



Ihre EHL Planmappe

Max-Winter-Platz 18, 1020 Wien

Wir leben
Immobilien.





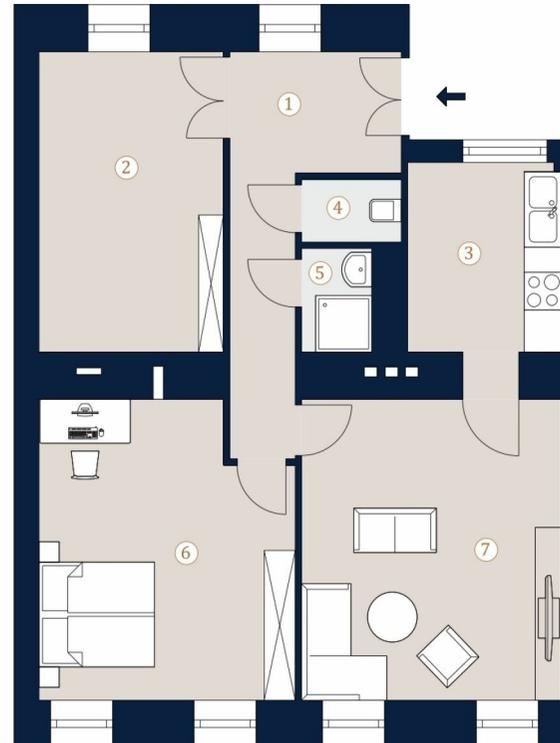
Max Winter Platz 18
1020 Wien

Top 1 - Hochparterre

Wohnfläche 71,88 m²

| | | |
|---|---------|---------------------|
| 1 | Vorraum | 4.97m ² |
| 2 | Kabinet | 13.26m ² |
| 3 | Küche | 7.30m ² |
| 4 | WC | 1.60m ² |
| 5 | Bad | 1.89m ² |
| 6 | Zimmer | 18.03m ² |
| 7 | Zimmer | 19.61m ² |

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



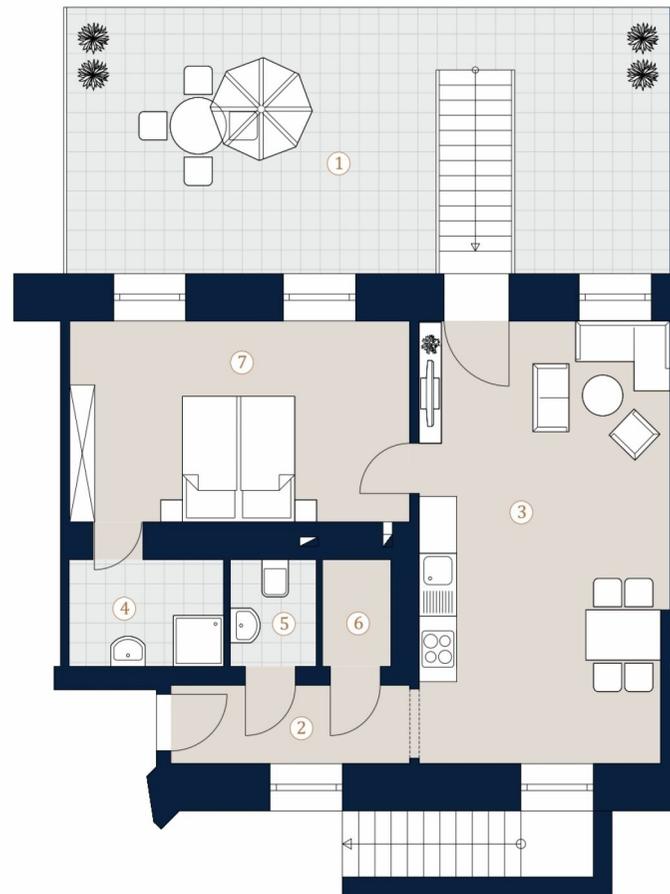
Max-Winter-Platz 18
1020 Wien

Top 5+6 • EG

Wohnfläche 58,60 m²
Terrasse 41,02 m²

- 1 Terrasse
- 2 Vorraum
- 3 Wohnküche
- 4 Bad
- 5 WC
- 6 AR
- 7 Zimmer

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



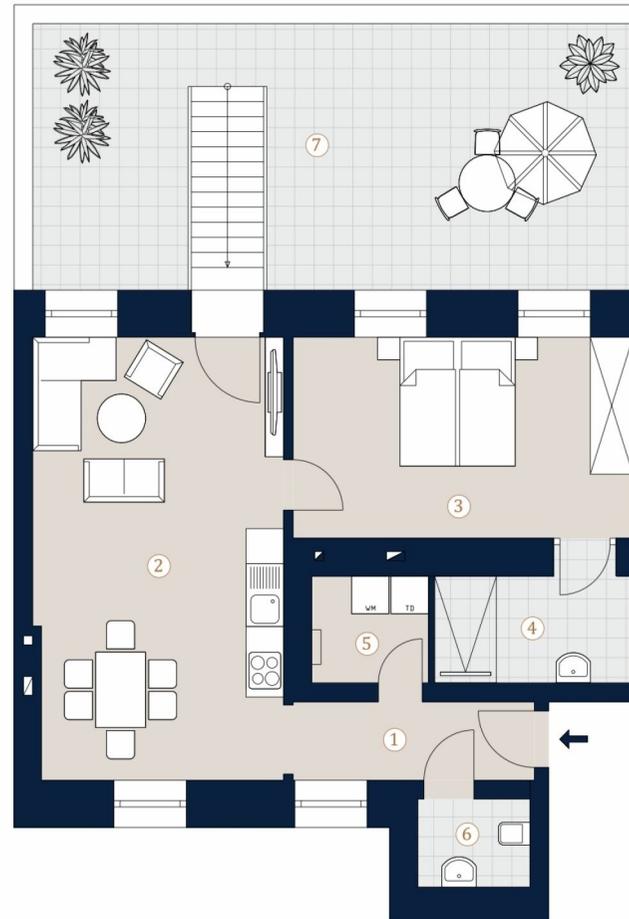
Max Winter Platz 18
1020 Wien

Top 7+8 • Hochparterre

Wohnfläche 61,63 m²
Terrasse 41,02 m²

- 1 Vorraum
- 2 Wohnküche
- 3 Zimmer
- 4 Bad
- 5 AR
- 6 WC
- 7 Terrasse

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021

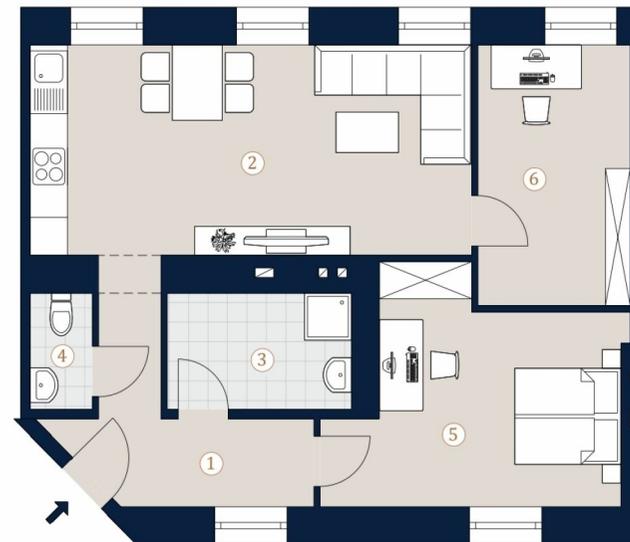


Max-Winter-Platz 18
1020 Wien

Top 13 • 1. OG

Wohnfläche 62,92 m²

- 1 Vorraum
- 2 Wohnküche
- 3 Bad
- 4 WC
- 5 Zimmer
- 6 Zimmer



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



Max Winter Platz 18

1020 Wien

Top 16

Wohnfläche 36,07 m²

| | | |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | Vorraum | 5.42 m ² |
| 2 | WC | 1.04 m ² |
| 3 | AR | 1.20 m ² |
| 4 | Vorraum | 2.76 m ² |
| 5 | Bad | 5.93 m ² |
| 6 | Wohnküche | 19.72 m ² |



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



MaxWinterPlatz 18
1020 Wien

Top 22 - 2. OG

Wohnfläche 27.47m²

- 1 Vorraum
- 2 Wohnen/Küche
- 3 Bad



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021

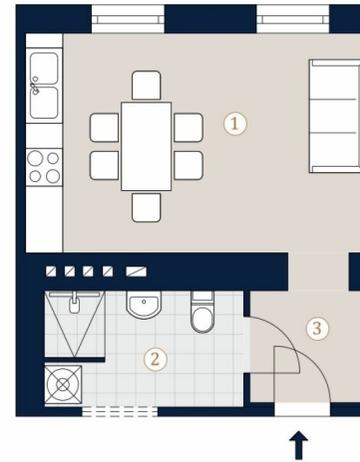


Max Winter Platz 18
1020 Wien

Top 31 • 3.OG

Wohnfläche 27.47 m²

- 1 Wohnküche
- 2 Bad
- 3 Vorraum



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



MaxWinterPlatz 18
1020 Wien

Top 36 - 4.OG

Wohnfläche 47,29 m²

- 1 Vorraum
- 2 Wohnen
- 3 Bad
- 4 WC
- 5 Küche
- 6 Schlafzimmer

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



Maxwinterplatz 18
1020 Wien

Top 39-Dachgeschoß

Wohnfläche 133,43m²
Balkon 7,39 m²

| | | |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | Vorraum | 13,46 m ² |
| 2 | WC | 1,54 m ² |
| 3 | Bad | 5,23 m ² |
| 4 | AR | 3,25 m ² |
| 5 | Zimmer | 10,27 m ² |
| 6 | Wohnküche | 52,53 m ² |
| 7 | Zimmer | 12,28 m ² |
| 8 | Balkon | 7,39 m ² |

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021



Maxwinterplatz 18
1020 Wien

Top 39-Dachgeschoß

Wohnfläche 133,43 m²
Terrasse 33,80 m²

- 1 Terrasse 33,80 m²
- 2 Galerie 30,72 m²
- 3 Bad 3,65 m²
- 4 Luftraum

Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Simtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Februar 2021

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

| | | |
|------------------|----------------------|------------------------|
| Vermittlung | Wohnimmobilien | Anlageobjekte |
| Bewertung | Vorsorgewohnungen | Zinshäuser |
| Investment | Büroimmobilien | Betriebsliegenschaften |
| Asset Management | Einzelhandelsobjekte | Grundstücke |
| Market Research | Logistikimmobilien | Hotels |

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

