

WOHNHAUSANLAGE MISTELPROMENADE

Wir errichten 29 moderne, helle Wohnungen mit zeitloser und solider Ausstattung.

Die Wohnhausanlage *Mistelpromenade* ist im Herzen des neuen Stadtteils „*Mistelbach Nord*“ situiert, nur 1 km vom Zentrum und in unmittelbarer Nähe von Nahversorgungsgeschäften, Kindergarten und Gasthäusern.

Direkt vor dem Haus befindet sich ein öffentlicher Radweg.

ERRICHTUNG GEMÄSS NIEDRIGSTENERGIESTANDARD

besser für die Umwelt

alle Wohnungen mit Komfortlüftung

günstigere Betriebskosten

Das Konzept der Niedrigstenergiebauweise senkt den Energiebedarf für das Wohnen. Es entstehen geringere Betriebskosten für den Bewohner und eine höhere Werthaltigkeit der Wohnungen. Voraussetzung dafür ist eine sehr gute Wärmedämmung der Bauteile und eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung zur Verringerung der Lüftungswärmeverluste.

DURCHDACHTE UND OPTIMIERTE GRUNDRISSE

Innovativen Wohnausstattungen

Parkettböden in allen Wohnräumen

Wohlfühlbäder

Behindertengerechte Zugänge

Fahrradabstellraum

Lagerkeller für jede Wohnung

DIE BESONDERHEIT

Erstmals in Mistelbach steht allen Bewohnern ein geheiztes Schwimmbaden am Dach zur Verfügung!

HEIZUNG-WASSER-LICHTKONZEPT

modernste Fußbodenheizung

zukunftssichere Wärmeerzeugung mittels zentraler Wärmepumpe

frostsichere Wasseranschlüsse auf jedem Balkon

LED Beleuchtung in den Gängen

Zentrale Liftanlage

für noch mehr Sicherheit: Videosprechanlagen

Wohnungseingangstür mit Mehrfachverriegelung

AUSSENBEREICH

Fast alle PKW Stellplätze sind überdachte Carports

Gartenteile: Humusierte Flächen mit Rasen