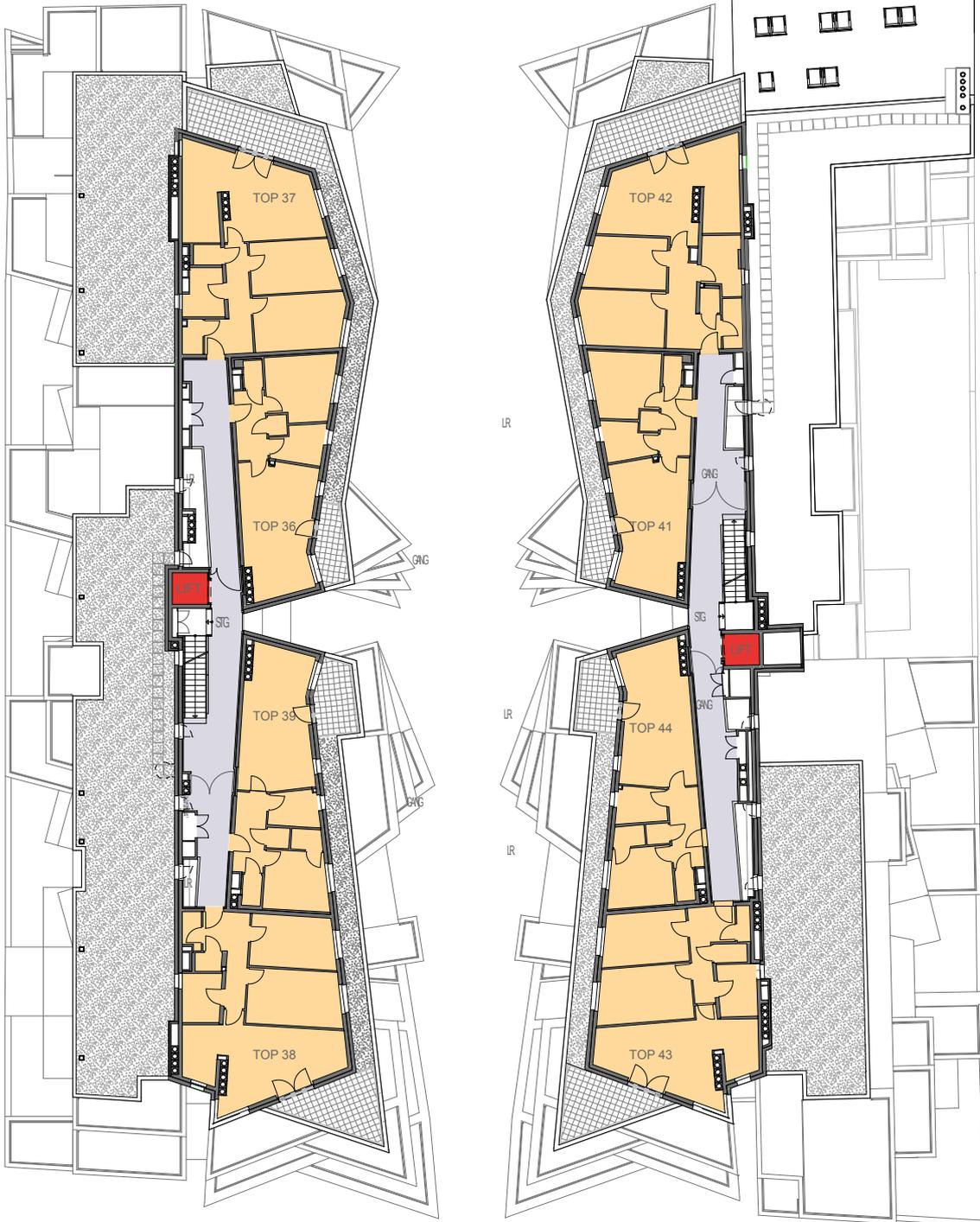


WIENER STRASSE

BAUTEIL A

BAUTEIL B & C



ALANOVAPLATZ

in Kooperation mit
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H.

„provisionsfrei für den Käufer“

Entwicklung & Verwertung
Mag. Philipp Sedlar, MBA

T: +43 676 914 2242
philipp.sedlar@immo-contract.com
www.IMMO-CONTRACT.com

Wiener Strasse 29-35
2320 Schwechat

ÜBERSICHT
2. DACHG. BAUTEIL A

WOHNUNGEN	
TOP 36	52.30 m ²
TOP 37	76.91 m ²
TOP 38	74.73 m ²
TOP 39	54.90 m ²
Gesamt	258.84 m²

ERSCHLIESSUNG	
STIEGENHAUS	23.61 m ²
GANG	30.12 m ²

2.DACHG. BAUTEIL B

WOHNUNGEN	
TOP 41	52.27 m ²
TOP 42	77.38 m ²
TOP 43	74.68 m ²
TOP 44	54.90 m ²
Gesamt	259.23 m²

ERSCHLIESSUNG	
STIEGENHAUS	19.04 m ²
GANG	32.69 m ²

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter. Sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangshöhen. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.

Grundgrenze, Luftraum, Kies, Betonplatten, Vorkante, Umriss Obergeschoss

Lift, Grünfläche, WET, BUWOG

0 1 2 3 4 5m

Datum: 21.10.2014