# Lageplan zu Objekt 2003/11105



























Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Fußweg)
Apotheke	Waldapotheke Quellenstraße 91, 1100 Wien	0,14 km/0,14 km
Arzt für Allgemeinmedizin	Dr. Nina Krasser Herndlgasse 20/6, 1100 Wien	0,04 km/0,04 km
Bahnhof	Hauptbahnhof 1155, 1158, 120, 169, 200, 227, 261, 7860, 7940, 7941, Wien	1,19 km/1,27 km
Bank	Volksbank	0,26 km/0,27 km
Bar/Lokal	Bier-Beisl Wielandgasse 14, 1100 Wien	0,11 km/0,14 km
Bibliothek	Zweigstelle - Laxenburger Straße Laxenburger Straße 90a, 1100 Wien	1,02 km/1,29 km
Bus	Reumannplatz 14A, Wien	0,09 km/0,10 km
Bäckerei	Der Mann der verwöhnt Backwaren Gmb Quellenstraße 115, 1100 Wien	0,19 km/0,19 km
Café/Eis	Espresso One	0,09 km/0,09 km
Drogerie	Marionnaud Paris	0,09 km/0,09 km
Erholungsraum	GA Reumannplatz	0,12 km/0,19 km
Facharzt	Dr. Brosch Renate Quellenstraße 48, 1100 Wien	0,05 km/0,04 km
Fitnessstudio	SANE Fitness - Studio GmbH Keplerplatz 14, 1100 Wien	0,44 km/0,51 km
Freizeitanlage	Motorikpark	0,54 km/0,62 km
Hochschule	Central European University Quellenstraße 51, 1100 Wien	0,66 km/0,72 km
Kinderarzt	Dr. Thaler Angelika Erlachgasse 48, 1100 Wien	0,45 km/0,62 km
Kinderbetreuung	Schatzinsel Quellenstraße 97, 1100 Wien	0,06 km/0,06 km
Kino	Fortuna	0,53 km/0,64 km
Kirche/Kulturgut	Gnadenkirche	0,02 km/0,06 km
Lokalbahnhof	Hauptbahnhof S1, S2, S3, S4, Wien	1,24 km/1,33 km
Metzgerei	Gross Wurst- und Selchwaren Erzeugu Viktor Adler Markt Std 1, 1100 Wien	0,26 km/0,31 km
Museum	Belvedere 21 Arsenalstraße 1, 1030 Wien	1,23 km/1,46 km
Physiotherapeut	Frau Mag. Gabriela Kovacicova Favoritenstraße 126, 1100 Wien	0,20 km/0,21 km
Pizza/Snack	Kebap X	0,10 km/0,10 km























Post	Post Filiale 1100 Buchengasse 77, 1100 Wien	0,38 km/0,45 km
Psychotherapeut	Dr. Brigitte Meyer Reumannplatz 19, 1100 Wien	0,07 km/0,16 km
Restaurant	Huabali - Chinesisches Restaurant Wielandgasse 24, 1100 Wien	0,09 km/0,11 km
Schule	Höhere Bundeslehranstalt für wirtsc Reumannplatz 3, 1100 Wien	0,13 km/0,17 km
Schwimmbad/Therme	Amalienbad Reumannplatz 23, 1100 Wien	0,10 km/0,18 km
Seniorenheim	Casa Sonnwendviertel Antonie-Alt-Gasse 9, 1100 Wien	0,47 km/0,60 km
Sportanlage	Turnsaal 129 m² 10., Quellenstraße 54, 1100 Wien	0,05 km/0,03 km
Straßenbahn	Reumannplatz U 11, 6, Wien	0,12 km/0,12 km
Supermarkt	Etsan	0,18 km/0,22 km
Tankstelle	Eni Gudrunstraße 116-118, 1100 Wien	0,34 km/0,42 km
Theater/Oper	Moki Mobiles Kindertheater Blechturmgasse 14, 1040 Wien	1,51 km/2,01 km
Tierarzt	Dipl-TA Dr. Feilegger Georg Leibnizgasse 13, 1100 Wien	0,24 km/0,29 km
Trafik	Trafik Lukas Hora Quellenstraße 36, 1100 Wien	0,17 km/0,16 km
U-Bahn	Reumannplatz U1, Wien	0,14 km/0,19 km
Volksschule	VS Quellenstraße 54 Quellenstraße 54, 1100 Wien	0,03 km/0,01 km
Weinlokal	JooRia Wine e.U. Ettenreichgasse 11, 1100 Wien	0,42 km/0,53 km
Zahnarzt	Dr. Weiss Jana Quellenstraße 113, 1100 Wien	0,17 km/0,17 km
sonstige Bildung	Lernprofi Aurelius Nachhilfeinstitu Quellenstraße 68-70, 1100 Wien	0,24 km/0,24 km
Ärztezentrum/Krankenhaus	Wiener Gesundheitsverbund Pflege In Bernhardtstalgasse 32, 1100 Wien	1,37 km/1,61 km























## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

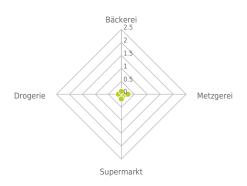
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

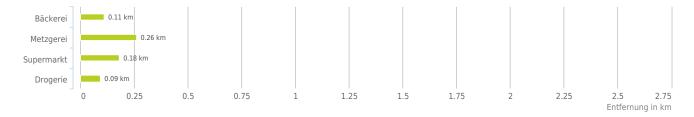
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Nahversorgern [km]



## Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



#### bis 0.5 km:

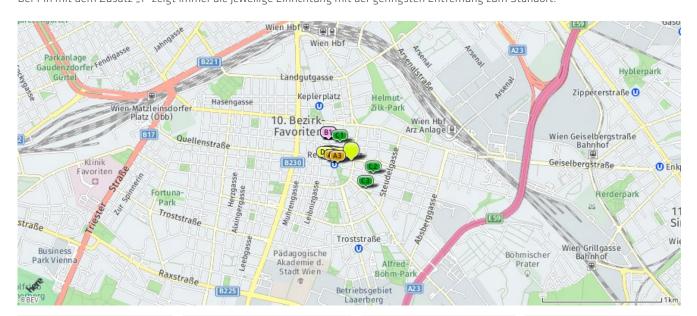
- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt

- Drogerie

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Bäckerei

Der Mann der verwöhnt

Backwaren Gmb... Quellenstraße 115 1100 Wien (0,19 km / 0,19 km) (Luftline / Zu Fuß)

- Partyana Schenk
  Favoritenstraße 130Stiege 1
  1100 Wien
  (0,16 km / 0,19 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- AFranz Felber & Co.
  Gesellschaft m.b.H.
  Reumannplatz 17
  1100 Wien
  (0.11 km / 0.21 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

## Metzgerei

**B1** Gross Wurst- und Selchwaren

Erzeugu... Viktor Adler Markt Std 1 1100 Wien (0,26 km / 0,31 km) (Luftline / Zu Fuß)

B2 Leopold Gumprecht GmbH & Co KG

Viktor Adler Markt Std 3 1100 Wien (0,26 km / 0,31 km) (Luftline / Zu Fuß)

B3 Radatz Fleischwaren-Vertriebsgesell... Viktor Adler Markt Std 4 1100 Wien (0,26 km / 0,31 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Supermarkt

©Etsan (0,18 km / 0,22 km) (Luftline / Zu Fuß)

Erkoc
Buchengasse 51
1100 Wien
(0,21 km / 0,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

3Spar 48-50 1100 Wien (0,26 km / 0,35 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Drogerie

Marionnaud Paris (0,09 km / 0,09 km) (Luftline / Zu Fuß)

Padm Favoritenstraße 130 1100 Wien (0,16 km / 0,16 km)

(Luftline / Zu Fuß)

Bipa
Quellenstraße 119
1100 Wien
(0,22 km / 0,22 km)
(Luftline / Zu Fuß)

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

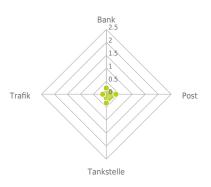
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

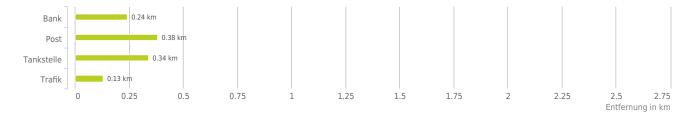
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Nahversorgern [km]



## Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen

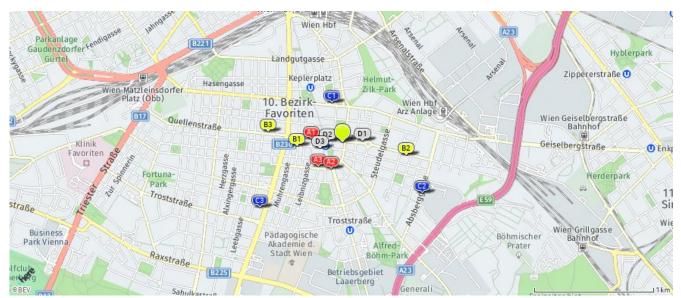


## bis 0.5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

Volksbank
(0,26 km / 0,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

BAWAG PSK
Favoritenstraße 132
1100 Wien
(0,24 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Frste
(0,29 km / 0,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

1100 Wien (0.38 km / 0.45 km) (Luftline / Zu Fuß) Post Filiale 1610 Quellenstraße 59 1610 Wien (0.55 km / 0.58 km) (Luftline / Zu Fuß) B3 Post Eray Quellenstraße 94 1100 Wien (0.63 km / 0.63 km)

(Luftline / Zu Fuß)

Post Filiale 1100

Buchengasse 77

Post

GUEni
Gudrunstraße 116-118
1100 Wien
(0.34 km / 0.42 km)
(Luftline / Zu Fuß)
GUTurmöl
Absberggasse 26
1100 Wien
(0.79 km / 0.97 km)
(Luftline / Zu Fuß)
GUTurmöl Quick
Hardtmuthgasse 51
1100 Wien
(0.88 km / 1,15 km)

(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

Trafik 🗖 Trafik Lukas Hora Quellenstraße 36 . 1100 Wien (0,17 km / 0,16 km) (Luftline / Zu Fuß) D2 Trafik Herbert Autheried Favoritenstraße 113 1100 Wien (0,13 km / 0,18 km) (Luftline / Zu Fuß) D3 Trafik Thomas Zech Buchengasse 67a 1100 Wien (0,19 km / 0,25 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Gastronomie und Ausgehen

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

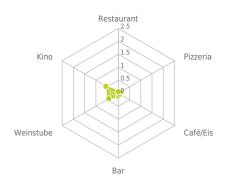
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

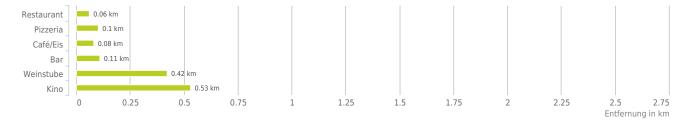
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



## bis 0,5 km:

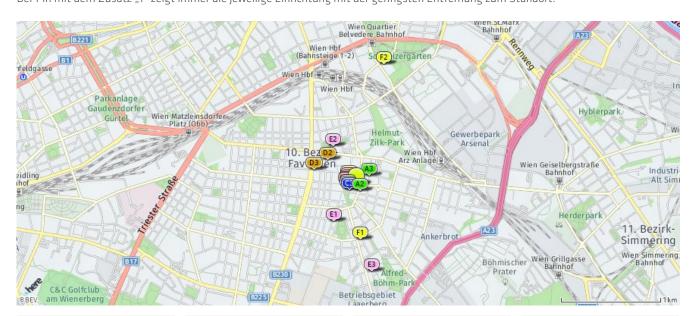
- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal
- Weinlokal
- Kino

über 2 km: - Gasthaus: >5 km

## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Restaurant

- Huabali Chinesisches Restaurant Wielandgasse 24 1100 Wien
  - (0,09 km / 0,11 km) (Luftline / Zu Fuß)
- A2Meixner's Gastwirtschaft Buchengasse 64 1100 Wien (0,06 km / 0,11 km) (Luftline / Zu Fuß)
- A3 Caktus
  Pernerstorfergasse 9
  1100 Wien
  (0,16 km / 0,22 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

## Pizza/Snack

- (0,10 km / 0,10 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Cigköftem (0,10 km / 0,10 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Wielandgasse 18
  1100 Wien
  (0,10 km / 0,11 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

#### Café/Eis

- (0,09 km / 0,09 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Zakay Wielandgasse 26 1100 (0,09 km / 0,13 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Cafe Walther Reumannplatz 19 1100 (0,08 km / 0,14 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Bar/Lokal

- Wielandgasse 14 1100 Wien (0,11 km / 0,14 km) (Luftline / Zu Fuß)
- 92 Sani (0,39 km / 0,49 km) (Luftline / Zu Fuß)
- DaCapo (0,46 km / 0,52 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Weinlokal

- Ettenreichgasse 11 1100 Wien (0,42 km / 0,53 km) (Luftline / Zu Fuß)
- E2 REXPELIN e.U. Keplerplatz 13 1100 Wien (0,46 km / 0,53 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Figure Selektion e.U.
  Alpengasse 1
  1100 Wien
  (0,86 km / 1,00 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

#### Kino

- Fortuna (0,53 km / 0,64 km) (Luftline / Zu Fuß)
- F2 Blickle Kino
  (1,25 km / 1,48 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
  Filmcasino
  Margaretenstraße 78
  1050 Wien
  (2,42 km / 2,98 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

## Ausbildung und Kinderbetreuung

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



#### bis 0,5 km:

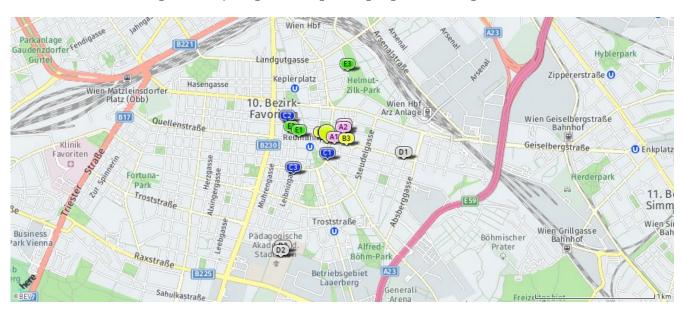
- 0,6 bis 2 km: - Hochschule
- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Kinderbetreuung

A1 Schatzinsel Quellenstraße 97 1100 Wien (0,06 km / 0,06 km)

(Luftline / Zu Fuß)

- A2 Funkids Waldgasse 13-15 1100 Wien (0,16 km / 0,19 km)
- (Luftline / Zu Fuß)
  A3 Sunkids
  Waldgasse 13-15
  1100 Wien
  (0,18 km / 0,25 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

#### Volksschule

- B) VS Quellenstraße 54 Quellenstraße 54 1100 Wien (0,03 km / 0,01 km) (Luftline / Zu Fuß)
- ASO Quellenstraße 52 Quellenstraße 52 1100 Wien (0,05 km / 0,05 km) (Luftline / Zu Fuß)
- B3 PVS Quellenstraße 87 Quellenstraße 87 1100 Wien (0,17 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Schule

- Höhere Bundeslehranstalt für wirtsc...
  - Reumannplatz 3 1100 Wien (0,13 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)
- PTS Pernerstorfergasse 30-32
  - Pernerstorfergasse 30-32 1100 Wien (0,38 km / 0,43 km) (Luftline / Zu Fuß)
- (3) MS Leibnizgasse 33 Leibnizgasse 33 1100 Wien (0,38 km / 0,53 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Hochschule

- Central European University
- Quellenstraße 51 1100 Wien (0,66 km / 0,72 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Pädagogische Hochschule
- Wien (1,03 km / 1,15 km) (Luftline / Zu Fuß)
- **D3** PH 1
- Ettenreichgasse 45a 1100 Wien (0,99 km / 1,15 km) (Luftline / Zu Fuß)

## sonstige Bildung

- En Lernprofi Aurelius Nachhilfeinstitu... Quellenstraße 68-70 1100 Wien (0,24 km / 0,24 km) (Luftline / Zu Fuß)
- © Daniel-Alexandru Petrescu e.U. Senefeldergasse 17
  - Senefeldergasse 17 1100 Wien (0,31 km / 0,36 km) (Luftline / Zu Fuß)
- EDER ROTE PUNKT Fortbildung - Traini... Antonie-Alt-Gasse 6 1100 Wien (0,63 km / 0,71 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Kunst und Kultur

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

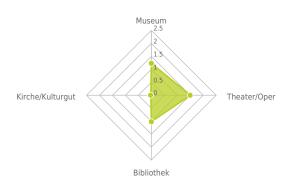
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

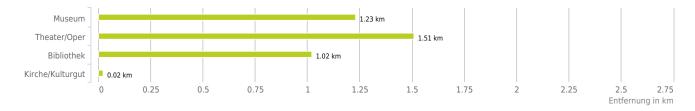
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



## Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Kultureinrichtungen



#### bis 0,5 km:

- Kirche/Kulturgut

#### 0,6 bis 2 km:

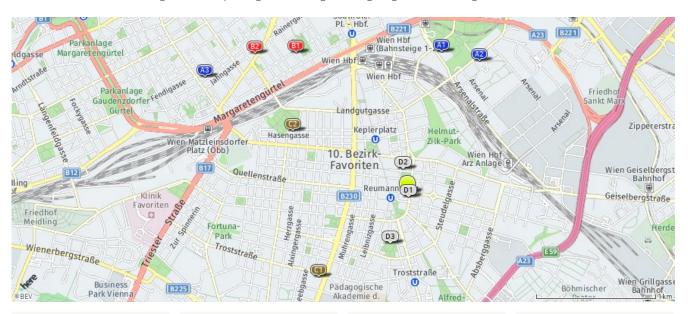
- Museum
- Theater/Oper
- Bibliothek

#### Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Museum

Arsenalstraße 1 1030 Wien (1,23 km / 1,46 km) (Luftline / Zu Fuß)

♠ Heeresgeschichtliches

Museum Arsenal, Objekt 1

1030 Wien (1,27 km / 1,59 km) (Luftline / Zu Fuß)

(Luftline / Zu Fuß)

SÖsterreichisches
Gesellschafts- und...
Vogelsanggasse 36
1050 Wien
(1,96 km / 2,31 km)

(Luftline / Zu Fuß)

## Theater/Oper

Moki Mobiles Kindertheater Blechturmgasse 14

1040 Wien (1,51 km / 2,01 km) (Luftline / Zu Fuß)

Scala - Theater zum

Fürchten

Wiedner Hauptstraße 108 1050 Wien (1,74 km / 2,09 km) (Luftline / Zu Fuß)

Theater AKZENT Theresianumgasse 18 1040 Wien (1,94 km / 2,16 km)

(Luftline / Zu Fuß)

#### Bibliothek

Zweigstelle - Laxenburger Straße

> Laxenburger Straße 90a 1100 Wien (1,02 km / 1,29 km)

(Luftline / Zu Fuß)

Zweigstelle - Hasengasse

Hasengasse 38

1100 Wien (1,10 km / 1,34 km) (Luftline / Zu Fuß) Zweigstelle - Fasanviertel

(Luftline / Zu Fuß)

Fasangasse 35-37 1030 Wien (1,80 km / 2,03 km)

## Kirche/Kulturgut

Onadenkirche (0,02 km / 0,06 km) (Luftline / Zu Fuß)

D2 Erlöserkirche (0,22 km / 0,28 km) (Luftline / Zu Fuß)

D3 Pfarrkirche St. Anton von Padua (0,44 km / 0,56 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Sport, Freizeit und Skigebiete

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

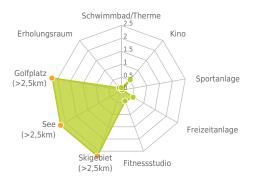
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



#### bis 0,5 km:

- Schwimmbad/Therme
- Kino
- Sportanlage
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio
- Erholungsraum

#### über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- See: >5 km

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Schwimmbad/Therme

- Amalienbad Reumannplatz 23 1100 Wien (0,10 km / 0,18 km)
- (Luftline / Zu Fuß)

  Familienbad Gudrunstraße
  Gudrunstraße, Ecke
  Absberggasse
  1100 Wien
  (0,76 km / 0,98 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- A3 Familienbad Schweizergarten Schweizergarten, Eingang Kleistgasse 1030 Wien (1,53 km / 1,92 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Kino

- Fortuna (0,53 km / 0,64 km) (Luftline / Zu Fuß)
- B2 Blickle Kino (1,25 km / 1,48 km) (Luftline / Zu Fuß) Filmcasino Margaretenstraße 78 1050 Wien (2,42 km / 2,98 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Sportanlage

- Turnsaal 129 m² 10., Quellenstraße 54 1100 Wien (0,05 km / 0,03 km) (Luftline / Zu Fuß)
- OTurnsaal 145 m²
  10., Quellenstraße 52
  1100 Wien
  (0,05 km / 0,03 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- 3Turnsaal 180 m² 10., Quellenstraße 56 1100 Wien (0,07 km / 0,06 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Freizeitanlage

- Motorikpark Wien (0,54 km / 0,62 km)
- (Luftline / Zu Fuß)
  Motorikpark
  Wien
  (0,54 km / 0,62 km)
- Wasserspielplatz Wasserturm Windtenstraße 1100 Wien (2,02 km / 2,61 km) (Luftline / Zu Fuß)

(Luftline / Zu Fuß)

#### Fitnessstudio

- E1 SANE Fitness Studio
  - GmbH Keplerplatz 14 1100 Wien (0,44 km / 0,51 km) (Luftline / Zu Fuß)
- E2 McFit Österreich Ges.mbH Laxenburger Straße 66 1100 Wien (0,67 km / 0,88 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Der Fitnessclub Alxingergasse 21 1100 Wien (0,93 km / 1,11 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Erholungsraum

- F1 GA Reumannplatz 1100 Wien
- (0,12 km / 0,19 km) (Luftline / Zu Fuß) F2 PA Wielandplatz
- 1100 Wien (0,17 km / 0,20 km) (Luftline / Zu Fuß)
- F3 PA Reumannplatz 1100 Wien (0,16 km / 0,25 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Ärzte

#### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



## Distanzen zu Ärzten [km]



#### Distanzen zu Ärzten



#### bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

## Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Arzt für Allgemeinmedizin

- A1 Dr. Nina Krasser Herndlgasse 20/6 1100 Wien (0,04 km / 0,04 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Par Elisabeth Festa-Koch Quellenstraße 60/3 1100 Wien (0,11 km / 0,11 km) (Luftline / Zu Fuß)
- (Luttline / Zu Fulls)

  A3 Dr. Ramin Karimi
  Favoritenstraße 111/Top 5
  1100 Wien
  (0.15 km / 0.18 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

#### Zahnarzt

- BDr. Weiss Jana Quellenstraße 113 1100 Wien (0,17 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)
- B2 Dr.-medic stom. Gorea Andreea Reumannplatz 17 1100 Wien (0,11 km / 0,21 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Mag. DDr. Seitz Monika Pernerstorfergasse 25 1100 Wien (0,18 km / 0,26 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Facharzt

- Opr. Brosch Renate Quellenstraße 48 1100 Wien (0,05 km / 0,04 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Dr. Tentschert Georg
  Favoritenstraße 111
  1100 Wien
  (0,15 km / 0,17 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- 3 Zentrum für Chirurgie und Endoskopi... Favoritenstraße 111 1100 Wien (0,15 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Kinderarzt

- Dr. Thaler Angelika Erlachgasse 48 1100 Wien (0,45 km / 0,62 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Dr Widner Lenka Waltenhofengasse 5 1100 Wien (0,93 km / 1,23 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Rotenhofgasse 70-72 1100 Wien (1,15 km / 1,28 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Medizinische Versorgung und Therapie

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

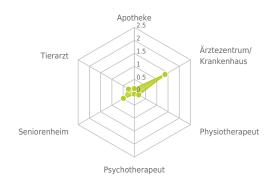
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

#### Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

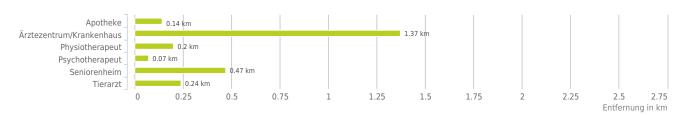
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



## Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



#### bis 0,5 km:

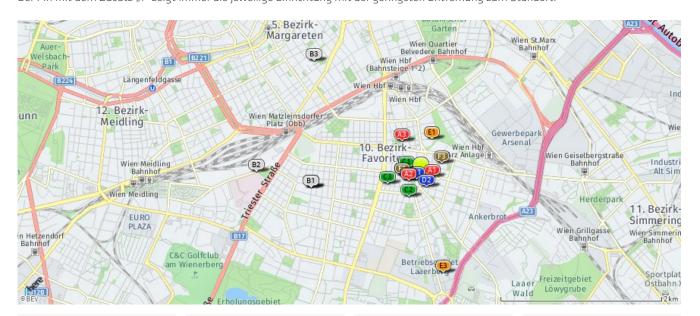
- Apotheke
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Seniorenheim
- Tierarzt

#### 0,6 bis 2 km:

- Ärztezentrum/Krankenhaus

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



#### Apotheke

- Waldapotheke Quellenstraße 91 1100 Wien (0,14 km) / 0,14 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Apotheke am
  Reumannplatz
  Reumannplatz 16
  1100 Wien
  (0.17 km / 0.23 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- Madonnen-Apotheke Keplerplatz 12 1100 Wien (0,49 km / 0,56 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Ärztezentrum/Krankenha

- Wiener Gesundheitsverbund Pflege In... Bernhardtstalgasse 32
  - Bernhardtstalgasse 32 1100 Wien (1,37 km / 1,61 km) (Luftline / Zu Fuß)
- B2 Sozialmedizinisches Zentrum Süd, Ka... Kundratstraße 3 1100 Wien (2,04 km / 2,24 km) (Luftline / Zu Fuß)
- B3 FRANZISKUS SPITAL Nikolsdorfergasse 26-36 1050 Wien (1,95 km / 2,40 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Physiotherapeut

- Frau Mag. Gabriela Kovacicova
  - Favoritenstraße 126 1100 Wien (0,20 km / 0,21 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Prau Monika Lakics
  Neusetzgasse 4
  1100 Wien,Favoriten
  (0,30 km / 0,39 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- Herr David Kollmitzer, B.Sc. Rotenhofgasse 20 1100 Wien (0,43 km / 0,56 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Psychotherapeut

- Dr. Brigitte Meyer Reumannplatz 19 1100 Wien (0,07 km / 0,16 km)
- (Luftline / Zu Fuß)

  Michaela LangeckerWohatschek
  - Puchsbaumgasse 53 1100 Wien (0,16 km / 0,22 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Mag. rer.nat. Barbara
  Tatzber
  Buchengasse 67
  1100 Wien
  (0,17 km / 0,23 km)
  (Luftline / Zu Fuß)

#### Seniorenheim

- E1 Casa Sonnwendviertel Antonie-Alt-Gasse 9 1100 Wien (0,47 km / 0,60 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Pflegewohnhaus
  Innerfavoriten mit s...
  Bernhardtstalgasse 32
  1100 Wien
  (1,37 km / 1,61 km)
  (Luftline / Zu Fuß)
- Kolpinghaus Gemeinsam leben Wien - ... Maria Rekker Gasse 9 1100 Wien (1,23 km / 1,69 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Tierarzt

- Dipl-TA Dr. Feilegger Georg Leibnizgasse 13 1100 Wien
  - (0,24 km / 0,29 km) (Luftline / Zu Fuß)
- Dipl-TA Nödl Barbara Leibnizgasse 13 1100 Wien (0,24 km / 0,29 km)
- (Luftline / Zu Fuß)
  Steinböck & Sverak
  Tierärztegemeins...
  Gellertgasse 11/1

1100 Wien (0,29 km / 0,37 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Öffentlicher Nahverkehr

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

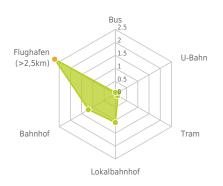
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

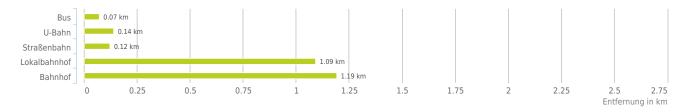
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



#### Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



## Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



#### bis 0,5 km:

- Bus
- U-Bahn
- Straßenbahn

#### 0,6 bis 2 km:

- Lokalbahnhof
- Bahnhof

## über 2 km:

- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright © IMMOSERVICE AUSTRIA

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz "1" zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



## Bus

## A1 Reumannplatz

14A Wien (0,09 km / 0,10 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### A2 Reumannplatz

68A, 68B Wien (0,07 km / 0,15 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Maldgasse 68A, 68B

Wien (0,22 km / 0,33 km) (Luftline / Zu Fuß)

Bahnhof

E) Hauptbahnhof

. 1155, 1158, 120, 169, 200, 227, 261, 7860, 7940, 7941 Wien

(1,19 km / 1,27 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### U-Bahn

## Reumannplatz

U1 Wien (0,14 km / 0,19 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Keplerplatz

U1 Wien (0,53 km / 0,60 km) (Luftline / Zu Fuß)

## **™**Troststraße

U1 Wien (0,62 km / 0,71 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Straßenbahn

## Reumannplatz U

11, 6 Wien (0,12 km / 0,12 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Gellertplatz

11. 6 Wien (0,17 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Reumannplatz Wien

(0,14 km / 0,18 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Lokalbahnhof

#### Hauptbahnhof S1, S2, S3, S4

Wien (1,24 km / 1,33 km) (Luftline / Zu Fuß)

#### Hauptbahnhof

S60, S80 Wien (1,09 km / 1,37 km) (Luftline / Zu Fuß)

## **™**Kliebergasse

WLB Wien (1,43 km / 1,72 km) (Luftline / Zu Fuß)

## Grünflächen und Erholungsräume

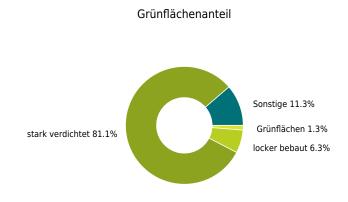
## Erklärung

Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

## Ergebnis

"Humboldtplatz" verfügt über einen Grünflächenanteil von 1,3%.





#### Grünflächenanteil

