

# Hauptstraße 104, 1140 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
Stiege 1												
71147	29	2. DG	2	SO	54,93	58,06		6,26	€ 6.078,19	€ 352.900	€ 321.139	€ 173,29
Stiege 2												
71150	25	2. DG	4	OW	125,24	140,73	7,92	15,14	€ 5.890	€ 828.900	€ 754.299	€ 394,39

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung: bereits bezugsfertig

Ein Garagenstellplatz kann um € 27.900,- angekauft werden.

Die Betriebskosten sind inklusive USt. und Rücklage.