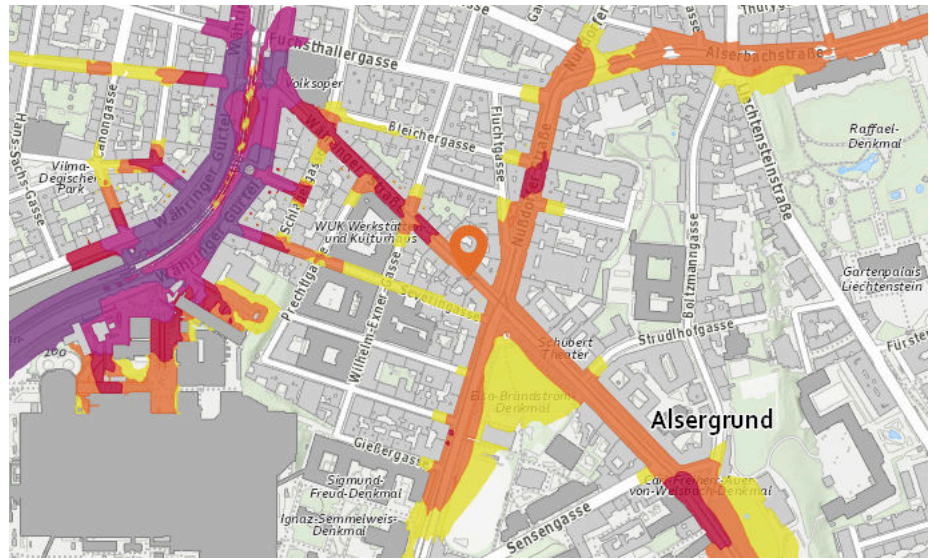
ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

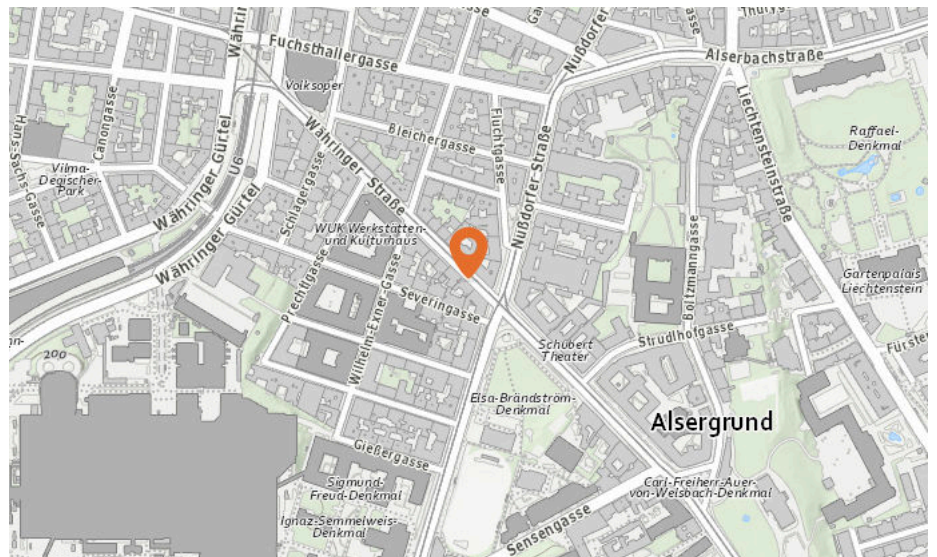


1090 Wien, Währinger Straße 49

Lärm Eisenbahn



Lärm Industrie



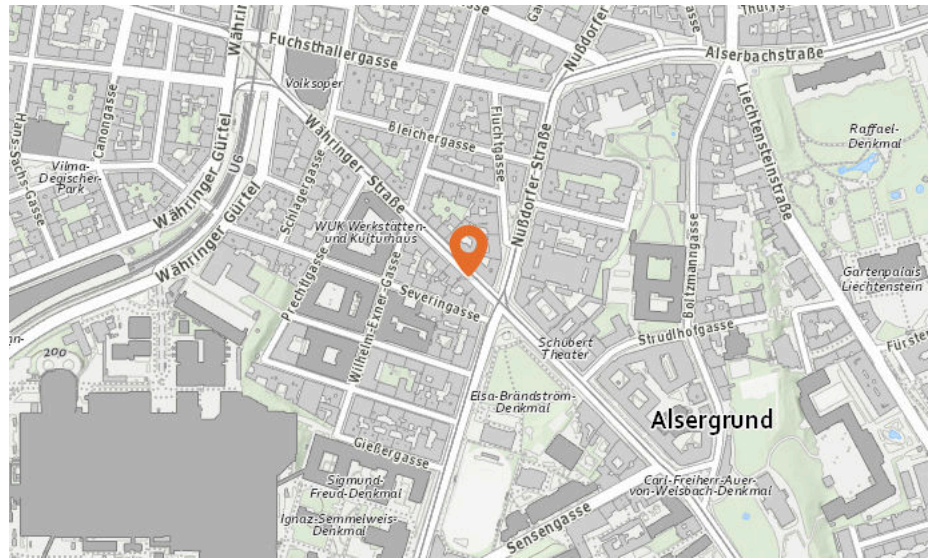
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?

1090 Wien, Währinger Straße 49

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

3. BEVÖLKERUNG

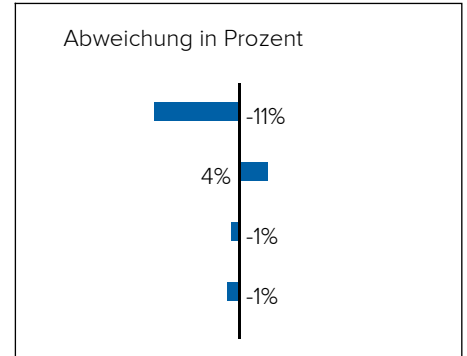
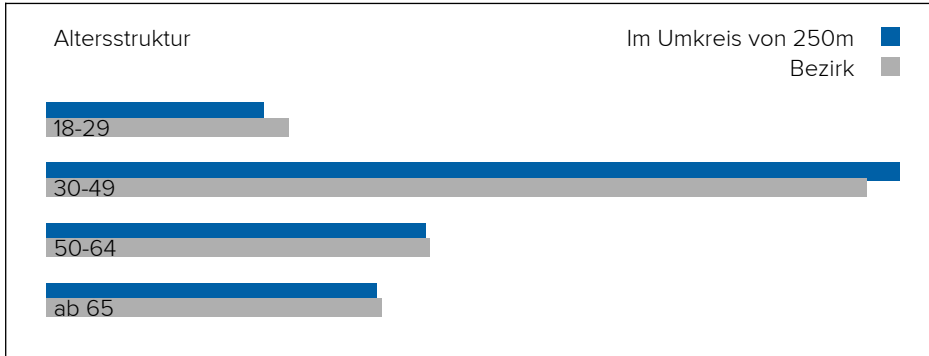
Haushalte: 27.165

Geschlechterverteilung

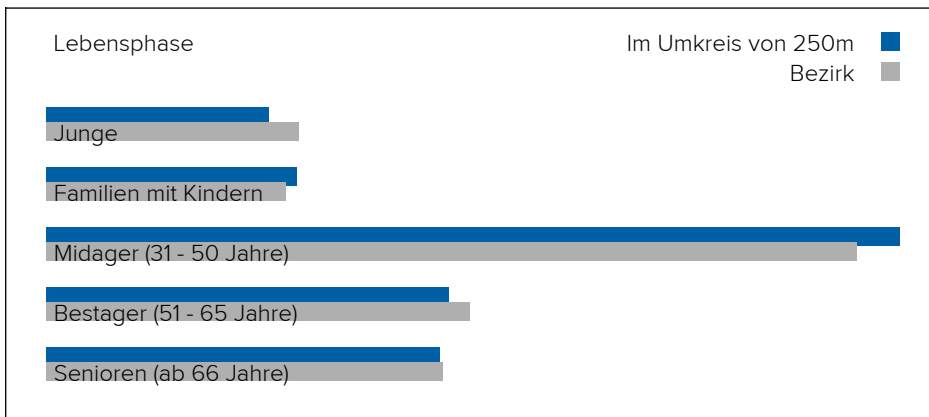




Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	10%
Familien mit Kindern	12%
Midager (31 - 50 Jahre)	40%
Bestager (51 - 65 Jahre)	19%
Senioren (ab 66 Jahre)	19%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com