



1050 Wien, Fendigasse 3



# LAGEREPORT

Fendigasse 3  
1050 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 19040  
Abfragestichtag: 25.08.2023  
Erstellt von: wohnung@ehl.at



---

## INHALTSVERZEICHNIS

---

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	7
Shops	11
Gastronomie & Beherbergung	14
Gesundheit	17
Familien & Kinder	19
Bildungseinrichtungen	20
Freizeit & Tourismus	21
Sicherheit	23

---

2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	24
Lärm Straßen	24
Lärm Eisenbahn	25
Lärm Industrie	25
Lärm Flugzeuge	26

---

3. Bevölkerung	27
Haushaltsanzahl	27
Geschlechterverteilung	27
Altersstruktur	28
Lebensphase	28
Lebensphase Allgemein	28

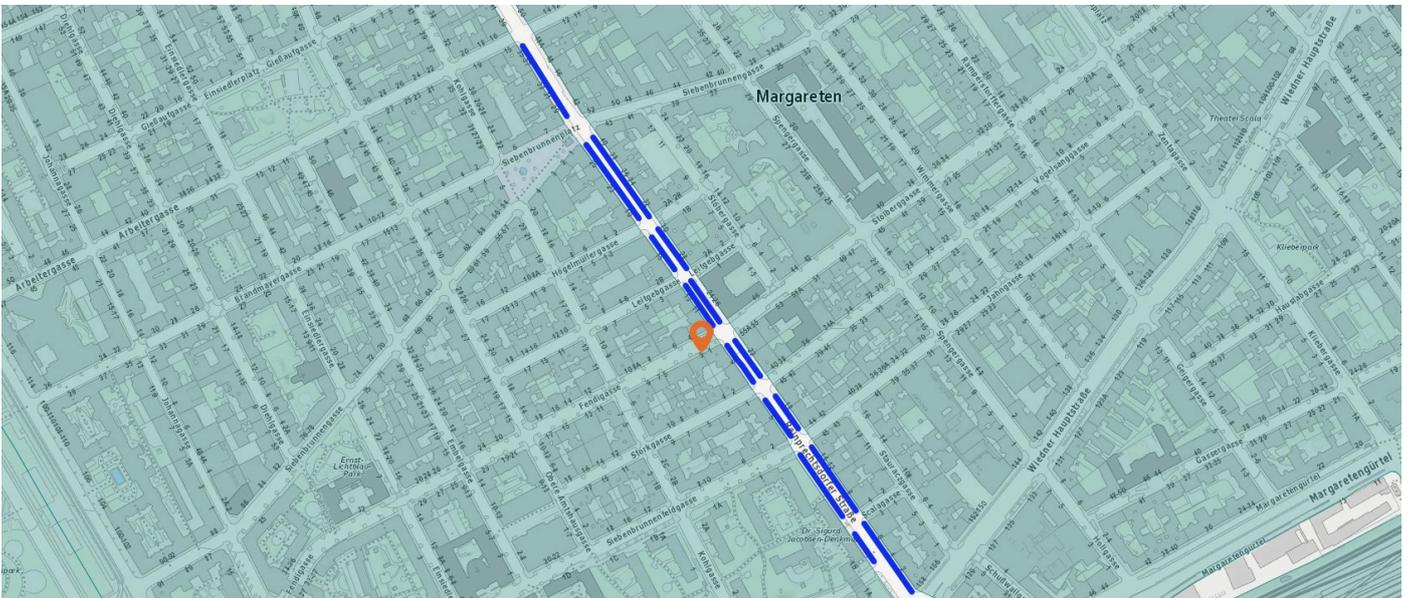
---

4. Anhang	29
-----------	----

---

# 1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

## Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



### Legende

#### Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

#### Kurzparkstreifen



Mo.-Fr. (w.) v. 9-19h, Sa. (w.) v. 9-12h 1,5 h



1050 Wien, Fendiggasse 3

## Parkgaragen

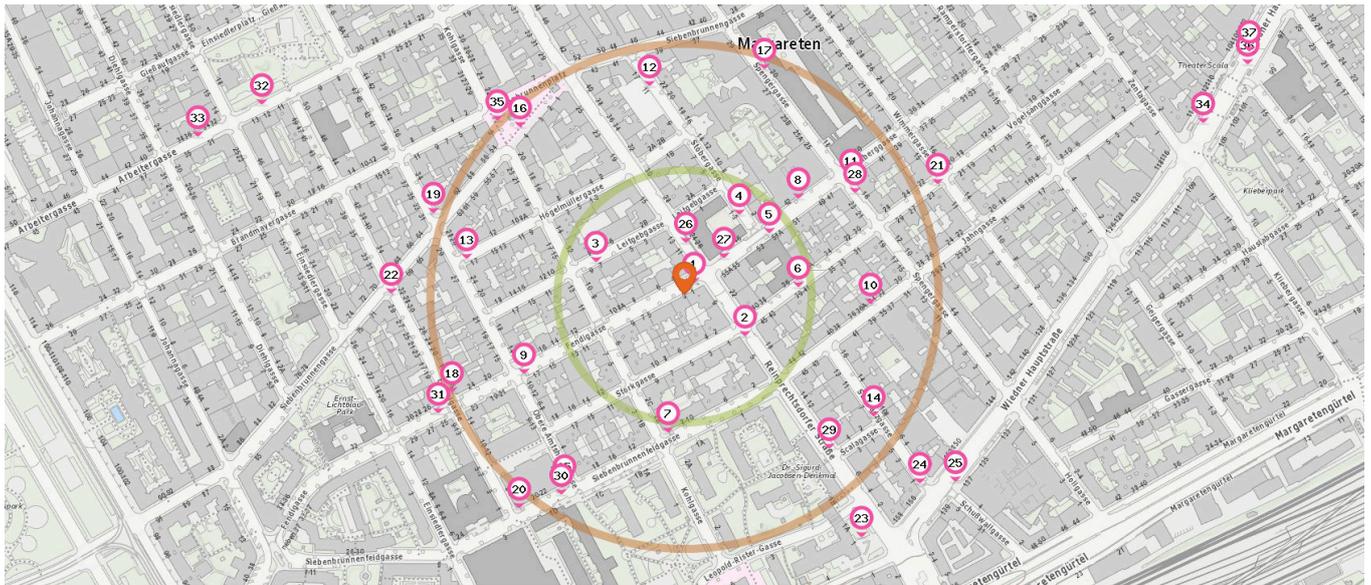


Die nächsten 2 Standorte:

- |                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| 1. Wiedner Hauptstraße | Hollgasse 2<br>1050 Wien  |
| 2. Klieberpark         | Kliebergasse<br>1050 Wien |

## Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

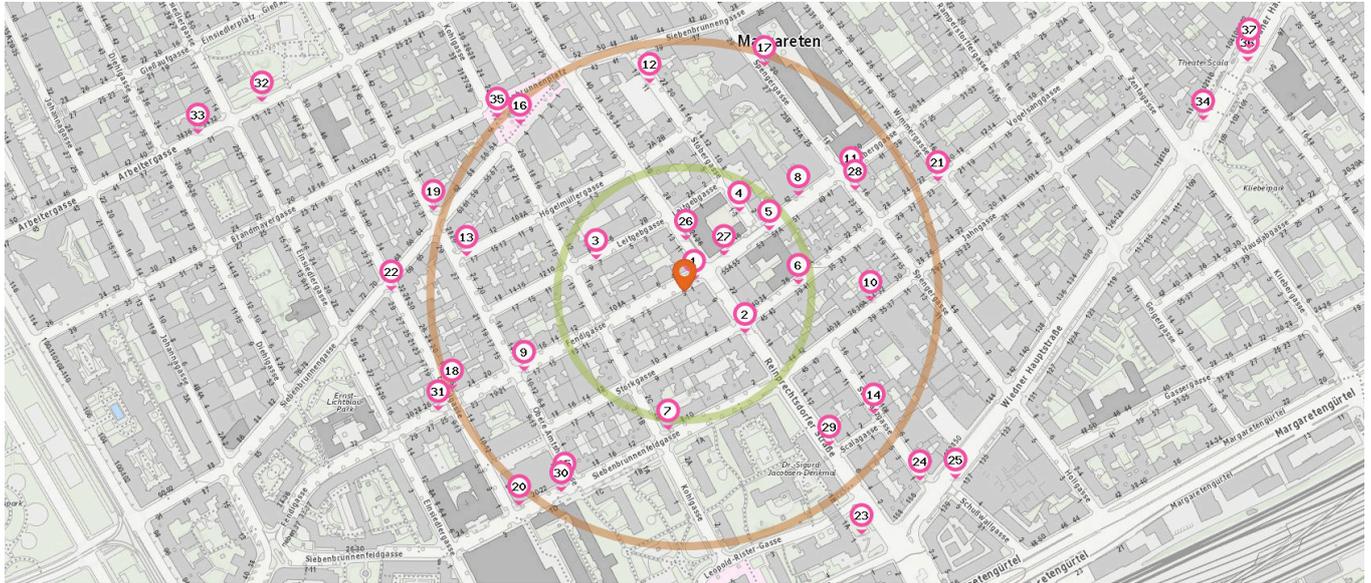


### Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 25

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fahrradständer (10 m)<br/>Fendiggasse 2, 1050 Wien</li> <li>2. Fahrradständer (70 m)<br/>Reinprechtsdorfer Straße 5, 1050 Wien</li> <li>3. Fahrradständer (90 m)<br/>Leitgebasse 7, 1050 Wien</li> <li>4. Fahrradständer (100 m)<br/>Stöbergasse 1-3, 1050 Wien</li> <li>5. Fahrradständer (100 m)<br/>Stolberggasse 51A, 1050 Wien</li> <li>6. Fahrradständer (110 m)<br/>Vogelsangasse 39-41, 1050 Wien</li> <li>7. Fahrradständer (140 m)<br/>Siebenbrunnenfeldgasse 6, 1050 Wien</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>8. Fahrradständer (150 m)<br/>Stolberggasse 42, 1050 Wien</li> <li>9. Fahrradständer (180 m)<br/>Fendiggasse 18, 1050 Wien</li> <li>10. Fahrradständer (180 m)<br/>Jahngasse 34, 1050 Wien</li> <li>11. Fahrradständer (200 m)<br/>Spengergasse 16, 1050 Wien</li> <li>12. Fahrradständer (210 m)<br/>Stöbergasse 11-15, 1050 Wien</li> <li>13. Fahrradständer (220 m)<br/>Högelmüllergasse 17, 1050 Wien</li> <li>14. Fahrradständer (220 m)<br/>Stauraczgasse 8, 1050 Wien</li> <li>15. Fahrradständer (220 m)<br/>Siebenbrunnenfeldgasse 20, 1050 Wien</li> <li>16. Fahrradständer (230 m)<br/>Siebenbrunnenplatz 1, 1050 Wien</li> <li>17. Fahrradständer (240 m)<br/>Spengergasse 20, 1050 Wien</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>18. Fahrradständer (250 m)<br/>Embelgasse 16, 1050 Wien</li> <li>19. Fahrradständer (260 m)<br/>Obere Amtshausgasse 30, 1050 Wien</li> <li>20. Fahrradständer (270 m)<br/>Siebenbrunnenfeldgasse 20, 1050 Wien</li> <li>21. Fahrradständer (270 m)<br/>Vogelsangasse 23, 1050 Wien</li> <li>22. Fahrradständer (290 m)<br/>Embelgasse 32, 1050 Wien</li> <li>23. Fahrradständer (300 m)<br/>Reinprechtsdorfer Straße 1, 1050 Wien</li> <li>24. Fahrradständer (300 m)<br/>Stauraczgasse 1, 1050 Wien</li> <li>25. Fahrradständer (320 m)<br/>Schußwallgasse 4, 1050 Wien</li> </ol> |
|---|--|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bushaltestelle

34. Laurenzgasse (N62) (540 m)  
Wiedner Hauptstraße 114, 1050 Wien



Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 9

- 26. Fendiggasse (12A, 14A) (50 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 11, 1050 Wien
- 27. Fendiggasse (12A) (50 m)  
Stolberggasse 55A, 1050 Wien
- 28. Spengergasse (14A) (200 m)  
Spengergasse 16, 1050 Wien
- 29. Scalagasse (14A) (210 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 8, 1050 Wien
- 30. Siebenbrunnenfeldgasse (12A) (230 m)  
Siebenbrunnenfeldgasse 1, 1050 Wien
- 31. Embelgasse (12A) (270 m)  
Fendiggasse 25, 1050 Wien
- 32. Einsiedlerplatz (59A) (460 m)  
Einsiedlerplatz 12, 1050 Wien
- 33. Einsiedlerplatz (59A) (500 m)  
Arbeitergasse 36, 1050 Wien



Fahrradverleih

Anzahl im Umkreis: 1

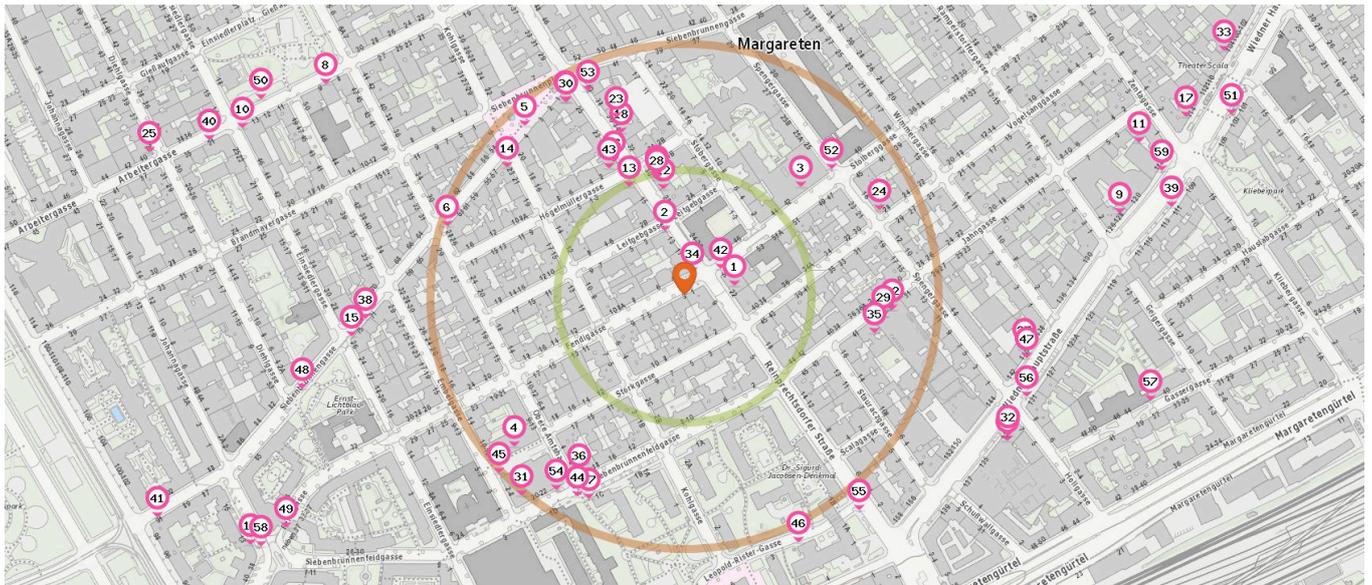
- 35. Citybike (250 m)  
Siebenbrunnenplatz 5, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 36. Laurenzgasse (WLB) (600 m)  
Wiedner Hauptstraße 99, 1050 Wien
- 37. Laurenzgasse (1, 62) (610 m)  
Wiedner Hauptstraße 100-102, 1050 Wien

## Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 11

1. Etsan (50 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 22, 1050 Wien
2. Miso (70 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 13, 1050 Wien
3. BILLA Wien (160 m)  
Stolberggasse 42, 1050 Wien
4. SPAR Wien (220 m)  
Embelgasse 2-8, 1050 Wien
5. BILLA Wien (230 m)  
Siebenbrunnenplatz 3, 1050 Wien
6. Bizim (240 m)  
Obere Amtshausgasse 28, 1050 Wien
7. EUROSPAR Wien (350 m)  
Wiedner Hauptstraße 133-135, 1050 Wien

8. Supermarkt (410 m)  
Einsiedlerplatz 9, 1050 Wien
9. Inci Market (440 m)  
Wiedner Hauptstraße 124, 1050 Wien
10. BILLA Wien (460 m)  
Einsiedlerplatz 13, 1050 Wien
11. BILLA Wien (470 m)  
Wiedner Hauptstraße 118, 1050 Wien

15. Aslan (330 m)  
Einsiedlergasse 26, 1050 Wien
16. Semmel & Co (490 m)  
Siebenbrunnenfeldgasse 13, 1050 Wien
17. Anker Wien (520 m)  
Wiedner Hauptstraße 114, 1050 Wien



### Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 6

12. Bäckerei Aroma (110 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 28, 1050 Wien
13. Ströck (120 m)  
Reinprechtsdorferstraße 17, 1050 Wien
14. Anadolu Backshop (210 m)  
Kohlgrasse 23, 1050 Wien

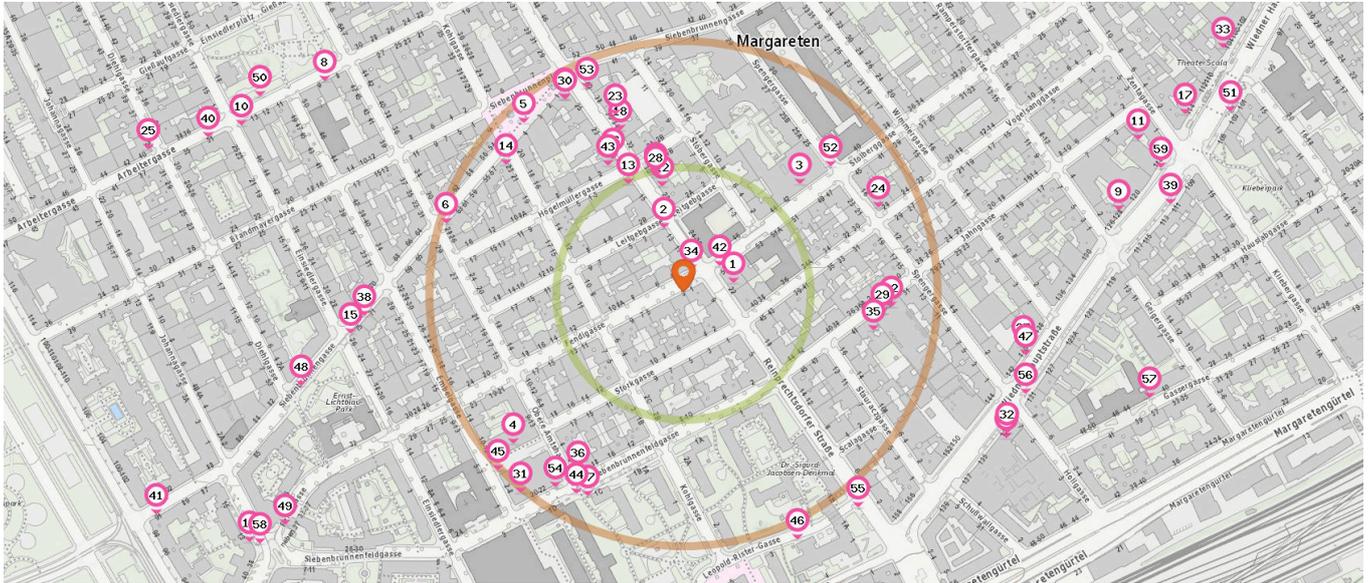


### Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

18. dm drogerie markt Wien (170 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 34, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Bank

Anzahl im Umkreis: 3

- 19. Oberbank Wien (120 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 30, 1050 Wien
- 20. BAWAG PSK (200 m)  
Jahngasse 35-37, 1050 Wien
- 21. Bank Austria Filiale Reinprechtsdorfer  
Straße (220 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 27, 1050 Wien

 Post

Anzahl im Umkreis: 1

- 22. Post Wien (200 m)  
Jahngasse 35-37, 1050 Wien

 Friseur

Anzahl im Umkreis: 3

- 23. Friseur Conny (190 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 36, 1050 Wien
- 24. Pico Bello (210 m)  
Spengergasse 14, 1050 Wien

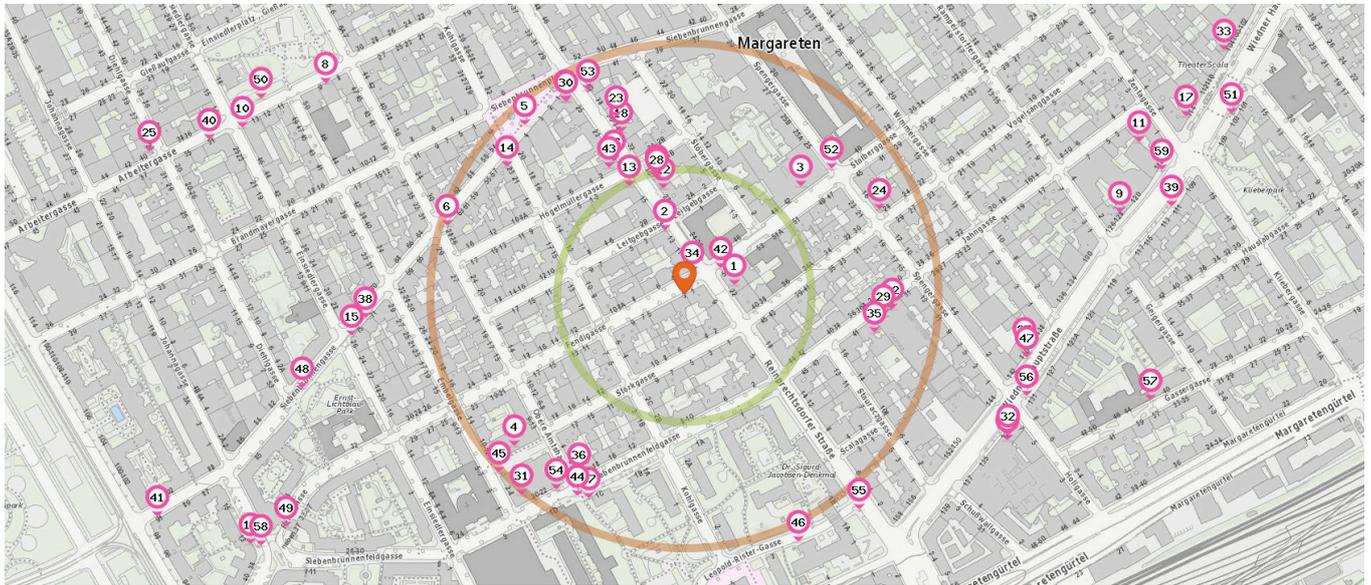
- 25. Leo Barber Shop (540 m)  
Diehlgasse 33, 1050 Wien

 Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

- 26. Janeba Robert (150 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 19, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Getränke

Anzahl im Umkreis: 1

- 27. Ammersin (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 140, 1050 Wien



Bankomat

Anzahl im Umkreis: 6

- 28. Bankomat OBERBANK AG (120 m)  
Reinprechtsdorfer Strasse 30, 1050 Wien
- 29. Bankomat BAWAG P.S.K. (200 m)  
Jahngasse 35-37, 1050 Wien

- 30. Bankomat UNICREDIT BANK AUSTRIA AG (220 m)  
Reinprechtsdorfer Strasse 27, 1050 Wien
- 31. Bankomat RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN (260 m)  
Embelgasse, Spar 2-8, 1050 Wien
- 32. Bankomat RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN (350 m)  
Wiedner Hauptstrasse 133-135, 1050 Wien
- 33. Bankomat BKS BANK AG (580 m)  
Wiedner Hauptstrasse 104, 1050 Wien

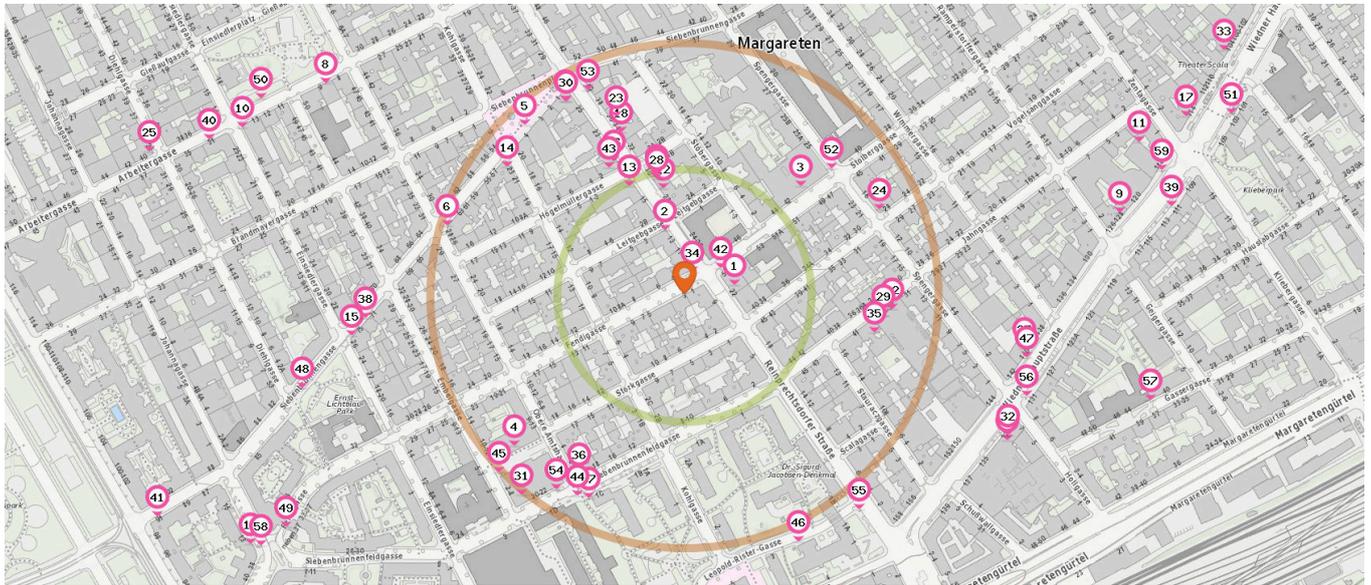


Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 8

- 34. Briefkasten (20 m)  
Fendiggasse 2, 1050 Wien
- 35. Briefkasten (190 m)  
Jahngasse 39, 1050 Wien
- 36. Briefkasten (210 m)  
Obere Amtshausgasse 2, 1050 Wien
- 37. Briefkasten (220 m)  
Siebenbrunnengasse 1C, 1050 Wien
- 38. Briefkasten (310 m)  
Siebenbrunnengasse 73, 1050 Wien
- 39. Briefkasten (490 m)  
Wiedner Hauptstraße 111, 1050 Wien
- 40. Briefkasten (490 m)  
Arbeitergasse 31, 1050 Wien
- 41. Briefkasten (560 m)  
Siebenbrunnengasse 91, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling

- 50. Recycling (460 m)  
Arbeitergasse 30, 1050 Wien
- 51. Recycling (570 m)  
Wiedner Hauptstraße 103, 1050 Wien

- 57. Telefon (470 m)  
Gassergasse 40, 1050 Wien
- 58. Telefon (480 m)  
Siebenbrunnengasse 13, 1050 Wien
- 59. Telefon (480 m)  
Wiedner Hauptstraße 118, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 10

- 42. Recycling (40 m)  
Stolberggasse 55A, 1050 Wien
- 43. Recycling (140 m)  
Högelmüllergasse 2, 1050 Wien
- 44. Recycling (230 m)  
Siebenbrunnengasse 1C, 1050 Wien
- 45. Recycling (250 m)  
Embelgasse 2, 1050 Wien
- 46. Recycling (270 m)  
Leopold-Rister-Gasse 1, 1050 Wien
- 47. Recycling (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 140, 1040 Wien
- 48. Recycling (390 m)  
Siebenbrunnengasse 77, 1050 Wien
- 49. Recycling (450 m)  
Fendiggasse neben, 1050 Wien



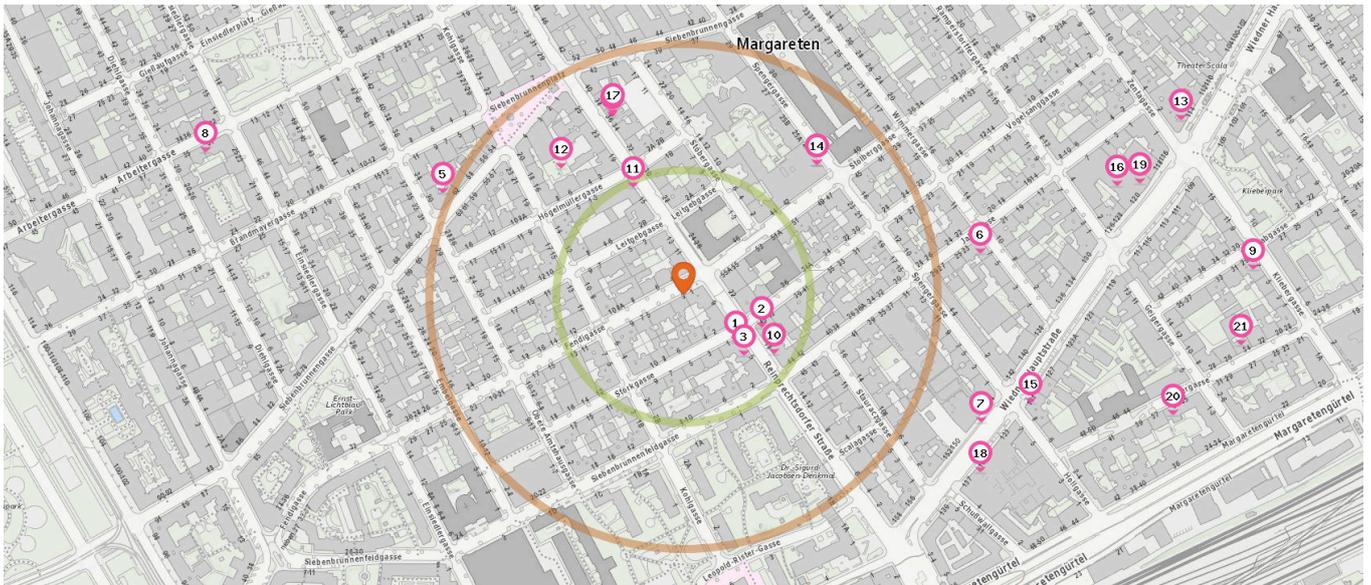
Telefon

Anzahl im Umkreis: 8

- 52. Telefon (190 m)  
Stolberggasse 47, 1050 Wien
- 53. Telefon (220 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 40, 1050 Wien
- 54. Telefon (230 m)  
Siebenbrunnengasse 1C, 1050 Wien
- 55. Telefon (270 m)  
Leopold-Rister-Gasse 3, 1050 Wien
- 56. Telefon (350 m)  
Wiedner Hauptstraße 131, 1050 Wien

## Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 2

1. Bekleidungsgeschäft (70 m)  
Storkgasse 1, 1050 Wien
2. Bekleidungsgeschäft (80 m)  
Vogelsangasse 45, 1050 Wien



### Trafik

Anzahl im Umkreis: 7

3. Trafik Wien (80 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 5, 1050 Wien

4. Trafik Wien (190 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 36, 1050 Wien
5. Trafik Wien (260 m)  
Siebenbrunnengasse 62, 1050 Wien
6. Trafik Wien (290 m)  
Wimmergasse 7, 1050 Wien
7. Trafik Wien (320 m)  
Wiedner Hauptstraße 146-148, 1050 Wien
8. Trafik Wien (490 m)  
Arbeitergasse 31, 1050 Wien
9. Trafik Wien (560 m)  
Kliebergasse 7, 1050 Wien



### Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 1

10. Drei (110 m)  
Reinprechtsdorfer Strasse 16, 1050 Wien

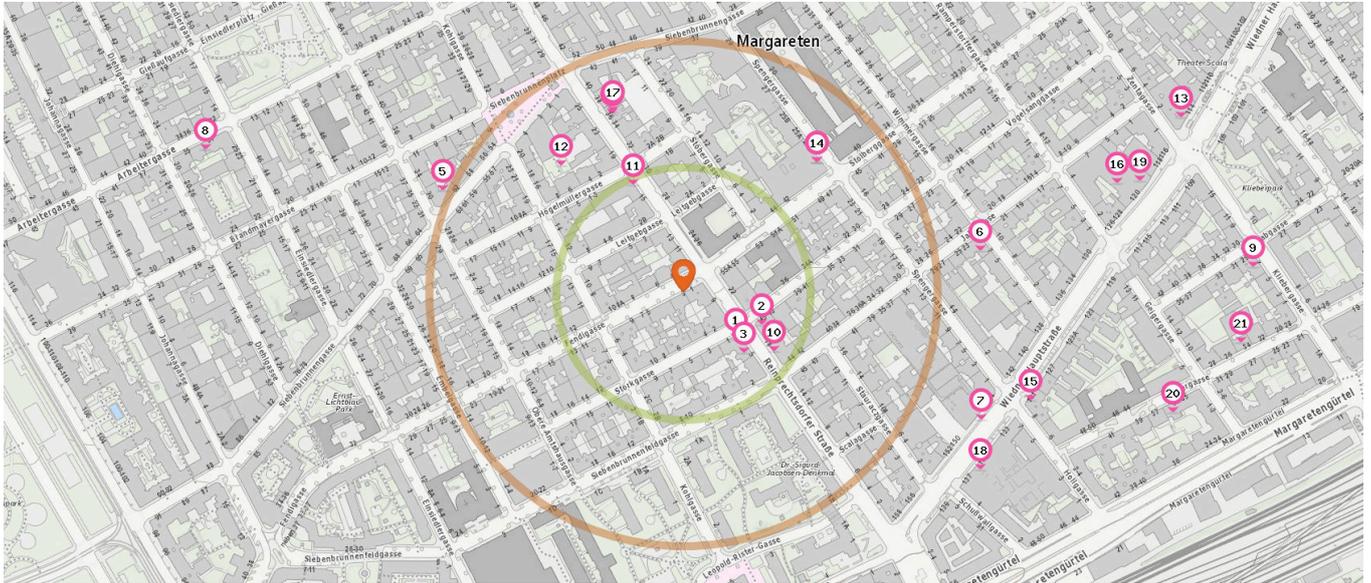


### Florist

Anzahl im Umkreis: 3

11. Blumen B & B (120 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 17, 1050 Wien
12. Blumen B&B Wien (170 m)  
Schönbrunner Straße 38, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

13. Blumen Lotus (520 m)  
Wiedner Hauptstraße 114, 1050 Wien

 Geschäft

 Computergeschäft

 Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

Anzahl im Umkreis: 1

14. PAGRO Wien (180 m)  
Spengerg. 25 Top G5 U. G6, 1050 Wien

18. 1AShop (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 135, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 3

14. LIBRO Wien (180 m)  
Spengerg. 25 Top G5 U. G6, 1050 Wien

 Juwelier

 Möbelhaus

15. BeLLeArTi (360 m)  
Wiedner Hauptstraße 131, 1040 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

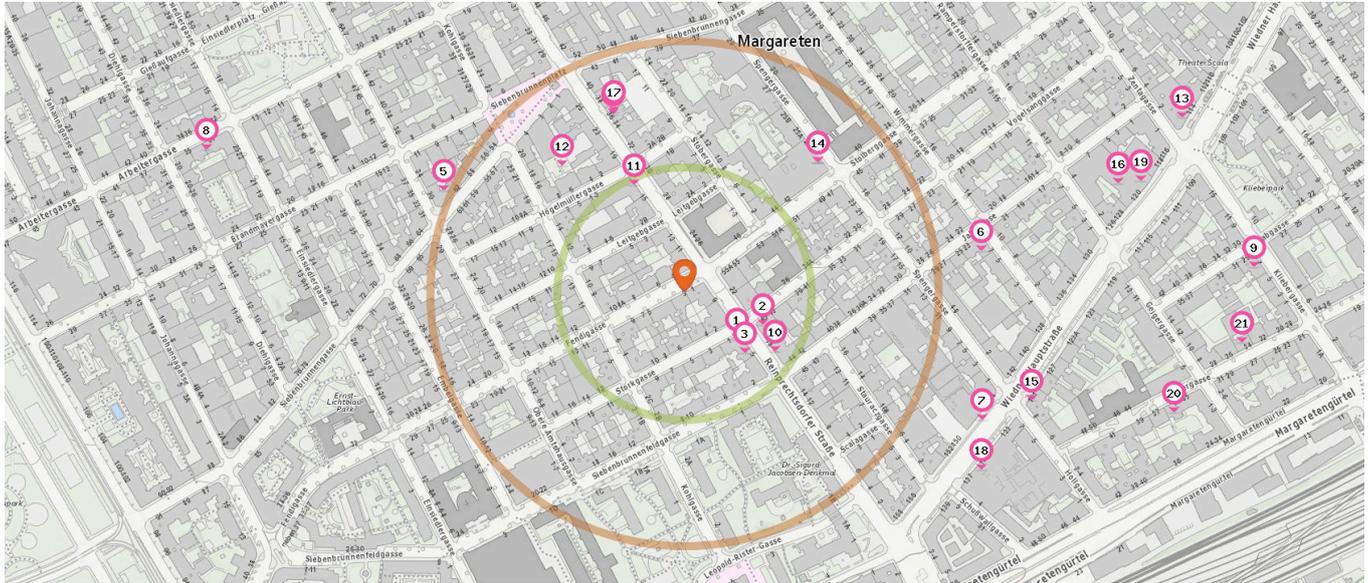
Anzahl im Umkreis: 1

16. MFK-Verlag (440 m)  
Wiedner Hauptstraße 120, 1040 Wien

17. Vatan Kuyumcusu Juwelier (190 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 36, 1050 Wien

19. Hali (460 m)  
Wiedner Hauptstraße 120, 1040 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 1

20. Gehwol (500 m)  
Gassergasse 33-35, 1050 Wien



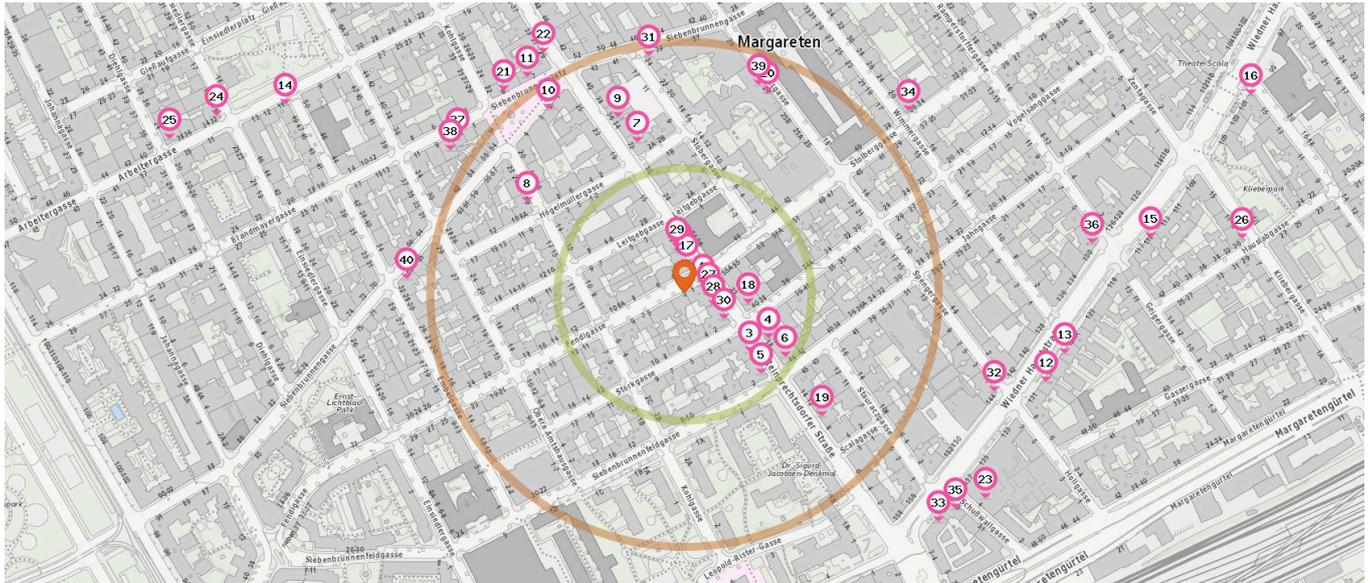
Baumarkt

Anzahl im Umkreis: 1

21. Pumpzone (550 m)  
Gassergasse 34, 1050 Wien

## Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Restaurant

Anzahl im Umkreis: 16

1. Etlí Ekmek (20 m)  
Fendiggasse 1, 1050 Wien
2. Chicken House (40 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 11, 1050 Wien
3. Reinprechtsstüberl (90 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 3, 1050 Wien
4. Nedi (90 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 18, 1050 Wien
5. Timeless Restaurant & Coffee Bar (110 m)  
Siebenbrunnenfeldgasse 2, 1050 Wien
6. Iskenderci (120 m)  
Jahngasse 44, 1050 Wien

7. China Restaurant Duft (160 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 32, 1050 Wien
8. Sofia (180 m)  
Kohlgrasse 19, 1050 Wien
9. Super Nudeln (190 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 34, 1050 Wien
10. Mimoza (230 m)  
Siebenbrunnenplatz 2, 1050 Wien
11. Maria Rosa (260 m)  
Siebenbrunnenplatz 7, 1050 Wien
12. Pizzeria Adamo (370 m)  
Wiedner Hauptstraße 129, 1050 Wien
13. Omnom Burger (380 m)  
Wiedner Hauptstraße 125, 1050 Wien
14. Toros (430 m)  
Einsiedlerplatz 11, 1050 Wien
15. Duspara (460 m)  
Wiedner Hauptstraße 115, 1050 Wien
16. Homolje Grill (590 m)  
Laurengasse 15, 1050 Wien

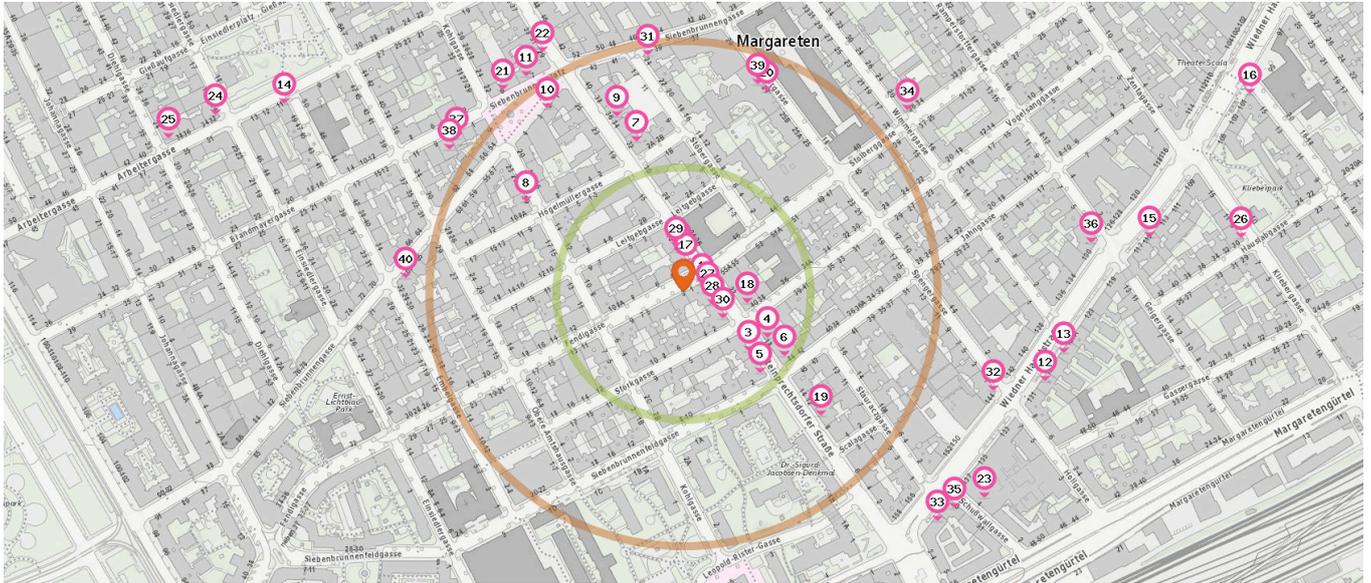


### Cafe

Anzahl im Umkreis: 10

17. Illy (30 m)  
Fendiggasse 2, 1050 Wien
18. Cafe (60 m)  
Vogelsanggasse 40, 1050 Wien
19. Konditorei Bienchen (180 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 10, 1050 Wien
20. ByTheWay (210 m)  
Spengergasse 27, 1050 Wien
21. Le Sette Fontane (270 m)  
Siebenbrunnenplatz 6, 1050 Wien
22. Cafe Siebenbrunnen (270 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 29, 1050 Wien
23. Tugra anatolischer Verein (360 m)  
Schußwallgasse 4, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 24. Cafe No 5 (490 m)  
Arbeitergasse 32, 1050 Wien
- 25. Cafe Petrocelli (530 m)  
Arbeitergasse 38, 1050 Wien
- 26. Cafe Poesie (550 m)  
Hauslabgasse 30, 1050 Wien

- 31. Fenomen KupaPizza (240 m)  
Stöbergasse 24, 1050 Wien
- 32. Nur Kebap (320 m)  
Wiedner Hauptstraße 144, 1050 Wien
- 33. Lala (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 141-143, 1050 Wien



Anzahl im Umkreis: 2

- 37. Art Hotel (270 m)  
Brandmayergasse 5, 1050 Wien
- 38. Hotel (270 m)  
Brandmayergasse 7, 1050 Wien



Anzahl im Umkreis: 7

- 27. Usta Kebab (20 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 9, 1050 Wien
- 28. Didim (30 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 7, 1050 Wien
- 29. Fast-Food Restaurant (40 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 11, 1050 Wien
- 30. Sultan (50 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 7, 1050 Wien



Anzahl im Umkreis: 3

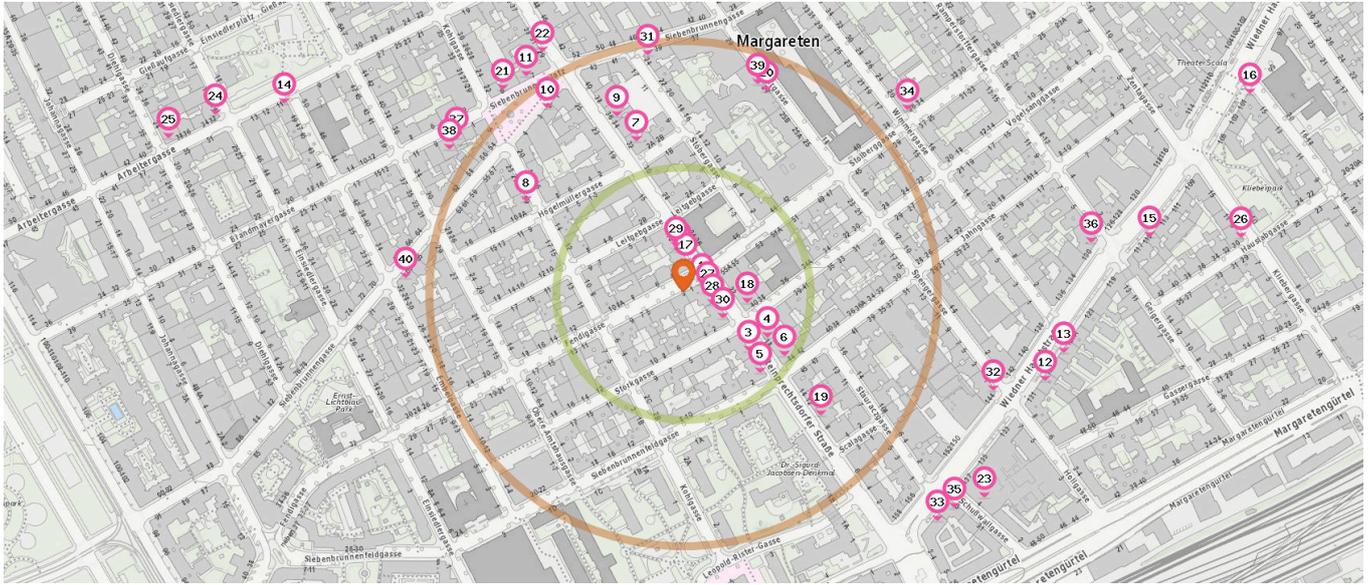
- 34. Hinteralm (280 m)  
Stolberggasse 36, 1050 Wien
- 35. Flow Coffee Lounge (340 m)  
Schußwallgasse 5, 1050 Wien
- 36. Golden Harp (400 m)  
Wiedner Hauptstraße 130, 1040 Wien



Anzahl im Umkreis: 2

- 39. Studentenwohnheim Spengergasse (220 m)  
Spengergasse 27, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



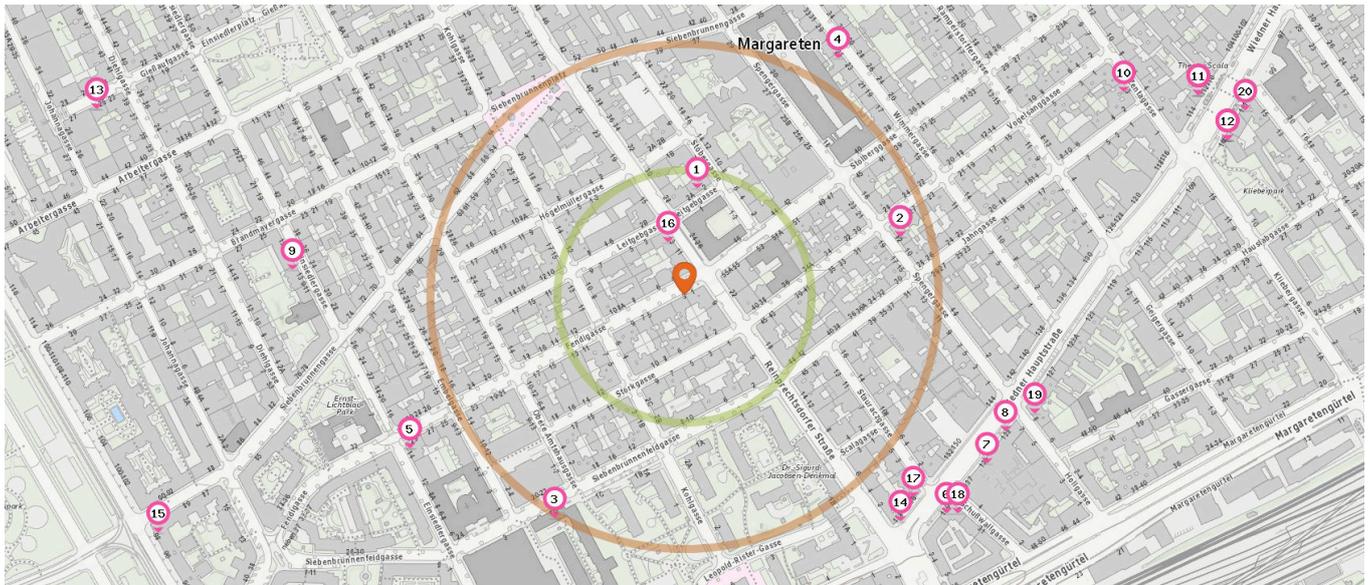
Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 40. 7brunnen Hostel (270 m)  
Siebenbrunnengasse 69, 1050 Wien

## Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Arzt

Anzahl im Umkreis: 21

1. Dr. Amir Rasul (110 m)  
Leitgebgasse 2, 1050 Wien
2. Dr. Martin Leixnering (220 m)  
Spengergasse 12, 1050 Wien
2. Dr. Sophie Ganzinger (220 m)  
Spengergasse 12/1-3, 1050 Wien
3. Dr. Oleh Korsh (260 m)  
Siebenbrunnfeldg. 1 D/18/3, 1050 Wien
4. Dr. Elisabeth Hausleitner (280 m)  
Wimmergasse 25/1, 1050 Wien
5. Dr. Nikolaus Zeininger (310 m)  
Einsiedlergasse 14/9, 1050 Wien
5. Dr. Elisabeth Zeininger (310 m)  
Einsiedlergasse 14/9, 1050 Wien
6. Dr. Ewald Alexander Steffal (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 139, 1050 Wien
7. Dr. Gernot Malcher (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 135/B2, 1050 Wien
8. Dr. Ahmad Abadi (340 m)  
Wiedner Hauptstraße 133-135, 1050 Wien
9. Dr. Doris Kalchbrenner (390 m)  
Einsiedlergasse 13/1, 1050 Wien
10. Dr. Maria Wagner-Dietl (480 m)  
Zentagasse 3/11, 1050 Wien
11. Dr. Monika Enenkel (540 m)  
Wiedner Hauptstraße 112/Top 4, 1050 Wien
11. Univ.Doz. Dr. Henriette Walter (540 m)  
Wiedner Hauptstraße 112/33, 1050 Wien
11. Dr. Christian Höfer (540 m)  
Wiedner Hauptstraße 112/33, 1050 Wien
12. Dr. Manuela Birk (560 m)  
Wiedner Hauptstraße 105, 1050 Wien
12. Dr. Annemarie Unger (560 m)  
Wiedner Hauptstraße 105/3/8, 1050 Wien

12. Dr. Matthäus Johannes Fellingner (560 m)  
Wiedner Hauptstraße 105/3/8, 1050 Wien
12. Dr. Walter Kollmann MSc (560 m)  
Wiedner Hauptstraße 105/3/8, 1050 Wien
13. Dr. Silva Ivanova (610 m)  
Gießaufgasse 25/6, 1050 Wien
13. Dr. Ludmila Zahlbruckner (610 m)  
Gießaufgasse 25/6, 1050 Wien

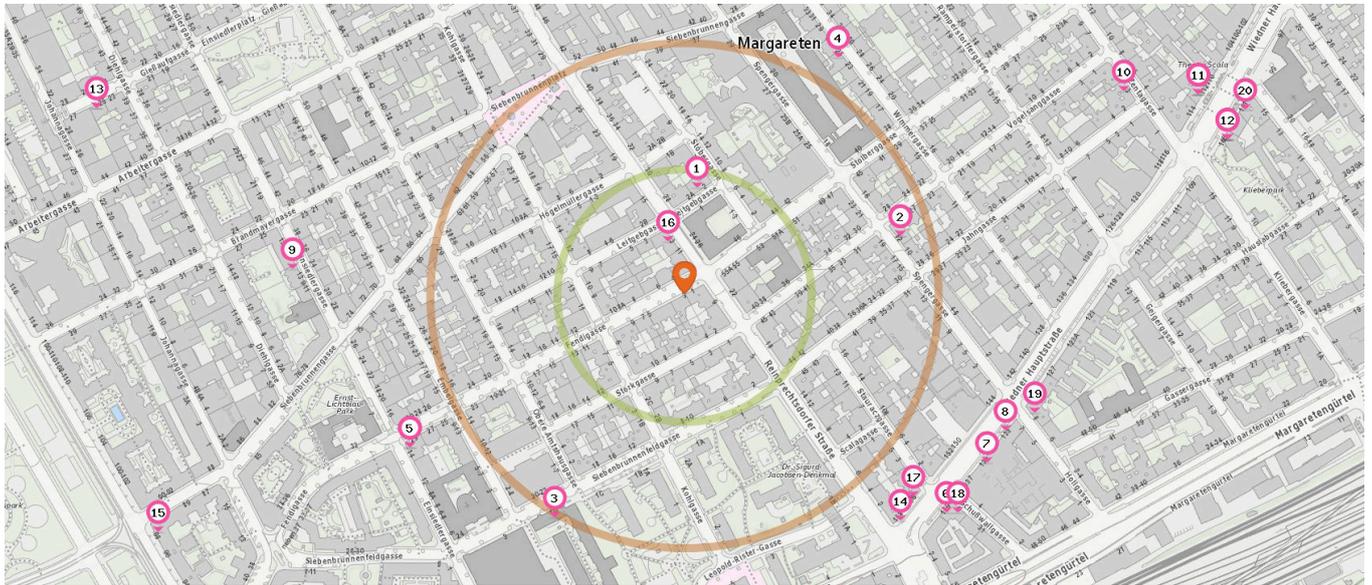


### Apotheke

Anzahl im Umkreis: 2

14. Maria-Schutz-Apotheke (310 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 2, 1050 Wien
15. Haydn-Apotheke (570 m)  
Margaretengürtel 98, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Zahnarzt



Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 4

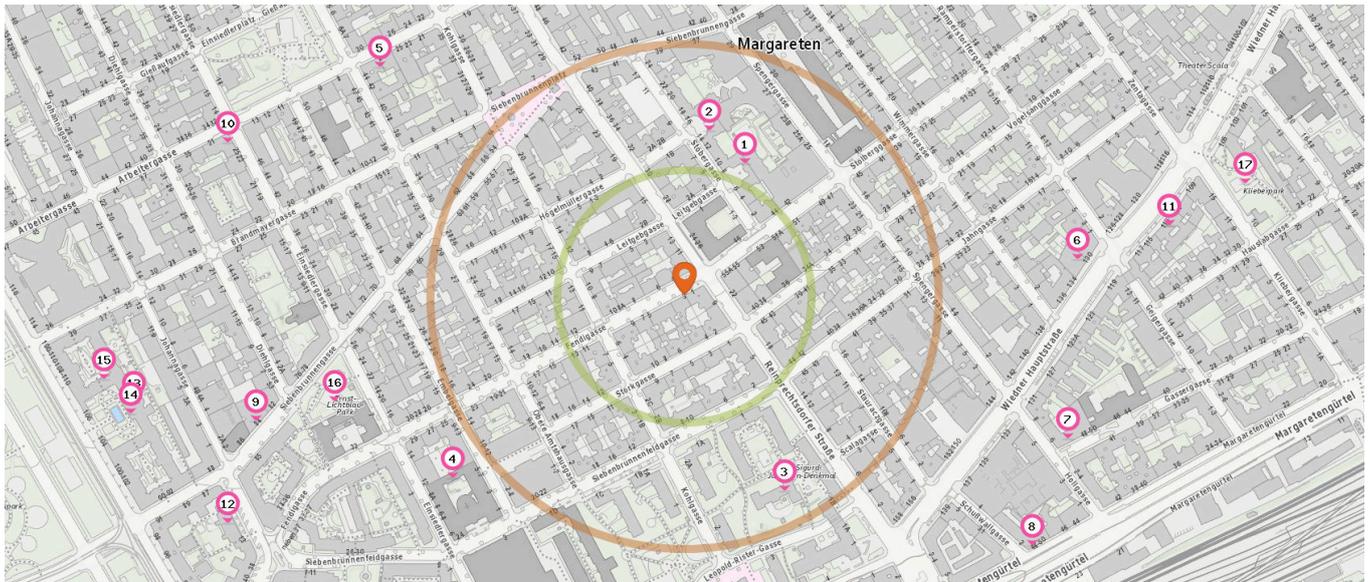
- 16. DDr. Terpotiz-Schranz Ingrid (50 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 13/4, 1050 Wien
- 17. Dr. Borbely Andrea (300 m)  
Wiedner Hauptstraße 156, 1050 Wien
- 18. Dr. Hussein Muaiad (340 m)  
Schußwallgasse 5/9, 1050 Wien
- 19. DDr. Kovac Martin (360 m)  
Hollgasse 8/3, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

- 20. Dipl.Tzt. Markus HAIDACHER (580 m)  
Wiedner Hauptstr. 101, 1050 Wien

## Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Kindergarten



### Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 16

1. Kindergarten (140 m)  
Stöbergasse 8, 1050 Wien
2. Kindergarten (160 m)  
Stöbergasse 14, 1050 Wien
3. Kindergarten (220 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 1c, 1050 Wien
4. Pfarre Auferstehung Christi (290 m)  
Embelgasse 5-7, 1050 Wien
5. Regenbogen Margareten 2 (370 m)  
Arbeitergasse 29, 1050 Wien
6. Kindergarten (390 m)  
Wiedner Hauptstraße 132, 1050 Wien
7. Kindergarten (400 m)  
Gassergasse 48, 1050 Wien
8. Rappel-Zappel 1 (420 m)  
Margareten Gürtel 48-50, 1050 Wien

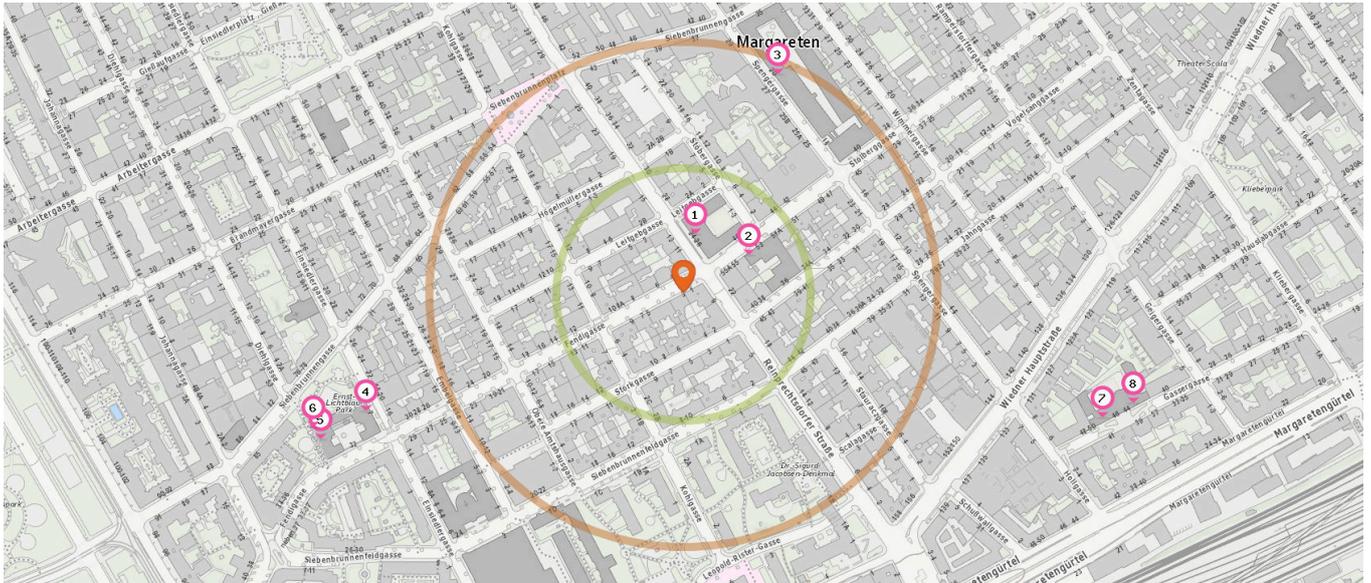
9. Regenbogen Margareten 3 (440 m)  
Siebenbrunnengasse 84, 1050 Wien
10. Kinderraum Kaatschi (470 m)  
Einsiedlergasse 25, 1050 Wien
11. Grosser Stern (480 m)  
Wiedner Hauptstraße 113/2, 1050 Wien
11. Kleiner Stern (480 m)  
Wiedner Hauptstraße 113/2, 1050 Wien
12. Kindergarten (500 m)  
Siebenbrunnengasse 15, 1050 Wien
13. Kindergarten (550 m)  
Margareten Gürtel 104, 1050 Wien
14. Regenbogen Margareten 1 (560 m)  
Margareten Gürtel 104/9, 1050 Wien
15. Play and Learn (580 m)  
Brandmayergasse 39/6, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

16. Spielplatz (360 m)  
Einsiedlergasse 11, 1050 Wien
17. Spielplatz (560 m)  
Kliebergasse 13, 1050 Wien

## Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Schule

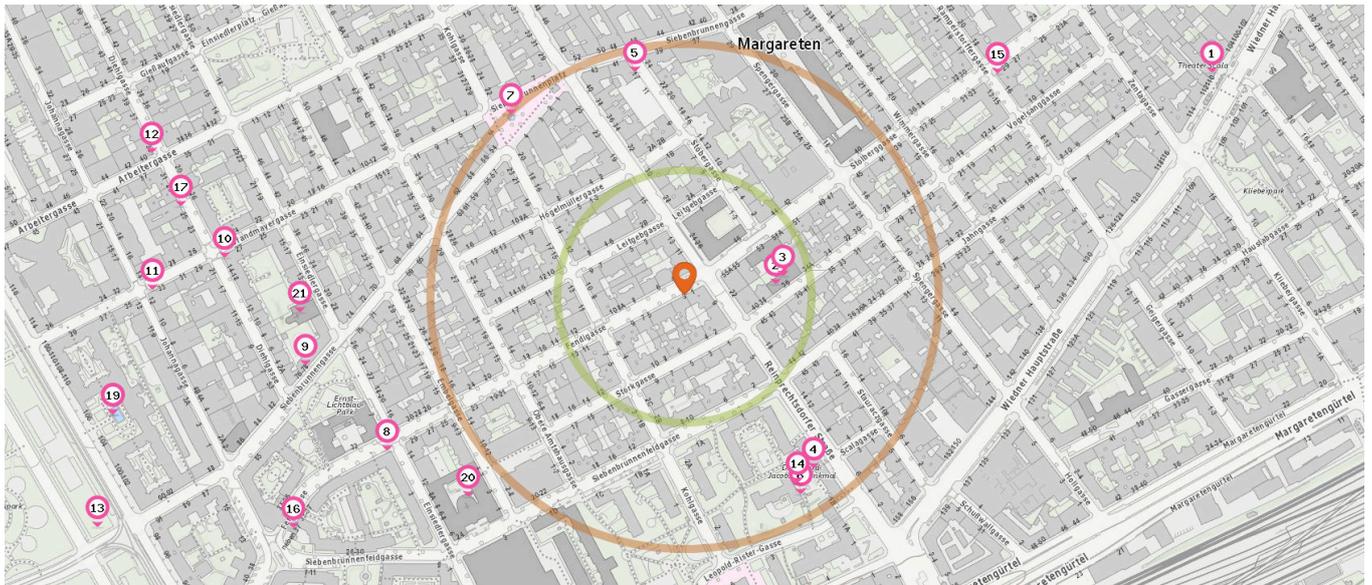
- 7. VS Gassergasse 46 (430 m)  
Gassergasse 46, 1050 Wien
- 8. MS Gassergasse 44 (460 m)  
Gassergasse 44, 1050 Wien

Anzahl im Umkreis: 8

- 1. GRg 5 Reinprechtsdorfer Straße 24 (60 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 24-26, 1050  
Wien
- 2. VS Stolberggasse 53 (70 m)  
Stolberggasse 53, 1050 Wien
- 3. Höhere Bundeslehr- und Versuchsanstalt  
für Textilindustrie und Informatik (240 m)  
Spengergasse 20, 1050 Wien
- 4. VS Einsiedlergasse 7 (330 m)  
Einsiedlergasse 7, 1050 Wien
- 5. NMS Viktor-Christ-Gasse 24 (380 m)  
Diehlgasse 2, 1050 Wien
- 6. ASO Diehlgasse 2 (390 m)  
Diehlgasse 2, 1050 Wien

## Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Theater

Anzahl im Umkreis: 1

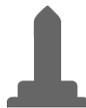
1. Theater Scala (560 m)  
Wiedner Hauptstraße 108, 1050 Wien



### Museum

Anzahl im Umkreis: 2

2. Kaffeemuseum Wien (90 m)  
Vogelsangasse 36, 1050 Wien
3. Österreichisches Gesellschafts- und Wirtschaftsmuseum (100 m)  
Vogelsangasse 36, 1050 Wien



### Kunstwerk

Anzahl im Umkreis: 10

4. Kunstwerk (210 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 1C, 1050 Wien
5. Kunstwerk (230 m)  
Stöbergasse 17, 1050 Wien
6. Märchenzug (230 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 1B, 1050 Wien
7. Siebenbrunnen (250 m)  
Siebenbrunnenplatz 7, 1050 Wien
8. Mutter mit Kindern vor Industrielandschaft (330 m)  
Einsiedlergasse 14, 1050 Wien
9. Statue of Richard of Chichester (380 m)  
Siebenbrunnengasse 80, 1050 Wien
10. Idylle (450 m)  
Diehlgasse 14-18, 1050 Wien

11. Kunstwerk (520 m)

Johannagasse 12, 1050 Wien

12. Am Hundsturm (540 m)  
Arbeitergasse 40, 1050 Wien

13. Wohnen seit 1919 (620 m)  
Margaretengürtel 98, 1050 Wien

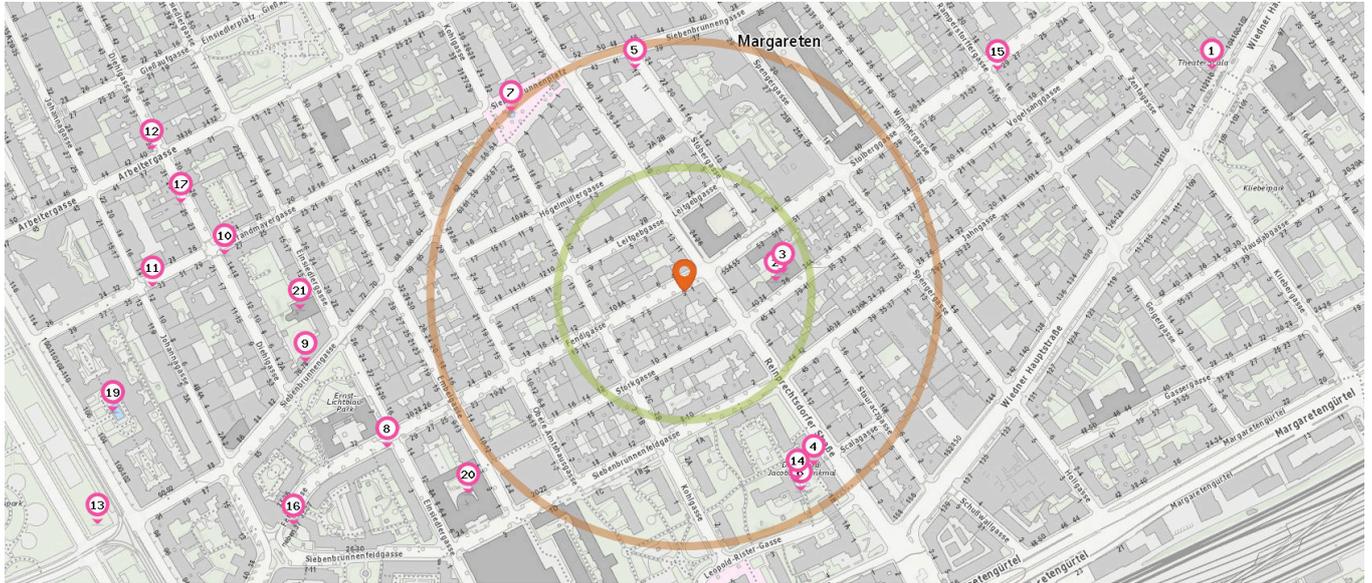


### Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 6

14. Sigurd Jacobsen (220 m)  
Reinprechtsdorfer Straße 1C, 1050 Wien
15. Blagoje Bersa (380 m)  
Stolberggasse 29, 1050 Wien
16. Giacomo Matteotti (450 m)  
Fendiggasse neben 37, 1050 Wien
17. Peter Infeld (500 m)  
Diehlgasse 27, 1050 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 18. Jakob-Reumann-Büste (570 m)  
Max-Tober-Hof 606/17, 1050 Wien
- 19. Gedenkstätte (570 m)  
Margareten Gürtel 106, 1050 Wien

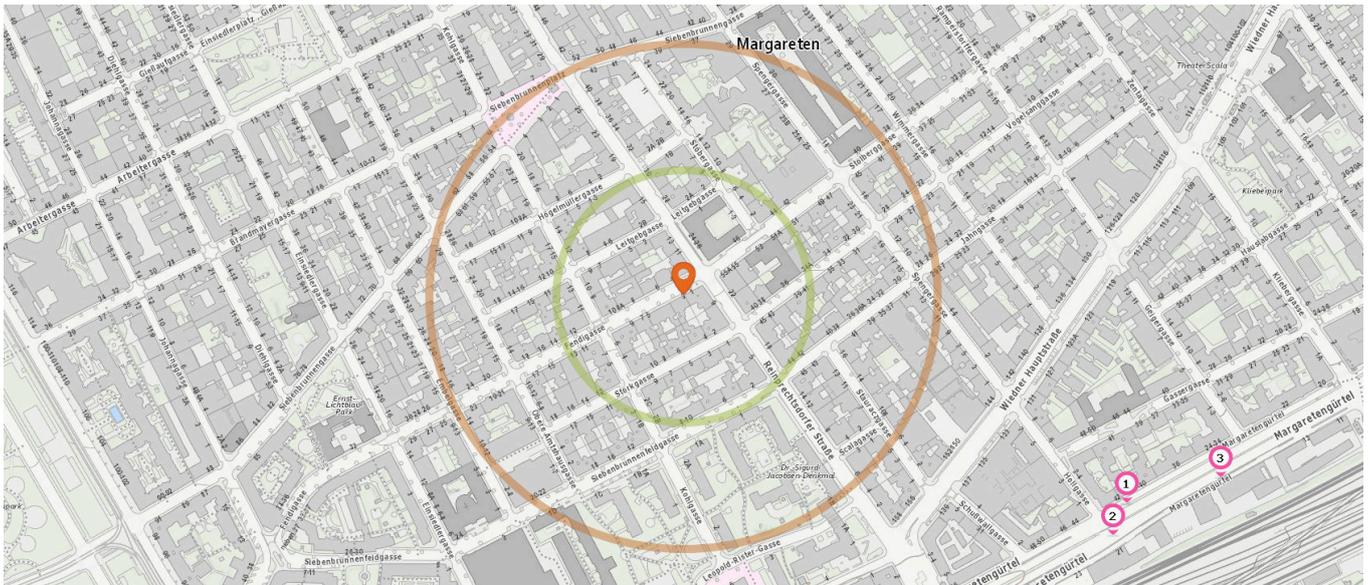


Anzahl im Umkreis: 2

- 20. Pfarrkirche Auferstehung Christi (290 m)  
Embelgasse 1, 1050 Wien
- 21. Zum Hl. Herzen Jesu (380 m)  
Einsiedlergasse 9-11, 1050 Wien

## Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Radar

Anzahl im Umkreis: 3

1. Radar (480 m)  
Margareten Gürtel 17, 1050 Wien
2. Radar (480 m)  
Margareten Gürtel 21, 1050 Wien
3. Radar (560 m)  
Margareten Gürtel 13, 1050 Wien

## 2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

### Lärm Straßen

**55 bis 60 db:**

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

**60 bis 65 db:**

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

**65 bis 70 db:**

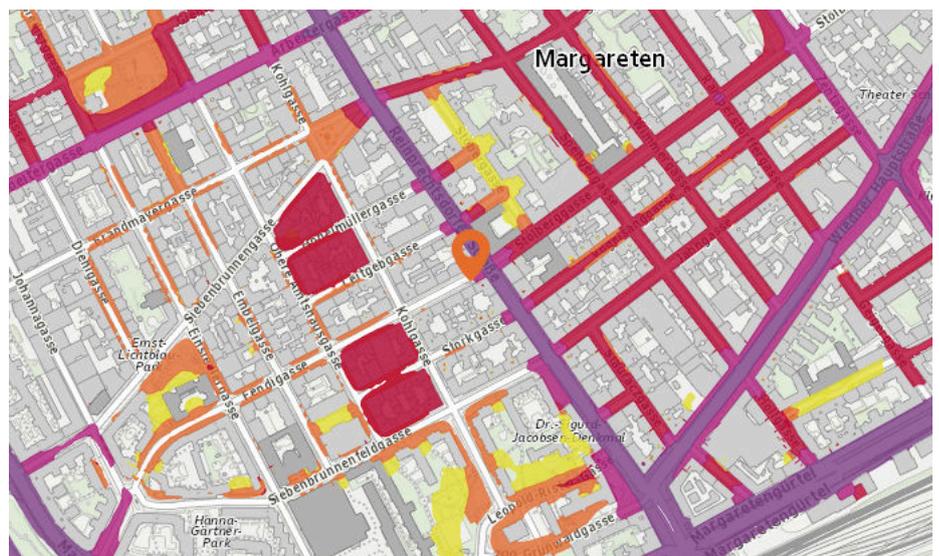
Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

**70 bis 75 db:**

Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

**ab 75 db:**

Entspricht starkem Straßenverkehr

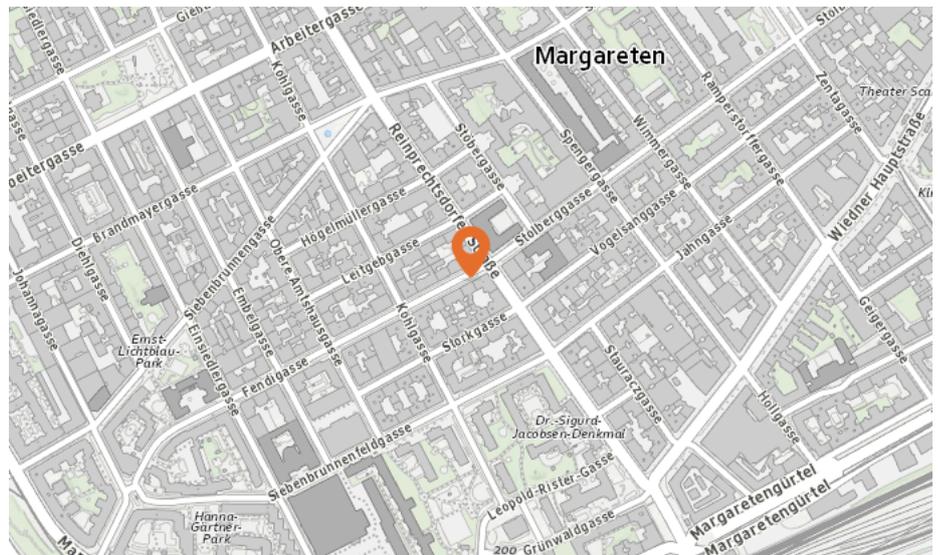


1050 Wien, Fendiggasse 3

### Lärm Eisenbahn



### Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



## 2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?

1050 Wien, Fendiggasse 3

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

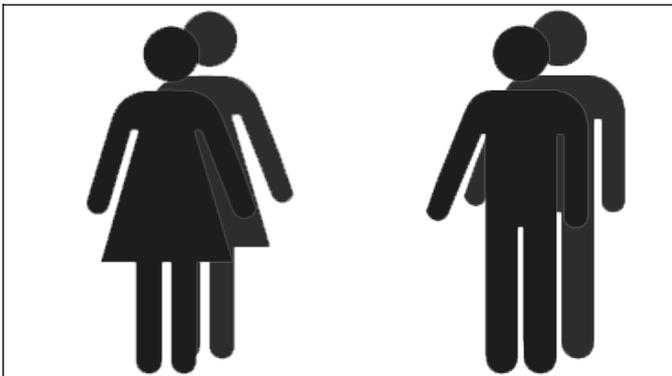


---

## 3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 36.926

### Geschlechterverteilung



Männer

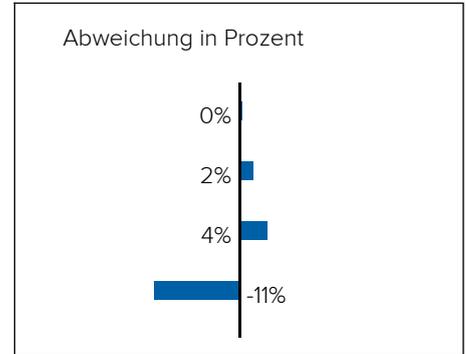
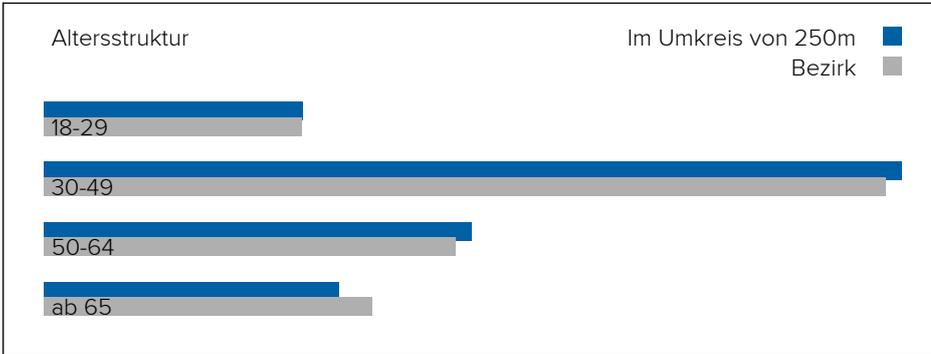
50%

Frauen

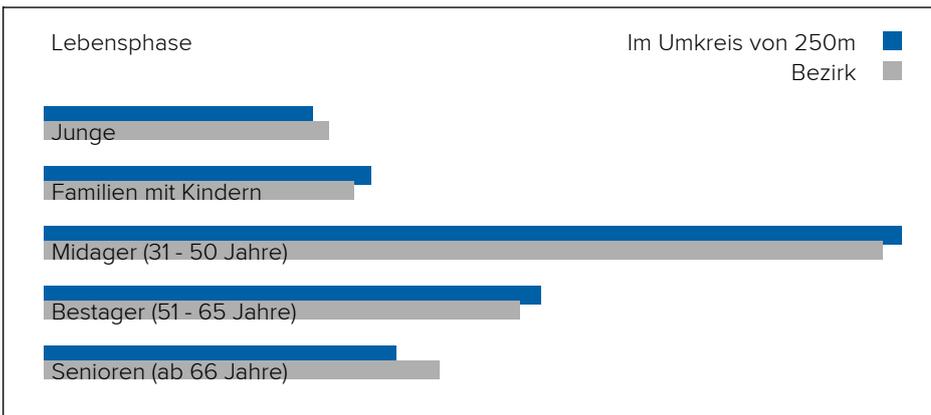
50%



### Altersstruktur



### Lebensphase Allgemein



Junge	12%
Familien mit Kindern	14%
Midager (31 - 50 Jahre)	37%
Bestager (51 - 65 Jahre)	22%
Senioren (ab 66 Jahre)	15%



## Anhang

### Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

### Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

### Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

### Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter [service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com) um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

### Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH  
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3  
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt  
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns  
darauf, Sie kennen zu lernen.

[service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com)