

Projekt Kreuzfeld Summerau

LAGE

Summerau, Kreuzfeld

AUSSTATTUNGS-VORTEILE

Garantierter Fixpreis

Top Lage - alle Einheiten haben beste Infrastruktur und eine optimale Ausrichtung

Alle Einheiten verfügen über großzügige Terrassen mit Eigengärten und Carports

Ziegelmassivbauweise

Im Fixpreis sind sämtliche Anschlusskosten inkludiert

Große Glasfronten für optimalen Lichteinfall

Modernste Heiztechnik

Verschiedene Ausbauvarianten: Schlüsselfertig, Belagsfertig

* zukunftsorientierte Elektroinstallation inkl. PV-Anlage und Speicher!

Niedrigstenergiebauweise

alle Häuser mit Sonnenschutz

Förderung vom Land Oberösterreich ?

DIE HÄUSER

Haus A

Kellergeschoß	60 m ²		
Erdgeschoß	53 m ²		
Obergeschoß	59 m ²		
Terrasse	25 m ²		
Garten	168 m ²	Grundfläche	376 m ²
Carport	30 m ²	Wohnfläche gesamt	172 m ²

Haus B

gerundet

Kellergeschoß	60 m ²		
Erdgeschoß	53 m ²		
Obergeschoß	59 m ²		
Terrasse	25 m ²		
Garten	76 m ²	Grundfläche	258 m ²
Carport	30 m ²	Wohnfläche gesamt	172 m ²

Haus C

gerundet

Kellergeschoß	60 m ²		
Erdgeschoß	53 m ²		
Obergeschoß	59 m ²		
Terrasse	25 m ²		
Garten	167 m ²	Grundfläche	386 m ²
Carport	30 m ²	Wohnfläche gesamt	172 m ²

Preisvorstellung

	Haus 1	Haus 2	Haus 3
Belagsfertig	256.000,00 €	250.000,00 €	257.000,00 €
Schlüsselfertig	326.000,00 €	320.000,00 €	327.000,00 €
Mehrpreis Keller	40.000,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €
Mehrpreis Carport	11.000,00 €	11.000,00 €	11.000,00 €
Mehrpreis Pergola	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Mehrpreis Wärmepumpe statt Gasheizung	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Mehrpreis Energieautarkes Haus	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €