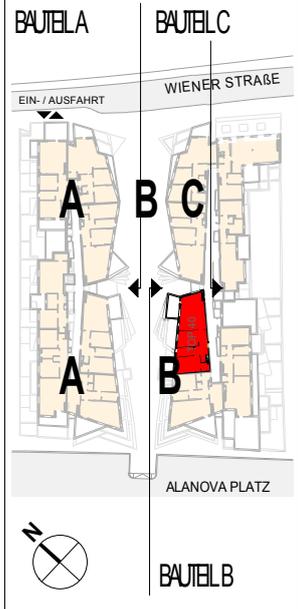


in Kooperation mit
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H.
„provisionsfrei für den Käufer“

Entwicklung & Verwertung
Mag. Philipp Sedlar, MBA

T: +43 676 914 2242
philipp.sedlar@immo-contract.com
www.IMMO-CONTRACT.com

Wiener Strasse 29-35
2320 Schwechat



TOP 40 BAUTEIL B
1. DACHG.

3-ZIMMER WOHNUNG

WOHNKÜCHE	32.77 m ²
ZIMMER	12.15 m ²
ZIMMER	15.43 m ²
VORRAUM	9.83 m ²
ABST.R.	2.44 m ²
BAD	5.78 m ²
WC	1.35 m ²
TERRASSE	10.04 m²

EIGENTUM

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter. Sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangshöhen. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.

Datum: 21.10.2014

- ⊕ Anschluss an Schutzleiter
- ⊖ Ausschalter
- ⊖ Ausschalter mit Kontrolllicht
- ⊖ Wechselschalter
- ⊖ Serienschalter
- ⊖ Kreuzschalter
- ⊖ Taster
- ⊖ Taster mit Orientierungslicht
- ⊖ Klingeltaster
- ⊖ Rauchwammelder
- ⊖ Wandleuchte
- ⊖ Deckenleuchte
- ⊖ Verteiler - Elektro
- ⊖ Verteiler - Media
- ⊖ Innensprechstelle
- ⊖ Raumthermostat

- × Leuchtenauslass - Decke
- × Leuchtenauslass - Wand
- × W.Leuchtenauslass - /direkt gesch./
- × Schutzkontaktsteckdose 1-fach
- × Schutzkontaktsteckdose 2-fach
- × Schutzkontaktsteckdose 3-fach
- × Steckdose 1-fach mit Klappendeckel
- × Feuchtraumsteckdose 1-fach
- × E-Herd Anschluss
- × Leerdose
- × Dunstabzug
- × Medien - Leerdose
- × Datensteckdose
- × Telefonanschluss - Leerdose
- × Antennenanschluss
- × Fernsehanschluss - SAT - Leerdose

- WM Waschmaschine
- WT Waschtrochner
- KS Kühlschrank
- GS Geschirrspüler
- DK Drehkipp-Flügel
- D Dreh-Flügel
- FIX Fixverglasung
- GL Glastausschnitt
- DFD Dachflächenfenster
- VK Vorderkante
- PT Putztüre
- EM Einmündung
- RAU Rauchrohranschluss
- BA Bodenablauf
- EI:30 Bauteil brandhemmend ausgeführt

- MOK Mauer Oberkante
- Wasseranschluss (frostsicher)
- Decke Zu/Abluft
- Wand Zu/Abluft
- Entwässerungsrinne
- Regenrohr
- Heizkörper
- Abgehängte Decke
- Potterie
- Wohnung - Aktuell
- Wohnungen - WET
- Wohnungen - BUWOG

