

Jedleseer Straße 59, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Aus-richtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebs-kosten
Stiege Haus 2														
73936	6	1. Etage	3	S	73,63	76,38		5,50			€ 4.975,12	€ 380.000	€ 345.800	€ 175,66
73937	10	1. Etage	2	S	49,38	52,13		5,50			€ 5.083,45	€ 265.000	€ 241.150	€ 117,89
73938	12	2. Etage	3	S	73,63	76,38		5,50			€ 5.106,05	€ 390.000	€ 354.900	€ 175,66
73939	21	2. DG	3	SWN	96,29	135,61			78,63		€ 4.793,33	€ 650.000	€ 591.500	€ 314,36
Stiege Haus 3														
73940	3	EG	2	OW	44,94	54,06	3,06		7,31	24,01	€ 4.624,83	€ 250.000	€ 227.500	€ 117,89
73942	12	1. Etage	3	S	73,63	76,38		5,50			€ 4.975,12	€ 380.000	€ 345.800	€ 175,66
73943	18	2. Etage	3	S	73,63	76,38		5,50			€ 5.106,05	€ 390.000	€ 354.900	€ 175,66
Stiege Haus 4														
73944	9	1. Etage	2	S	48,93	51,68		5,50			€ 5.030,96	€ 260.000	€ 236.600	€ 117,89
73945	13	1. Etage	2	N	48,91	51,66		5,50			€ 5.032,91	€ 260.000	€ 236.600	€ 110,95
73946	14	1. Etage	3	O	79,03	81,78		5,50			€ 4.891,17	€ 400.000	€ 364.000	€ 196,46
73947	16	2. Etage	2	S	48,93	51,68		5,50			€ 5.127,71	€ 265.000	€ 241.150	€ 117,89
73948	19	2. Etage	2	N	48,93	51,68		5,50			€ 5.127,71	€ 265.000	€ 241.150	€ 110,95
73949	20	2. Etage	2	N	48,91	51,66		5,50			€ 5.129,69	€ 265.000	€ 241.150	€ 110,95
73950	21	2. Etage	3	S	79,03	81,78		5,50			€ 5.013,45	€ 410.000	€ 373.100	€ 196,46
73951	25	1. DG	2	NO	42,43	48,36			11,86		€ 5.272,95	€ 255.000	€ 232.050	€ 117,89
Stiege Haus 5														
73953	8	1. Etage	2	N	45,86	48,61		5,50			€ 4.916,68	€ 239.000	€ 217.490	€ 106,32
73954	9	1. Etage	2	N	52,59	55,34		5,50			€ 4.933,14	€ 273.000	€ 248.430	€ 120,19
73955	11	1. Etage	2	S	45,09	47,84		5,50			€ 4.598,66	€ 220.000	€ 200.200	€ 108,63
73956	12	1. Etage	2	S	47,11	49,86		5,50			€ 4.552,75	€ 227.000	€ 206.570	€ 113,27
73957	13	1. Etage	3	NS	75,95	78,42		4,94			€ 4.590,67	€ 360.000	€ 327.600	€ 180,29
73958	14	1. Etage	2	N	48,93	51,68		5,50			€ 5.030,96	€ 260.000	€ 236.600	€ 110,95
73959	16	2. Etage	2	N	52,59	55,34		5,50			€ 5.059,63	€ 280.000	€ 254.800	€ 120,19
73960	19	2. Etage	2	S	47,11	49,86		5,50			€ 4.713,20	€ 235.000	€ 213.850	€ 113,27
73961	20	2. Etage	3	S	75,95	78,42		4,94			€ 4.718,18	€ 370.000	€ 336.700	€ 180,29

Jedleseer Straße 59, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Aus- richtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebs- kosten
Stiege Haus 5														
73962	21	2. Etage	2	N	48,93	51,68		5,50			€ 5.127,71	€ 265.000	€ 241.150	€ 110,95
73963	23	1. DG	2	NS	41,19	50,34			18,31		€ 5.164,37	€ 260.000	€ 236.600	€ 120,19
73964	27	2. DG	5	SWN	120,70	167,03			92,66		€ 4.762,62	€ 795.500	€ 723.905	€ 413,73

Provisionsfrei für den Käufer!

Bereits Bezugsfertig

Ein Stellplatz kann um € 24.500,- angekauft werden.

Die angegebenen Betriebskosten sind inkl. Ust und Rücklage.