

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 45203 Linz  
BEZIRKSGERICHT Linz

EINLAGEZAHL 1256

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 3502/2014

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
894/1	G Bauf.(10)	* 520	Starhembergstraße 10 Mozartstraße 44

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

2 a 3050/1993 Bauplatz auf Gst 894/1  
Bescheid 22.12.1992 (501/Gr-195/92a)

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

17 ANTEIL: 360/2847

Walter Streubel

GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060

- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 1
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

18 ANTEIL: 15/2847

Walter Streubel

GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060

- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 3
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

19 ANTEIL: 85/2847

Walter Streubel

GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060

- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 6
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

20 ANTEIL: 234/2847

Walter Streubel

GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060

- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 7
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

21 ANTEIL: 91/2847

Walter Streubel

GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060

- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 8
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

22 ANTEIL: 91/2847

Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 11  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

23 ANTEIL: 16/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 12  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

24 ANTEIL: 252/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 30  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

25 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 13  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

26 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 14  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

27 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 15  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

28 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 16  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

29 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 23  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

30 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 24  
 c 3502/2014 Vorkaufsrecht

31 ANTEIL: 15/2847  
 Walter Streubel  
 GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
 a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
 b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 25

- c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 32 ANTEIL: 15/2847  
Walter Streubel  
GEB: 1957-08-12 ADR: Anton Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 26  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 33 ANTEIL: 125/2847  
Christopher Streubel  
GEB: 1987-08-27 ADR: Anton-Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,  
Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 32  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 34 ANTEIL: 29/2847  
Christopher Streubel  
GEB: 1987-08-27 ADR: Anton-Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,  
Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 27  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 35 ANTEIL: 439/2847  
Günther Streubel  
GEB: 1961-09-22 ADR: Holzheimerstr. 65, Leonding 4060  
a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 2  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 36 ANTEIL: 71/2847  
Günther Streubel  
GEB: 1961-09-22 ADR: Holzheimerstr. 65, Leonding 4060  
a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 9  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 37 ANTEIL: 105/2847  
Walter Nikolaus Streubel  
GEB: 1989-08-12 ADR: Anton-Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,  
Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 31  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 38 ANTEIL: 29/2847  
Walter Nikolaus Streubel  
GEB: 1989-08-12 ADR: Anton-Oberschneider-Weg 15, Leonding 4060  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,  
Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 28  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 39 ANTEIL: 111/2847  
Simone Streubel  
GEB: 1982-08-13 ADR: Teufelstraße 16, Linz 4020  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,  
Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht  
b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 33  
c 3502/2014 Vorkaufsrecht
- 40 ANTEIL: 29/2847  
Simone Streubel  
GEB: 1982-08-13 ADR: Teufelstraße 16, Linz 4020  
a 3502/2014 Übergabe- u Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17,

Abänderungsvertrag / Vereinbarung 2014-06-27 Eigentumsrecht

- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 29
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

41 ANTEIL: 228/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 4
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

42 ANTEIL: 181/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 5
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

43 ANTEIL: 146/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 10
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

44 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 17
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

45 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 18
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

46 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 19
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

47 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 20
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

48 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 21
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

49 ANTEIL: 15/2847

Eva Maria Öhlinger

- GEB: 1959-04-23 ADR: Im Weideland 5, Leonding 4060
- a 2182/1986 Übergabsvertrag 1985-09-03 Eigentumsrecht
- b 3502/2014 Wohnungseigentum an Top 22
- c 3502/2014 Vorkaufsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

- 2 a 2182/1986  
FRUCHTGENUSSRECHT gem. Pkt. Drittens Übergabsvertrag  
1985-09-03 für Oskar Streubel, geb. 1925-04-04 und  
Felicitas Streubel, geb. 1932-02-28
- 6 auf Anteil B-LNR 17 bis 32  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Günther Streubel geb 1961-09-22  
Eva Maria Öhlinger geb 1959-04-23  
Walter Nikolaus Streubel geb 1989-08-12  
Simone Streubel geb 1982-08-13  
Christopher Streubel geb 1987-08-27
- 7 auf Anteil B-LNR 35 36  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Eva Maria Öhlinger geb 1959-04-23  
Walter Nikolaus Streubel geb 1989-08-12  
Simone Streubel geb 1982-08-13  
Christopher Streubel geb 1987-08-27
- 8 auf Anteil B-LNR 41 bis 49  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Günther Streubel geb 1961-09-22  
Walter Nikolaus Streubel geb 1989-08-12  
Simone Streubel geb 1982-08-13  
Christopher Streubel geb 1987-08-27
- 9 auf Anteil B-LNR 33 34  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Günther Streubel geb 1961-09-22  
Eva Maria Öhlinger geb 1959-04-23  
Walter Nikolaus Streubel geb 1989-08-12  
Simone Streubel geb 1982-08-13
- 10 auf Anteil B-LNR 37 38  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Günther Streubel geb 1961-09-22  
Eva Maria Öhlinger geb 1959-04-23  
Simone Streubel geb 1982-08-13  
Christopher Streubel geb 1987-08-27
- 11 auf Anteil B-LNR 39 40  
a 3502/2014  
VORKAUFSRECHT gem § 1072 ABGB für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Günther Streubel geb 1961-09-22  
Eva Maria Öhlinger geb 1959-04-23  
Walter Nikolaus Streubel geb 1989-08-12  
Christopher Streubel geb 1987-08-27
- 12 a 3502/2014 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen  
gem § 32 WEG 2002 gem V.5) Übergabe- u  
Wohnungseigentumsvertrag 2014-01-17
- 13 auf Anteil B-LNR 33 34  
a 3502/2014  
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für

Walter Streubel geb 1957-08-12  
Irmgard Streubel geb 1957-12-13  
14 auf Anteil B-LNR 37 38  
a 3502/2014  
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Irmgard Streubel geb 1957-12-13  
15 auf Anteil B-LNR 39 40  
a 3502/2014  
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für  
Walter Streubel geb 1957-08-12  
Irmgard Streubel geb 1957-12-13

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\*