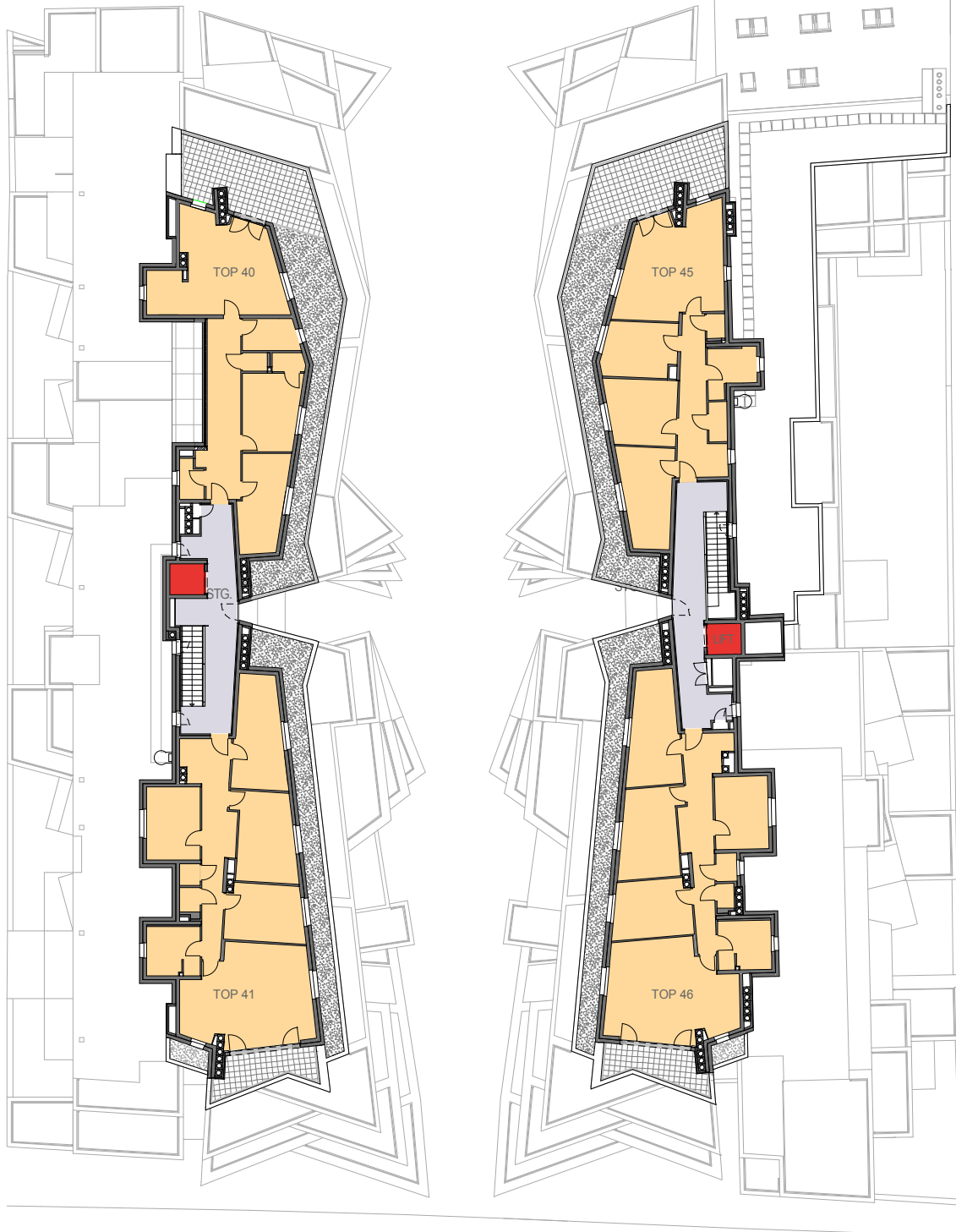


WIENER STRASSE

BAUTEIL A

BAUTEIL B & C



ALANOVAPLATZ

**in Kooperation mit**  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H.

„provisionsfrei für den Käufer“

Entwicklung & Verwertung  
Mag. Philipp Sedlar, MBA

T: +43 676 914 2242  
philipp.sedlar@immo-contract.com  
www.IMMO-CONTRACT.com

Wiener Strasse 29-35  
2320 Schwechat

**ÜBERSICHT**  
**3. DACHG. BAUTEIL A**

WOHNUNGEN	
TOP 40	88.05 m <sup>2</sup>
TOP 41	123.17 m <sup>2</sup> 211.22 m <sup>2</sup>

ERSCHLIESSUNG	
STIEGENHAUS	26.57 m <sup>2</sup>

**3. DACHG. BAUTEIL B**

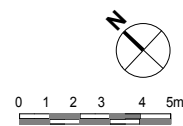
WOHNUNGEN	
TOP 45	95.77 m <sup>2</sup>
TOP 46	122.56 m <sup>2</sup> 218.33 m <sup>2</sup>

ERSCHLIESSUNG	
STIEGENHAUS	25.54 m <sup>2</sup>

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter. Sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangshöhen. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.

Grundgrenze, Luftraum, Kies, Betonplatten, Vorkante, Umriss Obergeschoss

Lift, Grünfläche, BUWOG, WET



Datum: 21.10.2014