

"Lumis" - Favoritenstraße 224, 1100 Wien

Anmietung für 10 Monate					
Typ Type	Nettomiete Net Rent	Betriebskosten brutto Operating Costs (gross)	Bruttomiete Gross rent	Energiekosten Energy Costs	monatliche Gesamtkosten monthly all-in rent
Standard Studio	560,17	113,39	673,56	70,42	800,00
Standard Studio Upper Floor	582,90	113,39	754,58	70,42	825,00
Standard Studio Terrace	691,99	113,39	874,58	70,42	945,00

Anmietung für 12 Monate					
Typ Type	Nettomiete Net Rent	Betriebskosten brutto Operating Costs (gross)	Bruttomiete Gross rent	Energiekosten Energy Costs	monatliche Gesamtkosten monthly all-in rent
Standard Studio	546,54	113,39	714,58	70,42	785,00
Standard Studio Upper Floor	569,27	113,39	739,58	70,42	810,00
Standard Studio Terrace	673,81	113,39	854,58	70,42	925,00
Deluxe Studio	732,90	113,39	919,58	70,42	990,00
Deluxe Studio Upper Floor	764,72	113,39	954,58	70,42	1.025,00

Die monatlichen Gesamtkosten beinhalten sämtliche Nebenkosten sowie Internet.

The monthly all-in rent includes all utilities as well as internet access.

Nebenkosten:

Kaution: 2 Bruttomonatsmieten

Vertragserrichtungskosten: € 120,00

Reinigungsgebühr bei Auszug: € 100,00

Additional Costs:

Deposit: 2 gross monthly rents

Contract setup fee: € 120,00

Final cleaning fee upon moving out: € 100,00